



LEYENDA

■ NIVEL 125.50 m
 ■ NIVEL 127.25 m

NOMENCLATURA:

P = PISTA
 V = VEREDA
 B = BERMADA
 LP = LIMITE DE PROPIEDAD
 PL = POSTE DE LUZ
 PT = POSTE TELEFONICO
 CA = CAJA DE AGUA
 BD = BUZON DE DESAGUE



ÁREA DE ESTRUCTURA URBANA:
ZONIFICACIÓN:
ESCALA:

DEPARTAMENTO: LIMA
 PROVINCIA: LIMA
 DISTRITO: MIRAFLORES
 NOMBRE DE LA VÍA: CA. SAN FERNANDO
 URBANIZACIÓN: LEURO
 N° DEL INMUEBLE: 455 - 459

PROPIETARIO:
 GRUPO INMOBILIARIO SAN FERNANDO S.

PROFESIONALES:
 ARQ. CHRISTIAN MICHAEL REUSCHE REUSENS
 CAP 18388

ARQ. AUGUSTO JOSÉ REYNA SERKOVIC
 CAP 9914

ARQ. MARIA DEL PILAR GÁRATE S.
 CAP 22066

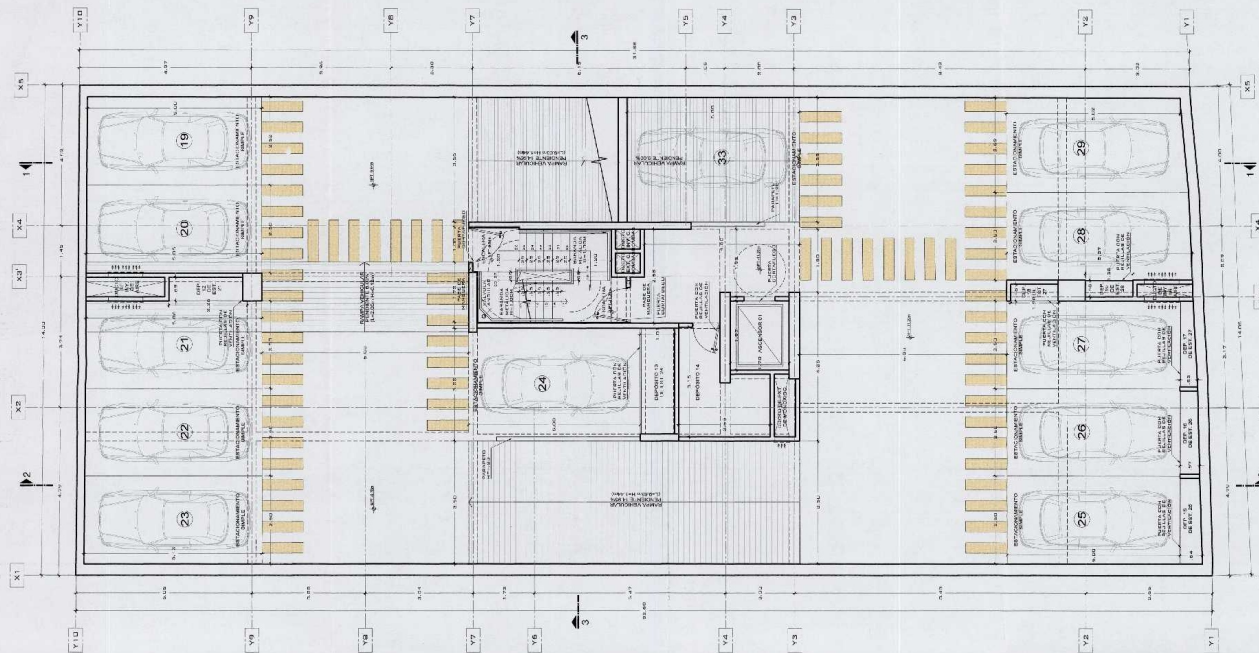
ANTEPROYECTO EN CONSULTA:
 VIVIENDA MULTIFAMILIAR "SAN FERNANDO 455"

PLANO DE:
 LOCALIZACIÓN Y UBICACIÓN

ESCALA: 1/500, 1/5000
 FECHA: ABRIL 2026

U-01

CUADRO COMPARATIVO			CUADRO DE ÁREAS (m2)							
PARÁMETROS	C.P.U.E N° 194-2025-SGLEP-GDU/MM	PROYECTO	PISOS / NIVELES	ÁREAS TECHADAS						
USOS	Viv. Unifamiliar / Multifamiliar	Vivienda Multifamiliar	Cisternas	Existente	Demolición	Nueva	Techo sol y sombra	Remodelación	Parcial	TOTAL
DENSIDAD NETA	No aplica	No aplica	Sótano 03			55.65				55.65
COEF DE EDIFICACIÓN	No aplica	No aplica	Sótano 02			450.85				450.85
% ÁREA LIBRE	35.00%	35.12%	Sótano 01			450.85				450.85
ALTURA MÁXIMA	7 Pisos	8 pisos + azotea*	Semisótano			72.08				72.08
RETIRO MÍNIMO	Ca. San Fernando 3.00 ml	3.00 ml	1° Piso			292.83				292.83
ÁREA DE LOTE NORMATIVO	300.00 m2	451.36 m2	2° Piso			287.74				287.74
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO	10.00 ml	14.05 ml	3° Piso			287.74				287.74
N° EST. VIVIENDA	1 Est. x Viv. de 1 Dorm.	5 Viv. de 01 Dormitorio	4° Piso			287.74				287.74
	1.5 Est. x Viv. de 2 Dorm.	9 Viv. de 02 Dormitorios	5° Piso			287.74				287.74
	1.5 Est. x Viv. de 3 Dorm.	5 Viv. de 03 Dormitorios	6° Piso			287.74				287.74
	26 Est. Viv. + 3 Est. Vis. *** = 29 Est.	30 Est. Viv. + 3 Est. Visita **	7° Piso			287.96				287.96
N° EST BICICLETAS	1 Est. x 3 Viv. = 6 Est.	6 estacionamientos***	8° Piso			288.01				288.01
			Azotea			148.60				148.60
EL PROYECTO APLICA A LAS SIGUIENTES ORDENANZAS:			ÁREA TECHADA TOTAL			3,934.06				
ORDENANZA N° 520-MM, ORDENANZA N° 342-MM			ÁREA DEL TERRENO			451.36				
(*) VER ÍTEM 2.4 DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA			ÁREA LIBRE			(35.12) %				158.53
(**) VER ÍTEM 3.0 DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA			OTRAS INSTALACIONES:							
(***) VER ÍTEM 4.0 DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA			Cisternas			85.15				
			ÁREA TECHADA TOTAL + Otras Instalaciones			4,019.21				



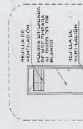
PLANTA SÓTANO 3
ESC. 1/75

- NOTAS GENERALES:
1. EN LOS MÓDULOS DEL PROYECTO DE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE UN MOTOR ELÉCTRICO A LA CORRIENTE CON TRAPPAS DE HUIDA DE PLANTA SALVADAZA.
 2. IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS PAREDES Y PISOS EN LA PLANTA SALVADAZA.
 3. SE CONSIDERAN CISTERNAS A BAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS EN LA ETAPA DE PROYECTO.
 4. ÁREA NO UTILIZABLE AL LADO DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LUVIA.

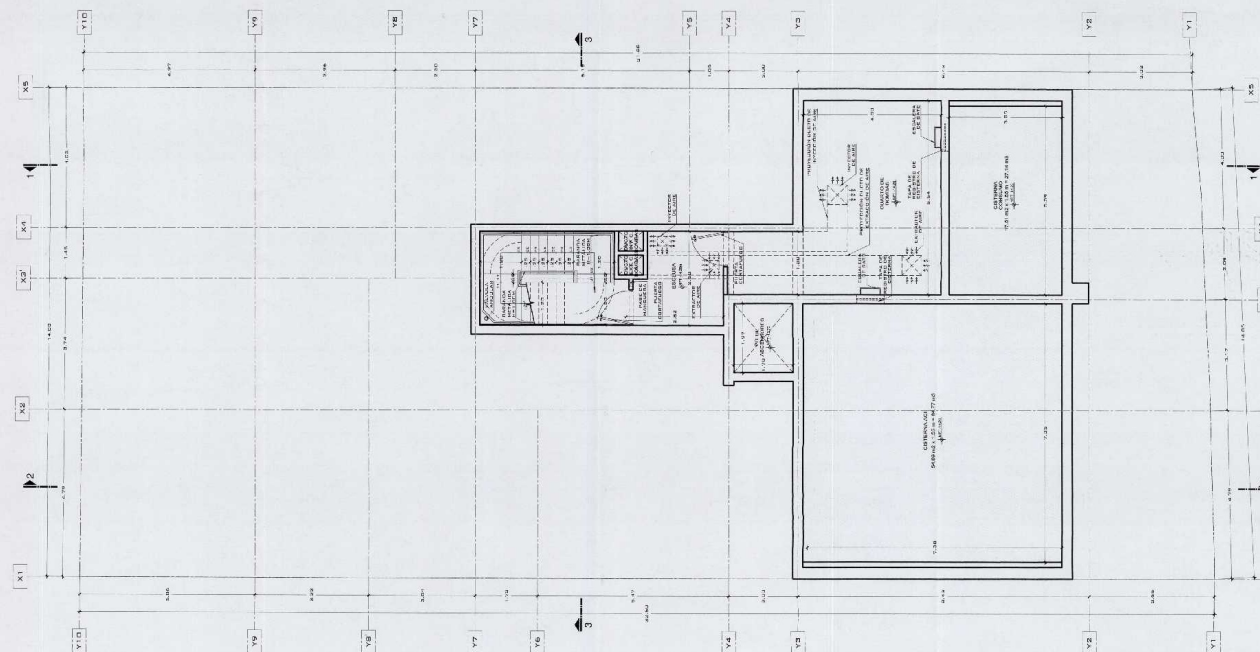
PROTECCIÓN DE FALDO DEL RASO
SINUSOIDAL PENDIENTE DE 3.3%

SÓTANO 03: TABLA DE ESTACIONAMIENTOS

TIPO DE ESTACIONAMIENTOS		TOTAL	
VIVIENDA	12	DOBLES	12
SIMPLES	12	VEHÍCULOS	12



PUERTA DEPÓSITOS
ESC. 1/75



PLANTA SÓTANO 4 CISTERNAS
ESC. 1/75

- NOTAS GENERALES:
1. EN LOS MÓDULOS DEL PROYECTO DE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE UN MOTOR ELÉCTRICO A LA CORRIENTE CON TRAPPAS DE HUIDA DE PLANTA SALVADAZA.
 2. IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS PAREDES Y PISOS EN LA PLANTA SALVADAZA.
 3. SE CONSIDERAN CISTERNAS A BAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS EN LA ETAPA DE PROYECTO.
 4. ÁREA NO UTILIZABLE AL LADO DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LUVIA.

PROTECCIÓN DE FALDO DEL RASO
SINUSOIDAL PENDIENTE DE 3.3%

MUNICIPALIDAD DE MARIACA
GOBIERNO REGIONAL Y
MUNICIPAL DE MARIACA

MUNICIPALIDAD DE MARIACA
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
OFICINA DE LICENCIAS Y PERMISOS

LEY N° 29050
NTEPROYECTO

CONFORME
NO CONFORME

DEL DUEÑO
DEL DUEÑO

2022-2-26/22 ABR 2022

PLANTA
CISTERNAS
Y SÓTANO
3

1/75

ABRIL 2026

Arq. Christian Reusche R

CAP 18388
CHRISTIAN R.
REUSCHE REUSCHE
ARQUITECTO CAP 18388

Arq. Augusto Reyna S.

CAP 9914
AUGUSTO S.
REYNA SERVACIO
ARQUITECTO CAP 9914

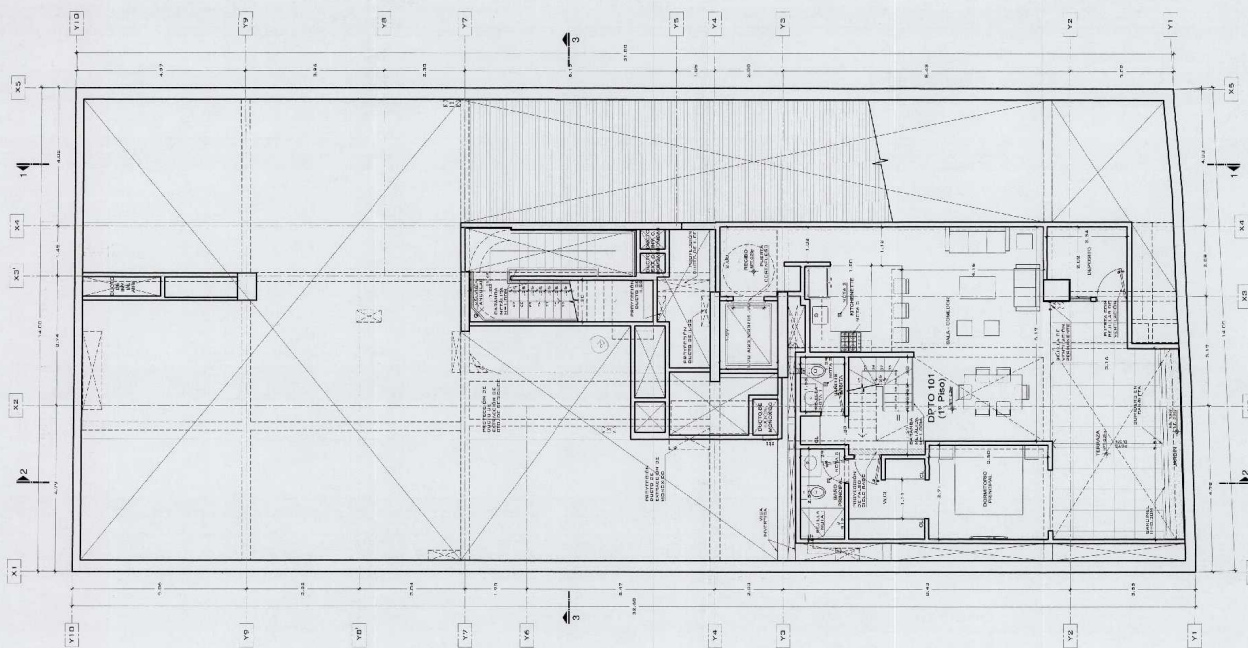
Arq. María del Pilar Gárate S.

CAP 22096
MARÍA DEL PILAR
GÁRATE S.
ARQUITECTO CAP 22096

Andres Luque Bustamante
Alejandra Marquezado
Jose Luis Bravo

RODRIGO BARRON DE OLIVERA
APODERADO LEGAL

A-01

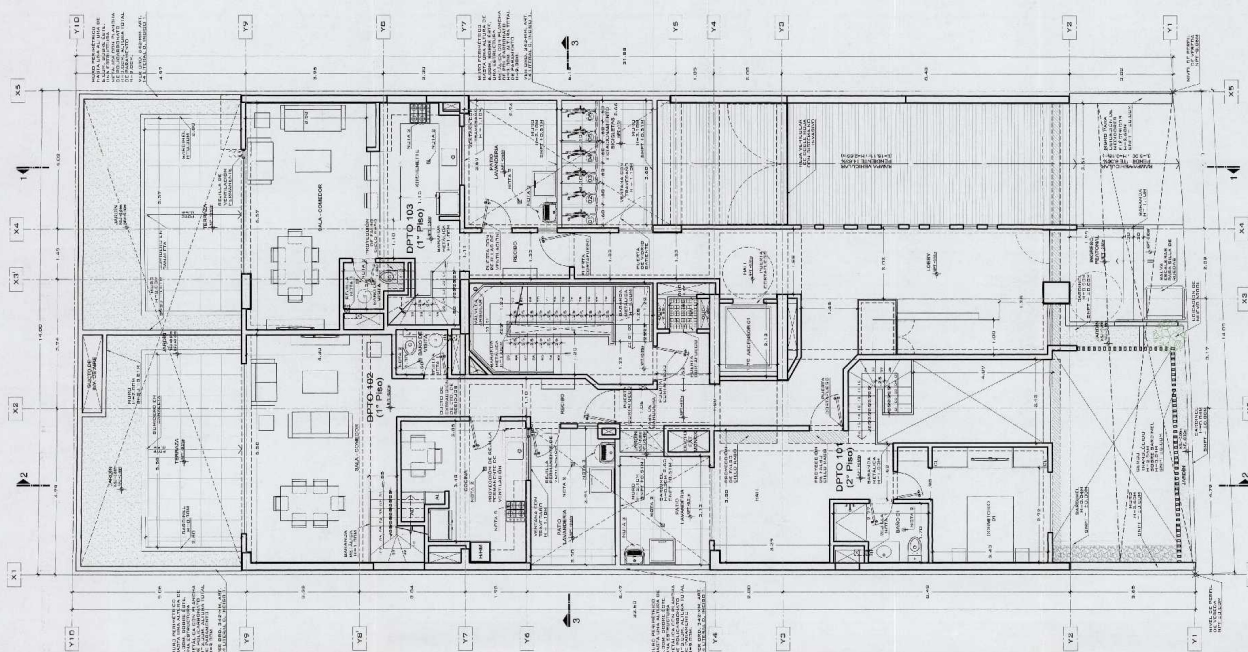


PLANTA SEMISÓTANO
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BANCOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A LAZADA EN LAS CUBIERTAS DE LOS PISOS DE PARQUEO SUBTERRÁNEO.
2. ALLOCADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR Y VPS OPTIMA Y VPS OPTIMA.
3. TERCERAS, PANTOR Y LAVANDERÍA.
4. TERCERAS, PANTOR Y LAVANDERÍA.
5. MINUCIAL, SE REPRESENTA LA DISTRIBUCIÓN CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL ÁREA NO UTILIZABLE ALERD DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIA.

PROTECCIÓN DE PISO DEL RASO
SUMINISTRO PENDIENTE DE C.N.I.

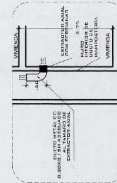


PLANTA 1° PISO
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BANCOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A LAZADA EN LAS CUBIERTAS DE LOS PISOS DE PARQUEO SUBTERRÁNEO.
2. ALLOCADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR Y VPS OPTIMA Y VPS OPTIMA.
3. TERCERAS, PANTOR Y LAVANDERÍA.
4. TERCERAS, PANTOR Y LAVANDERÍA.
5. MINUCIAL, SE REPRESENTA LA DISTRIBUCIÓN CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL ÁREA NO UTILIZABLE ALERD DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIA.

PROTECCIÓN DE PISO DEL RASO
SUMINISTRO PENDIENTE DE C.N.I.



DETALLE 3°- EXTRACTOR MECÁNICO Y
RECUPERACIÓN (TUBERÍA DE TUBOS)
ESC. 1/75

TABLA DE MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD
D-01	ACERO	3.22
D-02	ACERO	3.22
D-03	ACERO	3.22
D-04	ACERO	3.22
D-05	ACERO	3.22
D-06	ACERO	3.22
D-07	ACERO	3.22
D-08	ACERO	3.22
D-09	ACERO	3.22
D-10	ACERO	3.22

NOTAS GENERALES:



ANTEPROYECTO EN CONSULTA

EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

SAN FERNANDO 455

PROPIETARIO

GRUPO INMOBILIARIO SAN FERNANDO S.A.C.

UBICACIÓN

CA. SAN FERNANDO 455 - 459, URBANIZACIÓN LEURO MIRAFLORES LIMA

NOTAS

EDIFICACIÓN SE ACOGE A LA ORD. 342/MM ORD. 520/MM

PROYECTO

SAN FERNANDO 455-459_AMP_00 04.26.dwg

PLANTA SEMISÓTANO Y 1° PISO

1/75

ABRIL 2026

Arq. Christian Reusche R. CAP 18388

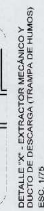
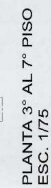
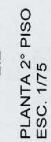
Arq. Augusto Reyna S. CAP 9814

Arq. María del Pilar Garate S. CAP 22096

Andres Luke Bustamante Alejandro Marquizado Jose Luis Bravo

Rodrigo Barrón de Olaya Apoderado Legal

A-03



condado	desempenho	AREA (m ²)
D-01	100% de produtividade	0,32
D-02	100% de produtividade	0,38
D-03	100% de produtividade	0,26
D-04	100% de produtividade	0,28
D-05	100% de produtividade	0,28

- EN EL PROYECTO DE SETA DONDE SEGRAND UN SISTEMA DE ILUMINACIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE LAMPARILLAS ELÉCTRICAS QUE ACCIONA UNA REMANENTE PERMANENTE DE UNA LAMPARILLA EN LA CUBIERTA DE LOS CONDUCTOS QUE FORMAN PARTE DEL DISEÑO DEL PROYECTO LOS CABLES SON SIN PUNTO PARA LA VENTILACIÓN DE NINGUN ELEMENTO DE SERVIDOR SANT'AM.

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

Gerencia de Autorización y Control
Seguridad en los Usos del Suelo y Gestión Urbana

22-21 - 86

FOLIO N°

974

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUB GERENCIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO

LEY Nº 29090

ANTEPROYECTO

OCTUBRE

☒ CONFORME

☐ NO CONFORME

PRESIDENTE

DIRECCION

DELEGADO

DELEGADA

22-21-86

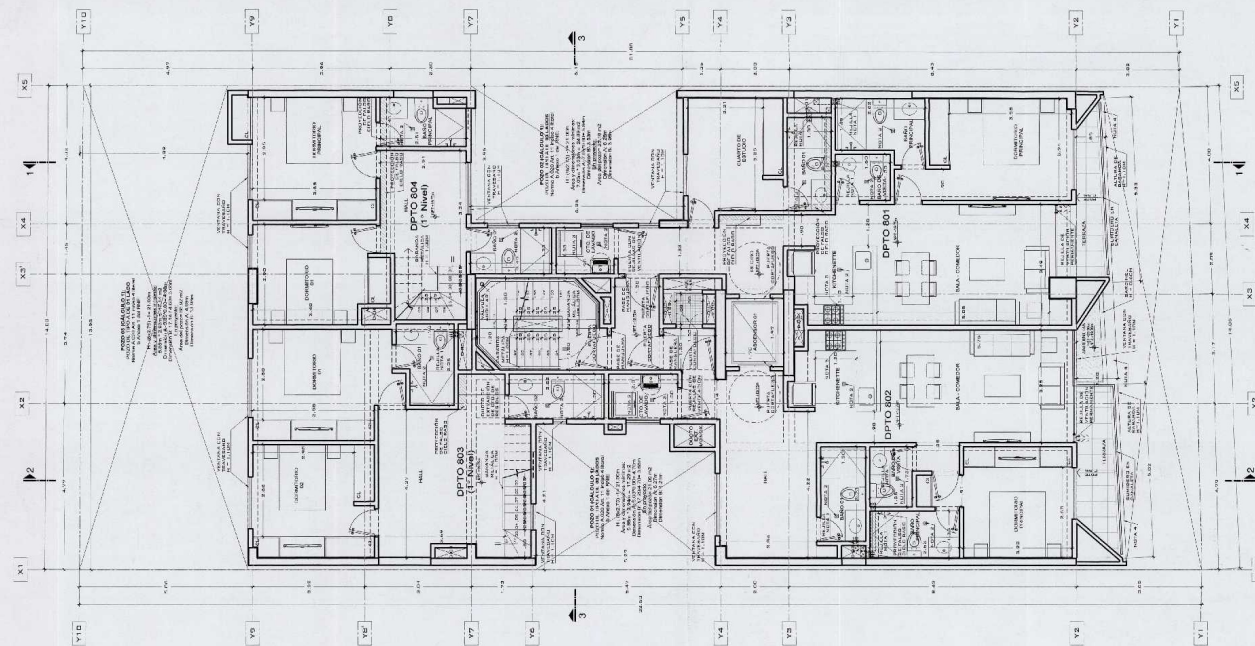
22 ABR 70

10 ABR. 2026

Andrés Luque Bustamante
Alejandra Marquezado
José Luis Bravo

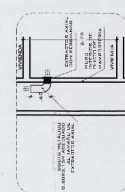
Rodrigo Barrón de Olarte
Apoderado Legal

A-04

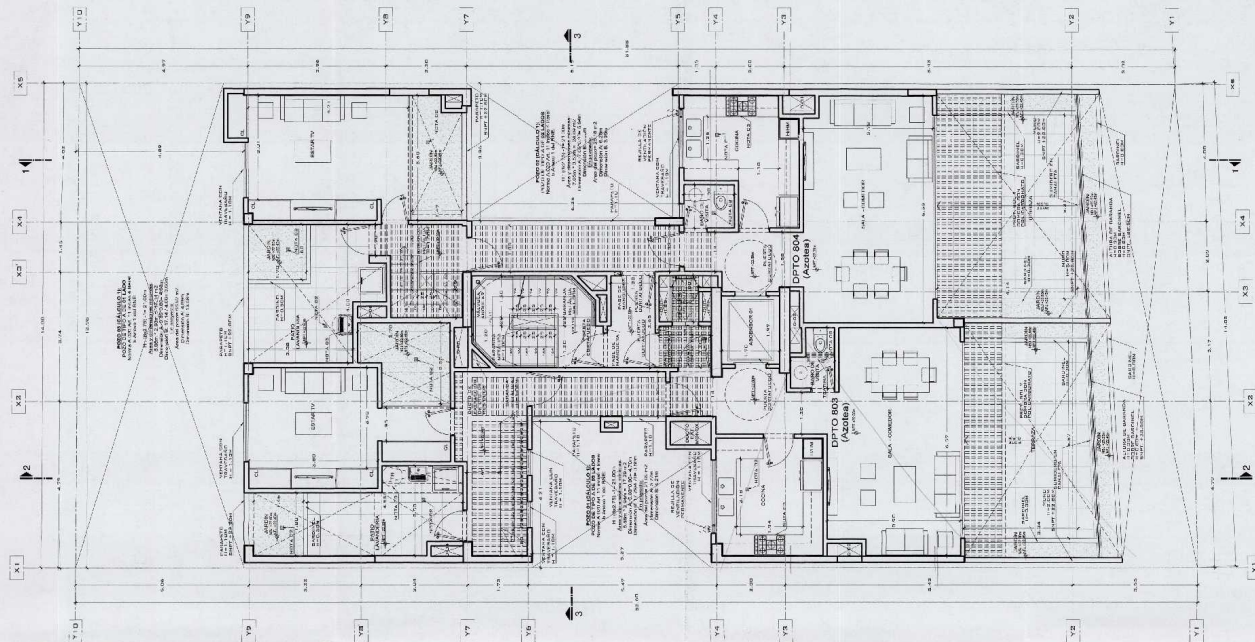


PLANTA 8° PISO
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES:
1. EL DUCTO DE DESCARGA DE LAS CUBIERTAS DE LOS APARTAMENTOS DE ESTE PISO SE ENCONTRA EN LA CUBIERTA DE LA MANCHA MANVANGASA.
2. EL DUCTO DE DESCARGA DE LAS CUBIERTAS DE LOS APARTAMENTOS DE ESTE PISO SE ENCONTRA EN LA CUBIERTA DE LA MANCHA MANVANGASA.
3. EL DUCTO DE DESCARGA DE LAS CUBIERTAS DE LOS APARTAMENTOS DE ESTE PISO SE ENCONTRA EN LA CUBIERTA DE LA MANCHA MANVANGASA.
4. EL DUCTO DE DESCARGA DE LAS CUBIERTAS DE LOS APARTAMENTOS DE ESTE PISO SE ENCONTRA EN LA CUBIERTA DE LA MANCHA MANVANGASA.

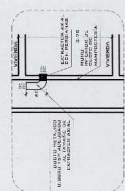


DETALLE 8° - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)
ESC. 1/75



PLANTA AZOTEA
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES:
1. EL DUCTO DE DESCARGA DE LAS CUBIERTAS DE LOS APARTAMENTOS DE ESTE PISO SE ENCONTRA EN LA CUBIERTA DE LA MANCHA MANVANGASA.
2. EL DUCTO DE DESCARGA DE LAS CUBIERTAS DE LOS APARTAMENTOS DE ESTE PISO SE ENCONTRA EN LA CUBIERTA DE LA MANCHA MANVANGASA.
3. EL DUCTO DE DESCARGA DE LAS CUBIERTAS DE LOS APARTAMENTOS DE ESTE PISO SE ENCONTRA EN LA CUBIERTA DE LA MANCHA MANVANGASA.
4. EL DUCTO DE DESCARGA DE LAS CUBIERTAS DE LOS APARTAMENTOS DE ESTE PISO SE ENCONTRA EN LA CUBIERTA DE LA MANCHA MANVANGASA.



DETALLE 17° - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)
ESC. 1/75

TABLA DE DUCTOS

RESUMEN DE LOS DUCTOS PARA LOS APARTAMENTOS DE ESTE PISO

TIPO	DIAMETRO	LONGITUD	ÁREA
D-01	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-02	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-03	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-04	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-05	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-06	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-07	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-08	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-09	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-10	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-11	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-12	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-13	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-14	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-15	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-16	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-17	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-18	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-19	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-20	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-21	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-22	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-23	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-24	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-25	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-26	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-27	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-28	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-29	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-30	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-31	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-32	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-33	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-34	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-35	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-36	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-37	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-38	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-39	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-40	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-41	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-42	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-43	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-44	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-45	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-46	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-47	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-48	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-49	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-50	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-51	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-52	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-53	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-54	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-55	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-56	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-57	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-58	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-59	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-60	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-61	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-62	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-63	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-64	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-65	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-66	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-67	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-68	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-69	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-70	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-71	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-72	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-73	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-74	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-75	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-76	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-77	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-78	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-79	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-80	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-81	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-82	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-83	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-84	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-85	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-86	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-87	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-88	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-89	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-90	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-91	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-92	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-93	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-94	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-95	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-96	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-97	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-98	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-99	150 mm	10.00 m	0.32 m²
D-100	150 mm	10.00 m	0.32 m²

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

Oficina de Autorización y Control

Alcaldía de Miraflores

2221-26

LEY N° 29090

ANTEPROYECTO

CONFORME

NO CONFORME

PRUDENTE

10 ABR. 2026

2221-26

PLANTA 8°
PISO Y
AZOTEA

1/75

ABRIL 2026

Arq. Christian Reusche R

CAP 18388

Arq. Augusto Reyna S.

CAP 9914

Arq. María del Pilar Garate S

CAP 22066

Arq. Luque Bustamante

Alejandra Marquizado

Jose Luis Bravo

Arq. Christian Reusche R

CAP 18388

Arq. Augusto Reyna S.

CAP 9914

Arq. María del Pilar Garate S

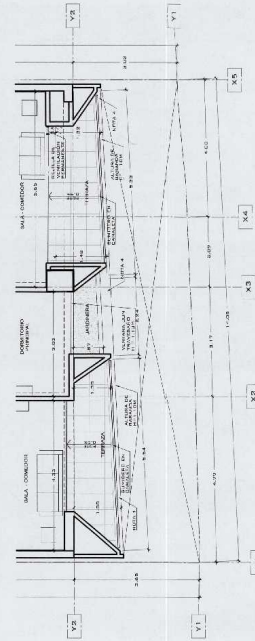
CAP 22066

Arq. Luque Bustamante

Alejandra Marquizado

Jose Luis Bravo

A-05



SECTOR DE FACHADA PLANTA 4° Y 6° PISO
ESC. 1/75

PLANTA DE TECHOS
ESC. 1/75

Código	Descripción	Área (m ²)
D-01	Área de conservación de la zona de conservación	0.32
D-02	Área de conservación de la zona de conservación	0.38
D-03	Área de conservación de la zona de conservación	0.26
D-04	Área de conservación de la zona de conservación	0.28
D-05	Área de conservación de la zona de conservación	0.28

Q.1000	Indice de satisfacción	Q.1001
En el presente se está considerando un sistema de extracción mecánica a través de extractores de, con el objetivo de proporcionar un mayor confort al usuario. La aplicación de una metodología de control de calidad es necesaria para garantizar la calidad del producto final.		

[illegible]

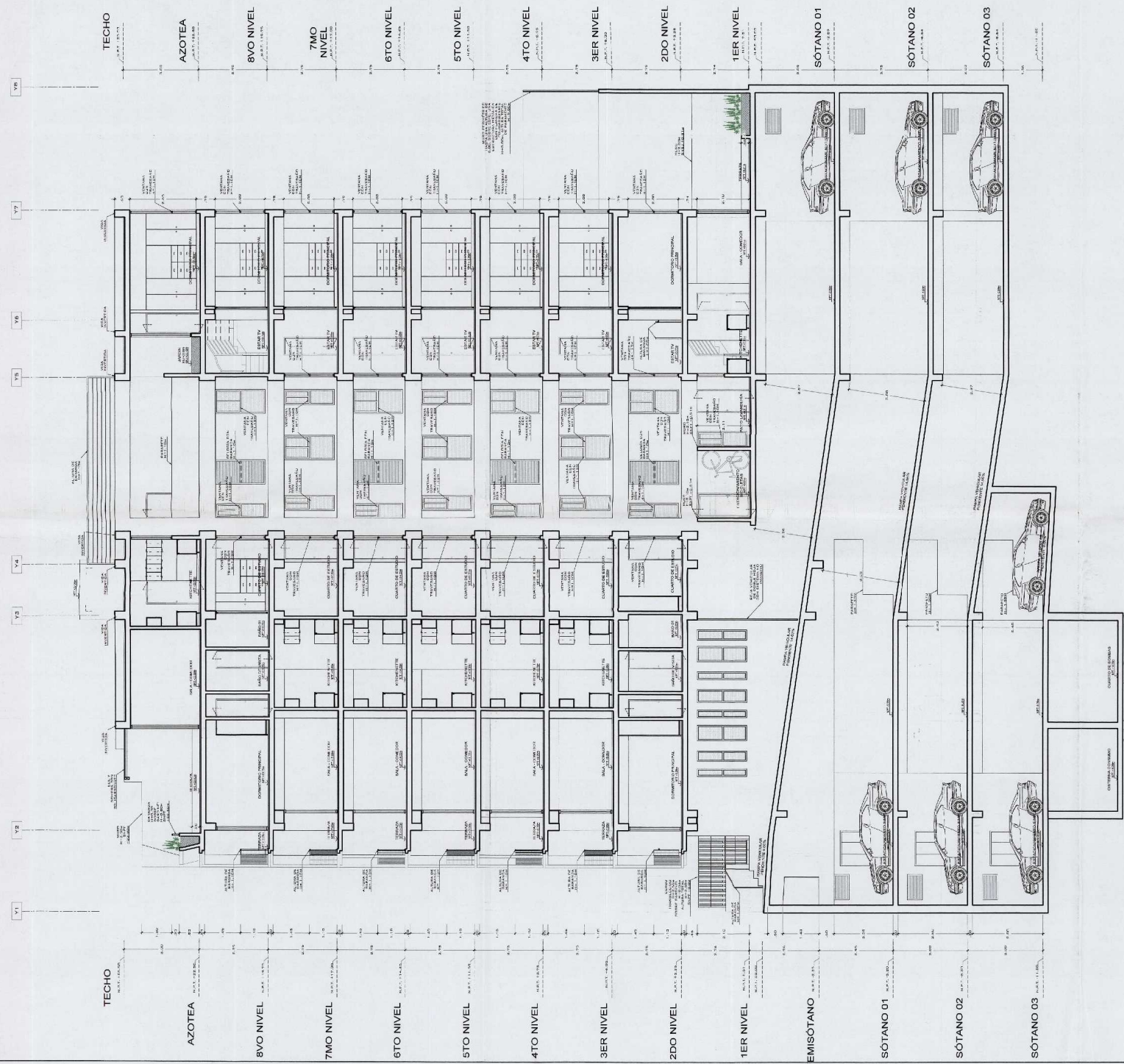
PROTECCIÓN DE FALSO CÍRCULO RASO



10 АВР. 2026

Rodrigo Barron de Oñate
Apoderado Legal

A-06



MUNICIPALIDAD DE SAN FERNANDO
 Gerencia de Autorización y Control Urbano
 Gerencia de Licencias y Permisos
 DIRECCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

LEY N° 29090
ANTEPROYECTO

☒ CONFORME
☐ NO CONFORME

DELIBERADO: [Signature]
 DELIBERADO: 22/03/2023
 DELIBERADO: 22 ABR 2023

CORTE 1-1
 ESC. 1/75

10 ABR. 2023

Rodrigo Barrón de Oyarce
 Arquitecto Titular

reusche reyna

PROYECTO

EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

SAN FERNANDO 455

PROPIETARIO

GRUPO INMOBILIARIO SAN FERNANDO S.A.C.

UBICACIÓN

CA. SAN FERNANDO 455 - 459, URBANIZACIÓN LEURO MIRAFLORES LIMA

USOS

EDIFICACIÓN SE ACOGE A LA ORD. 342/MMM ORD. 520/MM

ARCHIVO: 2023-04-26.dwg

CORTE 1-1

1/75

MARZO 2026

ARQUITECTOS RESPONSABLES

Arq. Christian Reusche R
 CAP 18388

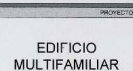
Arq. Augusto Reyna S.
 CAP 9914

Arq. María del Pilar Gárate S.
 CAP 22095

ASISTENTES

Andrés Luque Bustamante
 Alejandra Marquezado
 Jose Luis Bravo

A-09



NOMBRE DEL PROYECTO

SAN FERNANDO
455

PROPIETARIO

GRUPO
INMOBILIARIO SAN
FERNANDO S.A.C.

LUBRICACIÓN

A. SAN FERNANDO 455 -
59.
URBANIZACIÓN LEURO
IRAFLORES
MA

NOTAS

EDIFICACIÓN
SE ACOGE A LA
ORD. 342/MMM ORD.
520/MM

SAN FERNANDO
455-459 AMCO 09.04.26.dwg

ELEVACIÓN

01

ESCALA

175

MARZO 2026

ARQUITECTOS RESPONSABLES

AP 18388

Mr. Augusto Reyna S.
AP 9914

REYNA SERKOVIC
ARQUITECTO CAP 9314

rq. Maria del Pilar Gárate S.

AP 22068

AGENTES

Andrés Luque Bustamante
Alejandra Marquezado

A-12



10 ABR. 2026

Rodrigo Barron de Oliveira
Apoderado Legal

A-12