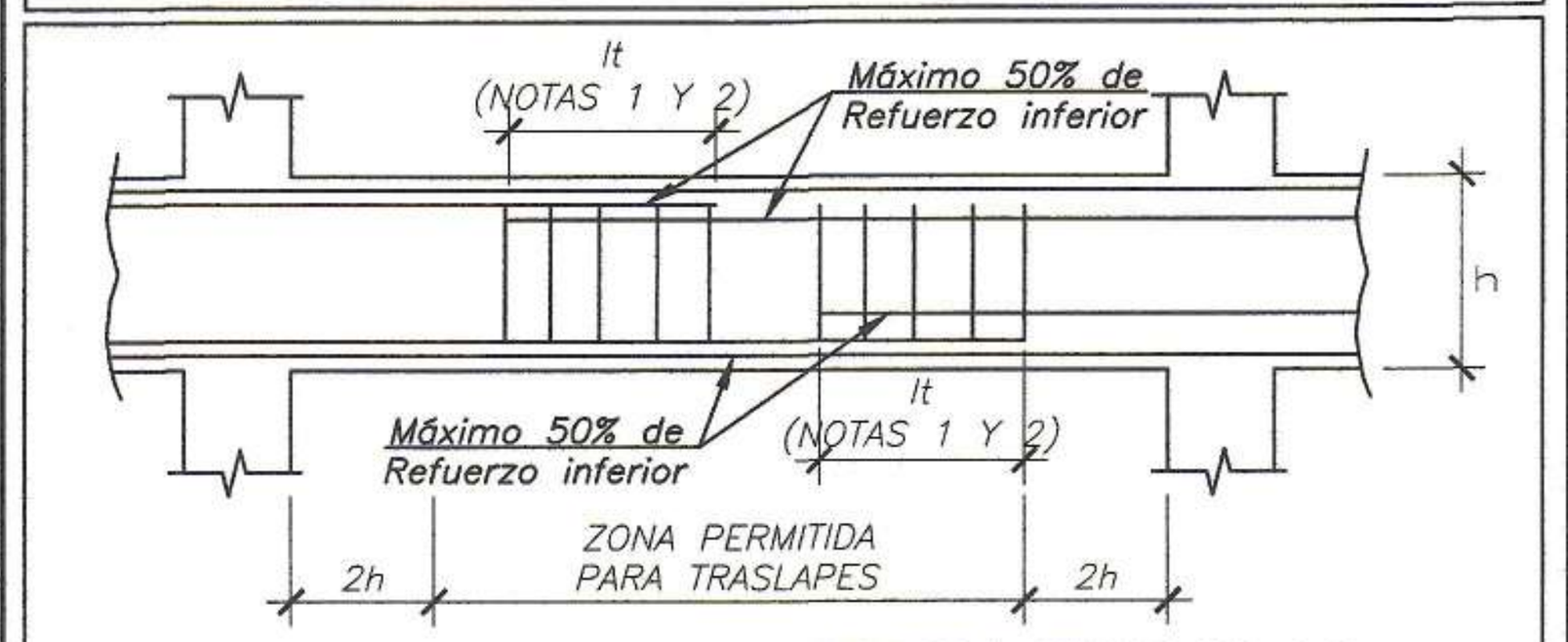
ESPECIFICACIONES GENERALES

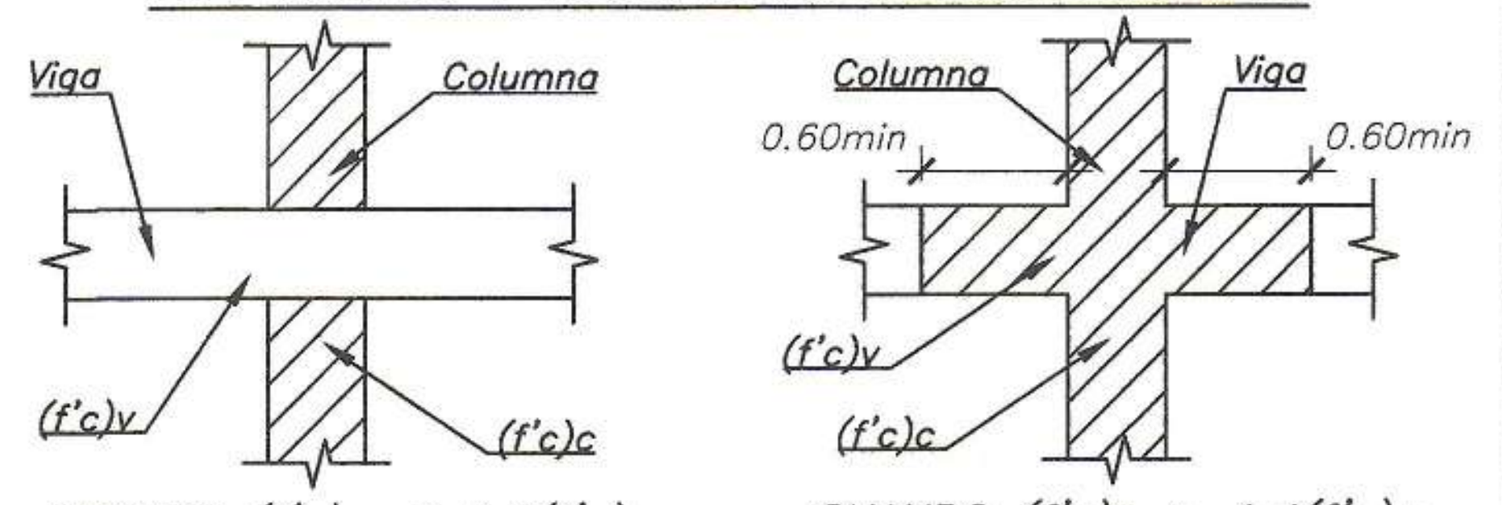
1.— ESTOS PLANOS DEBEN SER LEÍDOS EN CONJUNTO CON TODOS LOS PLANOS DE LAS DISTINTAS ESPECIALIDADES.
2.— ANTES DE PROCEDER CON LOS TRABAJOS CUALQUIER DISCREPANCIA EN LOS PLANOS DEBE SER REPORTADA OPORTUNAMENTE AL ESPECIALISTA RESPONSABLE.
3.— LAS DIMENSIONES Y TAMAÑOS DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES NO DEBEN SER OBTENIDOS POR MEDICIÓN DIRECTA DE ESTOS PLANOS.
4.— LAS DIMENSIONES DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DEBEN SER CONSTATADAS POR EL CONTRATISTA ANTES DE EMPEZAR LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN.
5.— DURANTE LAS OBRAS, EL CONTRATISTA DEBE SER RESPONSABLE DE LA SEGURIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA Y DEBERÁ CONSULTAR PREVIAMENTE LAS ESPECIFICACIONES DE CADA MATERIAL.
6.— LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA DEBEN ESTAR EN CONFORMIDAD CON LOS REQUERIMIENTOS DE LAS EDICIONES VIGENTES DE LAS NORMAS PERUANAS.



TRASLAPE DEL REFUERZO EN VIGAS

NOTAS:
1. VER ESPECIFICACIONES DE "LONGITUD DE TRASLAPE (lt)"
2. ZONA CON ESTRIBOS ESPACIADOS A 0.10m. COMO MAXIMO
3. NO ESTA PERMITIDO TRASLAPAR MAS DEL 50% DEL REFUERZO (SUPERIOR O INFERIOR) EN UNA MISMA SECCION
4. EN CASO DE TRASLAPAR FUERA DE LAS ZONAS PERMITIDAS, LAS LONGITUDES DE TRASLAPE SE MULTIPLICARA POR EL FACTOR 1.5

RESISTENCIA DEL CONCRETO EN ENCUENTRO DE VIGAS Y LOSAS CON COLUMNAS



CUANDO $(f'c)c \leq 1.4(f'c)v$

Cuando la resistencia del concreto de la columna es menor que 1.4 veces la resistencia del concreto de la viga, toda la viga podra tener su resistencia especificada.

CUANDO $(f'c)c > 1.4(f'c)v$

Cuando la resistencia del concreto de la columna es mayor que 1.4 veces la resistencia del concreto de la viga, la zona de la viga formada por la proyeccion de la columna mas una distancia alrededor de 0.60, deberá tener el concreto igual a de columnas

RELACIÓN DE PLANOS

E−01	ESPECIFICACIONES GENERALES Y DETALLES
E−02	PLANTA DE CIMENTACION Y DETALLES
E−03	CORTES DE MUROS 01 Y DETALLES
E−04	CORTES DE MUROS 01 Y DETALLES
E−05	CORTES DE CISTERNA Y DETALLES
E−06	CORTES DE PLACAS 01 Y DETALLES
E−07	CORTES DE PLACAS 02 Y DETALLES
E−08	CUADRO DE COLUMNAS Y DETALLES
E−09	ENCOFRADO SOTANO 05 AL SOTANO 03 Y DETALLES
E−10	ENCOFRADO SOTANO 02 AL 1° NIVEL Y DETALLES
E−11	ENCOFRADO DEL 2° AL 4° Y 6° NIVEL Y DETALLES
E−12	ENCOFRADO DEL 5°, 7° AL 9° NIVEL Y DETALLES
E−13	ENCOFRADO DEL 10° NIVEL Y DETALLES
E−14	DESARROLLO DE VIGAS 01 Y DETALLES
E−15	DESARROLLO DE VIGAS 02 Y DETALLES
E−16	DESARROLLO DE VIGAS 03 Y DETALLES
E−17	DESARROLLO DE VIGAS 04 Y DETALLES
E−18	OBRAS DE SOSTENIMIENTO Y DETALLES
E−19	-----
E−20	-----

ESPECIFICACIONES DE CONCRETO

COLOCACIÓN

EL CONCRETO DEBE DEPOSITARSE LO MAS CERCA POSIBLE DE SU UBICACIÓN FINAL PARA EVITAR LA SEGREGACIÓN DEBIDA A SU MANIPULACIÓN O DESPLAZAMIENTO.

LA COLOCACIÓN DEBE EFECTUARSE A UNA VELOCIDAD TAL QUE EL CONCRETO CONSERVE SU ESTADO PLASTICO EN TODO MOMENTO Y FLUYA FÁCILMENTE DENTRO DE LOS ESPACIOS LIBRES ENTRE EL REFUERZO.

NO DEBE COLOCARSE EN LA ESTRUCTURA CONCRETO QUE SE HAYA ENDURECIDO PARCIALMENTE O QUE SE HAYA CONTAMINADO CON MATERIALES EXTRAÑOS.

NO DEBE UTILIZARSE CONCRETO AL QUE DESPUÉS DE PREPARADO SE LE ADICIONE AGUA, NI QUE HAYA SIDO MEZCLADO DESPUÉS DE SU FRAGUADO INICIAL.

UNA VEZ INICIADA LA COLOCACIÓN DEL CONCRETO, ÉSTA DEBE EFECTUARSE EN UNA OPERACIÓN CONTINUA HASTA QUE SE TERMINE EL LLENADO DEL PANEL O SECCIÓN DEFINIDA POR SUS LÍMITES O JUNTAS ESPECIFICAS.

LA SUPERFICIE SUPERIOR DE LAS CAPAS ENTRE ENCOFRADO VERTICALES POR LO GENERAL DEBE ESTAR A SU NIVEL.

TODO EL CONCRETO DEBE COMPACTARSE CUIDADOSAMENTE POR MEDIOS ADECUADOS DURANTE LA COLOCACIÓN, Y DEBE ACOMODARSE POR COMPLETO ALREDEDOR DEL REFUERZO Y DE LAS INSTALACIONES EMBEBIDAS, Y EN LAS ESQUINAS DEL ENCOFRADO

CURADO

A MENOS QUE EL CURADO SE REALICE DE ACUERDO CON LA SECCIÓN 5.11.3 DEL ACI−318−05 (CURADO ACELERADO), EL CONCRETO DEBE MANTENERSE A UNA TEMPERATURA POR ENCIMA DE 10°C Y EN CONDICIONES DE HUMEDAD POR LO MENOS DURANTE LOS PRIMEROS 7 DÍAS DESPUÉS DE LA COLOCACIÓN (EXCEPTO PARA CONCRETOS DE ALTA RESISTENCIA INICIAL).

EL CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA INICIAL DEBE MANTENERSE POR ENCIMA DE 10°C Y EN CONDICIONES DE HUMEDAD POR LO MENOS LOS 3 PRIMEROS DÍAS, EXCEPTO CUANDO SE CURE DE ACUERDO CON LA SECCIÓN 5.11.3 DEL ACI−318−05 (CURADO ACELERADO).

ENCOFRADOS

LOS ENCOFRADOS DEBERÁN PERMITIR OBTENER UNA ESTRUCTURA QUE CUMPLA CON LOS PERFILES, NIVELES, ALINEAMIENTOS Y DIMENSIONES DE LOS ELEMENTOS SEGÚN LO INDICADO EN LOS PLANOS DE DISEÑO Y EN LAS ESPECIFICACIONES.

LOS ENCOFRADOS DEBERÁN SER SUFICIENTEMENTE HERMÉTICOS PARA IMPEDIR LA FUGA DEL MORTERO.

LOS ENCOFRADOS DEBEN ESTAR ADECUADAMENTE ARRIOSTRADOS O AMARRADOS ENTRE SI, DE TAL MANERA QUE CONSERVEN SU POSICIÓN Y FORMA.

LOS ENCOFRADOS Y SUS APOYOS DEBEN DISEÑARSE DE TAL MANERA QUE NO DAÑEN A LAS ESTRUCTURAS PREVIAMENTE CONSTRUIDAS.
EL DISEÑO DE LOS ENCOFRADOS DEBE TOMAR EN CUENTA LOS SIGUIENTES FACTORES:

a. LA VELOCIDAD Y LOS MÉTODOS DE COLOCACIÓN DEL CONCRETO;
b. TODAS LAS CARGAS DE CONSTRUCCIÓN, INCLUYENDO LAS DE IMPACTO;
c. LOS REQUISITOS DE LOS ENCOFRADOS ESPECIALES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CÁSCARAS, LOSAS PLEGADAS, DOMOS, CONCRETO ARQUITECTÓNICO U OTROS TIPOS DE ELEMENTOS.

DESENCOFRADOS

LOS ENCOFRADOS DEBEN RETIRARSE DE TAL MANERA QUE NO SE AFECTE NEGATIVAMENTE LA SEGURIDAD O CONDICIONES DE SERVICIO DE LA ESTRUCTURA.

EL CONCRETO EXPUESTO POR EL DESENCOFRADO DEBE TENER SUFICIENTE RESISTENCIA PARA NO SER DAÑADO POR LAS OPERACIONES DE DESENCOFRADO.

PARA DETERMINAR EL TIEMPO DE DESENCOFRADO DEBEN CONSIDERARSE TODAS LAS CARGAS DE CONSTRUCCIÓN Y LAS POSIBLES DEFLEXIONES QUE ESTAS OCASIONEN. DEBE CONSIDERARSE QUE LAS CARGAS DE CONSTRUCCIÓN PUEDEN SER TAN ALTAS COMO LAS CARGAS VIVAS DE DISEÑO Y QUE, A EDADES TEMPRANAS, UNA ESTRUCTURA DE CONCRETO PUEDE SER CAPAZ DE RESISTIR LAS CARGAS APLICADAS PERO PUEDE DEFORMARSE LO SUFICIENTE COMO PARA CAUSAR UN DAÑO PERMANENTE EN LA ESTRUCTURA.

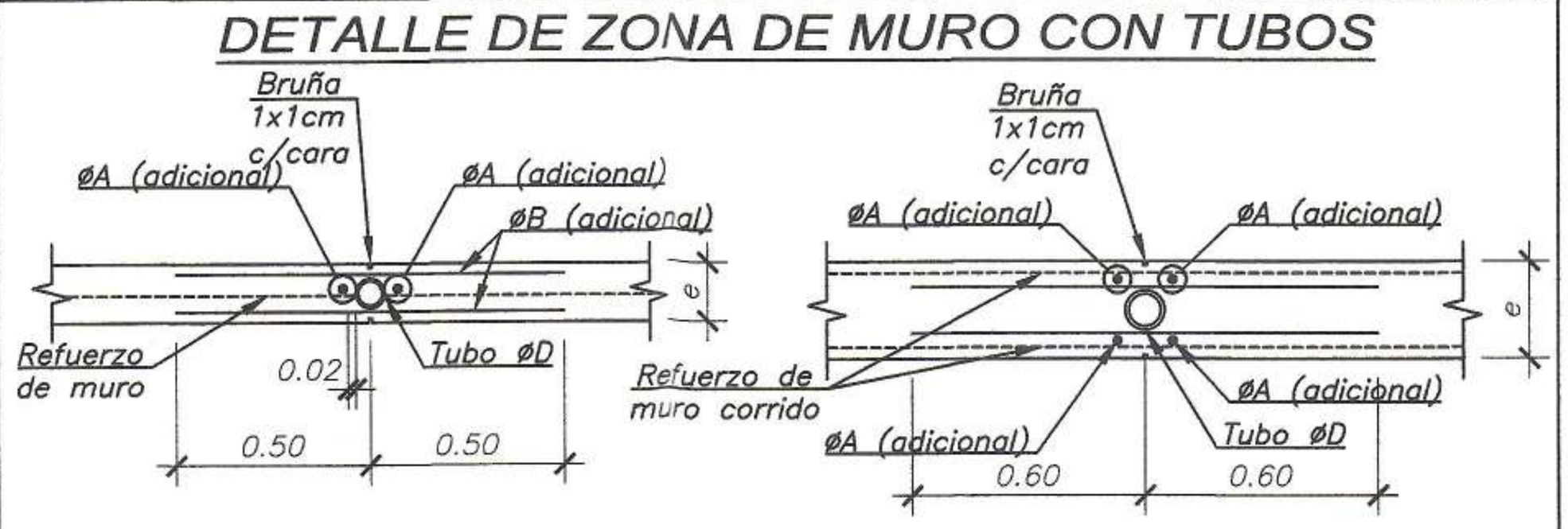
LOS ENCOFRADOS DEBERÁN RETIRARSE CON LA AUTORIZACIÓN PREVIA DEL INGENIERO SUPERVISOR.

TIEMPOS DE DESENCOFRADO MÍNIMOS RECOMENDABLES:

- MUROS, COLUMNAS Y ENCOFRADOS LATERALES DE VIGAS — 1 A 3 DÍAS
- ALIGERADOS, LOSAS Y ESCALERAS — 7 A 14 DÍAS (DEJANDO PUNTALES DE SEGURIDAD CONVENIENTEMENTE DISTRIBUIDOS)
- FONDOS DE VIGAS — 21 DÍAS

NOTA: ESTOS PERÍODOS DE TIEMPO SON VÁLIDOS PARA CONCRETOS A BASE DE CEMENTOS PORTLAND TIPO I Y CONDICIONES DE TEMPERATURA MAYORES A 15°C.

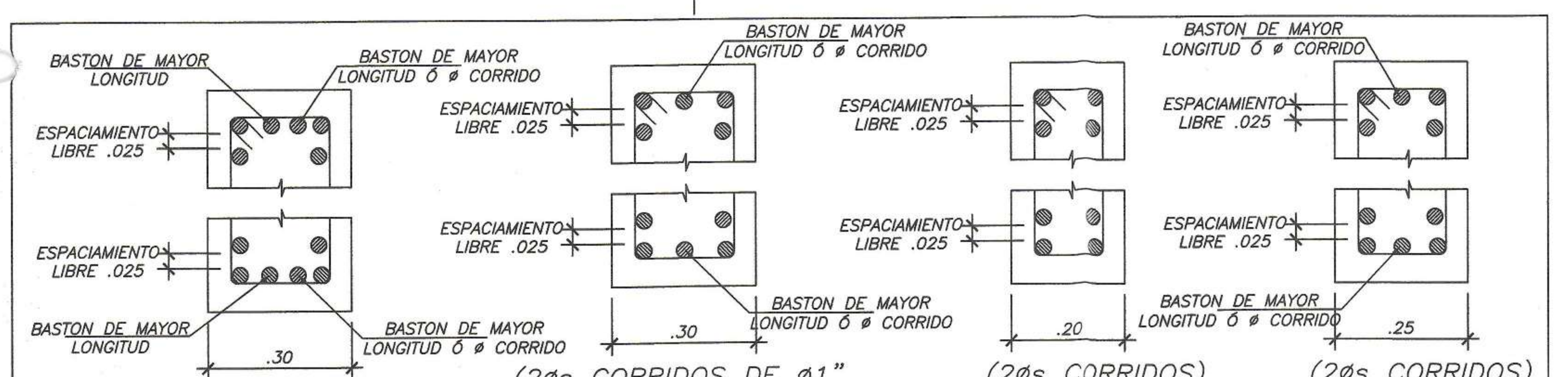
DETALLE DE ZONA DE MURO CON TUBOS



Tipo S (Simple) — Tipo D (Doble)

Espesor "e" (m)	Tipo de muro	"D" máximo (pulgadas)	ØA	ØA
0.10	S	1 ½"	1ø1/2"	ø8mm@0.20
0.12	S	2"	1ø5/8"	ø8mm@0.20
	D	1 ½"	1ø1/2"	ø8mm@0.20
0.125	S	2"	2ø1/2"	ø8mm@0.20
	D	2"	1ø5/8"	ø8mm@0.20
0.15	S	3"	3ø1/2"	ø8mm@0.20
	D	3"	2ø5/8"	ø8mm@0.20
0.20	D	4"	3ø5/8"	ø3/8"@0.20
0.25	D	4"	4ø5/8"	ø1/2"@0.20

NOTA IMPORTANTE:
−Estos detalles solo podrán utilizarse en aquellos muros que han sido verificados por estructuras y que tienen la nota: "Ver Detalle de Zona de muro con Tubos"



(2øs CORRIDOS ó 3øs CORRIDOS) SIEMPRE QUE ø CORRIDO NO SEA ø1"

(2øs CORRIDOS DE ø1" ó 3øs CORRIDOS DE ø1")

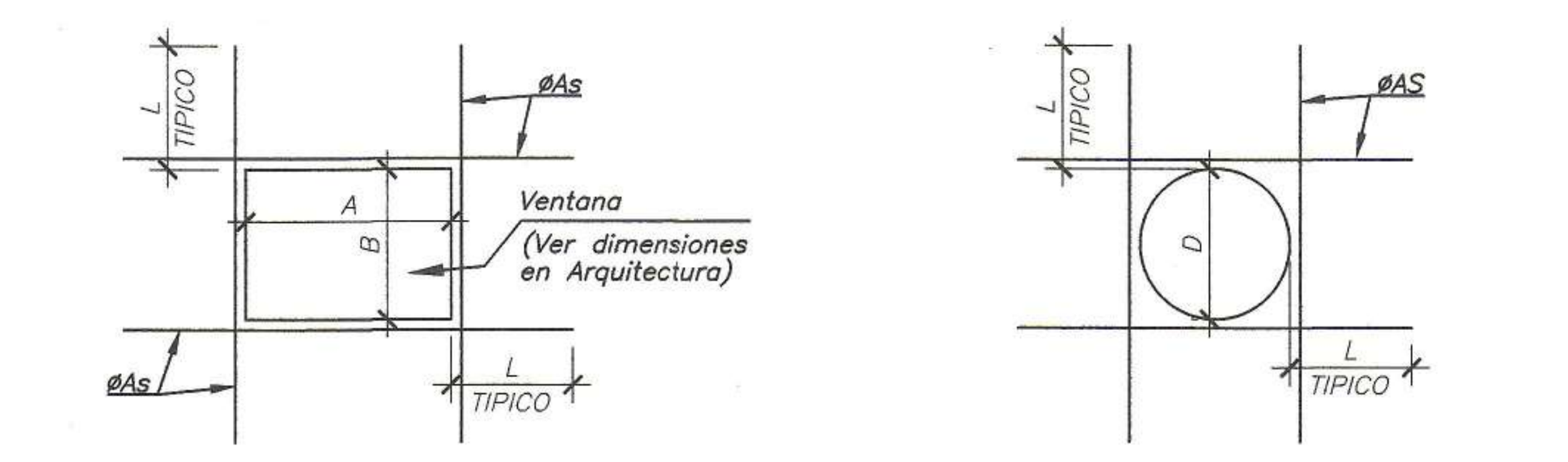
(2øs CORRIDOS)

(2øs CORRIDOS)

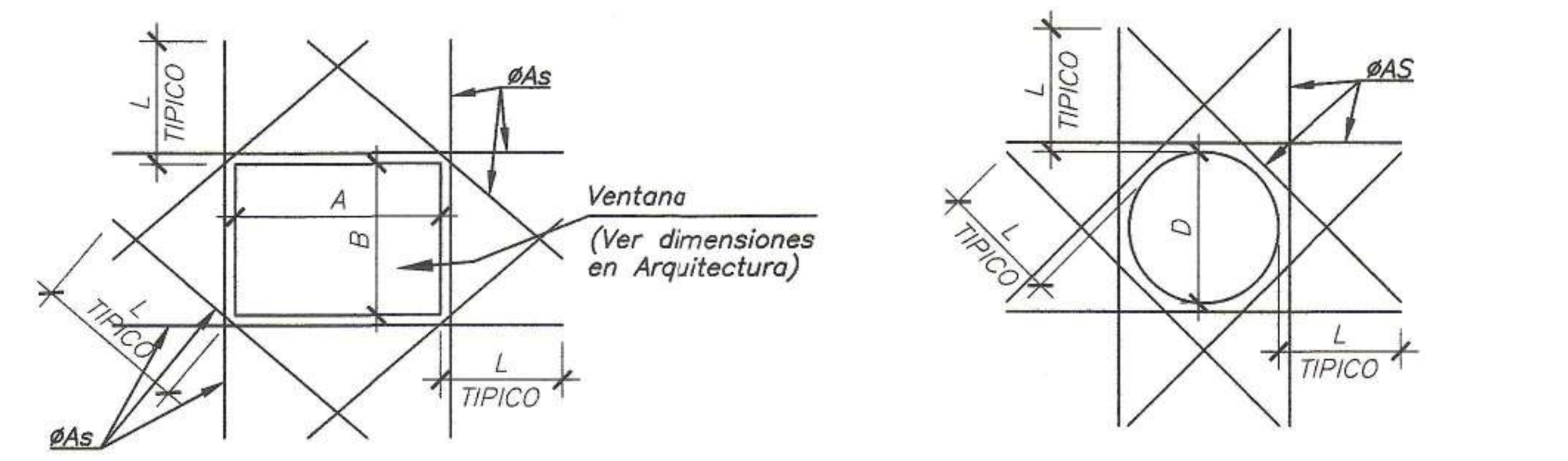
DETALLE DE Ø EN 2 CAPAS

(ELEVACION)
ESC: 1/25

REFUERZO EN VENTANAS DE MUROS (SOLO DONDE SE INDICA EN PLANTA)



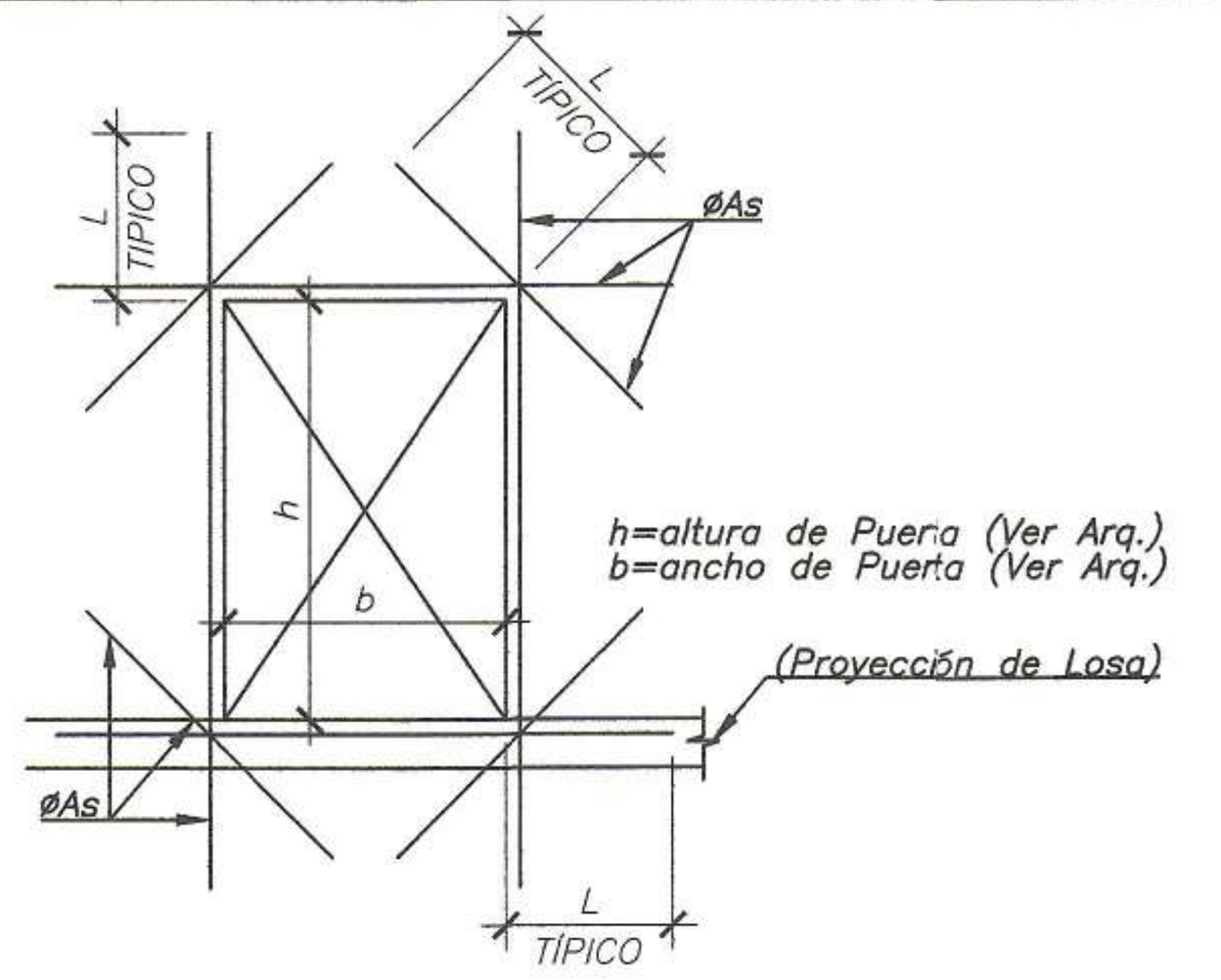
Detalle Cuando D, A y B Son < 0.60



Detalle Cuando D, A y B Son > 0.60

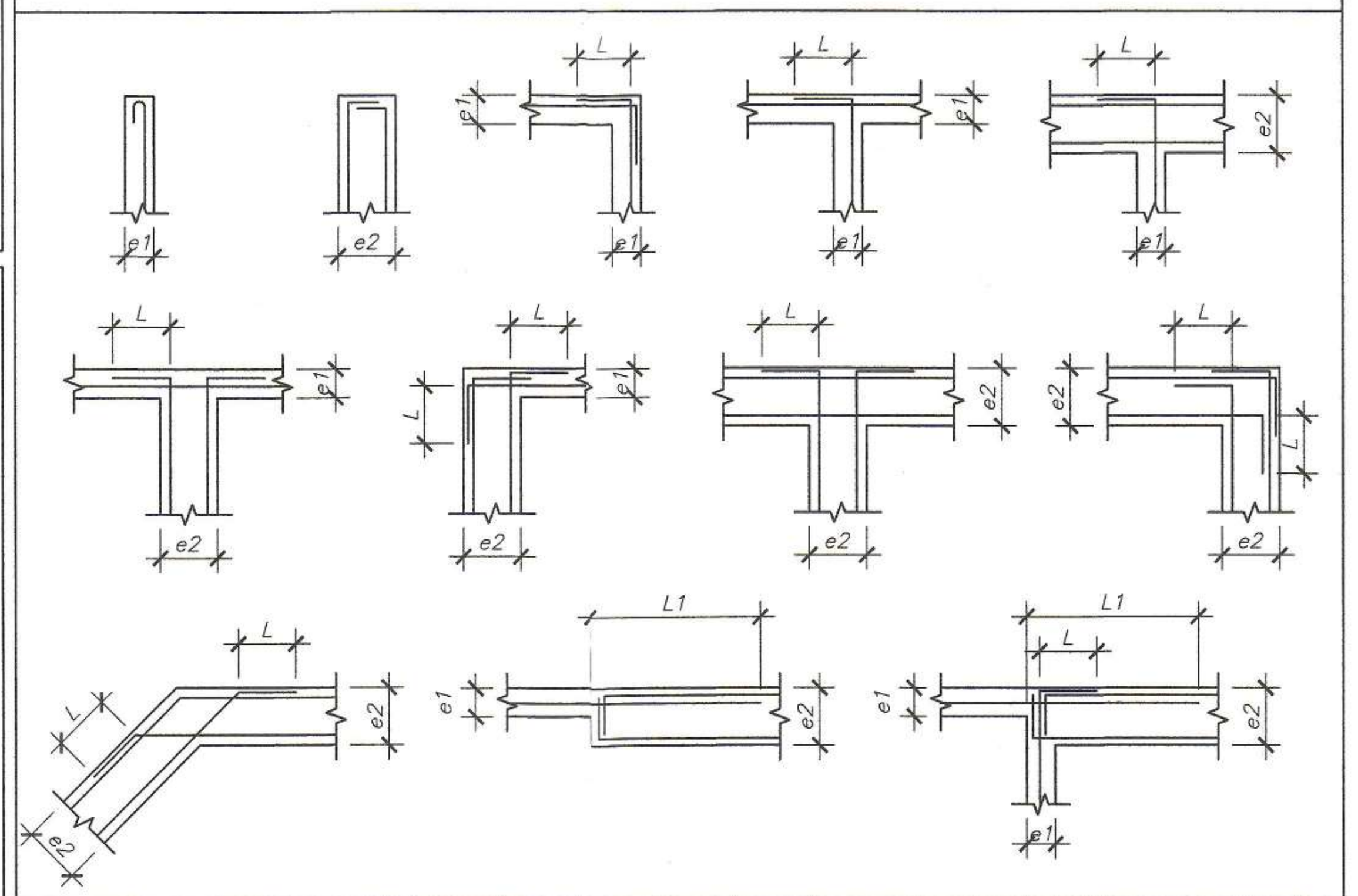
Espesor de Muro	L	øAs
0.10 m	0.70	1ø1/2"
0.15 m	0.75	2ø1/2"
0.20 m	0.80	3ø1/2"
0.25 m	1.00	2ø5/8"
0.30 m	1.20	3ø5/8"
0.35 m	1.80	2ø1"
0.40 m	1.80	3ø1"

REFUERZO DE PUERTAS EN MUROS (SOLO DONDE SE INDICA EN PLANTA)



Espesor de Muro	L	øAs
0.10 m	0.70	1ø1/2"
0.15 m	0.75	2ø1/2"
0.20 m	0.80	3ø1/2"
0.25 m	1.00	2ø5/8"
0.30 m	1.20	3ø5/8"
0.35 m	1.80	2ø1"
0.40 m	1.80	2ø1"
0.50 m	1.80	3ø1"
0.60 m	1.80	4ø1"

DETALLES TIPICOS DE ENCUENTROS ENTRE MUROS (Planta)



CLAVE DE ESPESORES		CLAVE DE LONGITUDES DE ANCLAJE (m)		
TIPO	ESPESOR DE MURO	TIPO	ø3/8"	ø1/2"
e1	0.10, 0.15, 0.20, 0.25, 0.30	L	0.20	0.30
e2	0.15, 0.20, 0.25, 0.30	L1	0.50	0.70

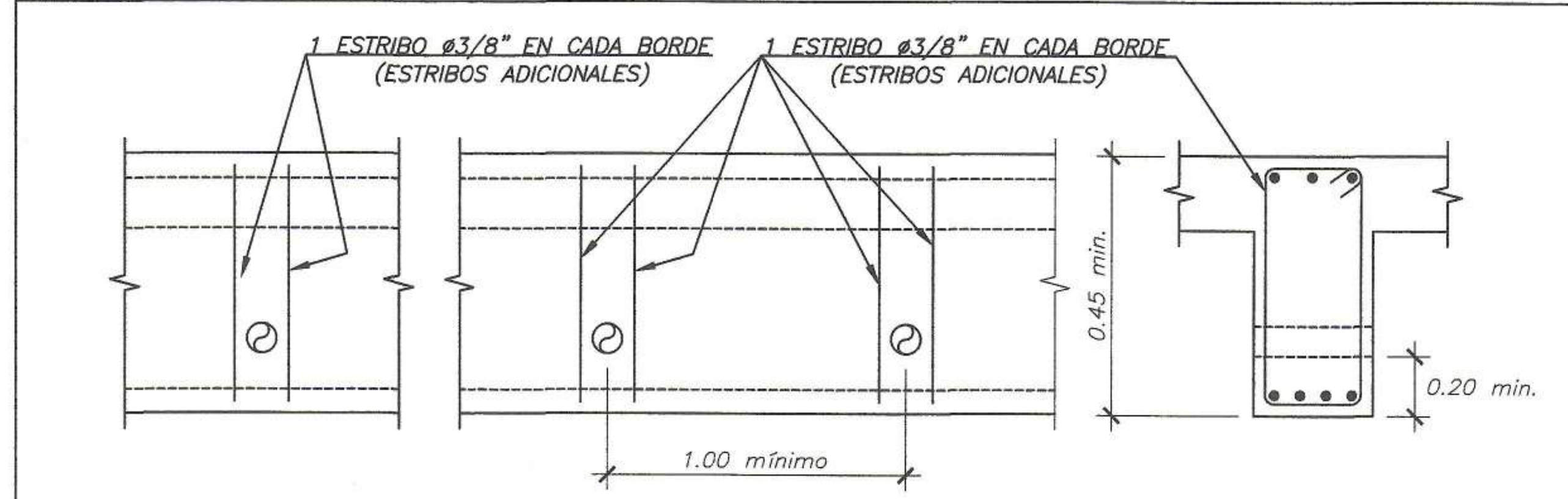
NOTAS:
1.—SOLO SE MUESTRA REFUERZO HORIZONTAL
2.—VER REFUERZO VERTICAL EN DETALLE DE EXTREMOS Y ELEVACION DE MUROS
3.—SOLO CONSIDERAR LOS CASOS QUE EXISTEN N EL PRESENTE PROYECTO

PARA LOS DESENCOFRADOS SE TOMARÁ EN CUENTA LO INDICADO EN EL SIGUIENTE CUADRO:

Tipo de Encofrado	Elementos	Tiempo mínimo desde el vaciado del concreto	Resistencia mínima del concreto en el retiro de apuntalamiento: Retiro de apuntalamientoRetiro	Retiro de re−apuntalamientoRetiro
Encofrado Lateral	Muros y columnas y vigas	24 horas		
Fondo de fondo de losas aligeradas y maciza	L < 5m	5 dias	120 kg/cm2	175 kg/cm2
	L > 5m	7 dias	140 kg/cm2	175 kg/cm2
Fondo de viga	Luces > 5m y Luces < 8m	6 dias	140 kg/cm2	175 kg/cm2
	L > 8m	9 dias	175 kg/cm2	f'c especificado

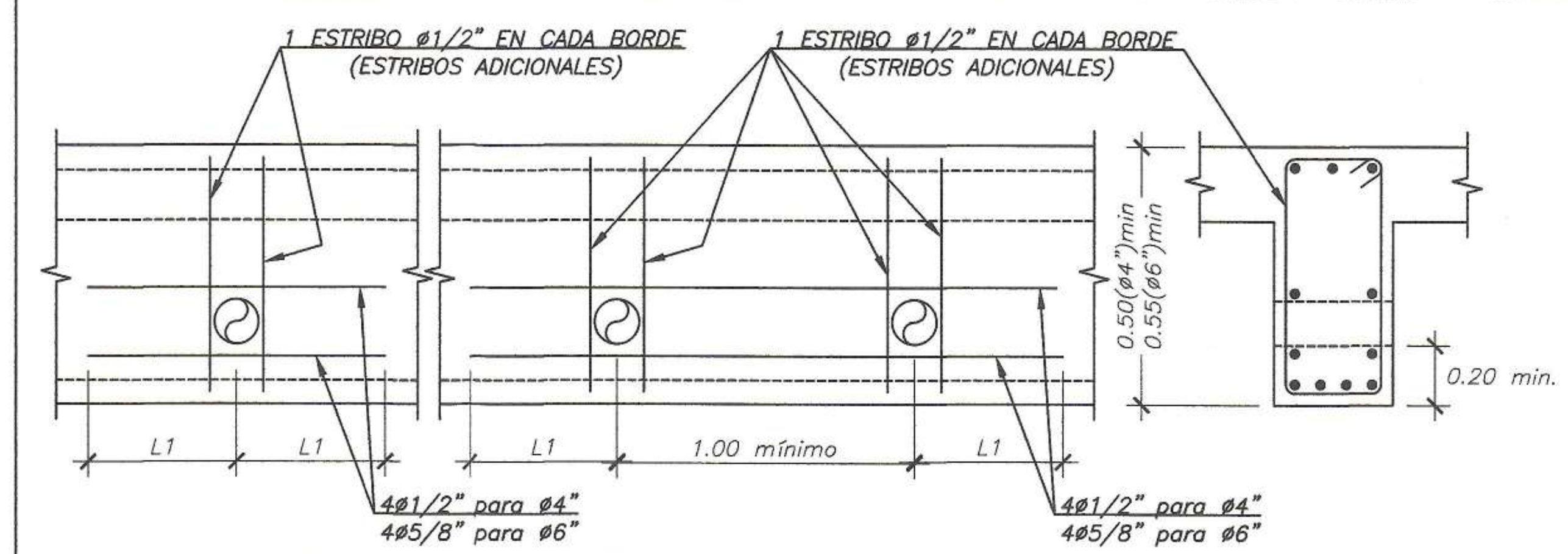
Es importante tener presente los siguientes puntos:
- En caso de no usar re−apuntalamiento, se retirará el apuntalamiento con los requisitos indicados para re−apuntalamiento.
- Antes de retirar el re−apuntalamiento de losas y vigas se debe verificar que ningún elemento estructural (vigas y losas) de los niveles superiores estén sometidos a cargas de construcción mayores a su peso propio + la sobre carga especificada en el proyecto.

DETALLE TIPICO DE PERFORACIONES DE VIGAS



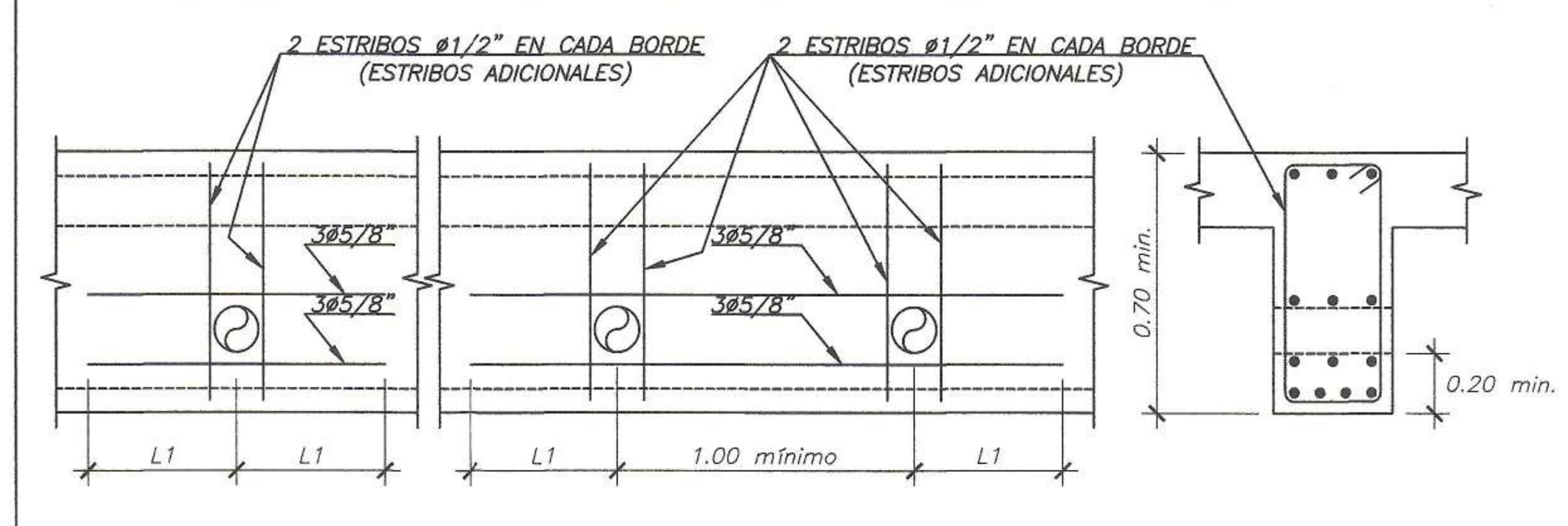
PARA 1 HUECO — PARA 2 Ó MAS HUECOS

TUBOS Ø ≤ 2"



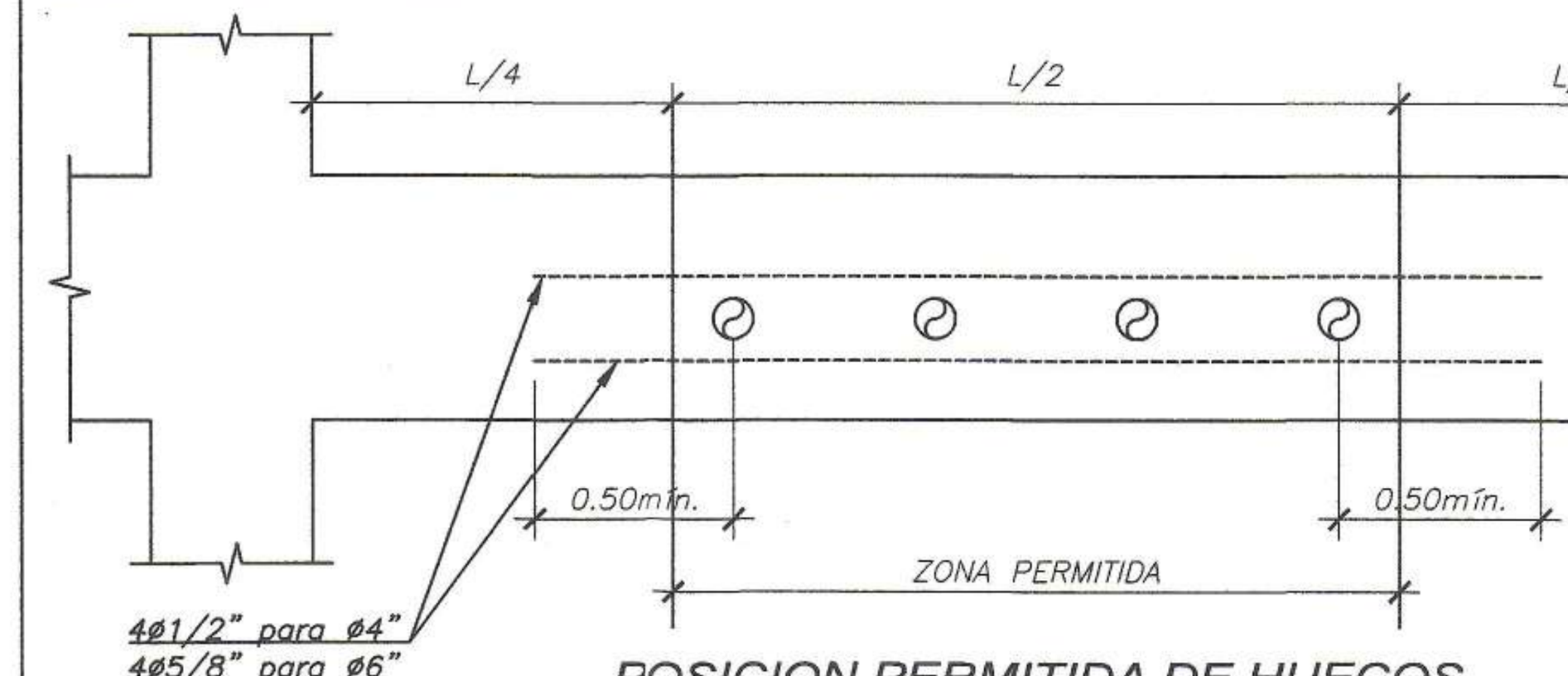
PARA 1 HUECO — PARA 2 Ó MAS HUECOS

TUBOS Ø 4" Y Ø 6"



PARA 1 HUECO — PARA 2 Ó MAS HUECOS

TUBOS Ø 8" máximos

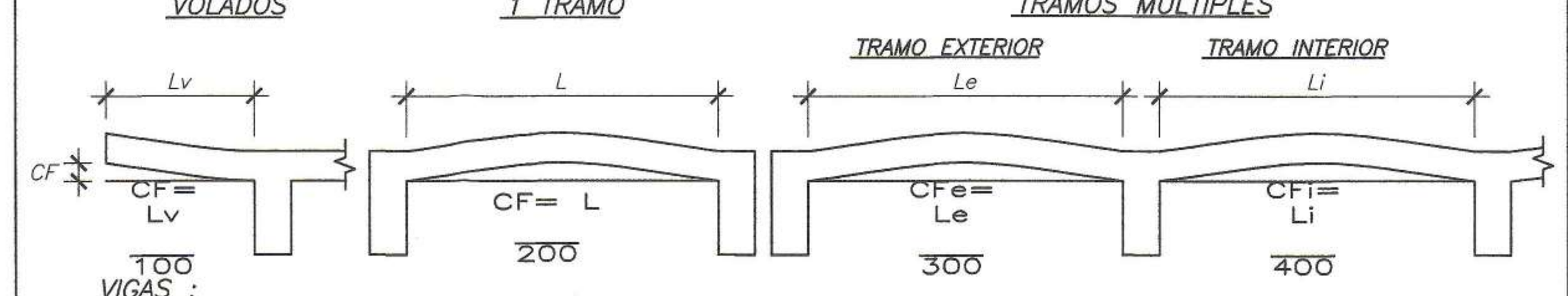


POSICION PERMITIDA DE HUECOS

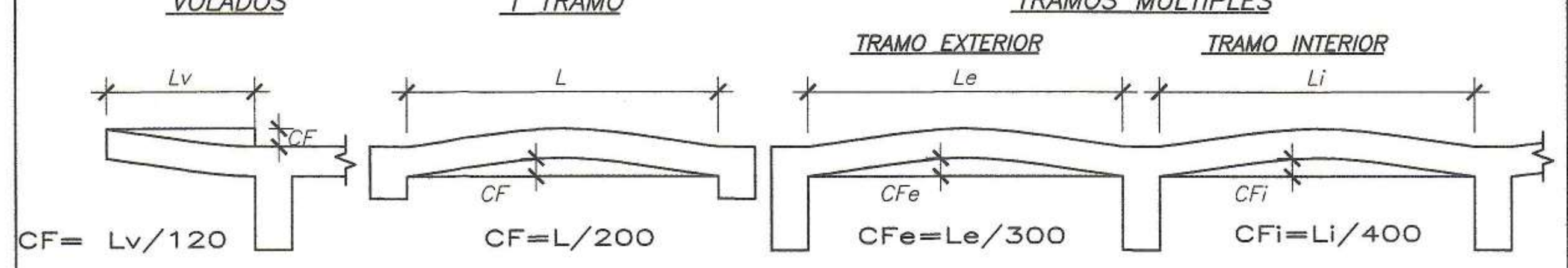
BARRA	L1
ø3/8"	0.50
ø1/2"	0.75
ø5/8"	1.00

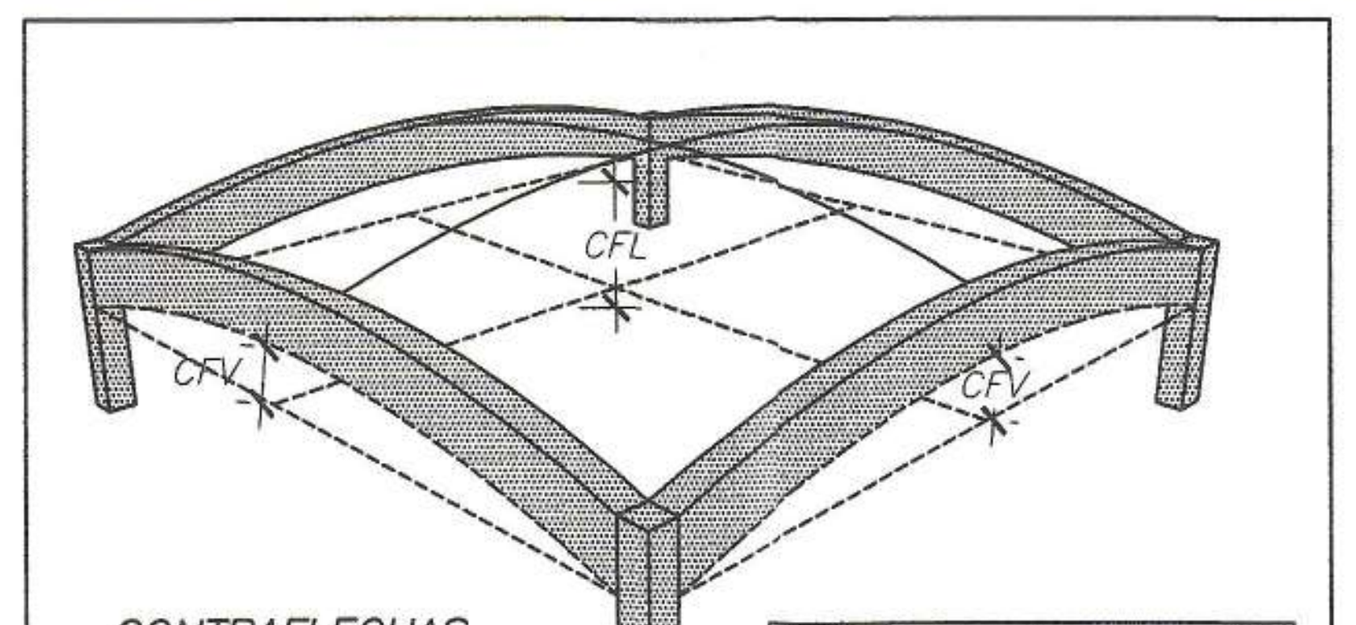
CONTRAFLECHAS EN VIGAS Y LOSAS

LOSAS :
1.— Las losas con luces libres entre apoyos menores a 3.00m y volados menores de 1.00m, no requieren contraflechas
2.— Las losas con luces mayores a 3.00m y volados mayores a 1.00m tendrán la siguiente contraflecha



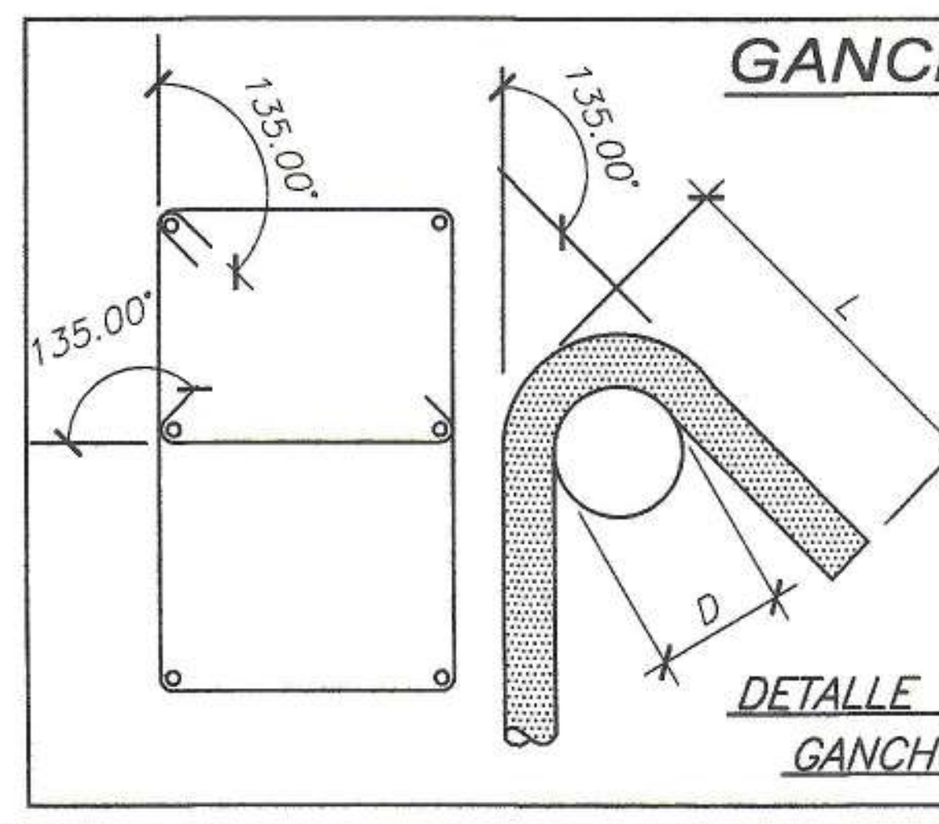
VIGAS :
3.— Las vigas cuya relación longitud (L) entre altura (h) sea : (L/h)<12 no requieren contraflechas. En caso de vigas acarteladas en los extremos considerar la altura media en el apoyo en la parte central.
4.— Las vigas con (L/h)>12 y volodos con (Lv/h)>4 tendran las siguientes contraflechas





CONTRAFLECHAS EN VIGAS Y LOSAS
S/E

GANCHOS DE ESTRIBOS (lt)



DETALLE DEL GANCHO

Diámetro	d(mm)	D(mm)=4d	L(mm)
ø6mm	6.0	24	93
ø1/4"	6.4	26	95
ø8mm	8.0	32	100
ø3/8"	9.5	38	105
ø12mm	12.0	48	111
ø1/2"	12.7	51	115

ESPECIFICACIONES TECNICAS

A— MATERIALES:
CONCRETO ARMADO
f'c= 280 Kg/cm2 Zapatas (Vigas y Losas en contacto con agua)
f'c= 280 Kg/cm2 Muros, Placas, Columnas (Sot. 05 al Sot. 01)
f'c= 245 Kg/cm2 Muros, Placas, Columnas (Nivel 01 al Nivel 05)
f'c= 245 Kg/cm2 Vigas (Sot. 05 al Sot. 01)
f'c= 210 Kg/cm2 Muros, Placas, Columnas (Resto)
f'c= 210 Kg/cm2 Losas Contra Terreno
f'c= 210 Kg/cm2 Resto de elementos Estructurales
f'c= 210 Kg/cm2 Concreto Armado Ligero con aire incorporado y confitillo (Peso max. 1800 kg/m3)
fy= 4200 Kg/cm2 Acero Corrugado.
CEMENTO PORTLAND TIPO I
CONCRETO SIMPLE
SOBRECIMIENTOS f'c=100Kg/cm2+25%P.M.(Tamaño maximo 3")
CIMIENTOS CORRIDOS f'c=100Kg/cm2+30%P.G.(Tamaño maximo 6")
FALSA ZAPATA C:H: 1:12+30% P.G.(Tamaño maximo 8")

B— TABIQUERIA:
UNIDAD DE ALBAÑILERIA ALVEOLAR
PLACA SILICO CALCAREA SIN CANAL
BLOQUE ALVEOLAR CLASE "P"
f'b= 80 Kg/cm2 (MEDIDO SOBRE AREA BRUTA DE MEDIDAS (en mm):
P−7 SIN CANAL L=500 H=250 E=70
P−10 SIN CANAL L=500 H=250 E=100
P−12 SIN CANAL L=500 H=250 E=120
P−13 SIN CANAL L=500 H=250 E=140
MORTERO
MORTERO TIPO "NP"
CEMENTO: CAL HIDRAYADA :ARENA GRUESA EN PROPORCION 1 : 1 : 6
ESPESOR DE JUNTAS DE ASENTADO
JUNTA HORIZONTAL.........e=1.5cm
JUNTA VERTICAL..............e=1.0cm
CONCRETO PARA LLENADO DE ALVEOLOS
CONCRETO DE SLUMP = 8" A 9"
CEMENTO: ARENA GRUESA EN PROPORCION 1 : 4 ½"
f'c MINIMO =140 Kg/cm2

C— NORMAS Y REGLAMENTOS:
NORMAS E−020, E−030, E−050, E−060 Y E−070 DEL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES DEL PERU Y REGLAMENTO PARA CONCRETO ESTRUCTURAL ACI 318S−14

D— SOBRECARGAS:
INDICADAS EN PLANTA

E— RECUBRIMIENTOS MINIMOS:

ZAPATAS	7.50 cms.
PLACAS Y MUROS	3.00 cms.
PLACAS Y MUROS (e<17)	2.50 cms.
COLUMNAS, VIGAS PERALTADAS	4.00 cms.
COLUMNAS, VIGAS PERALTADAS (e<17)	3.00 cms.
VIGAS CHATAS	2.00 cms.
LOSAS ALIGERADAS Y SOLIDA	2.00 cms.
COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO	2.00 cms.
MUROS DE CISTERNA Y T. ELEVADO	
−CARA EN CONTACTO CON AGUA	5.00 cms
−CARA SECA	4.00 cms

F— PARAMETROS SISMICOS:
$V\,x/y = \frac{Z\,U\,S\,C\,P}{R}$
FACTOR DE ZONA (ZONA 4) Z = 0.45
FACTOR DE CATEGORIA (CAT. C) U = 1.00
FACTOR DE SUELO (TIPO S1) S = 1.00
PERIODO DE SUELO (TIPO S1) Tp = 0.40seg , TL = 2.50seg
IRREGULARIDADES
Ia = 1.00 (No hay irregularidad en altura)
Ip = 0.85 (Irregularidad de Discontinuidad del Diafragma)
FACTOR DE REDUCCION
Rx = 6.0*Ia*Ip = 5.10 (Muros Estructurales)
Ry = 6.0*Ia*Ip = 5.10 (Muros Estructurales)
DIRECCION XX
PERIODO FUNDAMENTAL Tx = 1.09 seg.
ORDENADA ESPECTRAL Cx = 0.92
CORTANTE DE DISEÑO Vxd = 285.67 t
DIRECCION YY
PERIODO FUNDAMENTAL Ty = 0.34 seg.
ORDENADA ESPECTRAL Cy = 2.50
CORTANTE DE DISEÑO Vyd = 777.74 t

G— MAXIMOS DESPLAZAMIENTOS:
DIRECCION XX
DESPLAZAMIENTO DE LA AZOTEA = 14.02cm.
D max. = 1.83 cms.
D max./ he = 0.0068 < 0.007
DIRECCION YY
DESPLAZAMIENTO DE LA AZOTEA = 3.42cm.
D max. = 0.473 cms.
D max./ he = 0.0017 < 0.007

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
Exp. Nº 3594-24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY Nº 29090
ESPECIALIDADES
ESTRUCTURAS
INST. ELECTRICAS
INST. SANITARIAS
CENEPRED
OTRO
DICTAMEN:
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA Y SELLO
DOMINGO CRISTIAN ROSAS CONDE
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N°90713
CALIFICADOR
FECHA: 12 AGO. 2024
PLANTA REFERENCIAL

JUNTAS DE VACIADO

1) LAS JUNTAS DE VACIADO PARA LAS LOSAS Y VIGAS DEBERÁN REALIZARSE DENTRO DEL TERCIO CENTRAL DE LA LUZ ENTRE APOYOS.
2) LAS JUNTAS DE VACIADO EN VIGAS DENERÁN RETIRARSE UNA DISTANCIA MÍNIMA IGUAL AL PERALTE DEL ELEMENTO DE LOS ENCUENTROS VIGA−VIGA.
3) LAS JUNTAS DE VACIADO SERÁN VERTICALES.
4) ANTES DE REALIZAR EL NUEVO VACIADO, JUNTAS DEBERÁN SER TRATADAS, DEJÁNDOLAS LIMPIAS E INTENCIONALMENTE RUGOSAS.
5) CUANDO EL CONCRETO EN UNA JUNTA SE ENCUENTRE SECO, DEBERÁ SATURARSE DURANTE 8 HORAS CONTINUAS PREVIAS AL VACIADO. LA SUPERFICIE DEBERÁ SECARSE PARA QUE QUEDE HÚMEDA PERO LIBRE DE AGUA SUPERFICIAL.
6) PARA LOS CASOS QUE SE CUMPLAN TODAS ESTAS DISPOSICIONES, NO SERÁ NECESARIO EL USO DE ADHESIVO EPÓXICO.
7) EN CASO SE REQUIERAN JUNTAS DE VACIADO QUE NO CUMPLAN LOS PUNTOS 1 O 2 DE ESTAS ESPECIFICACIONES, SE DEBERÁ REALIZAR LA CONSULTA AL PROYECTISTA.

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA Nº 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS Nº 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
FOLIO Nº
ESPECIF. TECNICAS Y DETALLES

ESCALA
1/25

FECHA
ABRIL 2024

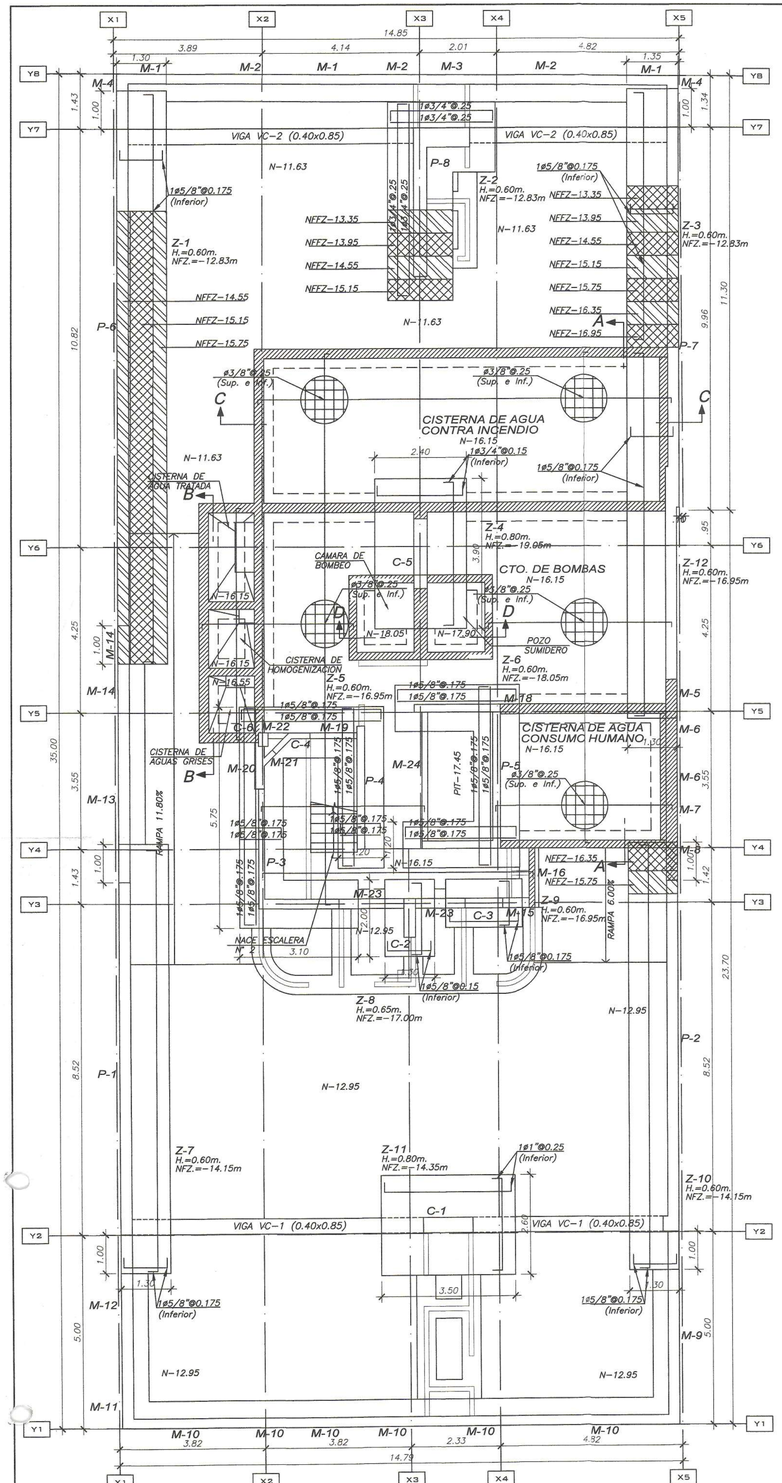
FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barron de Olarte
Apoderado Legal

INGENIERO, RESPONSABLES
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP Nº 63108

ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-01

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR



PLANTA DE CIMENTACION

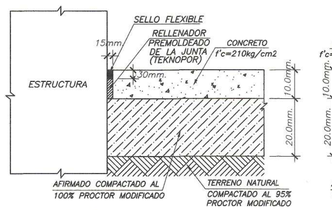
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA

NFP. = NIVEL FALSO PISO
NFZ. = NIVEL FONDO ZAPATA
NFFZ. = NIVEL FONDO FALSA ZAPATA

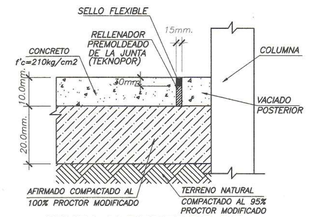
LEYENDA DE F. ZAPATA ESCALONADA

AREA A UTILIZAR FALSA ZAPATA ESCALONADA
*VER DETALLE TIPICO



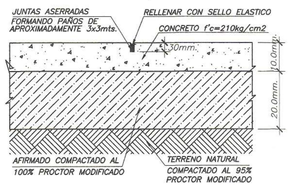
JUNTA DE AISLAMIENTO CON ESTRUCTURA PERIMETRICA (J-C)

ESC. 1/10



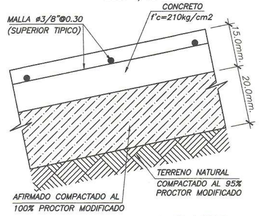
JUNTA ALREDEDOR DE COLUMNAS Y PLACAS (J-A)

ESC. 1/10



JUNTA DE CONTRACCIÓN (J-B)

ESC. 1/10



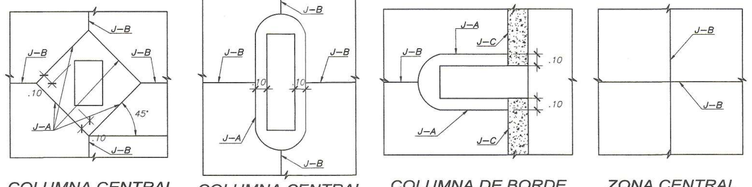
RAMPA EN RELLENO

ESC. 1/10

DETALLES DE JUNTAS DE PISO EN ESTACIONAMIENTOS

(ELEVACION)

ESC. 1/10



COLUMNA CENTRAL | COLUMNA CENTRAL ALARGADA | COLUMNA DE BORDE ALARGADA | ZONA CENTRAL DE PAÑO

UBICACIÓN TÍPICA DE JUNTAS EN EL LOSAS DE ESTACIONAMIENTOS

(PLANTA)

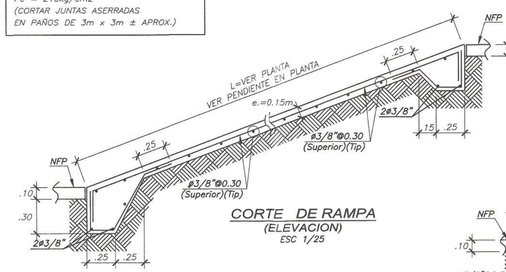
ESC 1/25

LOSA DE ESTACIONAMIENTO

LOSA h=10cm.(Tipico)
f'c = 210kg/cm2
(CORTAR JUNTAS ASERRADAS EN PAÑOS DE 3m x 3m ± APROX.)

RAMPA VEHICULAR

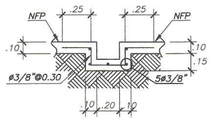
LOSA h=10cm.(Tipico)
f'c = 210kg/cm2
MALLA ø8mm@.20
(HACER BRUÑA EN PAÑOS DE 3m x 3m ± APROX.)



CORTE DE RAMPA

(ELEVACION)

ESC 1/25



DET. CANALETA SANITARIA

(ELEVACION)

ESC 1/25

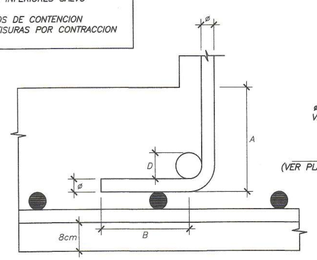
NOTAS

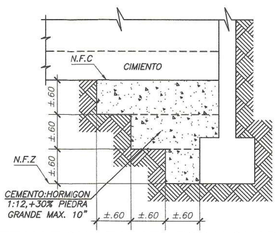
1) PARA EL TRAZADO DE CIMENTACION VER ARQUITECTURA
2) PARA CONFORMAR EL RELLENO (SI HUBIERA) USAR AFIRMADO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MODIFICADO EN CAPAS DE 20cm.
3) EN CASO QUE A LA PROFUNDIDAD INDICADA AUN NO SE ENCUENTRE LA GRAVA PROFUNDIZAR EXCAVACION HASTA PENETRAR 20cm. EN DICHO ESTRATO Y VACEAR FALSA ZAPATA PARA LA FALSA ZAPATA SE EMPLEARA CEMENTO HORMIGON: 1:12+30%P.G.(Tamaño maximo 8")
4) TODOS LO ø5 INDICADOS EN LAS ZAPATAS SON INFERIORES SALVO INDICADOS (Sup.) QUE ES ø SUPERIOR
5) HACER JUNTAS DE CONTRACCION EN LOS MUROS DE CONTENCION CADA 3.5mts. APROXIMADAMENTE PARA EVITAR FISURAS POR CONTRACCION EN LOS MUROS DEL SOTANO

DIAMETROS DE DOBLADO

ø	Diametro de Doblado	
	d(cm)	D(cm)=6d
ø3/8"	0.95	5.8
ø1/2"	1.27	7.7
ø5/8"	1.59	9.6
ø3/4"	1.91	11.5
ø1"	2.54	15.3
ø1-3/8"	3.58	28.7(*)

(*) 8d

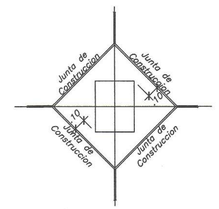




DETALLE SUB-ZAPATA ESCALONADA ENTRE DOS CIMENTACIONES A DIFERENTE NIVEL

(ELEVACION)

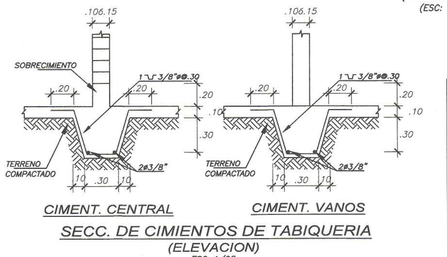
(ESC :1/50)



JUNTA DE PAVIMENTOS EN COLUMNAS

(PLANTA)

(ESCALA : 1/25)

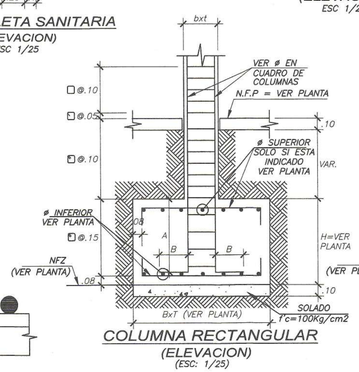


CIMENT. CENTRAL | CIMENT. VANOS

SECC. DE CIMIENTOS DE TABIQUERIA

(ELEVACION)

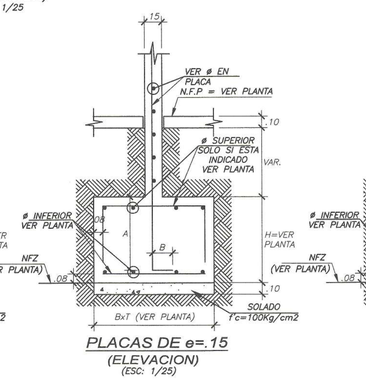
ESC 1/25



COLUMNA RECTANGULAR

(ELEVACION)

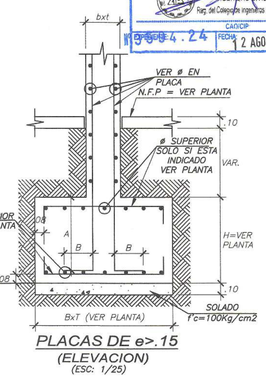
(ESC: 1/25)



PLACAS DE e=.15

(ELEVACION)

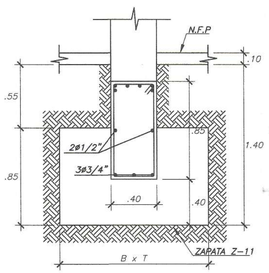
(ESC: 1/25)



PLACAS DE e>.15

(ELEVACION)

(ESC: 1/25)

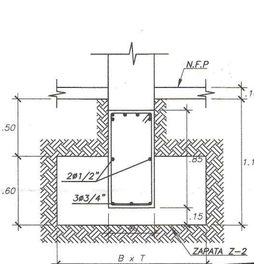


6ø1"+3ø3/4"+2ø1/2"
1□ ø3/8",1@.05,17@.10
R@.25 EN C/EXTREMO

VIGA VC-1 (0.40x0.85)

(ELEVACION)

(ESC: 1/25)



9ø3/4"+2ø1/2"
1□ ø3/8",1@.05,17@.10
R@.25 EN C/EXTREMO

VIGA VC-2 (0.40x0.85)

(ELEVACION)

(ESC: 1/25)

ANCLAJE CON GANCHO ESTANDAR VALORES MINIMOS

ø	d(cm)	A(cm) en funcion del f'c			B(cm)=16d
		210	280	350	
ø3/8"	0.95	21	18	16	16
ø1/2"	1.27	28	24	22	21
ø5/8"	1.59	35	30	27	26
ø3/4"	1.91	42	36	32	31
ø1"	2.54	56	48	43	41
ø1-3/8"	3.58	79	68	59	57

RESUMEN DE LAS CONDICIONES DE CIMENTACION

PROFESIONAL RESPONSABLE (PR): JESÚS MANUEL PRADO MEZA ING CIVIL CIP: 16748

1) TIPO DE CIMENTACION : CIMENTACION SUPERFICIAL. CIMIENTOS CORRIDOS Y ZAPATAS AISLADAS.
2) ESTRATO DE APOYO DE LA CIMENTACION: MEZCLA POBREMENTE GRADUADA DE GRAVE EN UNA MATRIZ ARENOSA, MEDIANAMENTE COMPACTO (GP).
3) PROFUNDIDAD DE LA NAPA FREATICA : NO SE DETECTA FECHA: FEBRERO 2024
4) PARAMETROS DE DISEÑO PARA LA CIMENTACION:
   PROFUNDIDAD DE CIMENTACION: A PARTIR DEL ESTRATO GRAVOSO NATURAL EN UNA MATRIZ ARENOSA (GP) DETECTADO EN EL NIVEL MAS DESFAVORABLE A –1.20m. POR DEBAJO DEL PISO INFERIOR DEL SOTANO
   PRESION ADMISIBLE DEL SUELO: 6.00 kg./cm2.
   FACTOR DE SEGURIDAD POR CORTE (ESTATICO Y DINAMICO): 3.00 Y 2.50
   ASENTAMIENTO DIFERENCIAL MAXIMO ACEPTABLE: 1.00cm.
5) PARAMETROS SISMICOS DEL SUELO (DE ACUERDO A LA NORMA E030):
   ZONA SISMICA: ZONA 4 Z = 0.45
   TIPO DE PERFIL DEL SUELO: S1
   FACTOR DE SUELO: S = 1.00
   PERIODO TP (s): Tp = 0.40seg
   PERIODO TL (s): Tl = 2.50seg
6) AGRESIVIDAD DEL SUELO A LA CIMENTACION: NO DETECTADA
7) PROBLEMAS ESPECIALES DE CIMENTACION: NO PRESENTA
   LICUACION: SEGUN EL PROGRAMA DE ESTUDIO SIN PROBLEMAS.
   COLAPSO: SEGUN EL PROGRAMA DE ESTUDIO SIN PROBLEMAS.
   EXPANSION: SIN PROBLEMAS.
8) INDICACIONES ADICIONALES: VER EMS
   NO DEBE CIMENTARSE SOBRE TURBA, SUELO ORGÁNICO, TIERRA VEGETAL, DESMONTE, RELLENO SANITARIO O RELLENO ARTIFICIAL Y ESTOS MATERIALES INADECUADOS DEBERÁN SER REMOVIDOS EN SU TOTALIDAD, ANTES DE CONSTRUIR LA EDIFICACIÓN Y SER REEMPLAZADOS CON MATERIALES ADECUADOS DEBIDAMENTE COMPACTADOS.

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
Exp. N° 3594.24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY N° 29090
ESPECIALIDADES
ESTRUCTURAS
ARQUITECTURAS
INST. SANITARIAS
CENEPRED
OTRO:
CONFORME
CONF. CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA Y SELLO
DIRECTOR DE LICENCIAS, CODDE E INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N°96713
CAD/CIP
EXP. N° 3594.24
FECHA 12 AGO. 2024

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
PLANTA DE CIMENTACION Y DETALLES

ESCALA
1/75, 1/50, 1/25, 1/10

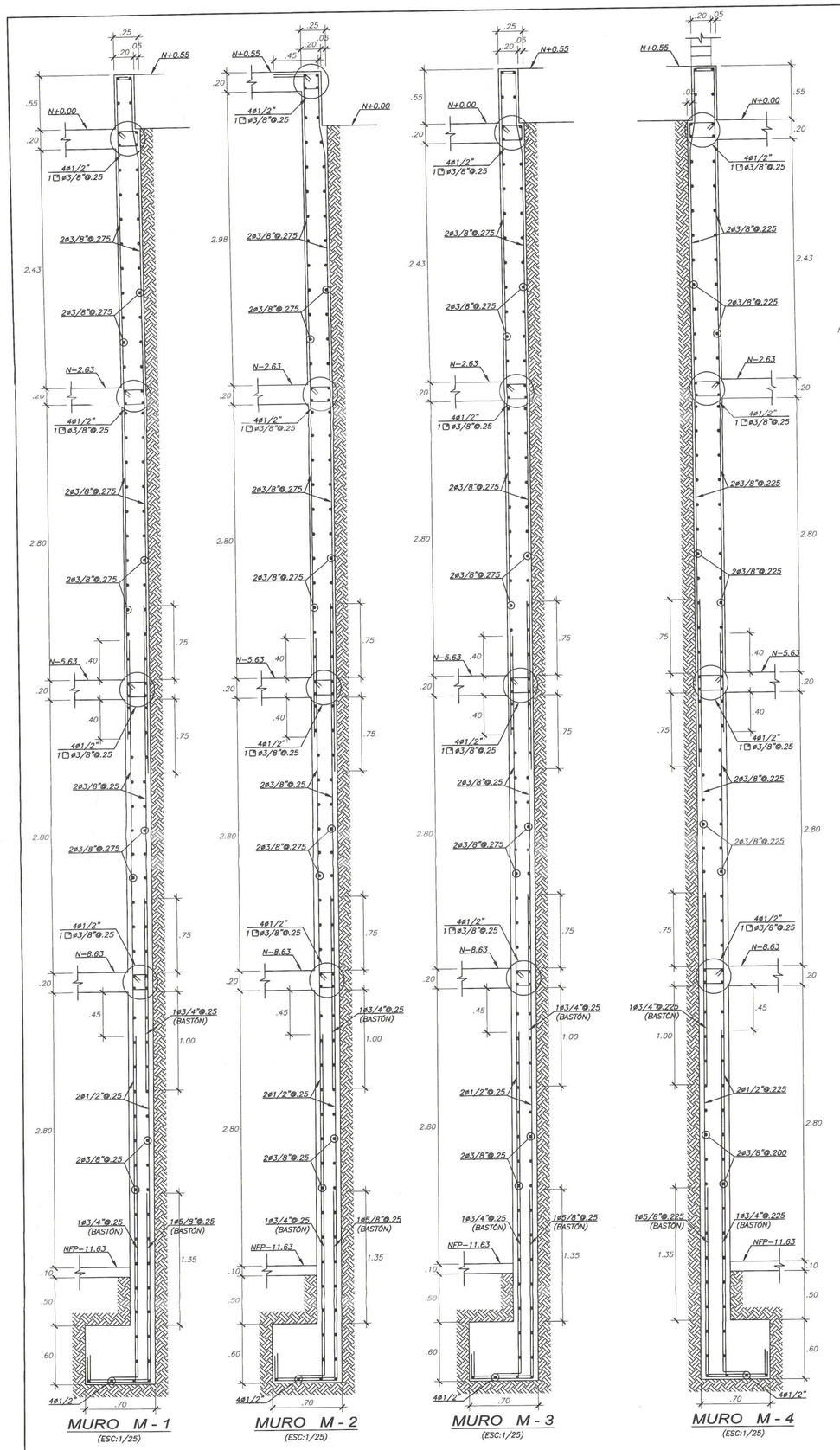
FECHA
ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barron de Parte
Apoderado Responsable

RESPONSABLES
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS INGENIERO CIVIL CIP N° 63108

ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-02

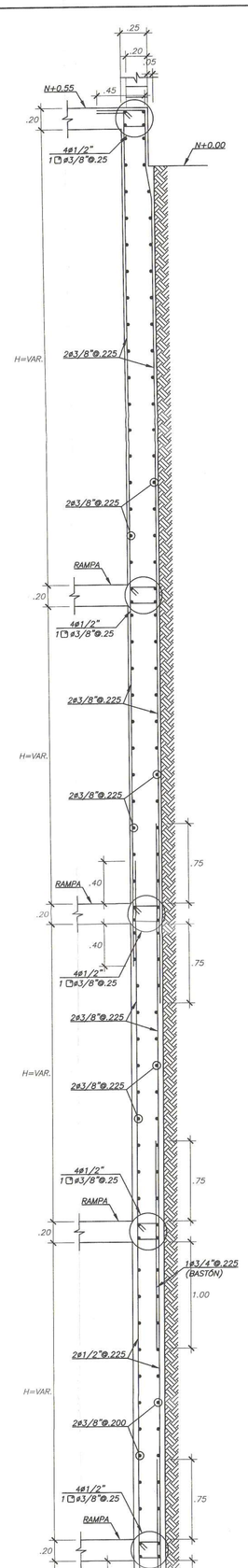


MURO M - 1
(ESC:1/25)

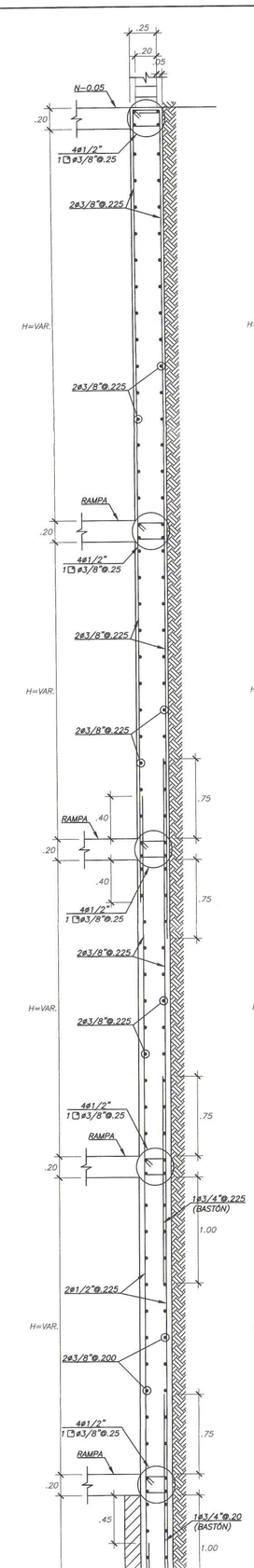
MURO M - 2
(ESC:1/25)

MURO M - 3
(ESC:1/25)

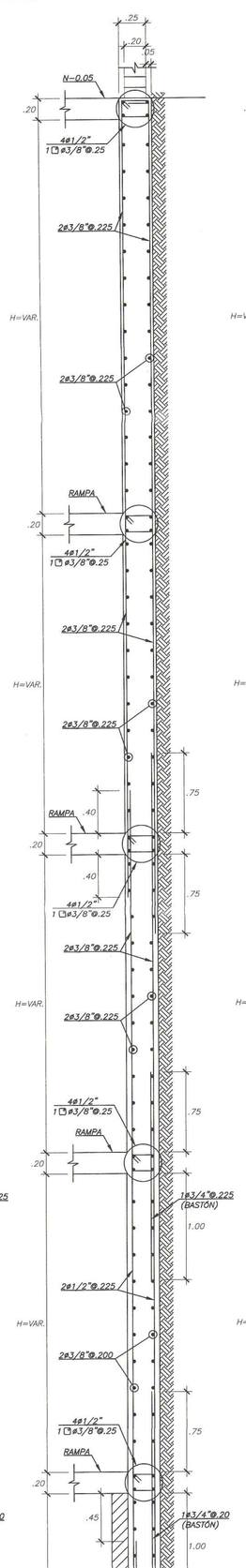
MURO M - 4
(ESC:1/25)



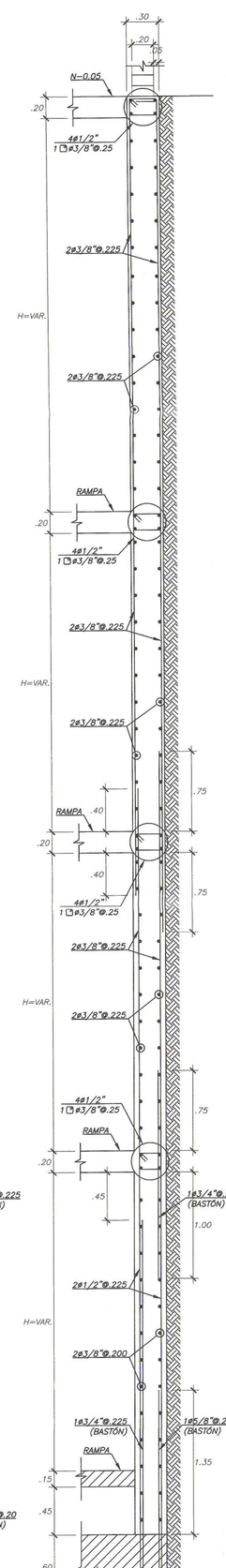
MURO M - 5
(ESC:1/25)



MURO M - 6
(ESC:1/25)

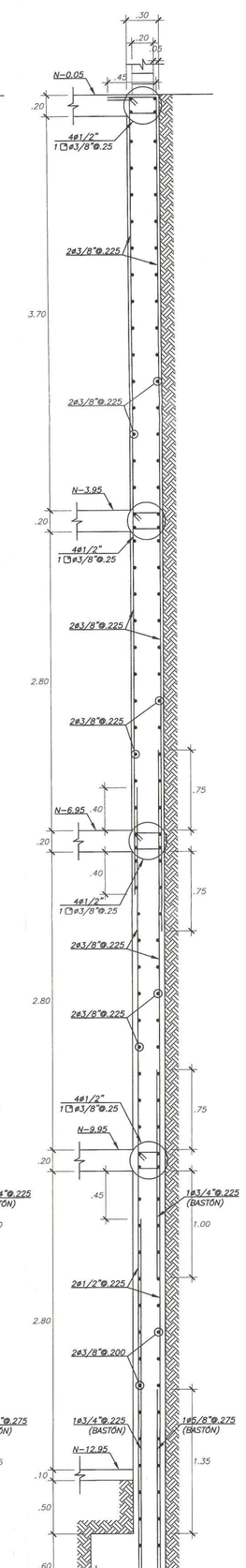


MURO M - 7
(ESC:1/25)

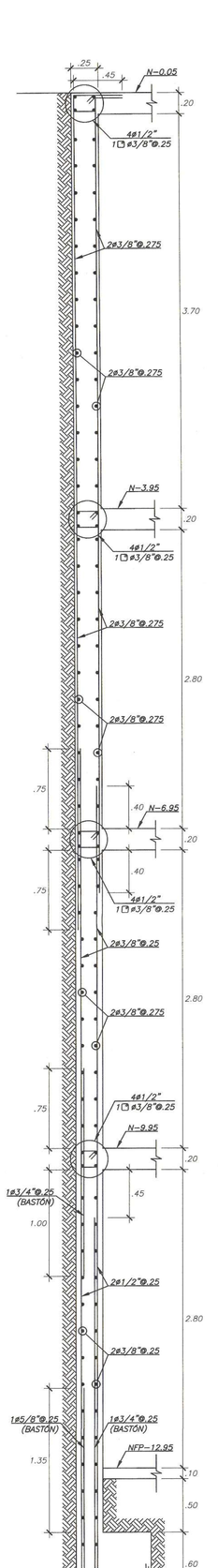


VER EN PLANTA

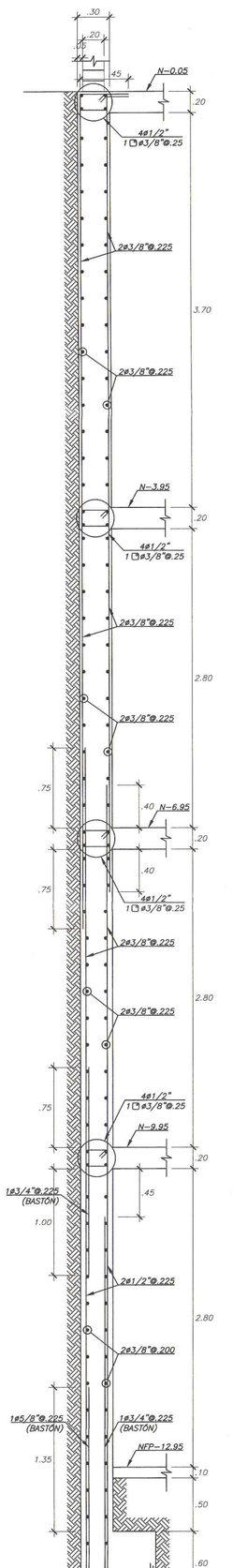
MURO M - 8
(ESC:1/25)



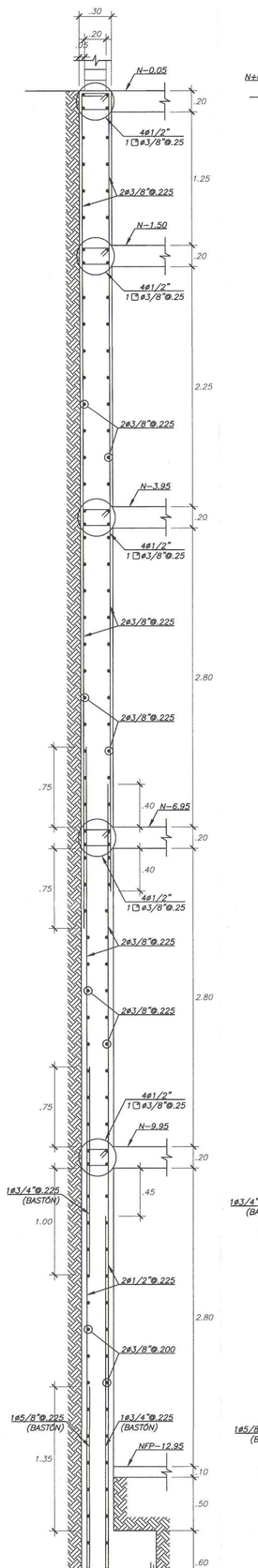
MURO M - 9
(ESC:1/25)



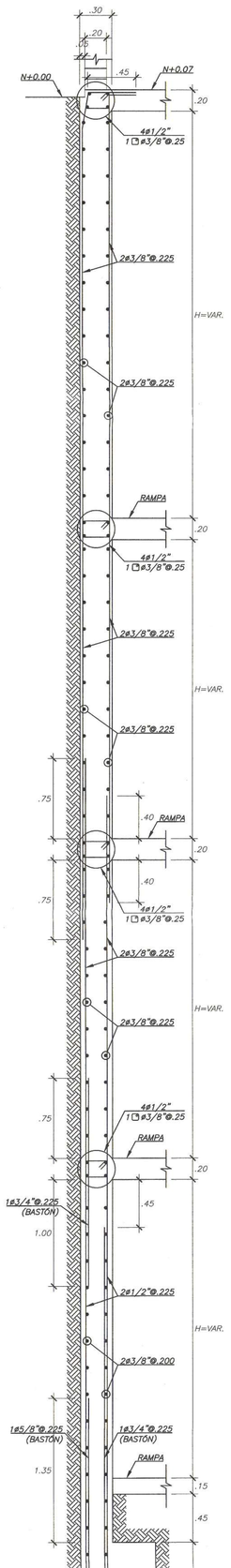
MURO M - 10
(ESC:1/25)



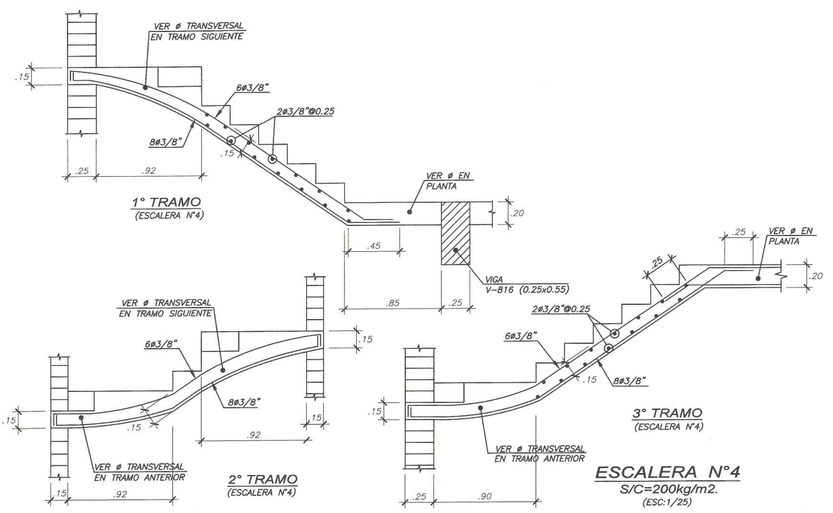
MURO M - 11
(ESC:1/25)



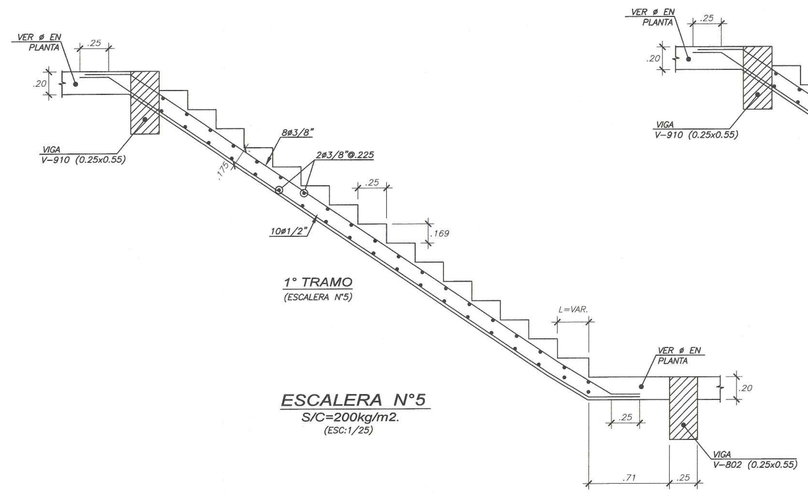
MURO M - 12
(ESC:1/25)



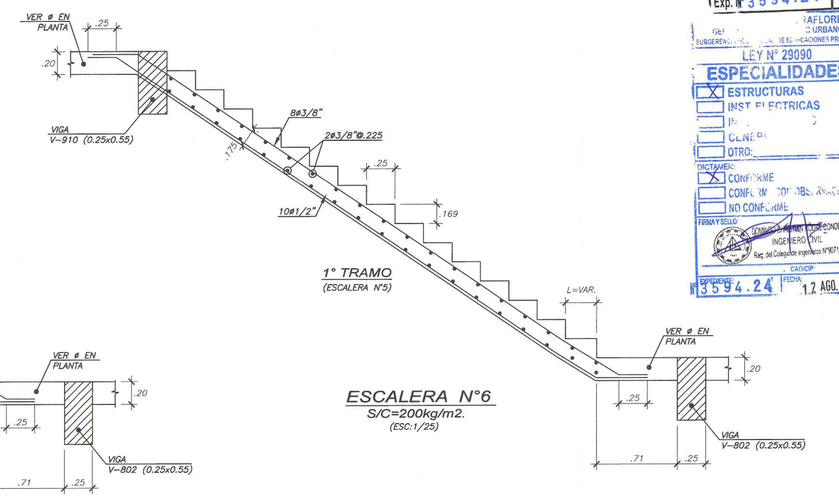
MURO M - 13
(ESC:1/25)



ESCALERA N°4
S/C=200kg/m2.
(ESC:1/25)



ESCALERA N°5
S/C=200kg/m2.
(ESC:1/25)



ESCALERA N°6
S/C=200kg/m2.
(ESC:1/25)

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privada
FOLIO Nº
Exp. Nº 3594.24

MIRAFLORES
DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY Nº 29090
ESPECIALIDADES
[X] ESTRUCTURAS
[ ] INST. ELECTRICAS
[ ] SANITARIAS
[ ] GAS
[ ] OTRO:
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA Y SELLO
CARGO
EXPEDIENTE Nº 3594.24
FECHA 12 AGO. 2024

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

MRZ INVERSIONES

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
CORTES DE MUROS 01 Y DETALLES

ESCALA
1/25

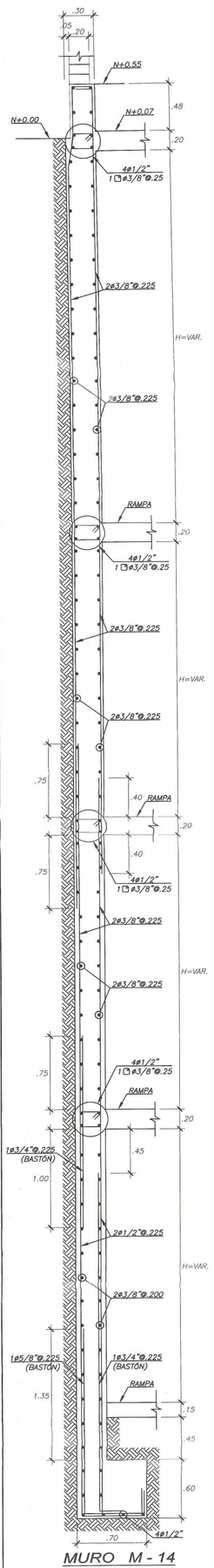
FECHA
ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barron de Olarte
Apoderado Legal

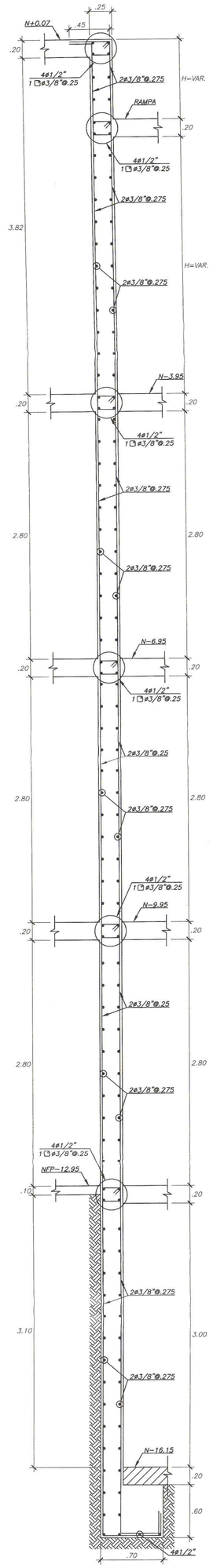
INGENIERO RESPONSABLE
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

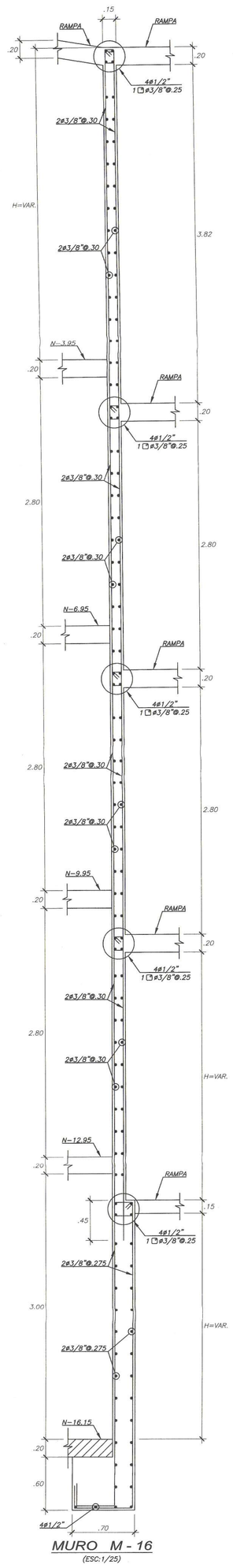
LÁMINA
E-03



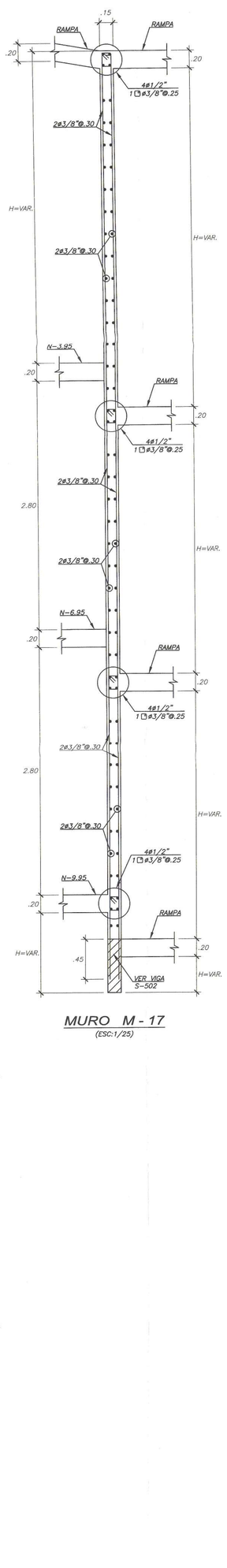
MURO M - 14
(ESC:1/25)



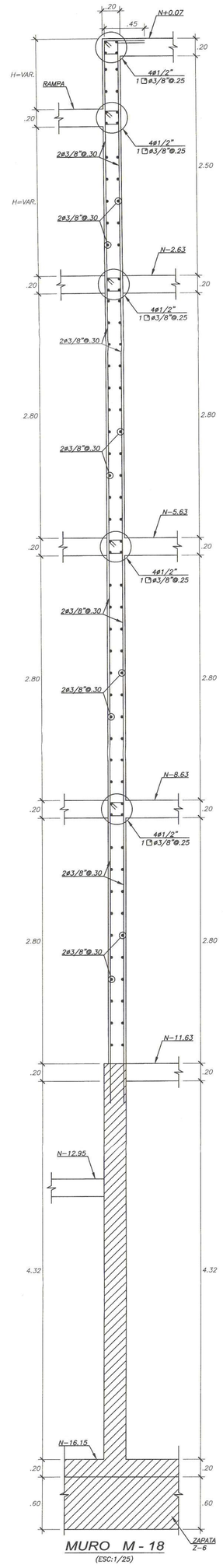
MURO M - 15
(ESC:1/25)



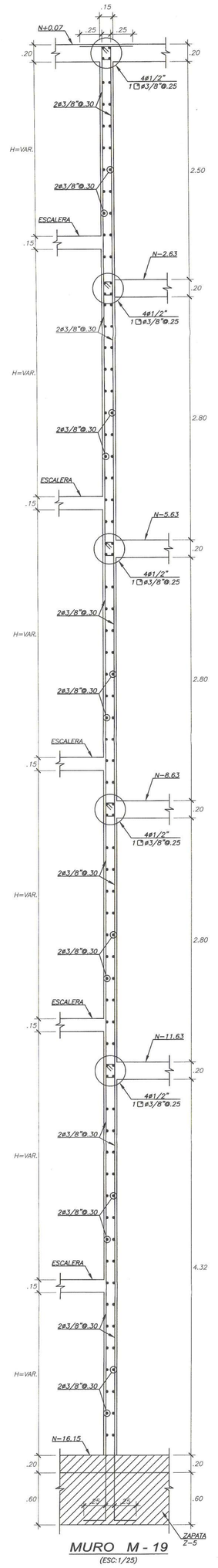
MURO M - 16
(ESC:1/25)



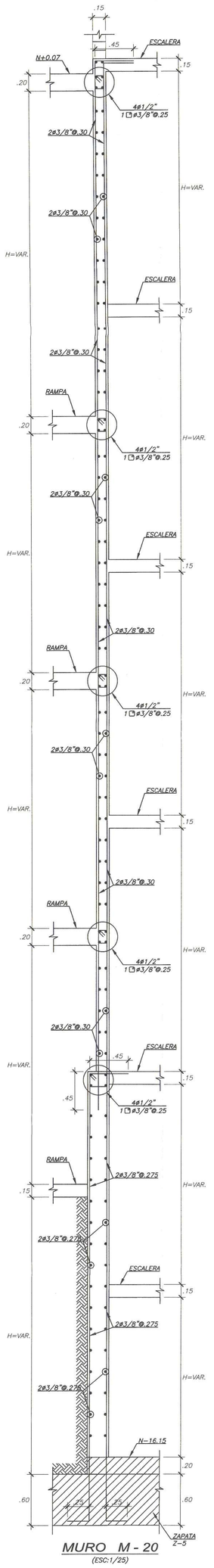
MURO M - 17
(ESC:1/25)



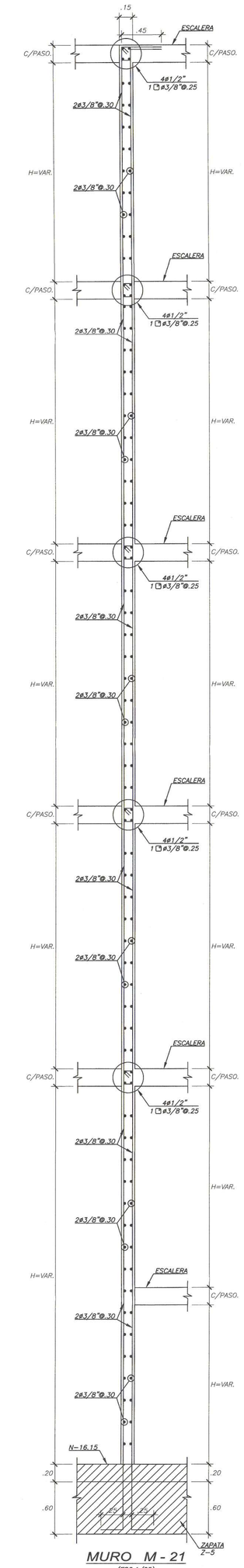
MURO M - 18
(ESC:1/25)



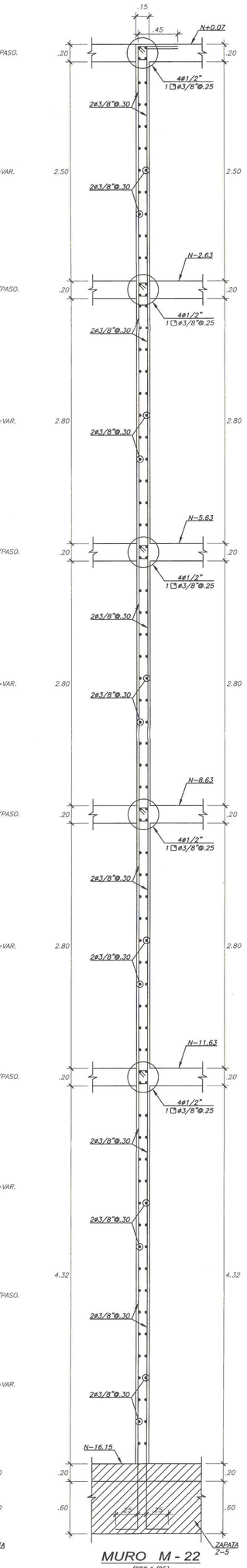
MURO M - 19
(ESC:1/25)



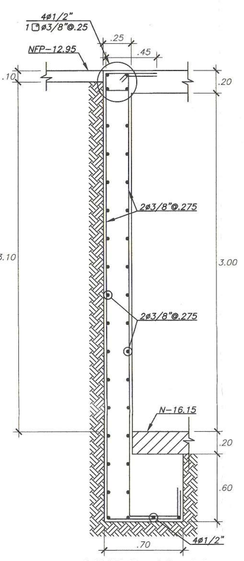
MURO M - 20
(ESC:1/25)



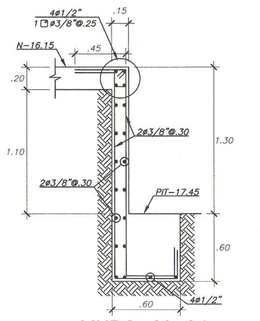
MURO M - 21
(ESC:1/25)



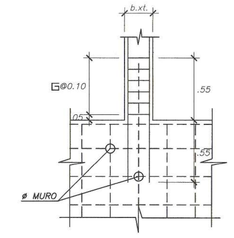
MURO M - 22
(ESC:1/25)



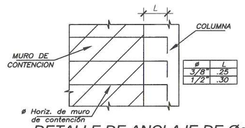
MURO M - 23
(ESC:1/25)



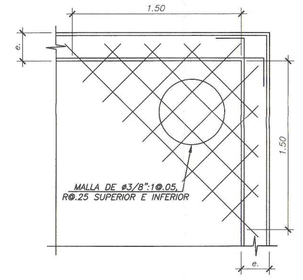
MURO M - 24
(ESC:1/25)



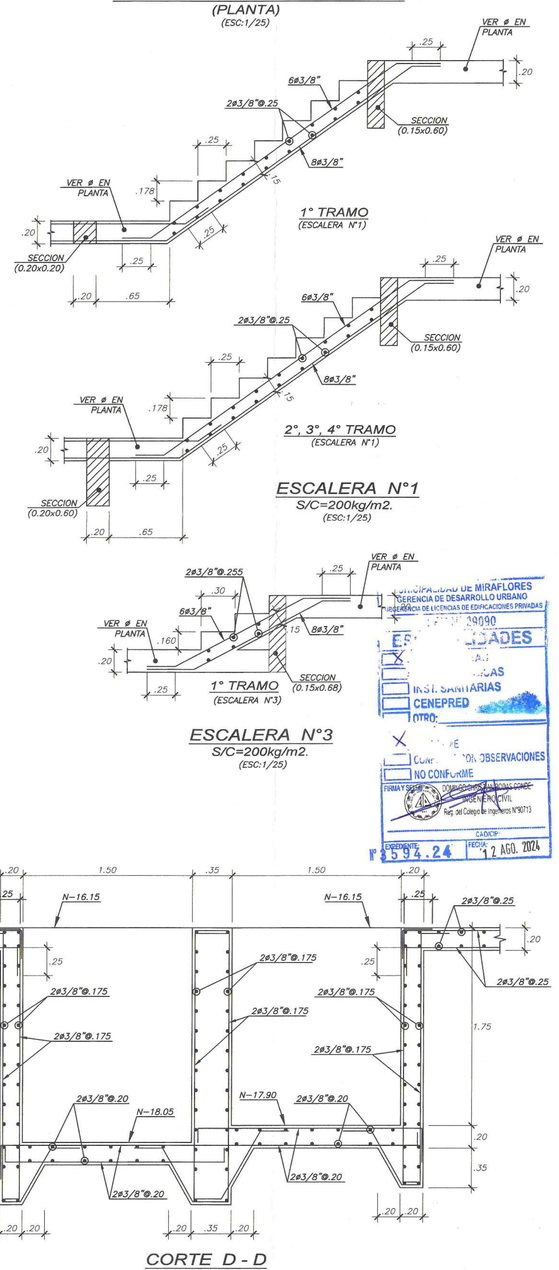
DETALLE DE NACIMIENTO DE COLUMNA EN MURO
(ELEVACION)
ESC 1/25

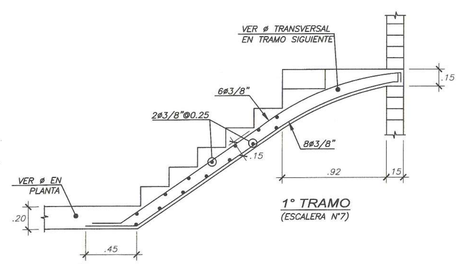


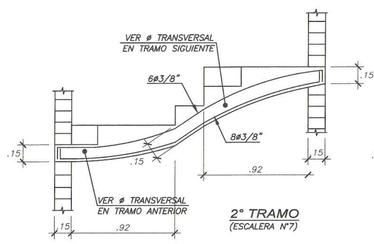
DETALLE DE ANCLAJE DE Øs HORIZONTALES DE MUROS DE CONTENCION EN COLUMNA
(ELEVACION)
(ESC:1/25)

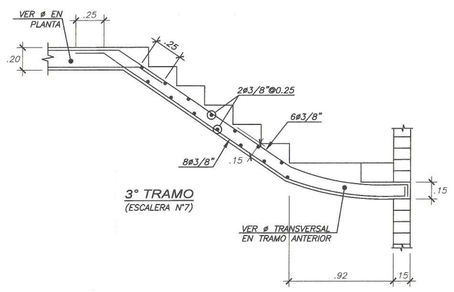


DETALLE DE REFUERZO ADICIONAL DE LOSA SOLIDA EN ESQUINAS
(PLANTA)
(ESC:1/25)









ESCALERA N°7
S/C=200kg/m2.
(ESC:1/25)

CORTE D - D
(ELEVACION)
(ESC:1/25)

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
Exp. N° 03594.24
CONFORME UE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
Exp. N° 03594.24
CONFORME
OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA Y SELLO
Ing. del Colegio de Ingenieros N°90210
CIP 63108
FECHA 12 AGO. 2024

CORTES DE MUROS 02 Y DETALLES

ESCALA
1/25

FECHA
ABRIL 2024

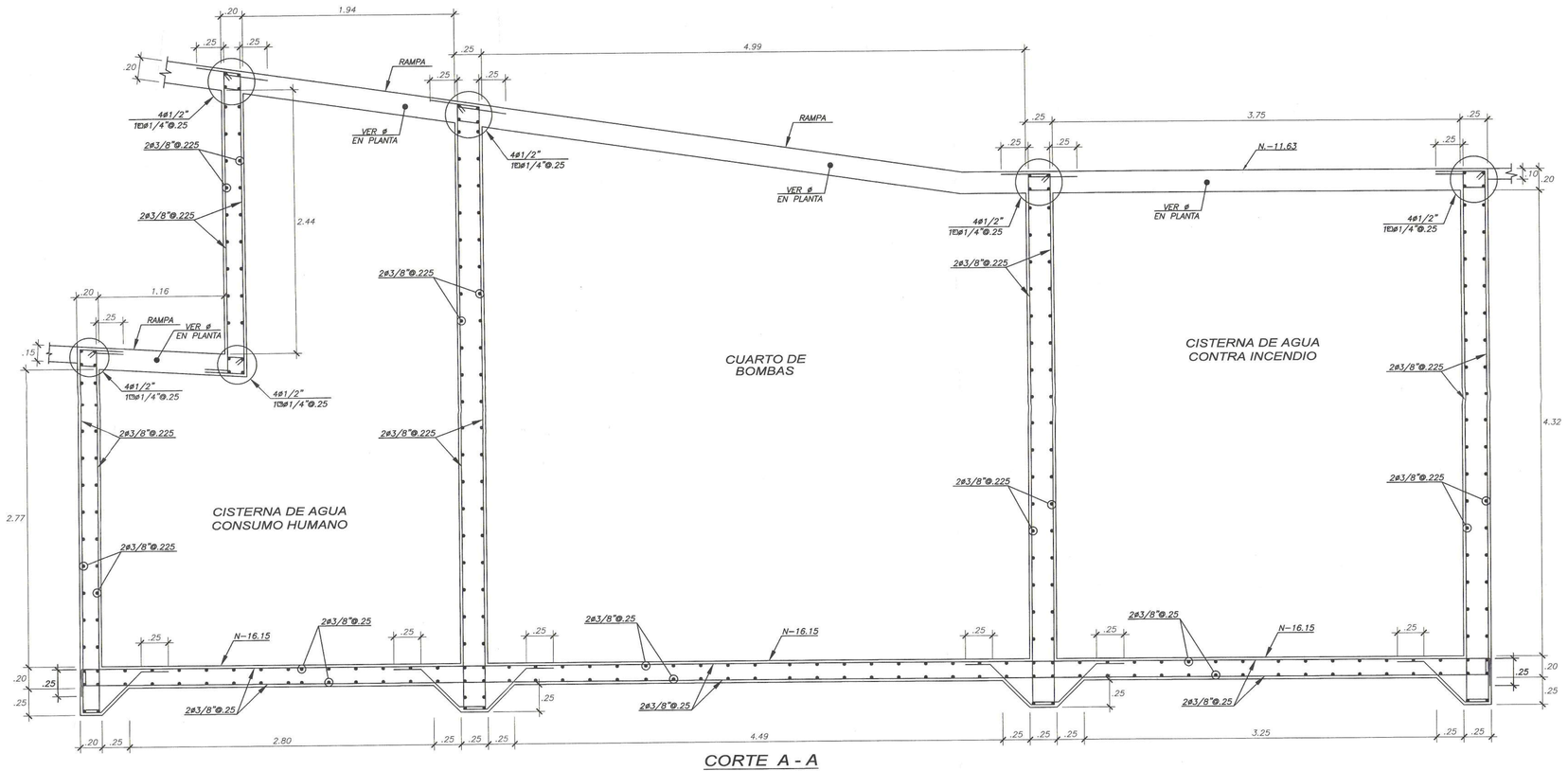
FIRMA PROPIETARIO

RESPONSABLES
Rodrigo Escobedo
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

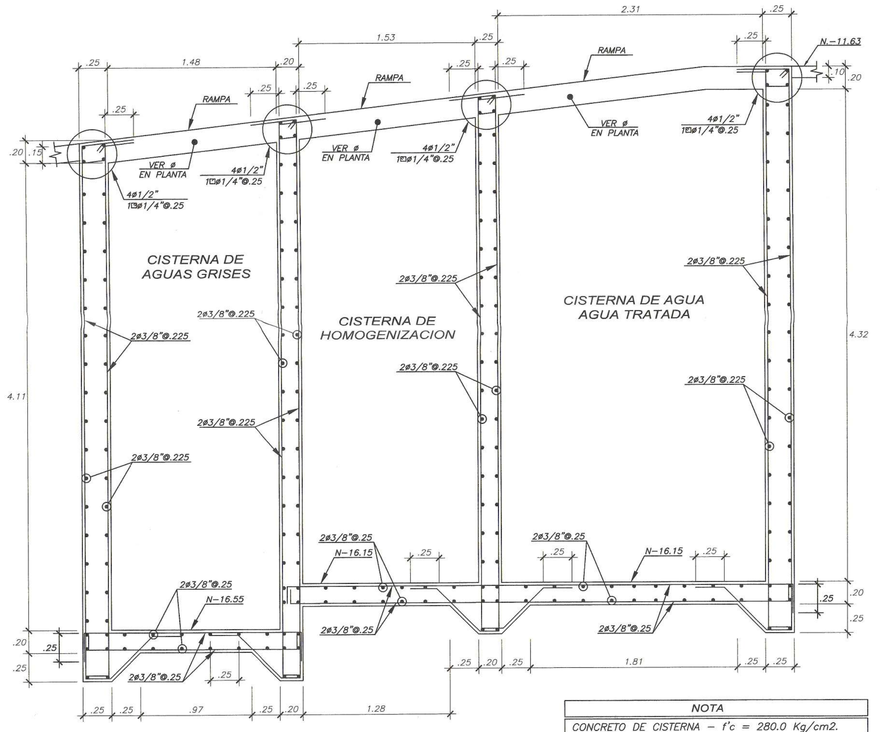
ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Manilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-04

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

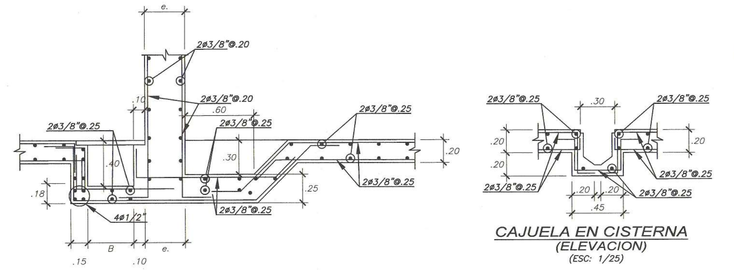


CORTE A - A
(ELEVACION)
(ESC:1/25)

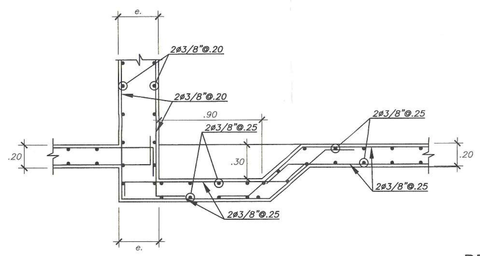


CORTE B - B
(ELEVACION)
(ESC:1/25)

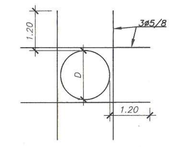
NOTA
CONCRETO DE CISTERNA – f'c = 280.0 Kg/cm2. LA RELACION A/C SERA 0.50 SE APLICARA ADITIVO PLASTIFICANTE Y SE TARRAJEARA CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE.



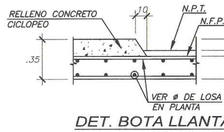
CAJUELA EN CISTERNA
(ELEVACION)
(ESC: 1/25)



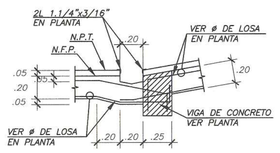
DETALLE DE CAJUELAS SE SUCCION Y REJILLAS DE CISTERNA
ESCALA 1/25



DETALLE DE REFUERZO EN MURO DE CISTERNA (BRIDA)
(ELEVACION)
(ESC: 1/25)

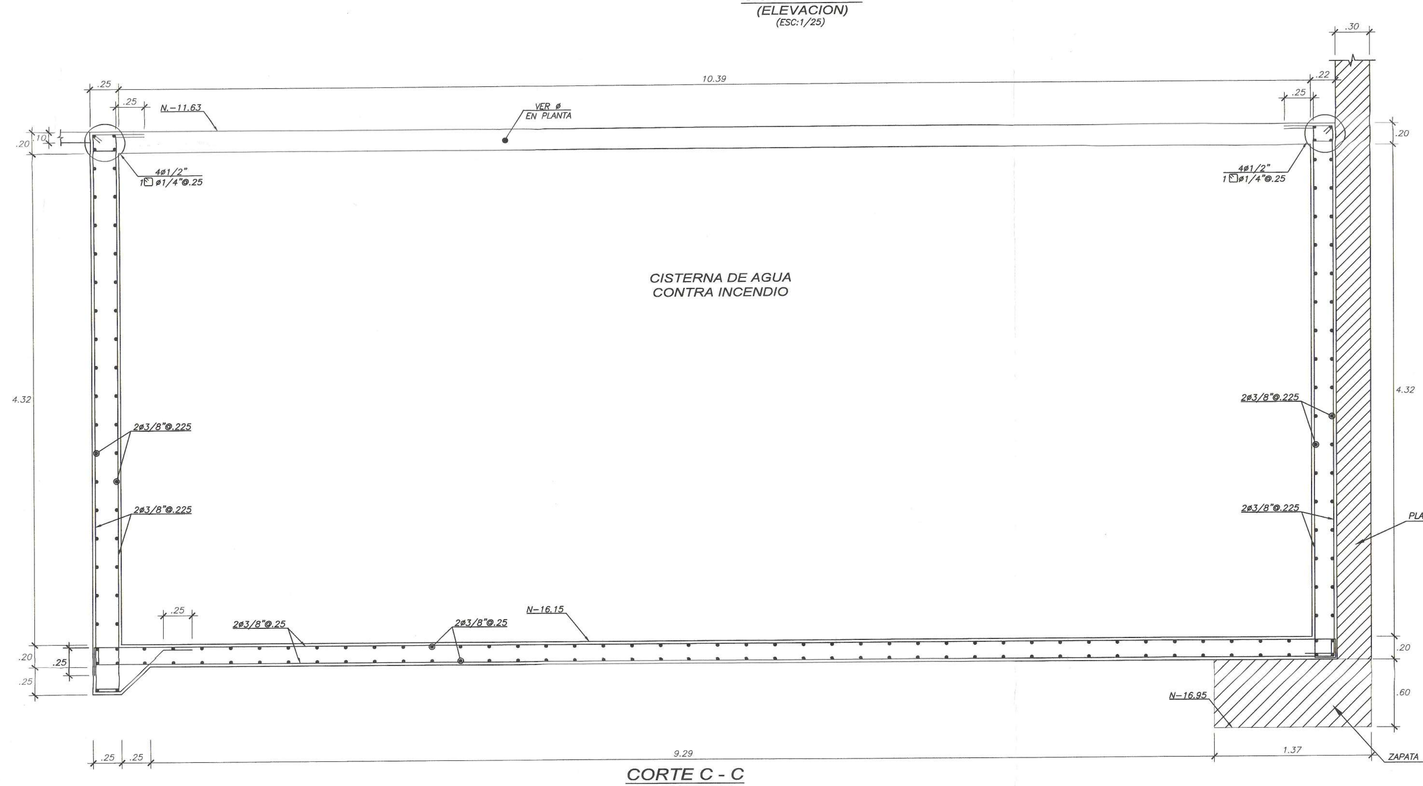


DET. BOTA LLANTA
ELEVACION
ESC 1/25

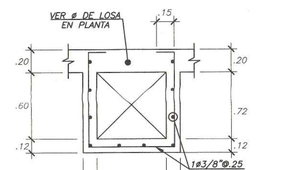


DET. CANALETA EN LOSA
ELEVACION
ESC 1/25

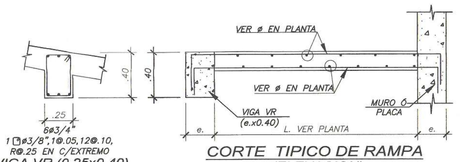
JUNTA DE CONSTRUCCION DE CISTERNA
1.– EN LAS JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN DE CISTERNAS SE COLOCARÁ PREVIAMENTE WATER STOP. 2.– USAR EL WATER STOP DE PVC DE 6" (BULVO CENTRAL) O SIMILAR. 3.– LOS WATER STOP NO DEBEN SER TRASLAPADOS, SI QUE QUIERE UNIR DOS WATER STOP DEBEN SER UNIDOS MEDIANTE TERMOFUSIÓN O CON LA AYUDA DE UN CAUTIL. (SIKAWELL S-2 O SIMILAR) 4.– SELLAR LAS JUNTAS CON UN SELLO EXPANDIBLE DE POLIURETANO. (SIKASWELL S-2 O SIMILAR) 5.– LAS JUNTAS DE CONTRACCIÓN EN MUROS DEBEN REALIZARSE MIN CADA 6m. UTILIZANDO WATER STOP, DE LO CONTRARIO CONSULTAR AL ING. ESTRUCTURAL PARA AUMENTAR LA CUANTIA DE ACERO HORIZONTAL.



CORTE C - C
(ELEVACION)
(ESC : 1/25)

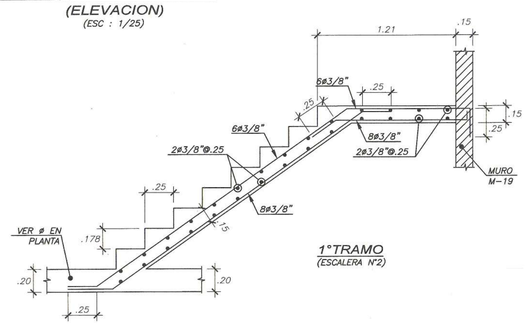


DETALLE DE DUCTO HORIZONTAL DE ACOMETIDA DE GAS
(ELEVACION)
(ESC : 1/25)

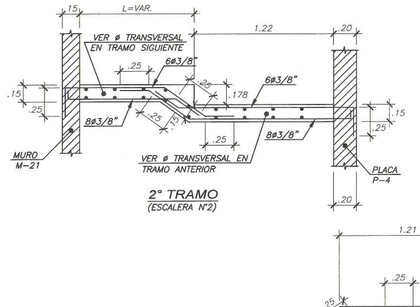


VIGA VR (0.25x0.40)

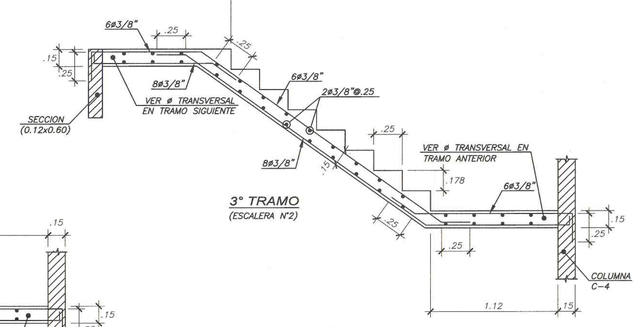
CORTE TIPICO DE RAMPA
(ELEVACION)
(ESC: 1/25)



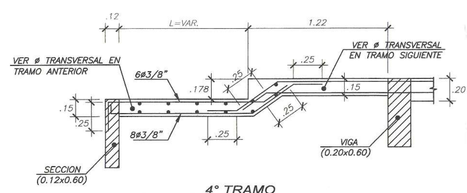
1°TRAMO
(ESCALERA N°2)



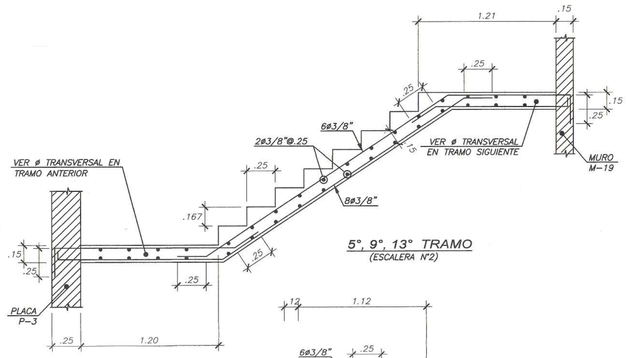
2° TRAMO
(ESCALERA N°2)



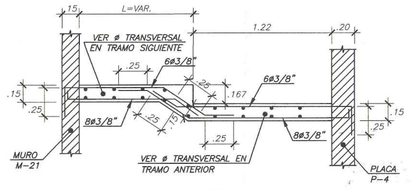
3° TRAMO
(ESCALERA N°2)



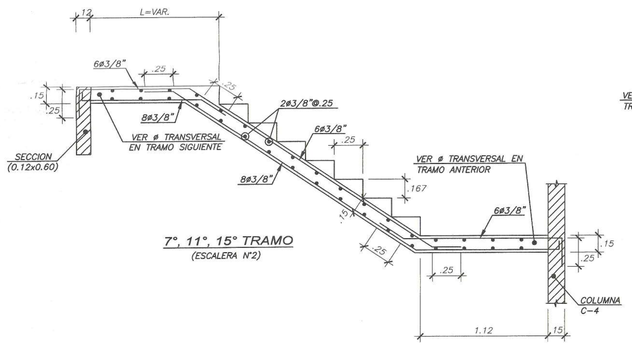
4° TRAMO
(ESCALERA N°2)



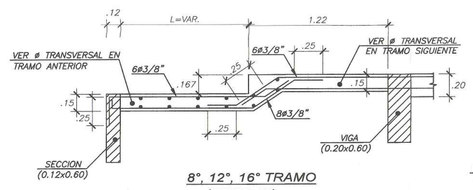
5°, 9°, 13° TRAMO
(ESCALERA N°2)



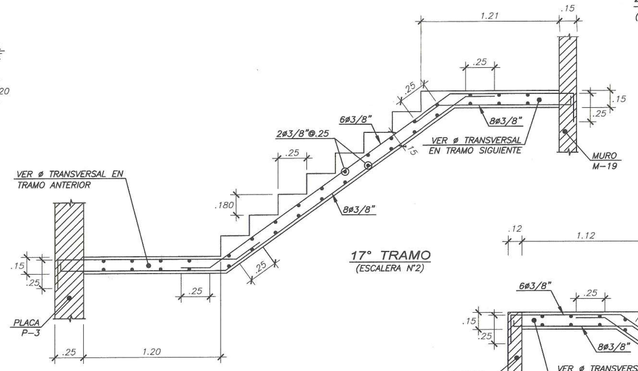
6°, 10°, 14° TRAMO
(ESCALERA N°2)



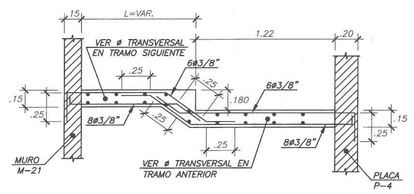
7°, 11°, 15° TRAMO
(ESCALERA N°2)



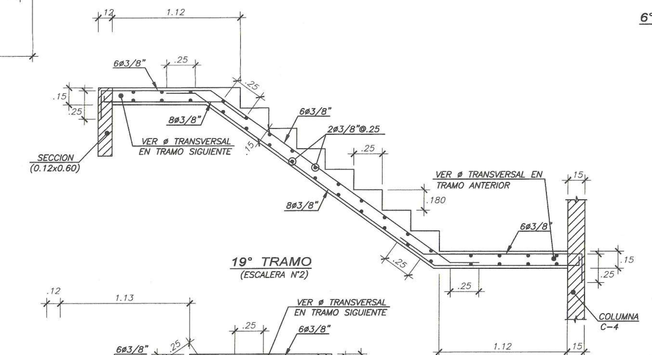
8°, 12°, 16° TRAMO
(ESCALERA N°2)



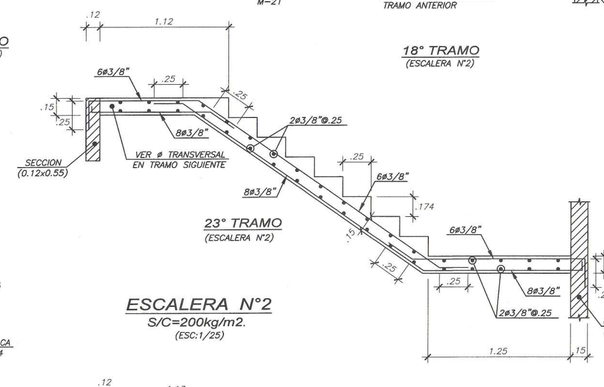
17° TRAMO
(ESCALERA N°2)



18° TRAMO
(ESCALERA N°2)

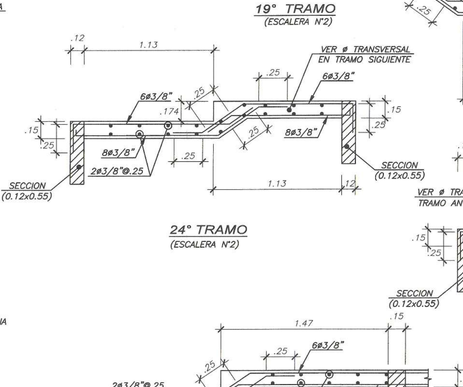


19° TRAMO
(ESCALERA N°2)

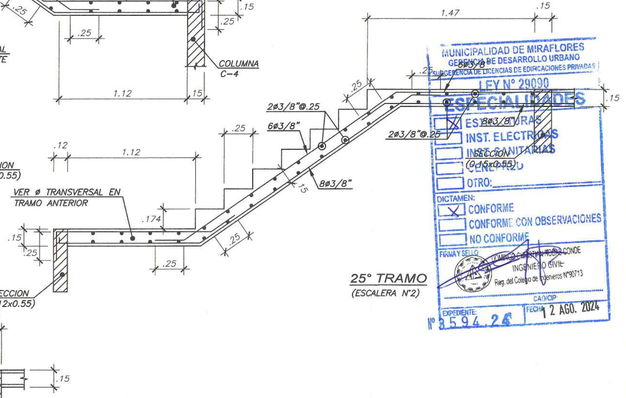


23° TRAMO
(ESCALERA N°2)

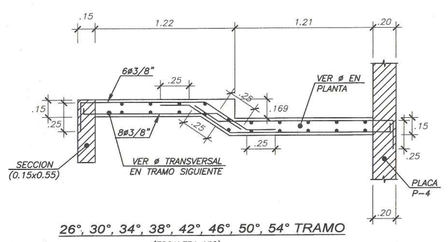
ESCALERA N°2
S/C=200kg/m2.
(ESC:1/25)



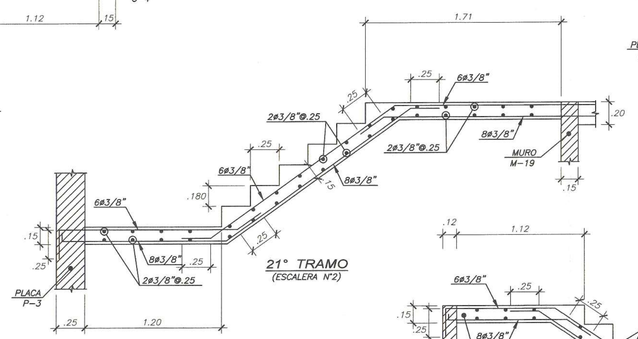
24° TRAMO
(ESCALERA N°2)



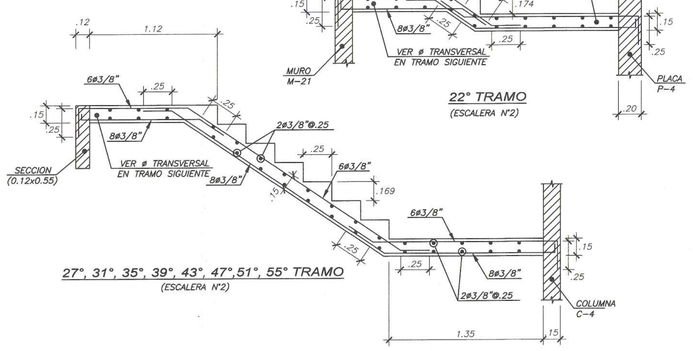
25° TRAMO
(ESCALERA N°2)



26°, 30°, 34°, 38°, 42°, 46°, 50°, 54° TRAMO
(ESCALERA N°2)

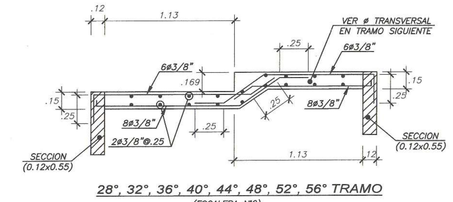


21° TRAMO
(ESCALERA N°2)

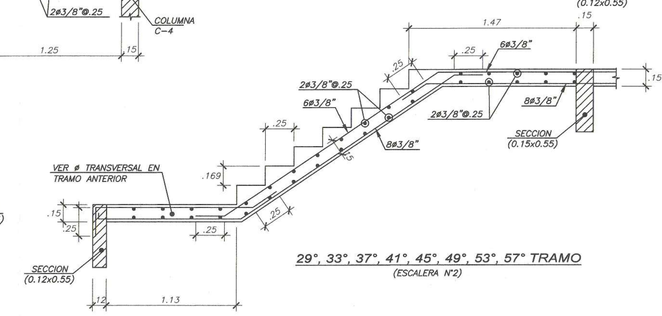


27°, 31°, 35°, 39°, 43°, 47°, 51°, 55° TRAMO
(ESCALERA N°2)

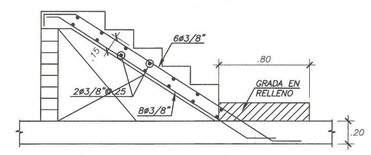
22° TRAMO
(ESCALERA N°2)



28°, 32°, 36°, 40°, 44°, 48°, 52°, 56° TRAMO
(ESCALERA N°2)



29°, 33°, 37°, 41°, 45°, 49°, 53°, 57° TRAMO
(ESCALERA N°2)



ESCALERA DE PISCINA
S/C=200kg/m2.
(ESC:1/25)

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
LEY N° 29090
ESPECIALIDADES
ESTRUCTURAS
INST. ELECTRICAS
INST. SANITARIAS
OTRO:
DICTAMEN:
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA Y SELLO DEL PROFESIONAL RESPONSABLE
CAP/CIP
FECHA 2 AGO. 2024
FOLIO N°
Exp. N° 3594.24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
FOLIO N°
Exp. N° 3594.24

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACION
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
CORTES DE CISTERNA, ESCALERAS Y DETALLES

ESCALA
1/25

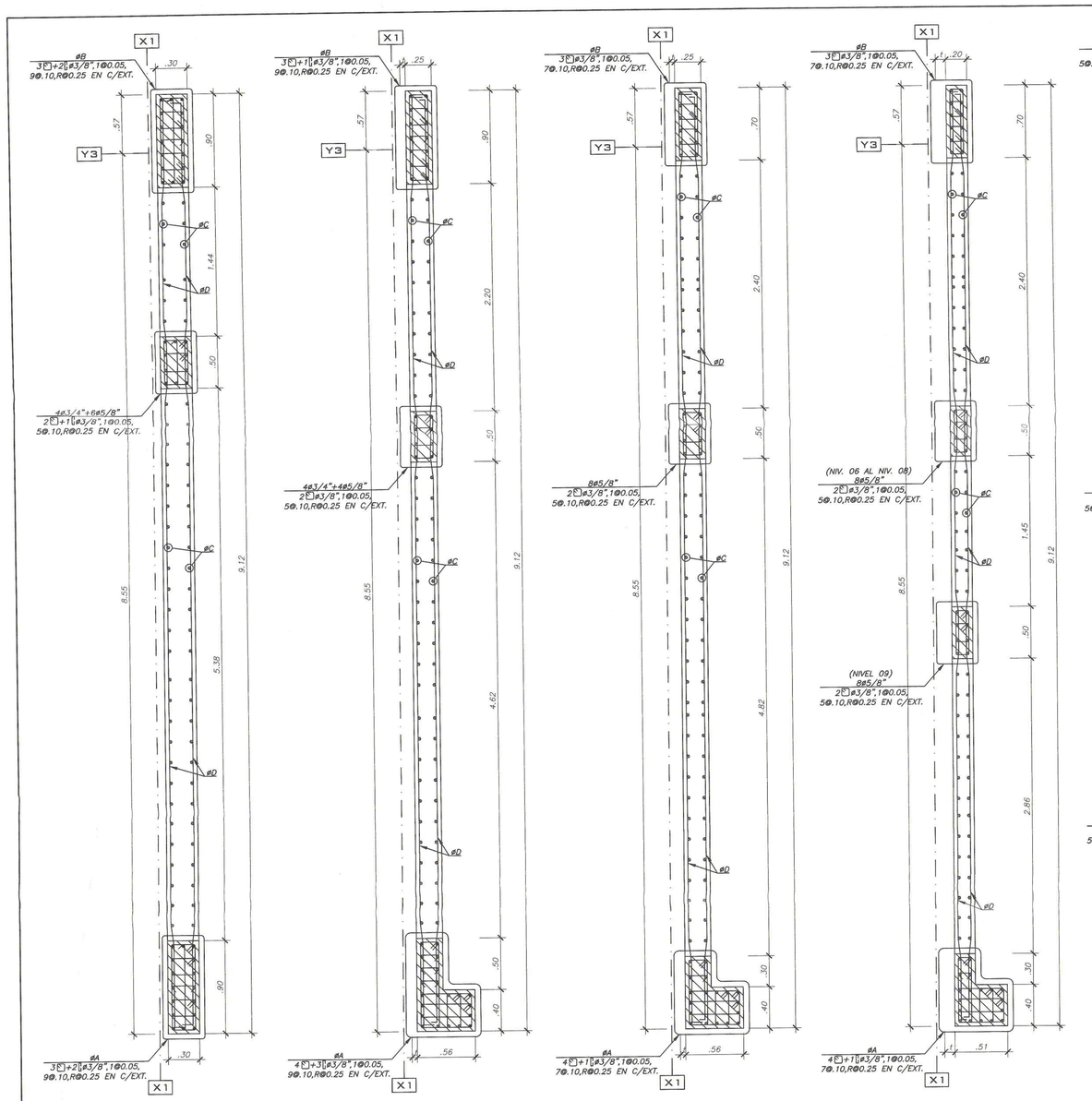
FECHA
ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barron de Olarte
Apoderado

RESPONSABLES
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO AUGUSTO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-05



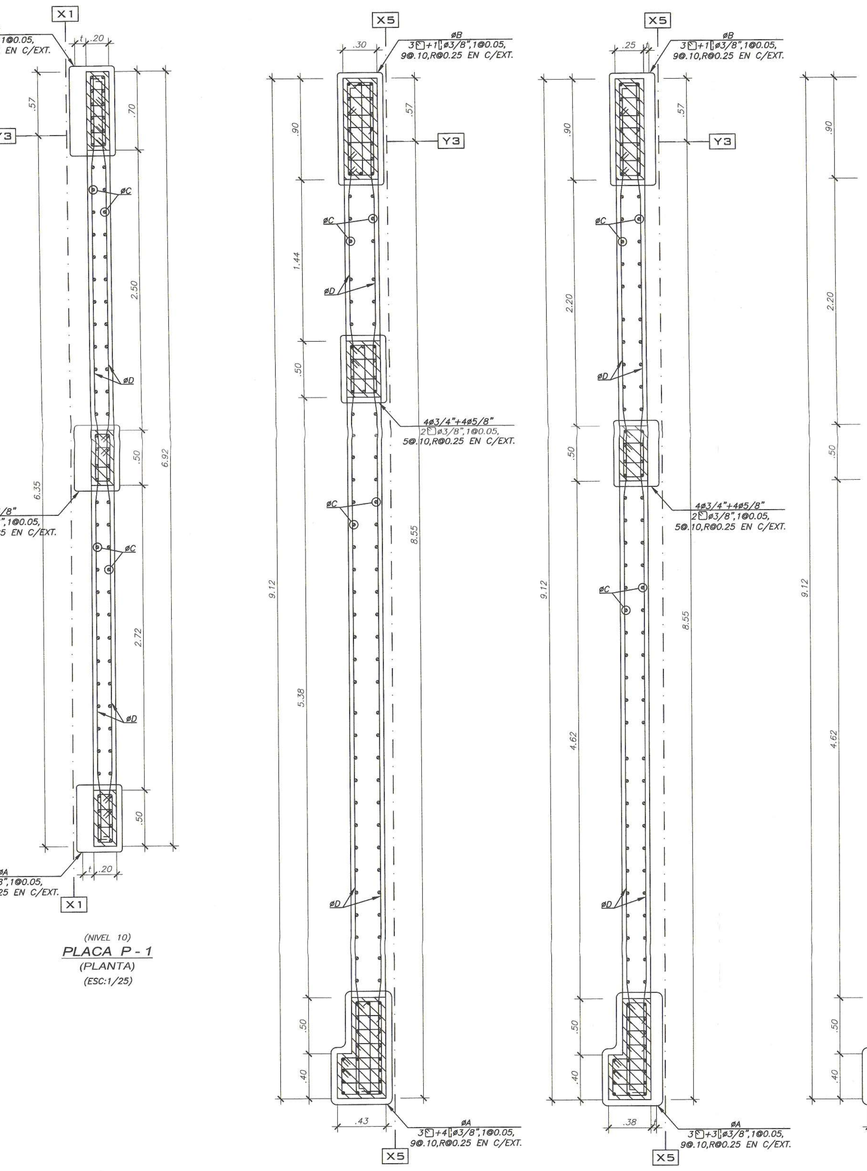
(SOT. 04 AL SOT. 01)
PLACA P - 1
(PLANTA)
(ESC:1/25)

(NV. 01 AL NIV. 02)
PLACA P - 1
(PLANTA)
(ESC:1/25)

(NV. 03 AL NIV. 05)
PLACA P - 1
(PLANTA)
(ESC:1/25)

(NV. 06 AL NIV. 09)
PLACA P - 1
(PLANTA)
(ESC:1/25)

(NIVEL 10)
PLACA P - 1
(PLANTA)
(ESC:1/25)



(SOT. 04 AL SOT. 01)
PLACA P - 2
(PLANTA)
(ESC:1/25)

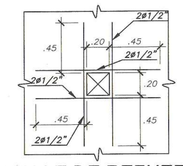
(NIVEL 01)
PLACA P - 2
(PLANTA)
(ESC:1/25)

(NIVEL 02)
PLACA P - 2
(PLANTA)
(ESC:1/25)

(NIV. 03 AL NIV. 05)
PLACA P - 2
(PLANTA)
(ESC:1/25)

(NIV. 06 AL NIV. 09)
PLACA P - 2
(PLANTA)
(ESC:1/25)

(NIVEL 10)
PLACA P - 2
(PLANTA)
(ESC:1/25)



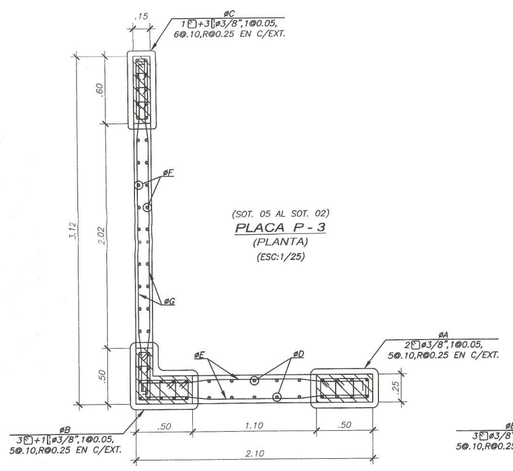
DETALLE DE REFUERZO DE ABERTURA EN PLACA
(ELEVACION)
ESCALA 1/25

PLACA P-1

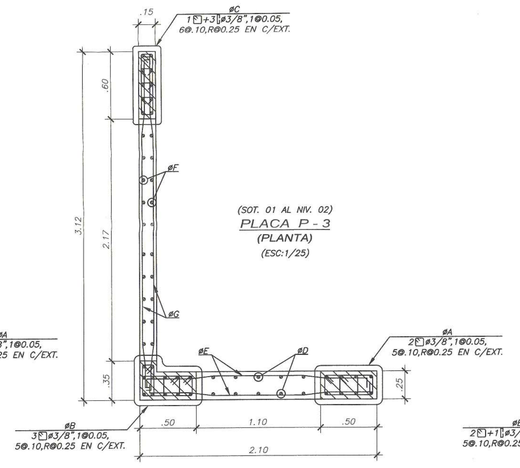
NIVEL	f'c	t	e	ØA	ØB	ØC	ØD
NIVEL 10	210	.10	.20	8@5/8"	12@5/8"	#3/8"@0.250	#3/8"@0.250
NIV. 6 AL NIV. 9	210	.10	.20	18@5/8"	12@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275
NIV. 3 AL NIV. 5	245	.05	.25	8@3 3/4"+10@3/4"	12@5/8"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225
NIV. 1 AL NIV. 2	245	.05	.25	10@3/4"+12@5/8"	4@3/4"+10@5/8"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225
SOT. 4 AL SOT. 1	280	–	.30	6@3/4"+10@5/8"	6@3/4"+10@5/8"	#3/8"@0.175	#3/8"@0.225

PLACA P-2

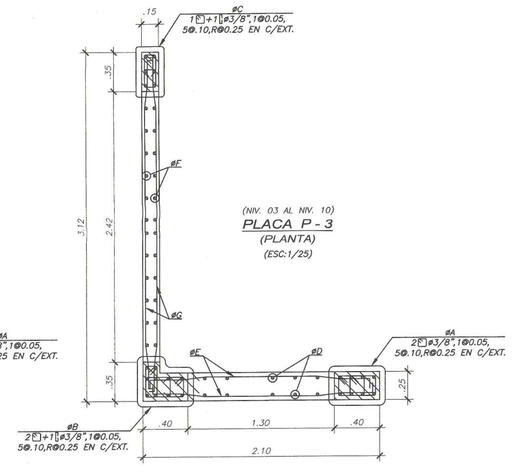
NIVEL	f'c	t	e	ØA	ØB	ØC	ØD
NIVEL 10	210	.10	.20	8@5/8"	12@5/8"	#3/8"@0.250	#3/8"@0.250
NIV. 6 AL NIV. 9	210	.10	.20	18@5/8"	12@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275
NIV. 3 AL NIV. 5	245	.05	.25	8@3/4"+10@3/4"	12@5/8"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225
NIVEL 2	245	.05	.25	12@3/4"+10@5/8"	4@3/4"+10@5/8"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225
NIVEL 1	245	.05	.25	12@3/4"+6@5/8"	4@3/4"+10@5/8"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225
SOT. 4 AL SOT. 1	280	–	.30	14@3/4"+6@5/8"	6@3/4"+10@5/8"	#3/8"@0.175	#3/8"@0.225



(SOT. 05 AL SOT. 02)
PLACA P - 3
(PLANTA)
(ESC:1/25)



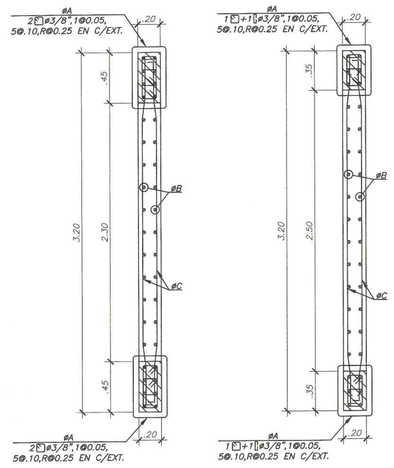
(SOT. 01 AL NIV. 02)
PLACA P - 3
(PLANTA)
(ESC:1/25)



(NIV. 03 AL NIV. 10)
PLACA P - 3
(PLANTA)
(ESC:1/25)

PLACA P-3

NIVEL	f'c	ØA	ØB	ØC	ØD	ØE	ØF	ØG
NIV. 6 AL NIV. 10	210	8@5/8"	6@5/8"+4@1/2"	6@1/2"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225	#8mm.@0.250	#8mm.@0.250
NIV. 3 AL NIV. 5	245	8@5/8"	6@5/8"+4@1/2"	6@1/2"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225	#8mm.@0.250	#8mm.@0.250
NIV. 1 AL NIV. 2	245	4@3/4"+4@5/8"	8@5/8"+4@1/2"	10@1/2"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.200	#8mm.@0.250	#8mm.@0.250
SOTANO 1	280	4@3/4"+4@5/8"	8@5/8"+4@1/2"	10@1/2"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225	#8mm.@0.250	#8mm.@0.250
SOT. 5 AL SOT. 2	280	4@3/4"+4@5/8"	8@5/8"+6@1/2"	10@1/2"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225	#8mm.@0.250	#8mm.@0.250

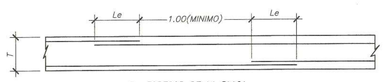


(SOT. 05 AL NIV. 3)
PLACA P - 4
(PLANTA)
(ESC:1/25)

(NIV. 04 AL NIV. 10)
PLACA P - 4
(PLANTA)
(ESC:1/25)

PLACA P-4

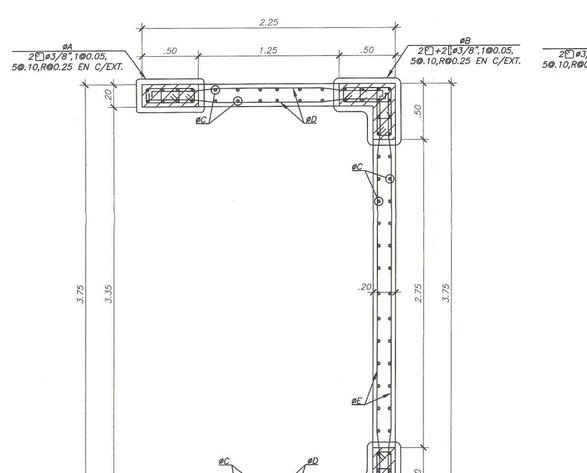
NIVEL	f'c	ØA	ØB	ØC
NIV. 6 AL NIV. 10	210	6@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275
NIV. 4 AL NIV. 5	245	6@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275
NIV. 1 AL NIV. 3	245	4@3/4"+4@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275
SOT. 5 AL SOT. 1	280	4@3/4"+4@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275



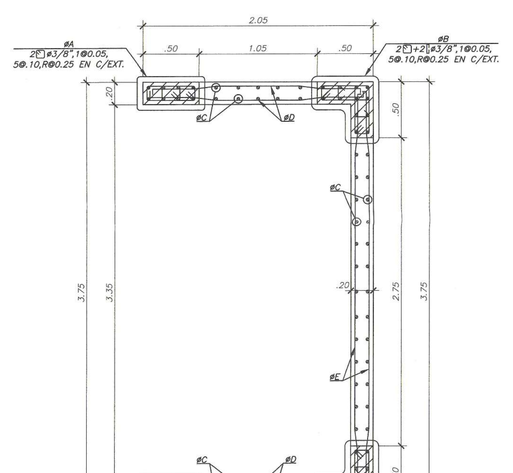
#	Le(m)
3/8"	.40
1/2"	.45

DETALLE DE TRASLAPE DE REFUERZO HORIZONTAL EN PLACA Y MURO
(PLANTA)
(ESC:1/25)

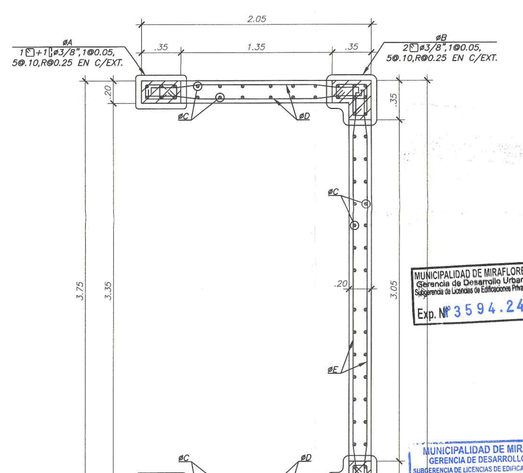
NOTA :
a. NO EMPALMAR MAS DEL 50 % DEL ÁREA TOTAL EN UNA MISMA SECCION.
b. EN CASO DE NO EMPALMARSE EN LAS ZONAS INDICADAS o CON LOS PORCENTAJES ESPECIFICADOS, AUMENTAR LA LONGITUD EN UN 30 %
o CONSULTAR AL PROYECTISTA.



(SOT. 05 AL SOT. 1)
PLACA P - 5
(PLANTA)
(ESC:1/25)



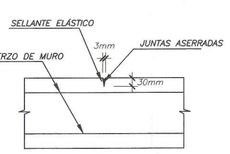
(NIV. 01 AL NIV. 2)
PLACA P - 5
(PLANTA)
(ESC:1/25)



(NIV. 03 AL NIV. 10)
PLACA P - 5
(PLANTA)
(ESC:1/25)

PLACA P-5

NIVEL	f'c	ØA	ØB	ØC	ØD	ØE
NIV. 6 AL NIV. 10	210	6@5/8"	8@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275
NIV. 3 AL NIV. 5	245	6@5/8"	8@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275
NIV. 1 AL NIV. 2	245	4@3/4"+4@5/8"	6@3/4"+4@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.250	#3/8"@0.225
SOT. 5 AL SOT. 1	280	4@3/4"+4@5/8"	6@3/4"+4@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275



DETALLE JUNTA CONTRACCIÓN DE PLACAS Y MUROS DE CONTENCIÓN
(PLANTA)
(ESC:1/25)

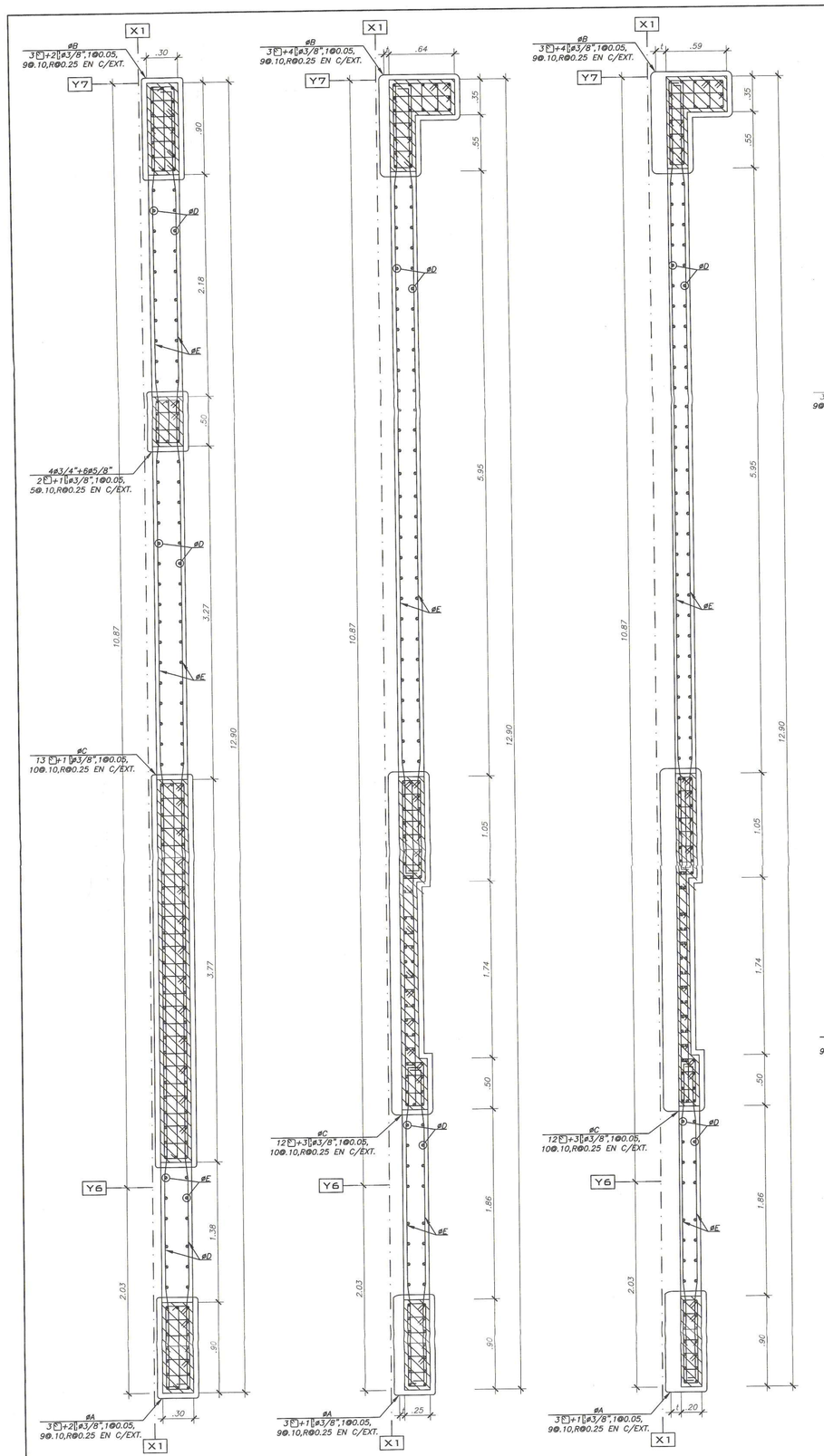
NOTA:
HACER JUNTAS DE CONTRACCION EN LOS MUROS DE CONTENCION CADA 6.0 mts. APROXIMADAMENTE PARA EVITAR FISURAS POR CONTRACCION EN LOS MUROS DEL SOTANO

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
FOLIO N°
Exp. N° 3594.24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY Nº 29090
ESPECIALIDADES
[X] ESTRUCTURAS
[ ] INST. ELECTRICAS
[ ] INST. SANITARIAS
[ ] C. NEPRED
[ ] OTRO:
DICTAMEN
[X] CONFORME
[ ] CONFORME CON OBSERVACIONES
[ ] NO CONFORME
FIRMA Y SELLO DEL PROFESIONAL RESPONSABLE
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP N° 63108
CADISP
FECHA 12 AGO. 2024
EXPEDIENTE F1594.24

MRZ
PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR
NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2
PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC
UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA.
NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM
ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2
PLANO
CORTES DE PLACAS 01 Y DETALLES
ESCALA
1/25
FECHA
ABRIL 2024
FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barron Chirinos
AUTOR(ES) RESPONSABLE(S)
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108
ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaria
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo
LÁMINA
E-06

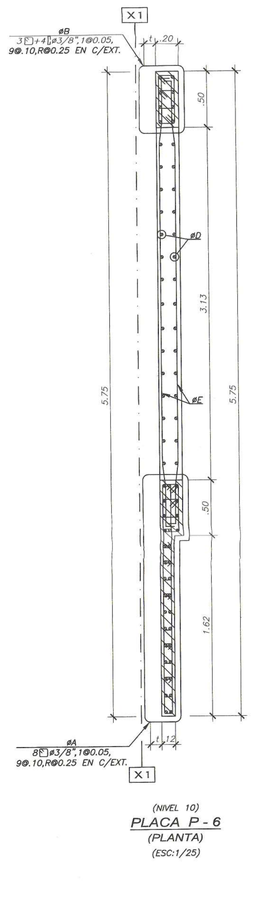
ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR



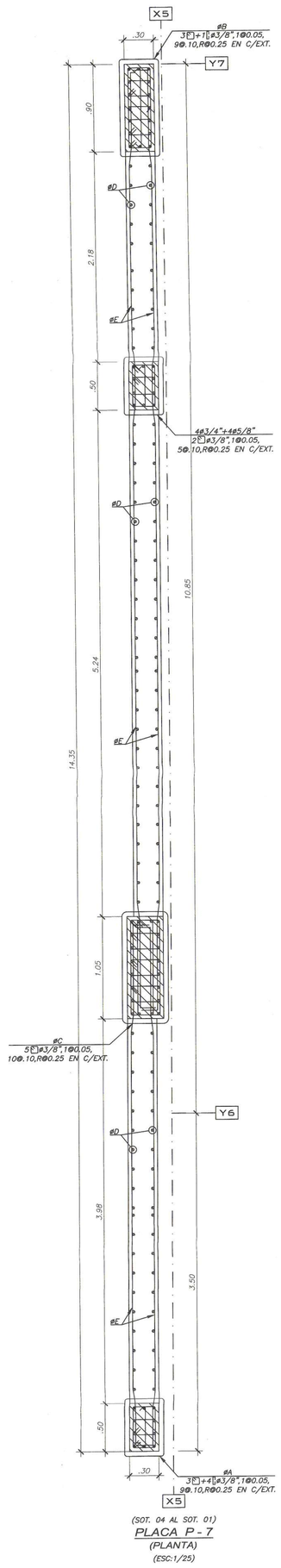
(SOT. 04 AL SOT. 01)
PLACA P - 6
(PLANTA)
(ESC:1/25)

(NIV. 01 AL NIV. 05)
PLACA P - 6
(PLANTA)
(ESC:1/25)

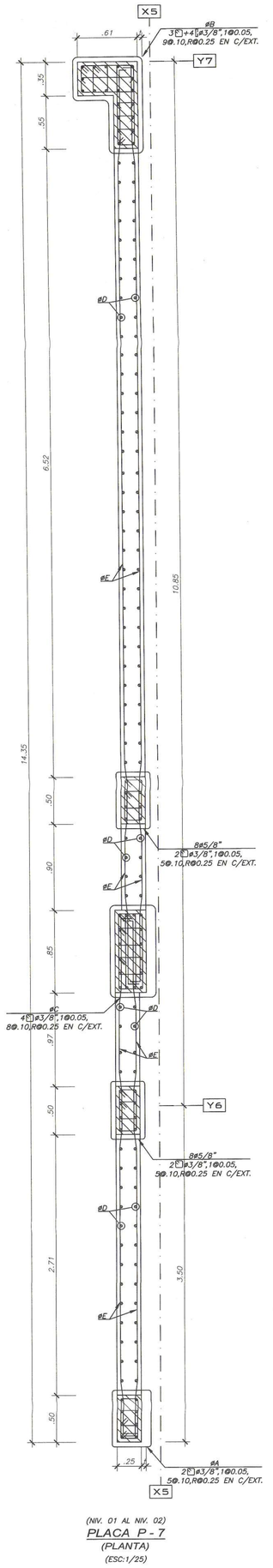
(NIV. 06 AL NIV. 09)
PLACA P - 6
(PLANTA)
(ESC:1/25)



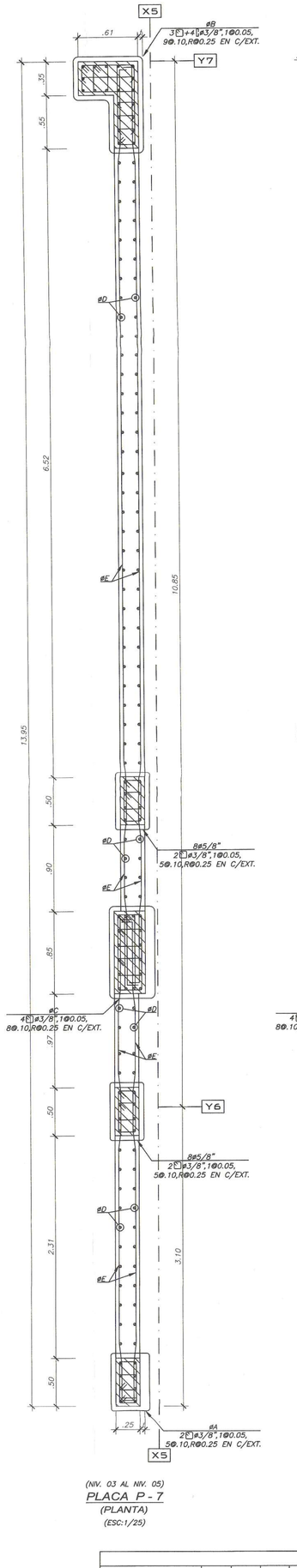
(NIVEL 10)
PLACA P - 6
(PLANTA)
(ESC:1/25)



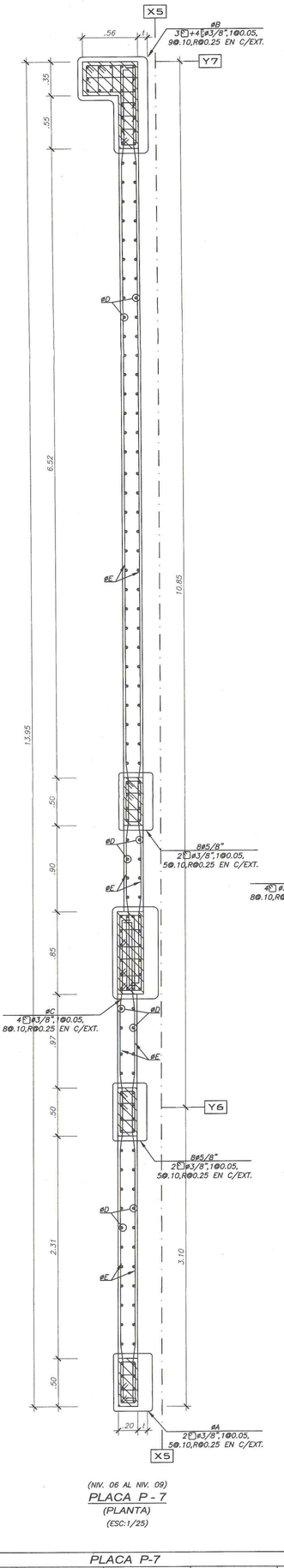
(SOT. 04 AL SOT. 01)
PLACA P - 7
(PLANTA)
(ESC:1/25)



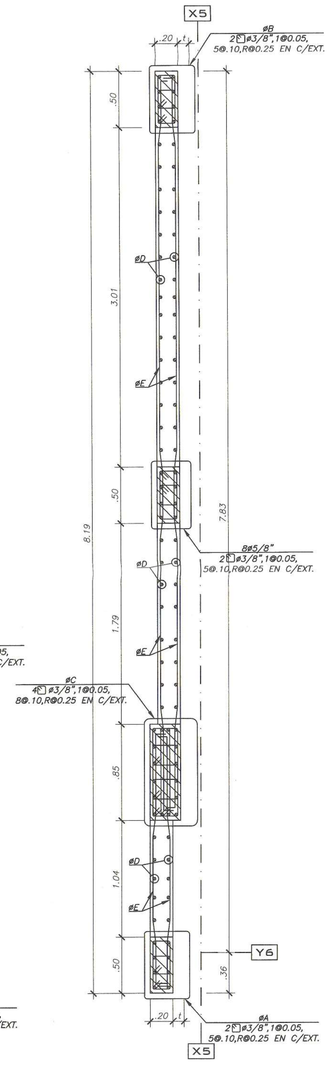
(NIV. 01 AL NIV. 02)
PLACA P - 7
(PLANTA)
(ESC:1/25)



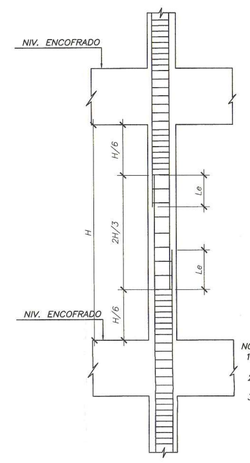
(NIV. 03 AL NIV. 05)
PLACA P - 7
(PLANTA)
(ESC:1/25)



(NIV. 06 AL NIV. 09)
PLACA P - 7
(PLANTA)
(ESC:1/25)



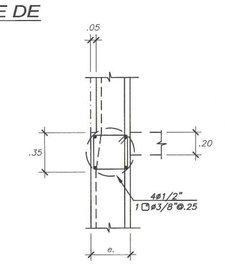
(NIVEL 10)
PLACA P - 7
(PLANTA)
(ESC:1/25)



Le(m) en función de f'c(kg/cm2)			
ø	210	280	330
3/8"	.40	.35	.30
1/2"	.45	.40	.35
5/8"	.60	.50	.45
3/4"	.70	.60	.55
1"	1.15	1.00	.90
1-3/8"	1.60	1.40	1.25

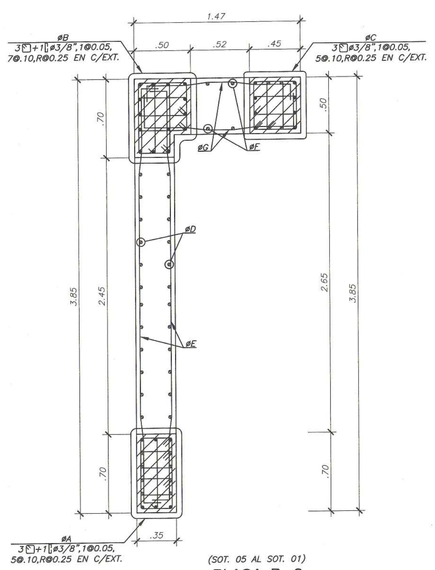
NOTA:
1) EMPALMAR MÁXIMO EL 50% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCIÓN.
2) EMPALMAR EN DIFERENTES PARTES TRATANDO DE EMPALMAR FUERA DE LA ZONA DE CONFINAMIENTO.
3) DE SER NECESARIO EMPALMAR UN PORCENTAJE MAYOR DEL REFUERZO, O FUERA DE LAS ZONAS INDICADAS, SE DEBERÁ AUMENTAR LA LONGITUD DE EMPALME EN UN 30%.

DETALLE DE EMPALME DE PLACAS y MUROS
(ELEVACION)
ESCALA 1/25

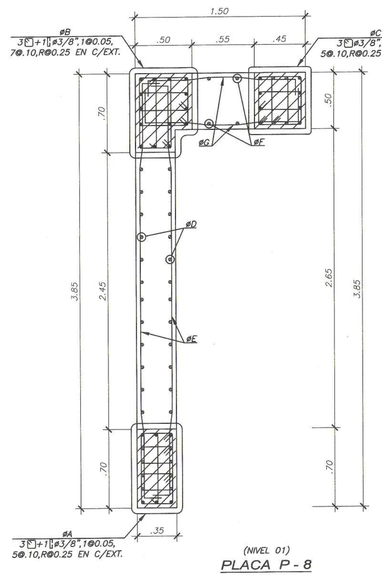


DETALLE DE REDUCCION DE ESPESOR EN PLACAS
(ELEVACION)
ESCALA 1/25

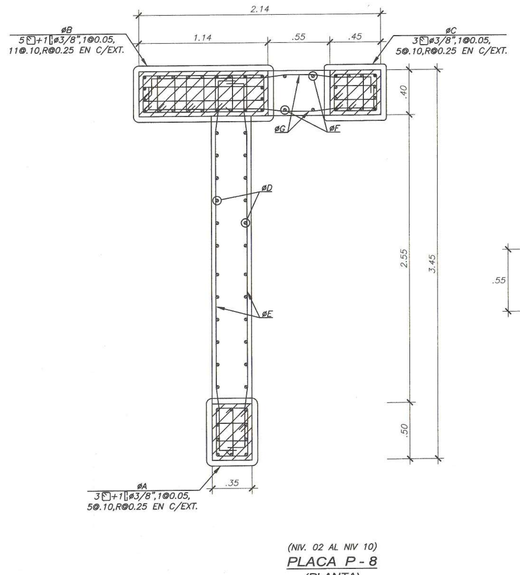
PLACA P-6								
NIVEL	f'c	t	e	ØA	ØB	ØC	ØD	ØE
NIVEL 10	210	.10	.20	8@5/8"+24@1/2"	8@5/8"	26@5/8"+26@1/2"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275
NIV. 6 AL NIV. 9	210	.10	.20	14@5/8"	20@5/8"		#3/8"@0.275	#3/8"@0.275
NIV. 3 AL NIV. 5	245	.05	.25	14@5/8"	20@5/8"	52@5/8"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225
NIV. 1 AL NIV. 2	245	.05	.25	4@3/4"+10@5/8"	14@3/4"+6@5/8"	52@5/8"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225
SOT. 5 AL SOT. 1	280	–	.30	6@3/4"+10@5/8"	10@3/4"+6@5/8"	54@5/8"	#3/8"@0.175	#3/8"@0.225



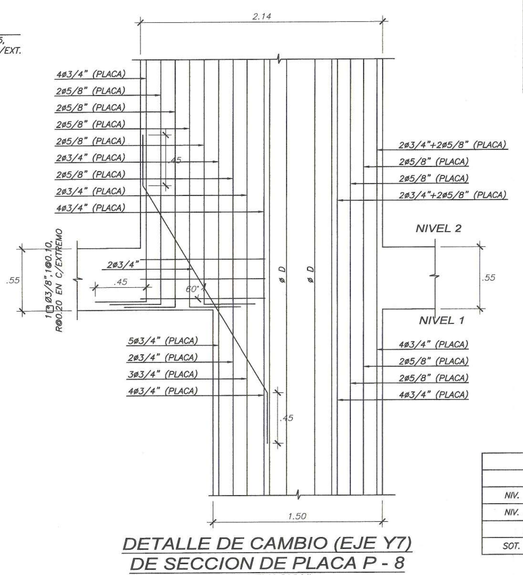
(SOT. 05 AL SOT. 01)
PLACA P - 8
(PLANTA)
(ESC:1/25)



(NIVEL 01)
PLACA P - 8
(PLANTA)
(ESC:1/25)



(NIV. 02 AL NIV 10)
PLACA P - 8
(PLANTA)
(ESC:1/25)



DETALLE DE CAMBIO (EJE Y7) DE SECCION DE PLACA P - 8
(ELEVACION)
ESCALA 1/25

PLACA P-7								
NIVEL	f'c	t	e	ØA	ØB	ØC	ØD	ØE
NIVEL 10	210	.10	.20	8@5/8"	8@5/8"	16@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275
NIV. 6 AL NIV. 9	210	.10	.20	8@5/8"	20@5/8"	16@5/8"	#3/8"@0.275	#3/8"@0.275
NIV. 3 AL NIV. 5	245	.05	.25	8@5/8"	20@5/8"	16@5/8"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225
NIV. 1 AL NIV. 2	245	.05	.25	4@3/4"+4@5/8"	10@3/4"+10@5/8"	16@5/8"	#3/8"@0.225	#3/8"@0.225
SOT. 5 AL SOT. 1	280	–	.30	6@3/4"+4@5/8"	6@3/4"+10@5/8"	20@5/8"	#3/8"@0.175	#3/8"@0.175



DETALLE DE ANCLAJE DE REFUERZO HORIZONTAL DENTRO DE NUCLEO CONFINADO
ESC: 1/10

PLACA P-8									
NIVEL	f'c	ØA	ØB	ØC	ØD	ØE	ØF	ØG
NIV. 6 AL NIV. 9	210	8@5/8"	8@3/4"+12@5/8"	4@3/4"+8@5/8"	#3/8"@0.150	#3/8"@0.150	#1/2"@0.250	#1/2"@0.250
NIV. 2 AL NIV. 5	245	10@5/8"	12@3/4"+10@5/8"	4@3/4"+8@5/8"	#3/8"@0.150	#3/8"@0.150	#1/2"@0.250	#1/2"@0.250
NIVEL 1	245	6@3/4"+8@5/8"	14@3/4"	8@3/4"+4@5/8"	#3/8"@0.150	#3/8"@0.125	#1/2"@0.200	#1/2"@0.150
SOT. 5 AL SOT. 1	280	6@3/4"+8@5/8"	14@3/4"	8@3/4"+4@5/8"	#3/8"@0.150	#3/8"@0.150	#1/2"@0.200	#1/2"@0.200

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY Nº 29090
ESPECIALIDADES
[X] ESTRUCTURAS
[ ] INST. ELECTRICAS
[ ] INST. SANITARIAS
[ ] CENEPRED
[ ] OTRO:
DICTAMEN:
[X] CONFORME
[ ] CONFORME CON OBSERVACIONES
[ ] NO CONFORME
FIRMA Y SELLO DEL PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA ESPECIALIDAD
Reg. CIP Nº 63108
CATEGORIA: FECHA: 12 AGO. 2024
Exp. Nº 3594.24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
FOLIO Nº
Exp. Nº 3594.24

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
CORTES DE PLACAS 02 Y DETALLES

ESCALA
1/25, 1/10

FECHA
ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO

PROFESIONALES RESPONSABLES
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaria
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-07

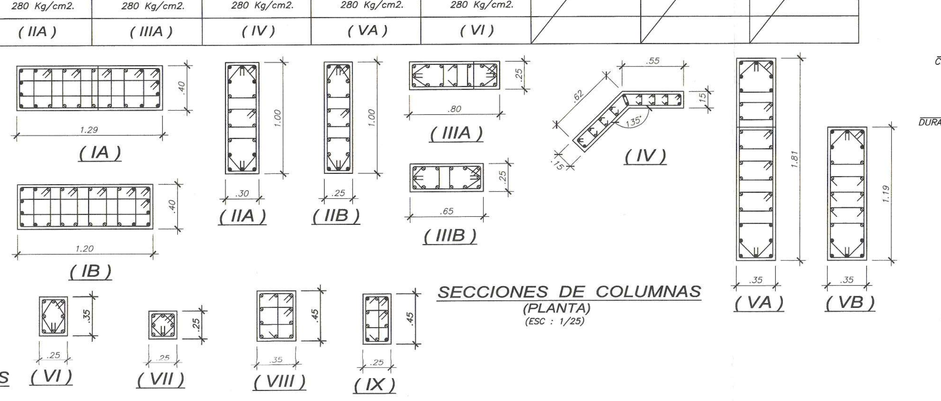
ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

CUADRO DE COLUMNAS

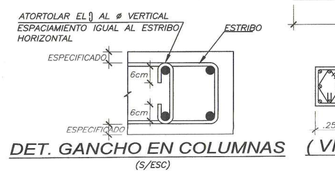
PISO	TIPO	C - 1	C - 2	C - 3	C - 4	C - 5	C - 6	C - 7	C - 8	C - 9
10mo. NIVEL	BxT		0.25x1.00	0.65x0.25	VER CLAVE.	0.35x1.19		0.25x0.25	035x0.45	0.25x0.45
	ø		1ø5/8"	1ø4S/8"	6ø5/8"+ 12ø1/2"	10ø3/4"+ 10ø5/8"		8ø5/8"	10ø5/8"	4ø3/4"+ 6ø5/8"
	▭		4▭ø3/8";1@0.05 10@0.10,R@0.25	3▭ø3/8";1@0.05 6@0.10,R@0.25	2▭+6▯ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	3▭+3▯ø3/8";1@0.05 11@0.10,R@0.25		2▭ø3/8";1@0.05 5@0.10,R@0.25	2▭+1▯ø3/8";1@0.05 5@0.10,R@0.25	2▭+1▯ø3/8";1@0.05 5@0.10,R@0.25
	f'c		210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.		210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.
	CLAVE		(IIB)	(IIIB)	(IV)	(VB)		(VII)	(VIII)	(IX)
9no. NIVEL	BxT	1.20x0.40	0.25x1.00	0.80x0.25	VER CLAVE.	0.35x1.19				
	ø	12ø3/4"+ 12ø5/8"	1ø5/8"	16ø5/8"	6ø5/8"+ 12ø1/2"	10ø3/4"+ 10ø5/8"				
	▭	6▭ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	4▭ø3/8";1@0.05 10@0.10,R@0.25	3▭+1▯ø3/8";1@0.05 8@0.10,R@0.25	2▭+6▯ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	3▭+3▯ø3/8";1@0.05 11@0.10,R@0.25				
	f'c	210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.				
	CLAVE	(IB)	(IIB)	(IIIA)	(IV)	(VB)				
6to. NIVEL AL 8vo. NIVEL	BxT	1.20x0.40	0.25x1.00	0.80x0.25	VER CLAVE.	0.35x1.19				
	ø	24ø3/4"	4ø3/4"+ 14ø5/8"	16ø5/8"	6ø5/8"+ 12ø1/2"	10ø3/4"+ 10ø5/8"				
	▭	6▭ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	4▭ø3/8";1@0.05 10@0.10,R@0.25	3▭+1▯ø3/8";1@0.05 8@0.10,R@0.25	2▭+6▯ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	3▭+3▯ø3/8";1@0.05 11@0.10,R@0.25				
	f'c	210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.	210 Kg/cm2.				
	CLAVE	(IB)	(IIB)	(IIIA)	(IV)	(VB)				
3ro. NIVEL AL 5to. NIVEL	BxT	1.20x0.40	0.25x1.00	0.80x0.25	VER CLAVE.	0.35x1.19				
	ø	8ø1"+ 16ø3/4"	6ø3/4"+ 12ø5/8"	16ø5/8"	6ø5/8"+ 12ø1/2"	10ø3/4"+ 10ø5/8"				
	▭	6▭ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	4▭ø3/8";1@0.05 10@0.10,R@0.25	3▭+1▯ø3/8";1@0.05 8@0.10,R@0.25	2▭+6▯ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	3▭+3▯ø3/8";1@0.05 11@0.10,R@0.25				
	f'c	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.				
	CLAVE	(IB)	(IIB)	(IIIA)	(IV)	(VB)				
2do. NIVEL	BxT	1.20x0.40	0.25x1.00	0.80x0.25	VER CLAVE.	0.35x1.19				
	ø	12ø1"+ 12ø3/4"	6ø3/4"+ 12ø5/8"	16ø5/8"	6ø5/8"+ 12ø1/2"	10ø3/4"+ 10ø5/8"				
	▭	6▭ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	4▭ø3/8";1@0.05 10@0.10,R@0.25	3▭+1▯ø3/8";1@0.05 8@0.10,R@0.25	2▭+6▯ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	3▭+3▯ø3/8";1@0.05 11@0.10,R@0.25				
	f'c	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.				
	CLAVE	(IB)	(IIB)	(IIIA)	(IV)	(VB)				
1er. NIVEL	BxT	1.20x0.40	0.30x1.00	0.80x0.25	VER CLAVE.	0.35x1.19				
	ø	12ø1"+ 12ø3/4"	10ø3/4"+ 8ø5/8"	16ø5/8"	6ø5/8"+ 12ø1/2"	10ø3/4"+ 10ø5/8"				
	▭	6▭ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	4▭ø3/8";1@0.05 10@0.10,R@0.25	3▭+1▯ø3/8";1@0.05 8@0.10,R@0.25	2▭+6▯ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	3▭+3▯ø3/8";1@0.05 11@0.10,R@0.25				
	f'c	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.	245 Kg/cm2.				
	CLAVE	(IB)	(IIA)	(IIIA)	(IV)	(VB)				
SOTANO 4 AL SOTANO 1	BxT	1.29x0.40	0.30x1.00	0.80x0.25	VER CLAVE.	0.35x1.81	0.25x0.35			
	ø	12ø1"+ 12ø3/4"	10ø3/4"+ 8ø5/8"	16ø5/8"	6ø5/8"+ 12ø1/2"	14ø3/4"+ 16ø5/8"	8ø5/8"			
	▭	6▭ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	4▭ø3/8";1@0.05 10@0.10,R@0.25	3▭+1▯ø3/8";1@0.05 8@0.10,R@0.25	2▭+6▯ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	7▭ø3/8";1@0.05 18@0.10,R@0.25	3▭ø3/8";1@0.05 5@0.10,R@0.25			
	f'c	280 Kg/cm2.	280 Kg/cm2.	280 Kg/cm2.	280 Kg/cm2.	280 Kg/cm2.	280 Kg/cm2.			
	CLAVE	(IA)	(IIA)	(IIIA)	(IV)	(VA)	(VI)			
SOTANO 5	BxT		0.30x1.00	0.80x0.25	VER CLAVE.	0.35x1.81	0.25x0.35			
	ø		10ø3/4"+ 8ø5/8"	16ø5/8"	6ø5/8"+ 12ø1/2"	14ø3/4"+ 16ø5/8"	8ø5/8"			
	▭		4▭ø3/8";1@0.05 10@0.10,R@0.25	3▭+1▯ø3/8";1@0.05 8@0.10,R@0.25	2▭+6▯ø3/8";1@0.05 12@0.10,R@0.25	7▭ø3/8";1@0.05 18@0.10,R@0.25	2▭ø3/8";1@0.05 5@0.10,R@0.25			
	f'c		280 Kg/cm2.	280 Kg/cm2.	280 Kg/cm2.	280 Kg/cm2.	280 Kg/cm2.			
	CLAVE		(IIA)	(IIIA)	(IV)	(VA)	(VI)			

LONGITUD Le(m) EN FUNCIÓN DE f'c(kg/cm2)

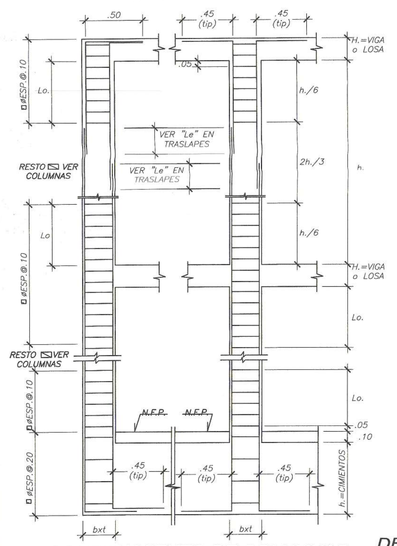
ø	210	280	350
3/8"	.40	.35	.30
1/2"	.45	.40	.35
5/8"	.60	.50	.45
3/4"	.70	.60	.55
1"	1.15	1.00	0.90
1 3/8"	1.55	1.35	1.20



SECCIONES DE COLUMNAS
(PLANTA)
(ESC : 1/25)

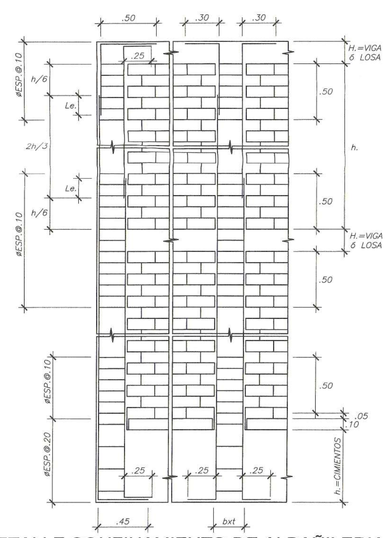


DET. GANCHO EN COLUMNAS
(S/ESC)



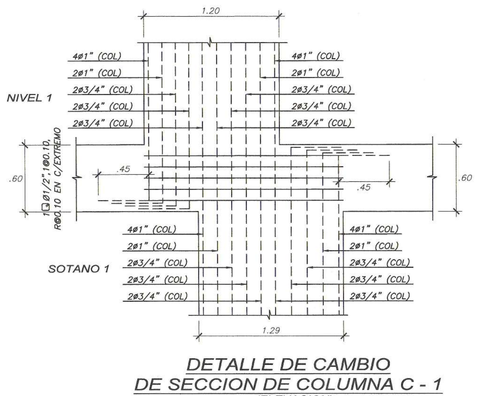
CONFINAMIENTO DE COLUMNAS
(ELEVACION)
(ESC: 1/25)

Lo : Longitud mínima de confinamiento de columnas la cual no será menor que:
a. un sexto de la luz libre del elemento
b. la maxima dimension de la seccion transversal del elemento
c. 45 cm.

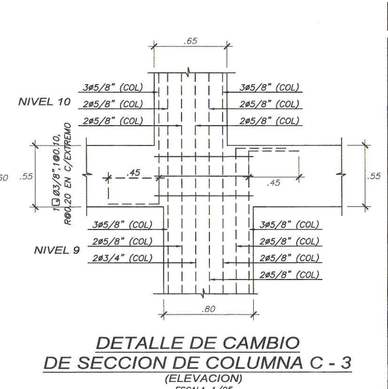


DETALLE CONFINAMIENTO DE ALBAÑILERIA
(ELEVACION)
ESC:1/25

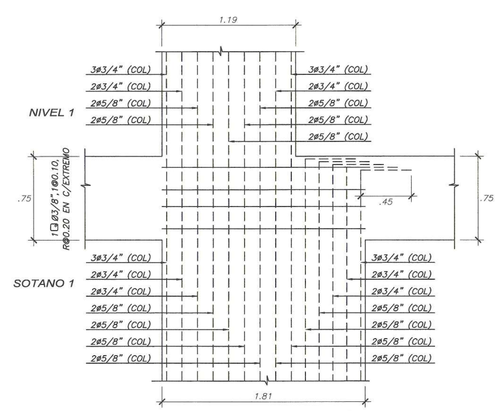
LONGITUD DE EMPALMES
1. EMPALMAR MAXIMO EL 50% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCION.
2. EMPALMAR EN DIFERENTES PARTES TRATANDO DE EMPALMAR FUERA DE LA ZONA DE CONFINAMIENTO.
3. DE SER NECESARIO EMPALMAR UN PORCENTAJE MAYOR DEL REFUERZO, O FUERA DE LAS ZONAS INDICADAS, SE DEBERA AUMENTAR LA LONGITUD DE EMPALME EN UN 30%.



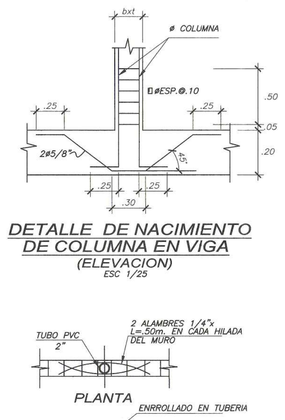
DETALLE DE CAMBIO
DE SECCION DE COLUMNA C - 1
(ELEVACION)
ESCALA 1/25



DETALLE DE CAMBIO
DE SECCION DE COLUMNA C - 3
(ELEVACION)
ESCALA 1/25

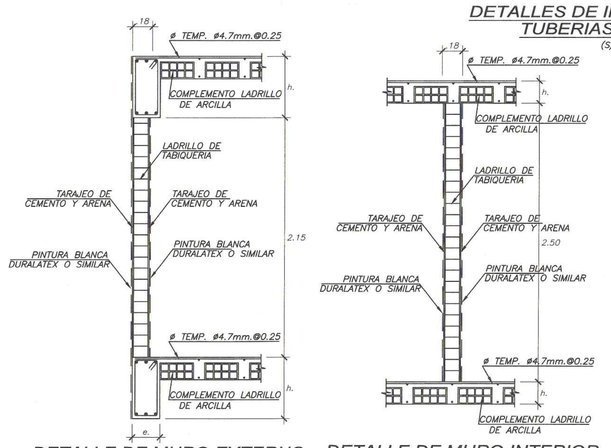


DETALLE DE CAMBIO
DE SECCION DE COLUMNA C - 5
(ELEVACION)
ESCALA 1/25



DETALLE DE NACIMIENTO
DE COLUMNA EN VIGA
(ELEVACION)
ESC 1/25

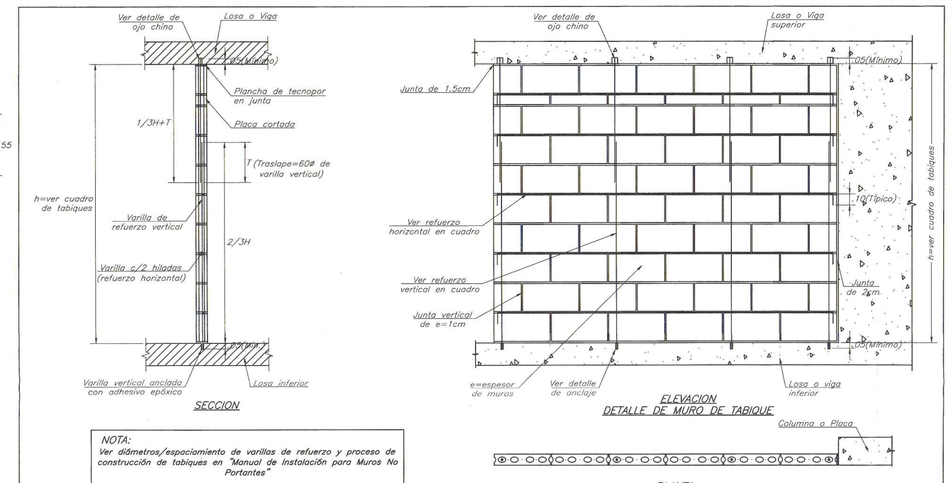
DETALLES DE INSTALACION DE
TUBERIAS EN PARED
(S/ESC)



DETALLE DE MURO EXTERNO
(ELEVACION)
(ESC : 1/25)

DETALLE DE MURO INTERIOR
(ELEVACION)
(ESC : 1/25)

DETALLES DE TABIQUES, ALFEIZARES Y PARAPETOS DE ALBAÑILERIA SILICO - CALCAREO



NOTA:
Ver diámetros/espaciamiento de varillas de refuerzo y proceso de construcción de tabiques en "Manual de Instalación para Muros No Portantes"

DETALLE DE TABIQUE AISLADO DE LA ESTRUCTURA APOYADO SOLO EN BORDE INFERIOR Y SUPERIOR
(ESCALA:1/25)

UNIDAD DE ALBAÑILERIA ALVEOLAR



PLACA P-10
NO PORTANTE



PLACA P-14
NO PORTANTE

NOTA:
VER PROCESO DE CONSTRUCCION DE TABIQUES Y ALFEIZARES EN "MANUAL DE INSTALACION PARA MUROS NO PORTANTES"

LONGITUD MINIMA DE ANCLAJE Ha	
VARILLAS	Ha (m)
8mm	0.12
3/8"	0.15
12mm	0.17
1/2"	0.20
5/8"	0.25

ESPECIFICACIONES ADICIONALES:

VARILLAS DE REFUERZO
ACERO CORRUGADO A-615 GRADO60 fy=4200 Kg/cm2
APOYO SUPERIOR CON OJO CHINO ESTANDAR
ACERO LAMINADO EN FRIO JIS G-3141
ANCLAJE INFERIOR CON ADHESIVO EPOXICO
ADHESIVO EPOXICO HOMOLOGADO PARA SISMO Y APLICACION SOBRECABEZA. VER DIAMETRO DE PERFORACION Y PROCESO DE INSTALACION EN MANUAL TECNICO DE FABRICANTE.

TABIQUE Y ALFEIZARES DEL 1ER PISO AL ULTIMO PISO (a/g=0.25)

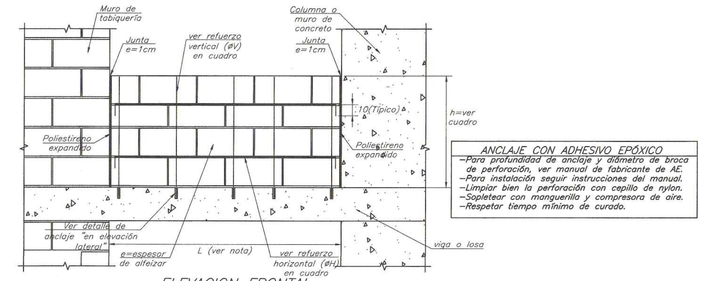
MUROS	ALTURA (m)	TIPO DE PLACA	e(m)	ACERO VERTICAL (øV)	ACERO HORIZONTAL (øH)	LADRILLOS	
						TIPO	f'b(Kg/cm2)
TABIQUE	hm menor 2.60	P-7	0.10	ø3/8"@0.51	ø6mm c/2 hiladas	II	80
TABIQUE	hm menor 2.80	P-10	0.10	ø3/8"@1.02	ø6mm c/2 hiladas	II	80
TABIQUE	hm menor 3.20	P-12	0.12	ø3/8"@0.76	ø8mm c/2 hiladas	II	80
TABIQUE	hm menor 3.40	P-14	0.14	ø3/8"@0.76	ø8mm c/2 hiladas	II	80
ALFEIZAR	hm menor 1.25	P-10	0.10	ø8mm@0.51	ø8mm c/2 hiladas	II	80

TABIQUES, ALFEIZARES Y PARAPETOS DE AZOTEA (a/g=0.35)

MUROS	ALTURA (m)	TIPO DE PLACA	e(m)	ACERO VERTICAL (øV)	ACERO HORIZONTAL (øH)	LADRILLOS	
						TIPO	f'b(Kg/cm2)
TABIQUE	hm menor 2.96	P-7	0.10	ø3/8"@0.51	ø6mm c/2 hiladas	II	80
TABIQUE	hm menor 2.62	P-10	0.10	ø3/8"@0.51	ø6mm c/2 hiladas	II	80
TABIQUE	hm menor 2.70	P-12	0.12	ø3/8"@0.76	ø8mm c/2 hiladas	II	80
TABIQUE	hm menor 2.87	P-14	0.14	ø3/8"@0.76	ø8mm c/2 hiladas	II	80
ALFEIZAR	hm menor 1.48	P-10	0.10	ø3/8"@0.51	ø8mm c/2 hiladas	II	80
PARAPETO P1	hm menor 1.15	P-12	0.12	ø3/8"@0.51	ø8mm c/2 hiladas	II	80

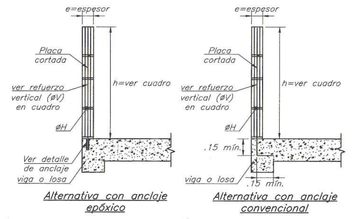


DETALLE DE ENCUENTROS DE TABIQUES
(ESCALA:1/25)



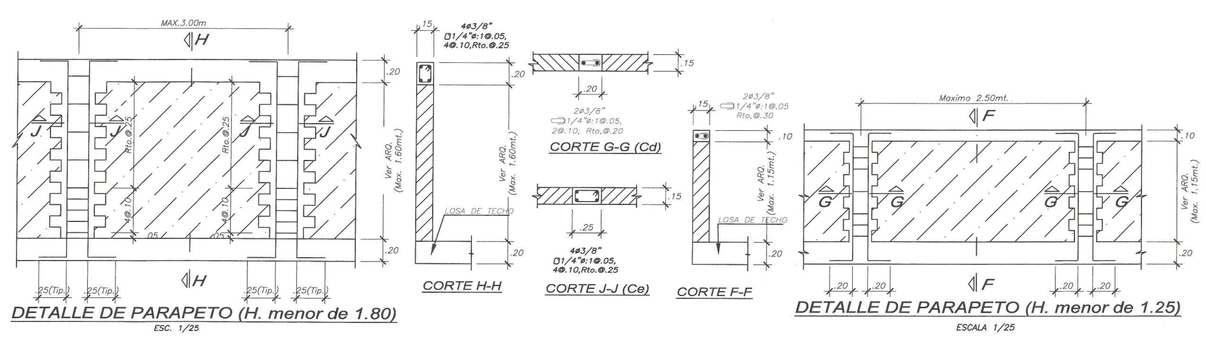
ELEVACION FRONTAL

DETALLE DE ALFEIZAR
(ESCALA:1/25)

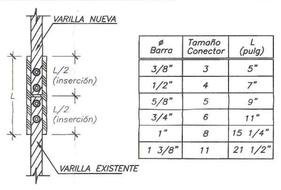


ELEVACIÓN LATERAL
(ESCALA:1/25)

NOTA:
El largo del paño debe ser menor a 4m, en caso de que el vano tenga una mayor longitud colocar junto de control entre paños.

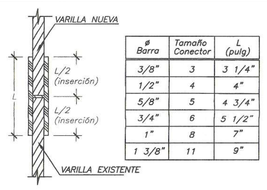


DETALLES DE CONECTOR MECÁNICO PARA EMPALME DE BARRAS



# Barra	Tamaño Conector	L (pulg)
3/8"	3	5"
1/2"	4	7"
5/8"	5	9"
3/4"	6	11"
1"	8	15 1/4"
1 3/8"	11	21 1/2"

DETALLE Nº1:
Conector de Tornillo-Tipo 2-Barsplice

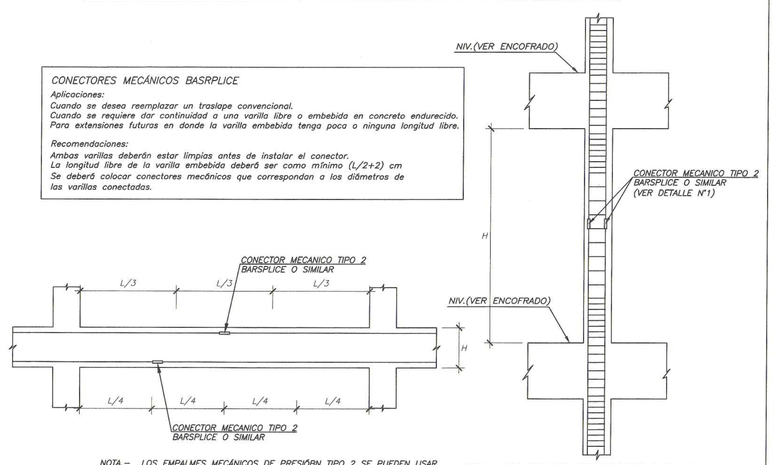


# Barra	Tamaño Conector	L (pulg)
3/8"	3	3 1/4"
1/2"	4	4"
5/8"	5	4 3/4"
3/4"	6	5 1/2"
1"	8	7"
1 3/8"	11	9"

DETALLE Nº2:
Conector de Presión Tipo 2- Barsplice

DETALLES DE CONECTOR MECÁNICO BARSPLICE

CONECTORES MECÁNICOS BASRPLICE
Aplicaciones:
Cuando se desea reemplazar un traslape convencional.
Cuando se requiere dar continuidad a una varilla libre o embebida en concreto endurecido.
Para extensiones futuras en donde la varilla embebida tenga poca o ninguna longitud libre.
Recomendaciones:
Ambas varillas deberán estar limpias antes de instalar el conector.
La longitud libre de la varilla embebida deberá ser como mínimo (L/2+2) cm
Se deberá colocar conectores mecánicos que correspondan a los diámetros de las varillas conectados.



DETALLE DE EMPALME MECÁNICO
PARA VIGAS, LOSAS y ALIGERADOS
(ELEVACION)
ESCALA 1/25

DETALLE DE EMPALME
MECÁNICO PARA COLUMNAS
(ELEVACION)
ESCALA 1/25

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
FOLIO Nº
Exp. Nº 3594.24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY Nº 29090
ESPECIALIDADES
ESTRUCTURAS
INST. ELECTRICAS
INST. SANITARIAS
CIMENTACIONES
OTRO:
DICTAMEN:
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA Y SELLO
ARQUITECTO
INGENIERO CIVIL
LICENCIA
EXPEDIENTE
3594.24
FECHA 17 ABR. 2024

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA Nº 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS Nº 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
CUADRO DE COLUNAS Y DETALLES

ESCALA
1/25, 1/10

FECHA
ABRIL 2024

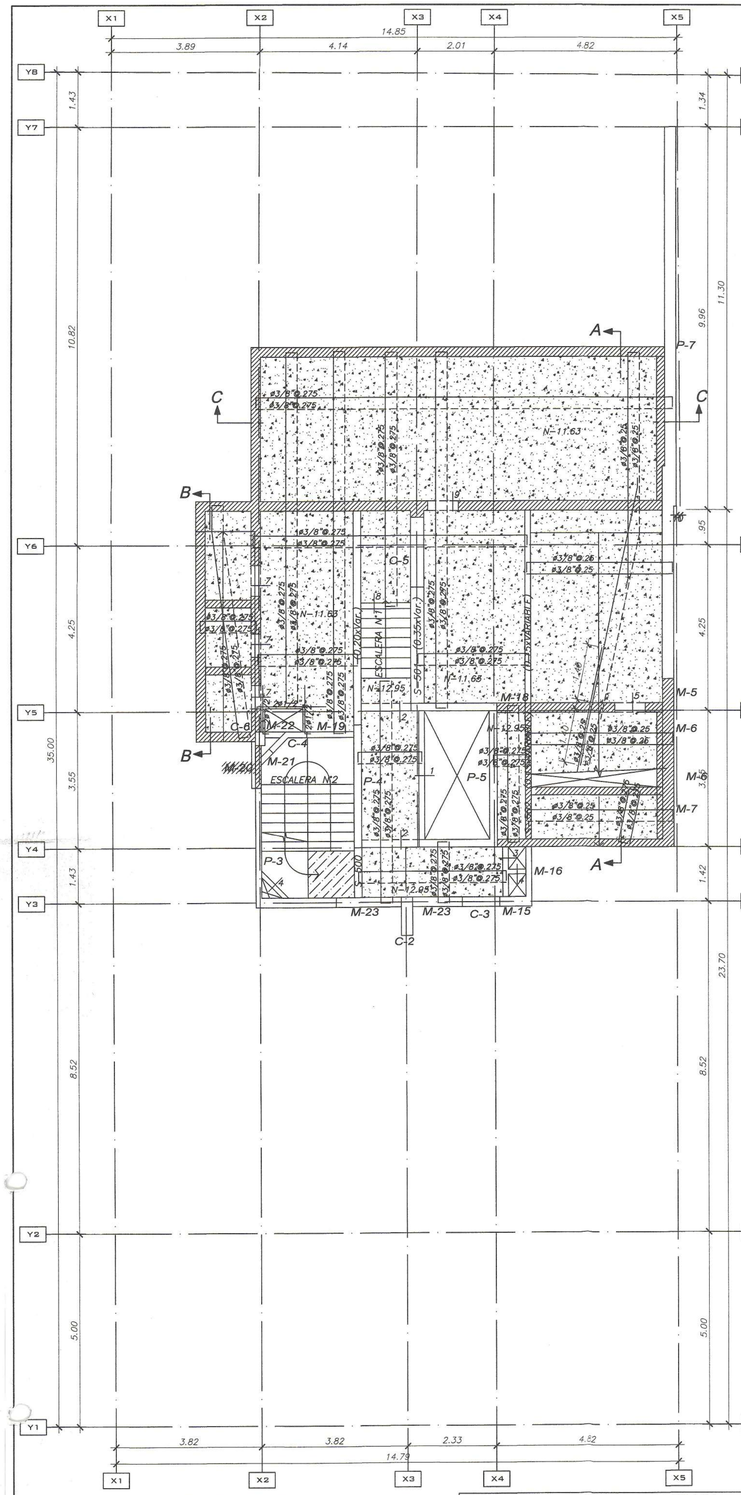
FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barron de Olarte
Apoderado Legal

INGENIERO RESPONSABLE
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-08

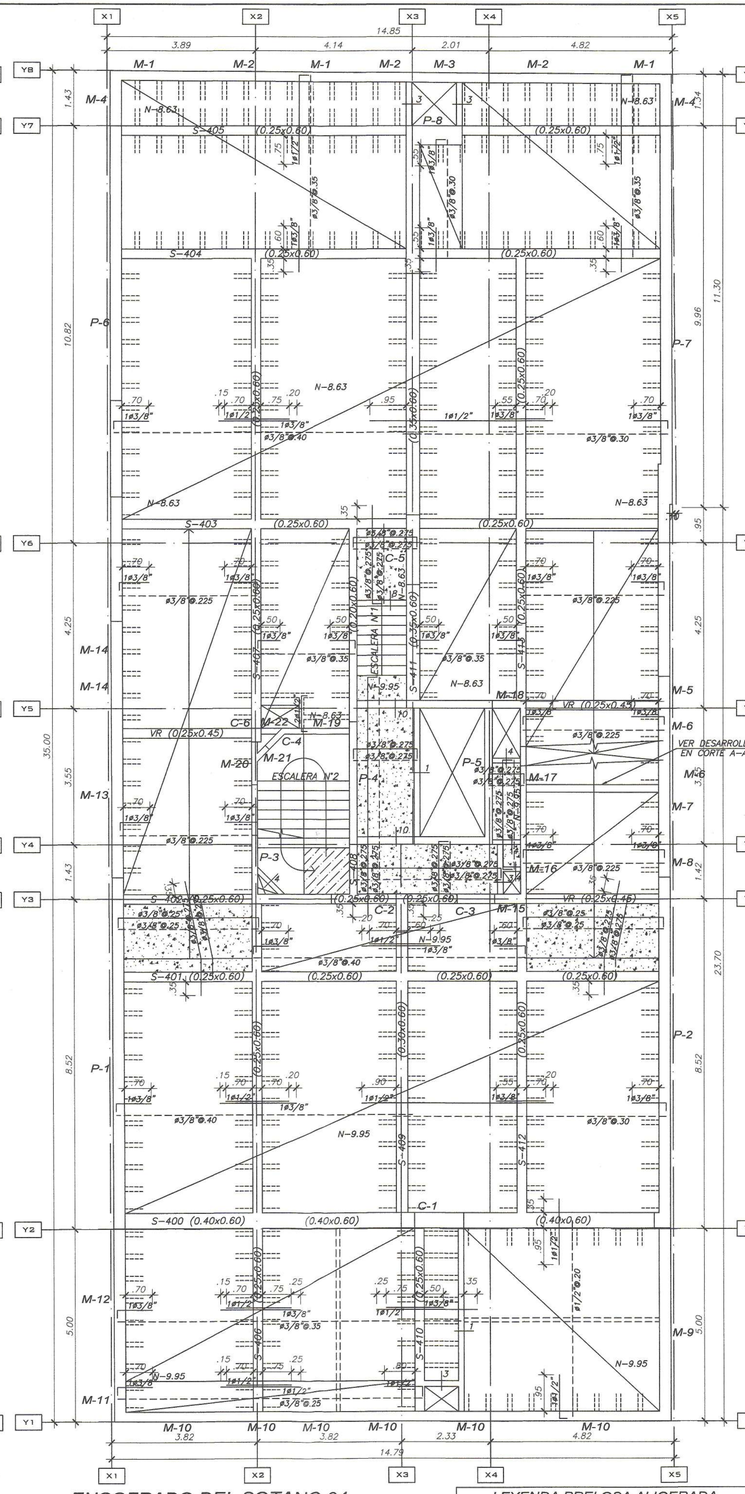
ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR



ENCOFRADO DEL SOTANO 05

PRELOSA SOLIDA e.=0.20m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=250kg/m2.(Estacionamiento)
(ESCALA : 1/75)

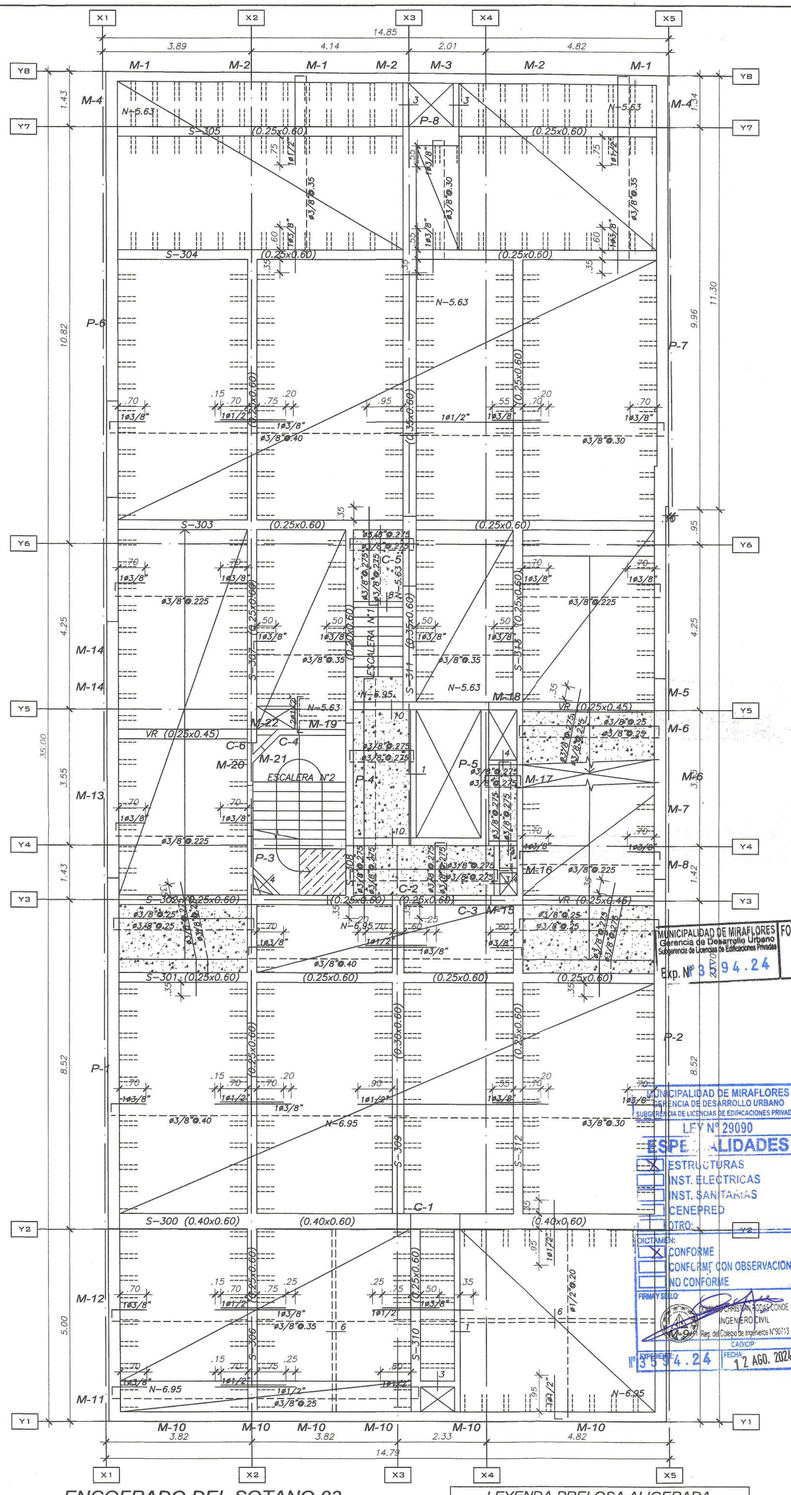
LEYENDA PRELOSA ALIGERADA
ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.



ENCOFRADO DEL SOTANO 04

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=250kg/m2.(Estacionamiento)
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA PRELOSA ALIGERADA
ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.



ENCOFRADO DEL SOTANO 03

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=250kg/m2.(Estacionamiento)
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA PRELOSA ALIGERADA
ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
FOLIO Nº 3
Exp. Nº 3394.24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY Nº 29090
ESPECIALIDADES
ESTRUCTURAS
INST. ELECTRICAS
INST. SANITARIAS
CENEPRED
OTRO
DICTAMEN
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA Y SELLO
Ing. CESAR AUGUSTO SOLARI CONDE
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros Nº90713
CAP/CIP
EXPEDIENTE Nº 3394.24
FECHA 12 AGO. 2024

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
ENCOFRADO DEL SOTANO 05 AL SOTANO 03 Y DETALLES

ESCALA
1/75

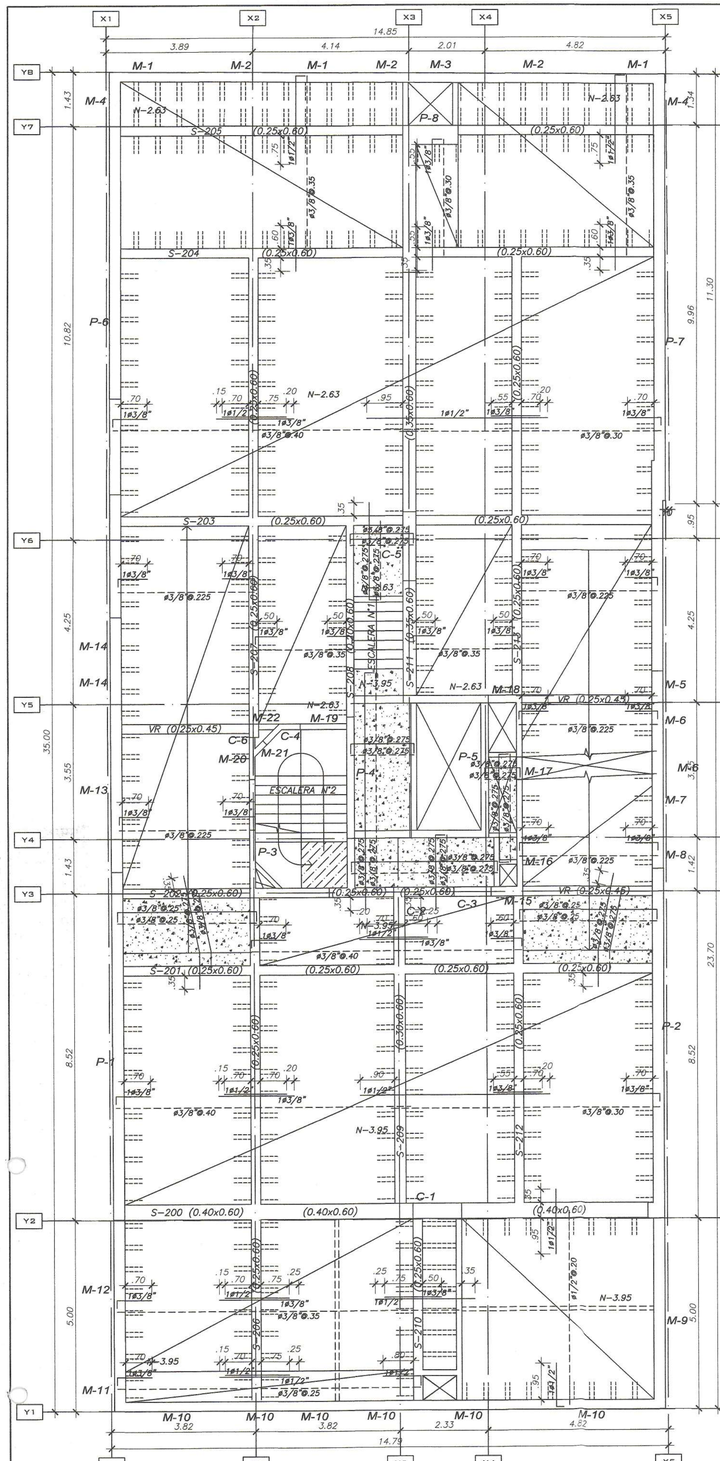
FECHA
ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barron de Carte
Apoderado(a)

INGENIERO RESPONSABLE
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP 63108

ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LAMINA
E-09

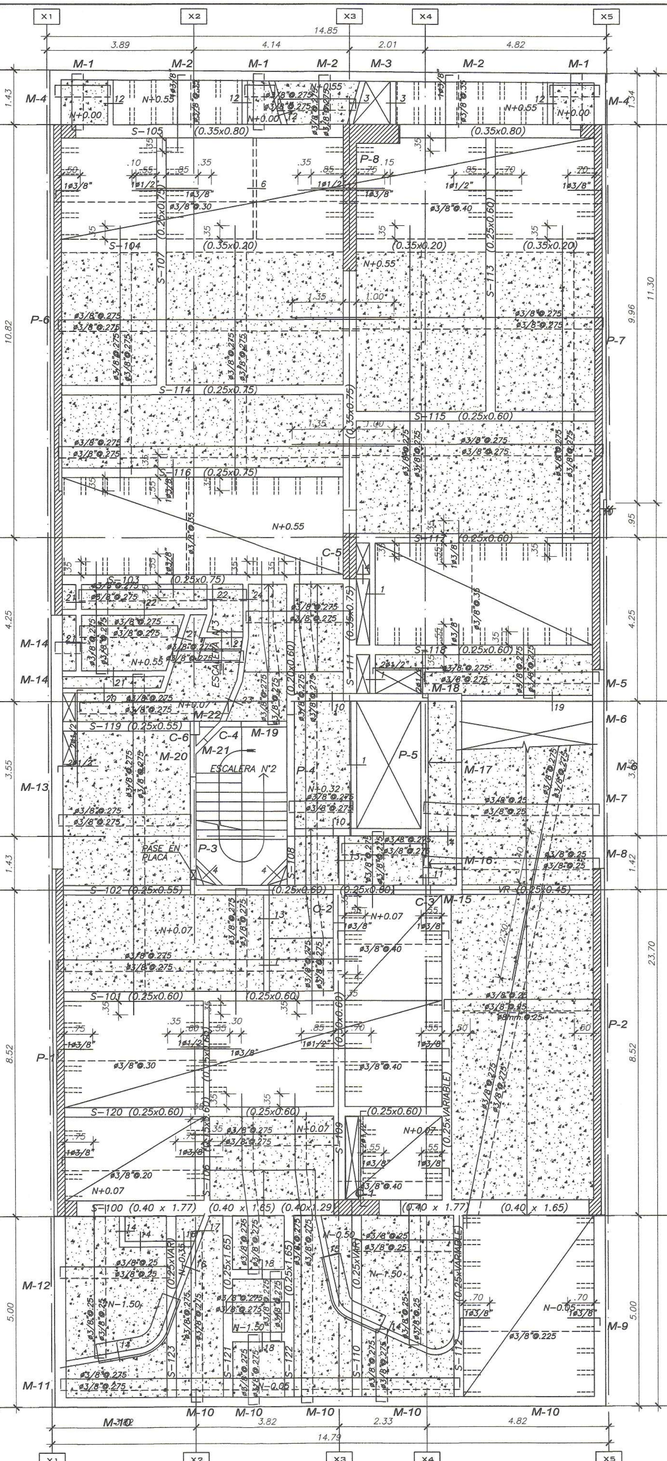


ENCOFRADO DEL SOTANO 02

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m. (HORIZONTAL)
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=250kg/m2.(Estacionamiento)
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA PRELOSA ALIGERADA

ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.

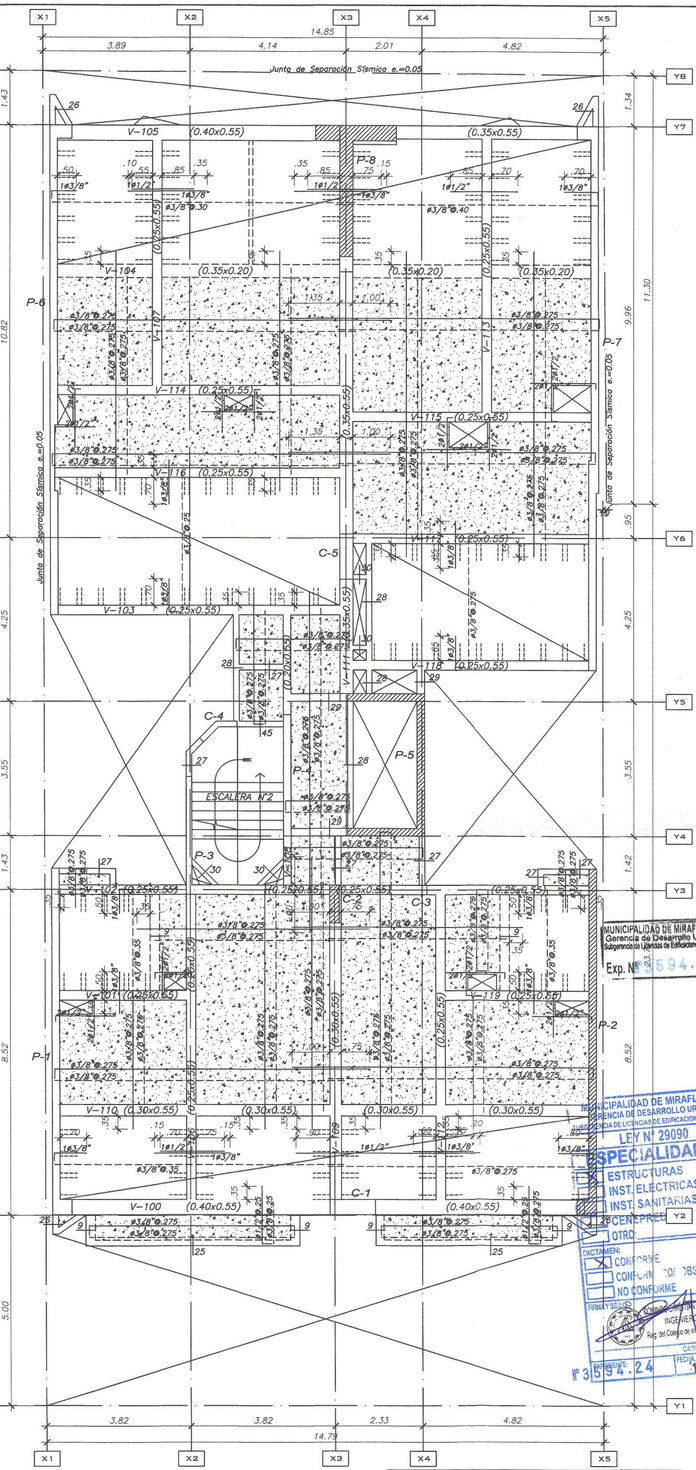


ENCOFRADO DEL SOTANO 01

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m. (HORIZONTAL)
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=200kg/m2.(Vivienda)
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA PRELOSA ALIGERADA

ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.



ENCOFRADO DEL 1° NIVEL

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m. (HORIZONTAL)
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=200kg/m2.(Vivienda)
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA PRELOSA ALIGERADA

ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
FOLIO N°
Exp. N° 3594.24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY N° 29090
ESPECIALIDADES
ESTRUCTURAS
INST. ELECTRICAS
INST. SANITARIAS
ARCHITECTURE
OTRO:
DICTAMEN:
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA Y SELLO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N°99713
SENCICO
FECHA 12 AGO. 2024
N° 3594.24

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
ENCOFRADO DEL SOTANO 02 AL 1er. NIVEL Y DETALLES

ESCALA
1/75

FECHA
ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barron De Olarte
Apoderado Legal

INGENIERO RESPONSABLE
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaria
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-10

ENCOFRADO DEL 2° NIVEL

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=200kg/m2.(Vivienda)
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA PRELOSA ALIGERADA

ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.

ENCOFRADO DEL 3° NIVEL

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=200kg/m2.(Vivienda)
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA PRELOSA ALIGERADA

ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.

ENCOFRADO DEL 4° Y 6° NIVEL

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=200kg/m2.(Vivienda)
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA PRELOSA ALIGERADA

ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES FOLIOS
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
Exp. N° 3594-24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY N° 29090
ESPECIALIDADES
ESTRUCTURAS
INST. ELECTRICAS
INST. SANITARIAS
SENEPRED
OTRO:
DICTAMEN:
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA Y SELLO
CAD/CIP
EXPEDIENTE N° 3594-24
FECHA 12 AGO. 2024

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
ENCOFRADO DEL 2do AL 4toY 6to NIVEL Y DETALLES

ESCALA
1/75

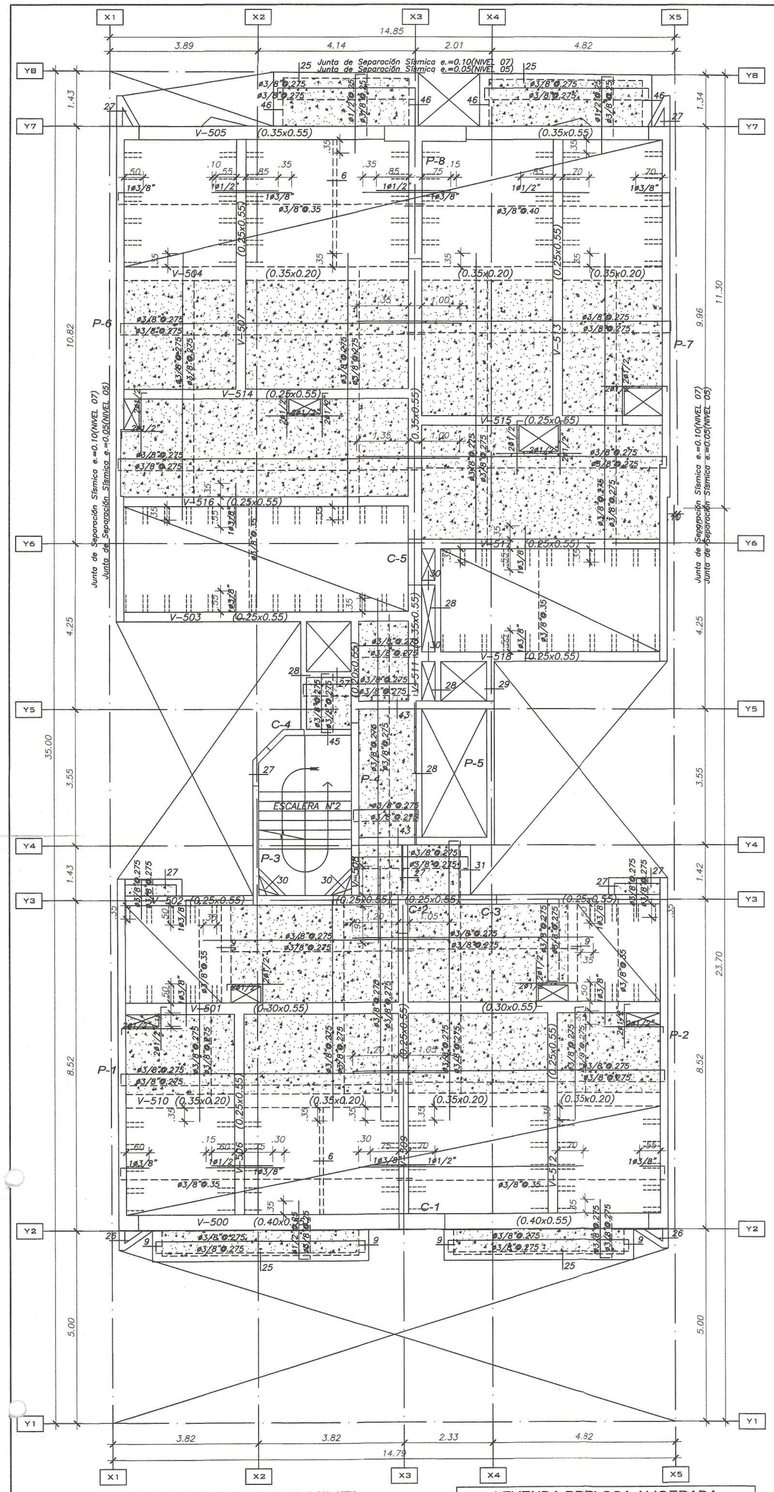
FECHA
ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barron Olarte
Apoderado Legal

INGENIERO RESPONSABLE
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-11

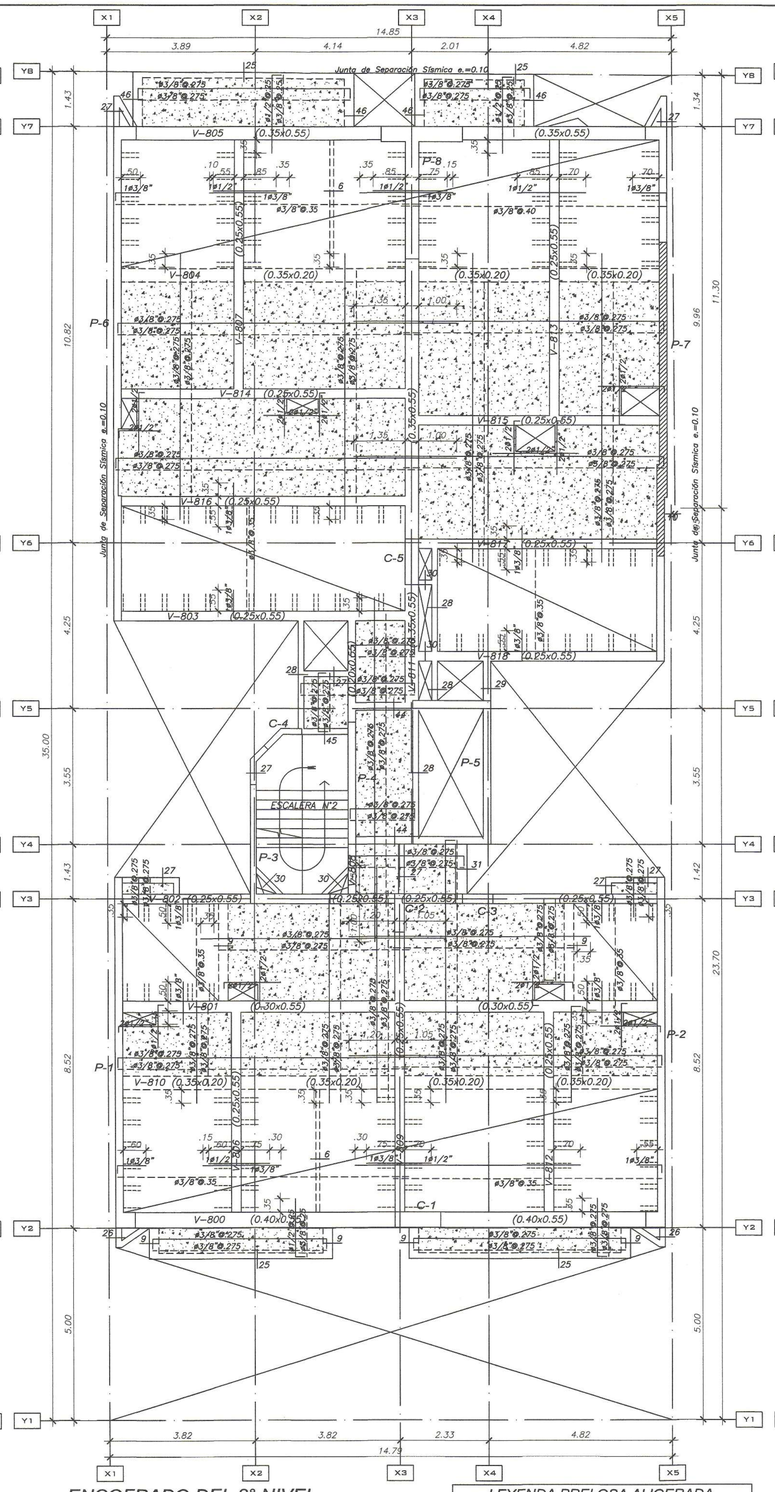


ENCOFRADO DEL 5° Y 7° NIVEL

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=200kg/m2.(Vivienda)
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA PRELOSA ALIGERADA

ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.

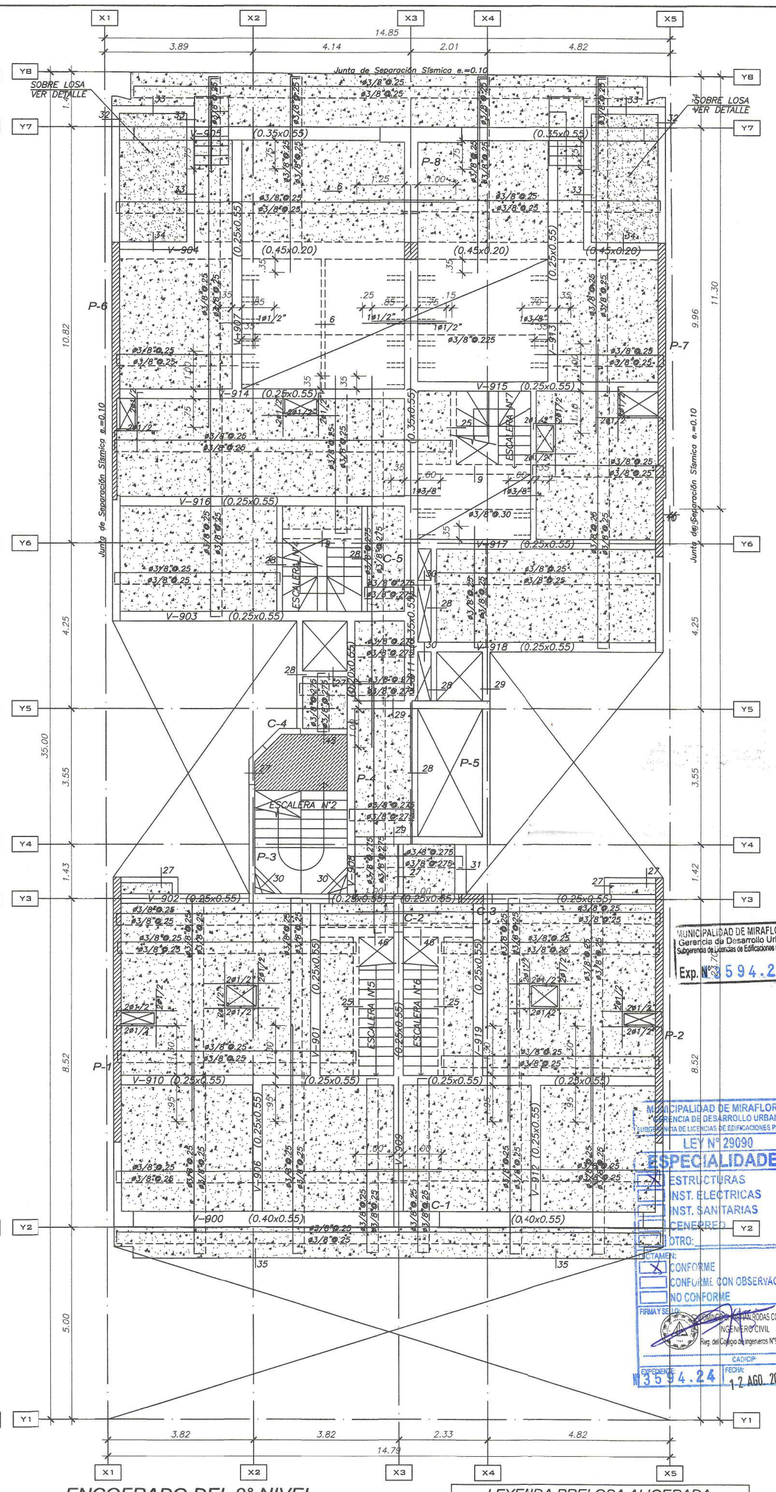


ENCOFRADO DEL 8° NIVEL

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=200kg/m2.(Vivienda)
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA PRELOSA ALIGERADA

ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.



ENCOFRADO DEL 9° NIVEL

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=200kg/m2.(Vivienda)
(ESCALA : 1/75)

LEYENDA PRELOSA ALIGERADA

ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
FOLIO
Exp. N° 3594.24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY N° 29090
ESPECIALIDADES
ESTRUCTURAS
INST. ELECTRICAS
INST. SANITARIAS
CENERRED
OTRO:
DICTAMEN:
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA Y SELLO: ... ROBAS CONDE
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N°90713
CADICIP
EXPEDIENTE: N° 3594.24
FECHA: 12 AGO. 2024

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
ENCOFRADO DEL 5to, 7mo AL 9no NIVEL Y DETALLES

ESCALA
1/75

FECHA
ABRIL 2024

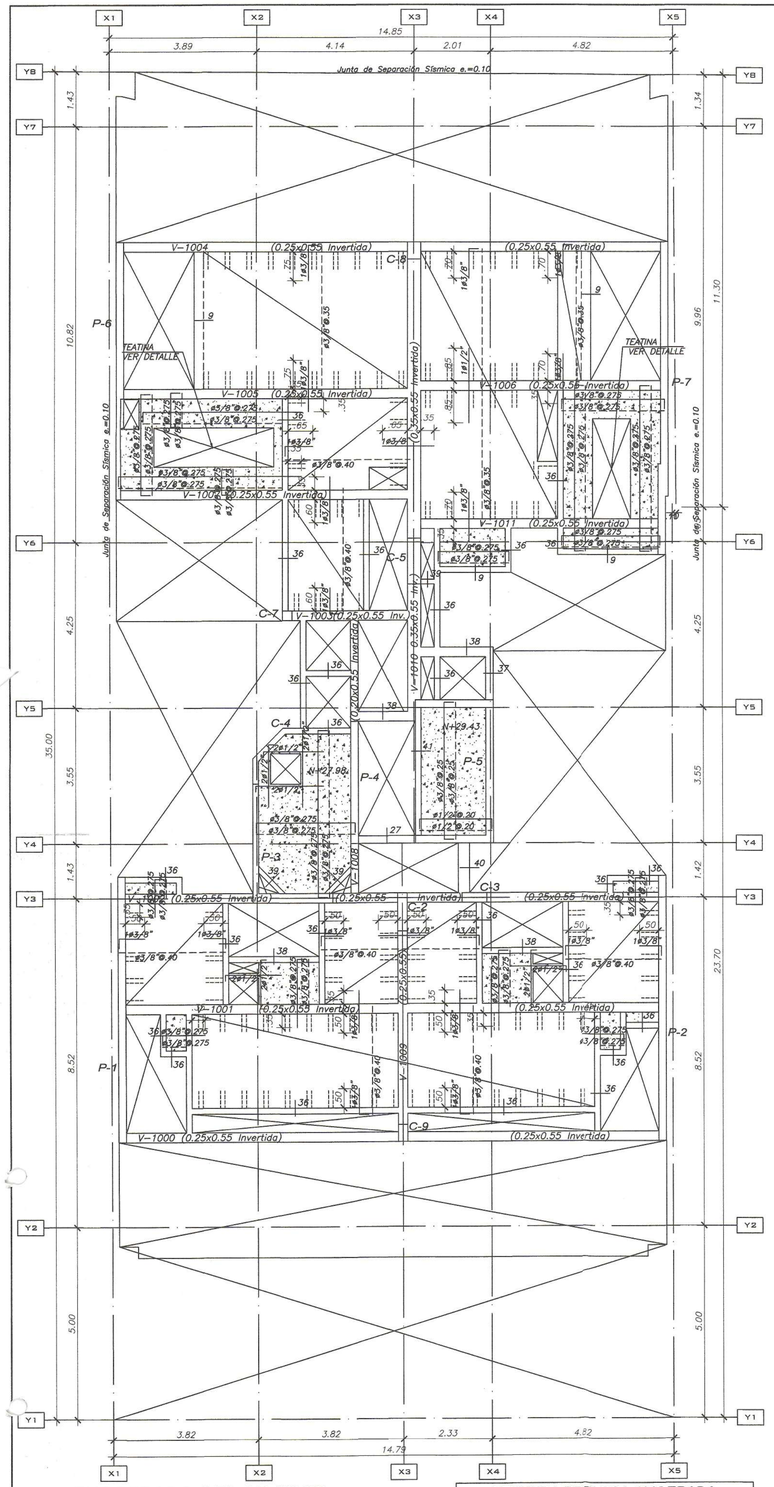
FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barron de Iriarte
Apoderado

INGENIERO RESPONSABLES
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-12

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

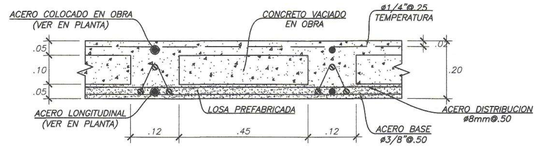


ENCOFRADO DEL 10° NIVEL

PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=0.20 @0.57m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.20m.
PRELOSA SOLIDA e.=0.15m.
S/C=100kg/m2.(Azotea)
(ESCALA : 1/75)

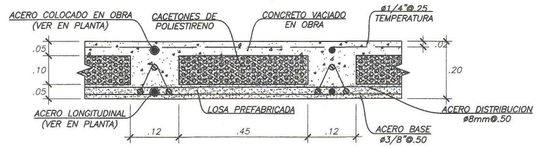
LEYENDA PRELOSA ALIGERADA

ACERO NEGATIVO LONGITUDINAL COLOCADO EN OBRA
ACERO POSITIVO LONGITUDINAL EMBEBIDO EN LOSA
USAR CONTRAFLECHA AL CENTRO DE LA LUZ
LUZ MENOR O IGUAL A 5.00m. C/F=2.50cm.
LUZ MENOR O IGUAL A 5.50m. C/F=3.00cm.



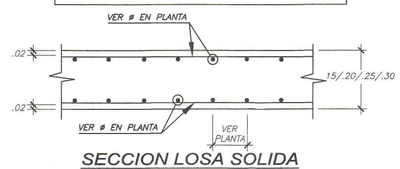
DETALLE DE PRELOSA MACIZA h=.20
(REFUERZO DE ACERO 6.94 kg/m2.)
(ELEVACION)
ESC.:1/10

— LA VIGUETA ES AUTOPORTANTE HASTA 1.50m.
— EL NUMERO DE VIGUETAS PRELOSA SE VERIFICARA EN OBRA.

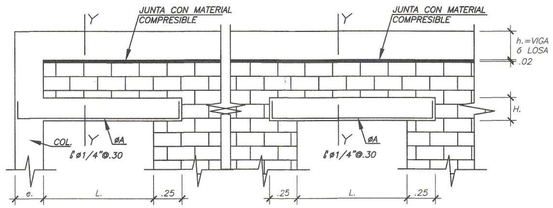


DETALLE DE LOSA ALIGERADA PRELOSA h=.20
(REFUERZO DE ACERO 6.94 kg/m2.)
(ELEVACION)
ESC.:1/10

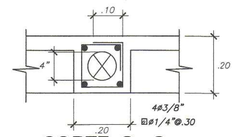
— LA VIGUETA ES AUTOPORTANTE HASTA 1.50m.
— EL NUMERO DE VIGUETAS PRELOSA SE VERIFICARA EN OBRA.



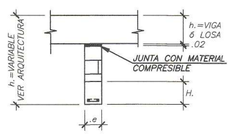
SECCION LOSA SOLIDA
(REFUERZO DE ACERO 11.50 kg/m2.)
(ELEVACION)
(ESC:1/10)



DETALLE TIPICO DEL DINTEL
(ELEVACION)
(ESC:1/25)



CORTE G - G
(ELEVACION)
(ESC:1/10)



CORTE Y - Y

CUADRO DINTEL		
L.	H.	øA
Hasta 1m.	10cm.	2ø3/8"
Hasta 2m.	20cm.	2ø1/2"

ESPECIFICACIONES GENERALES
PRELOSA @57m

ESPECIFICACIONES PRELOSA BETONDECKEN

CASETON DE EPS "DIPROPOR"
DIMENSIONES 1.05x0.45x0.155 m.
Densidad aparente : 12 Kg/m.3 (±10%)
Conductividad térmica : 0.043W/m.k
Resistencia a la compresión : 40Kpa
Pictografía : Tipo F, autoextinguible
Contenido de humedad : 3.00%
Deformabilidad en el tiempo : Nula
Apariencia : Planchas de color blanco y libre de materias extrañas.

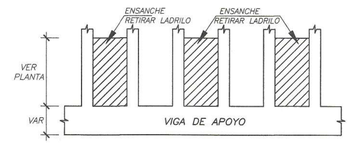
ACERO
CABLE PRELOSA fpu =18000 kg/cm2
ACERO NEGATIVO @57 cm

CONCRETO IN SITU
CONCRETO LOSA f'c = 210 kg/cm2
Slomp de diseño : 3½"

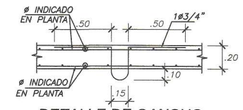
ACABADO
Tarrajeo Cemento: Cal: AF 1: 1/2 :5

RECUBRIMIENTOS
LOSA 2.0 cm.
VIGAS 4.0 cm.

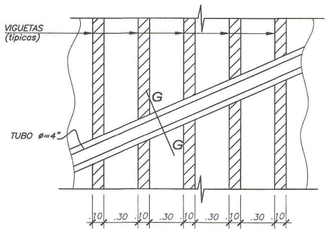
GANCHOS ESTANDAR
PARA ø3/8" 12 cm
PARA ø1/2" 15 cm



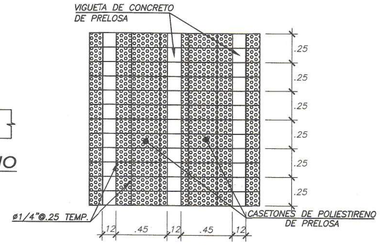
DETALLE DE ENSANCHE ALTERNO
(PLANTA)
(ESC:1/25)



DETALLE DE GANCHO DE IZAJE ASCENSOR
(ELEVACION)
(ESC:1/20)



REFUERZO TIPICO DE VIGUETAS EN ZONA DE CRUCE DE TUBERIAS
(PLANTA)
(ESC:1/25)



DETALLE DE PRELOSA ALIGERADA BETONDECKEN h=.20@.57
(PLANTA)
(ESC:1/25)

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
FOLIO Nº
Exp. Nº 35594.24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY Nº 29090
ESPECIALIDADES
[X] ESTRUCTURAS
[ ] INST. ELECTRICAS
[ ] INST. SANITARIAS
[ ] CENEPRED
[ ] OTRO:
DICTAMEN:
[X] CONFORME
[ ] CONFORM. CON OBSERVACIONES
[ ] NO CONFORME
FIRMA Y SELLO DEL PROFESIONAL RESPONSABLE
Reg. del Colegio de Ingenieros Nº 90713
CIP
Exp. Nº 35594.24 FECHA 12 AGO. 2024

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
ENCOFRADO DEL 10mo NIVEL Y DETALLES

ESCALA
1/75, 1/25, 1/10

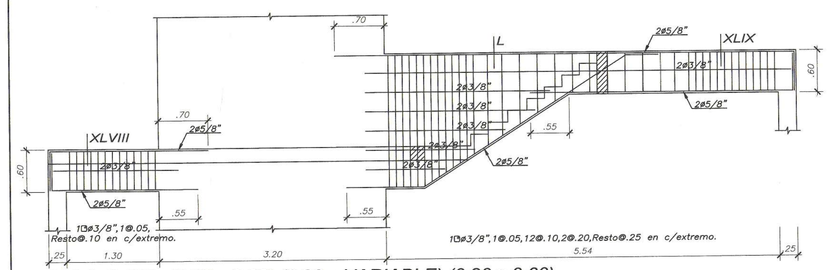
FECHA
ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barreto de Olarte
Apoderado Legal

INGENIERO RESPONSABLES
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

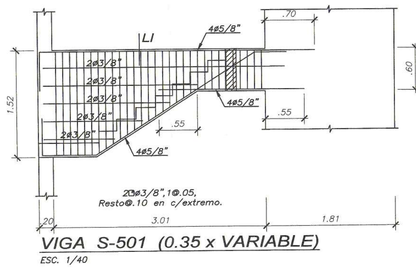
ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-13



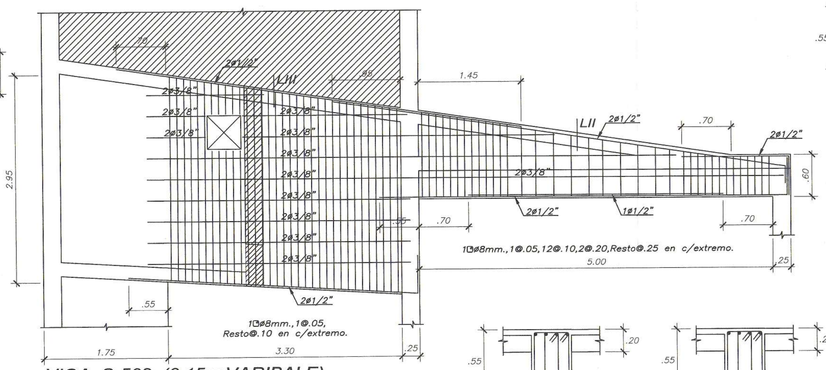
VIGA S-500 (0.20 x 0.60) (0.20 x VARIABLE) (0.20 x 0.60)

ESC. 1/40



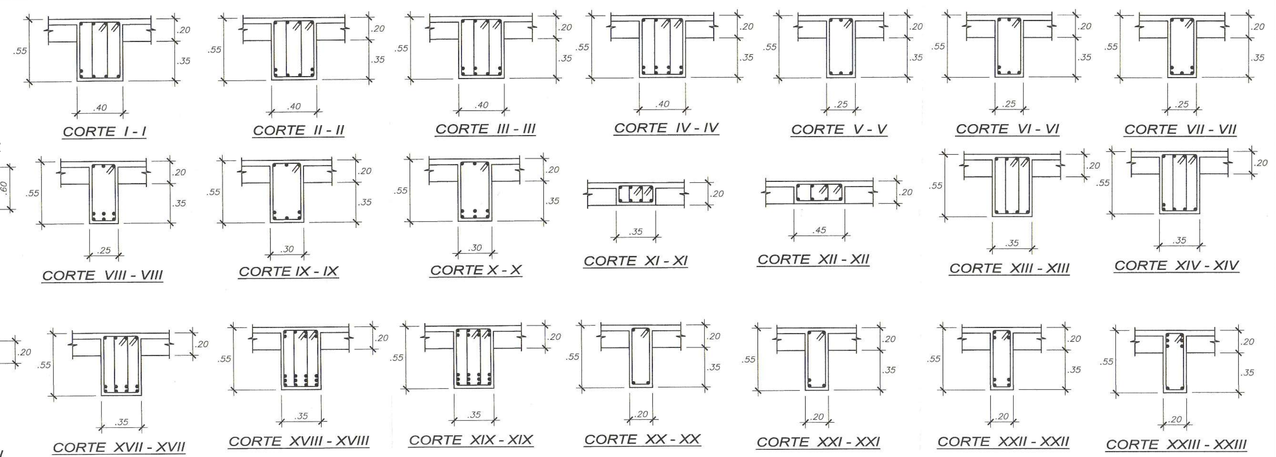
VIGA S-501 (0.35 x VARIABLE)

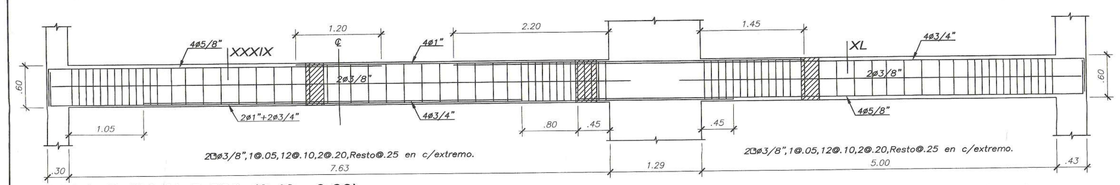
ESC. 1/40



VIGA S-502 (0.15 x VARIBALE)

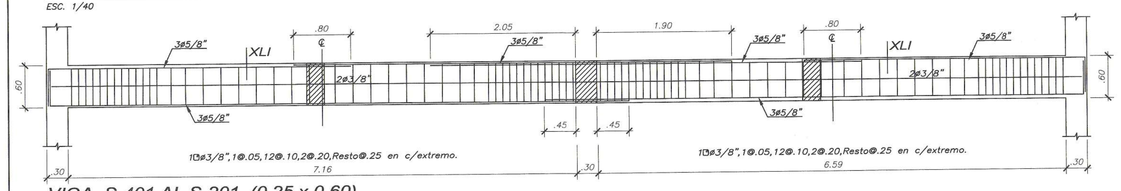
ESC. 1/40





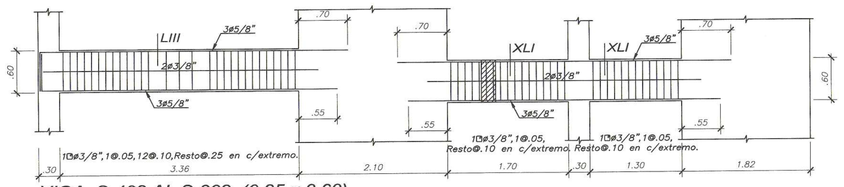
VIGA S-400 AL S-200 (0.40 x 0.60)

ESC. 1/40



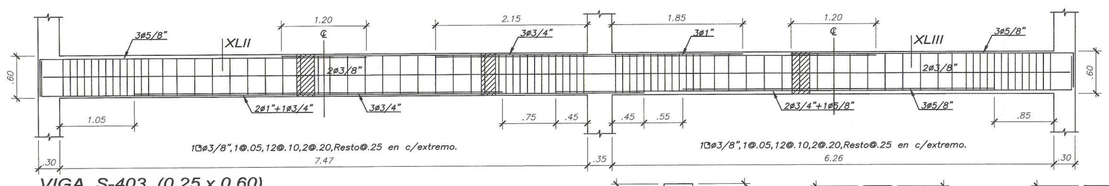
VIGA S-401 AL S-201 (0.25 x 0.60)

ESC. 1/40



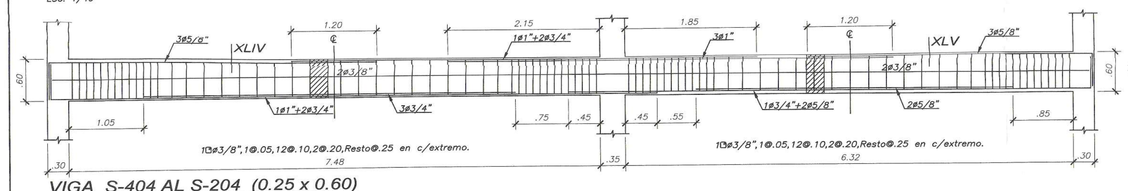
VIGA S-402 AL S-302 (0.25 x 0.60)

ESC. 1/40



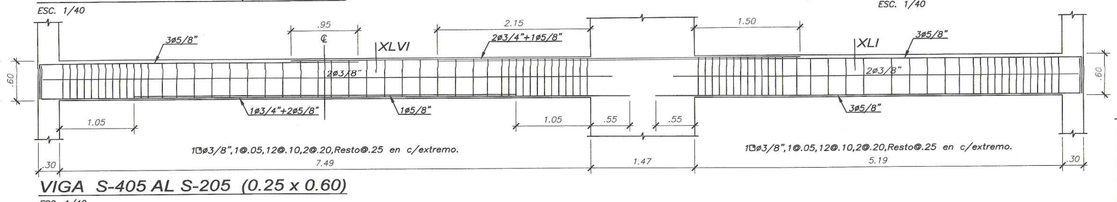
VIGA S-403 (0.25 x 0.60)

ESC. 1/40



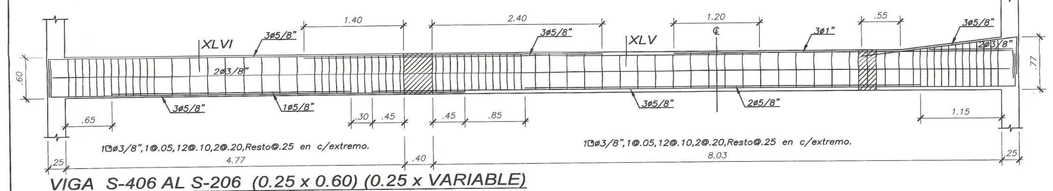
VIGA S-404 AL S-204 (0.25 x 0.60)

ESC. 1/40



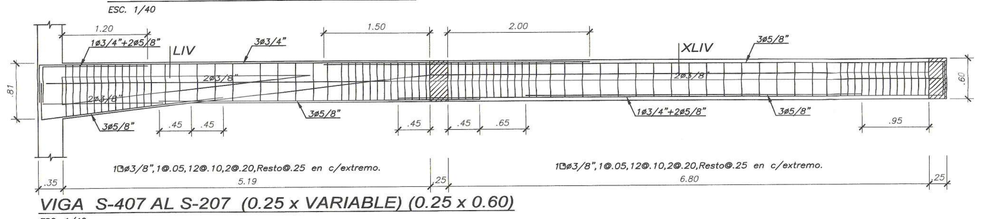
VIGA S-405 AL S-205 (0.25 x 0.60)

ESC. 1/40



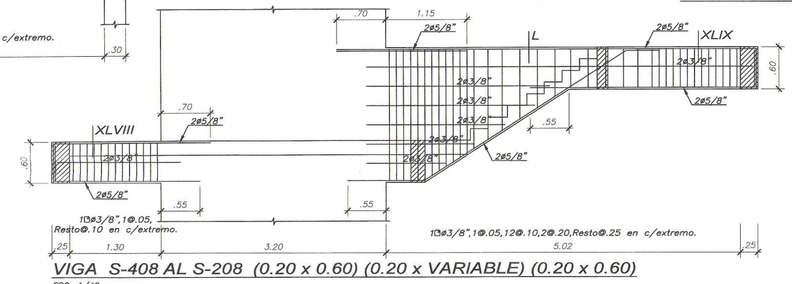
VIGA S-406 AL S-206 (0.25 x 0.60) (0.25 x VARIABLE)

ESC. 1/40



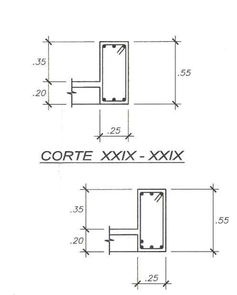
VIGA S-407 AL S-207 (0.25 x VARIABLE) (0.25 x 0.60)

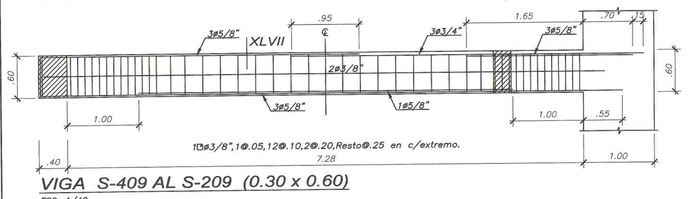
ESC. 1/40



VIGA S-408 AL S-208 (0.20 x 0.60) (0.20 x VARIABLE) (0.20 x 0.60)

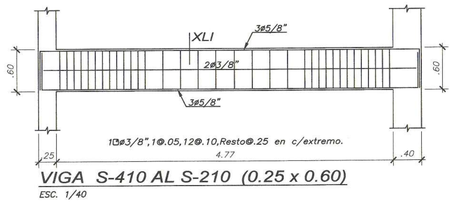
ESC. 1/40





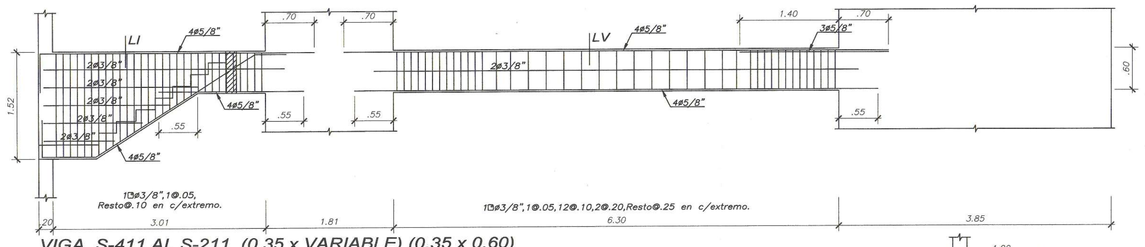
VIGA S-409 AL S-209 (0.30 x 0.60)

ESC. 1/40



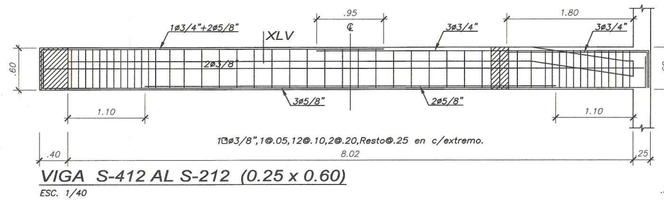
VIGA S-410 AL S-210 (0.25 x 0.60)

ESC. 1/40



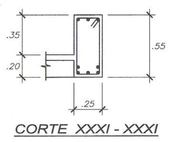
VIGA S-411 AL S-211 (0.35 x VARIABLE) (0.35 x 0.60)

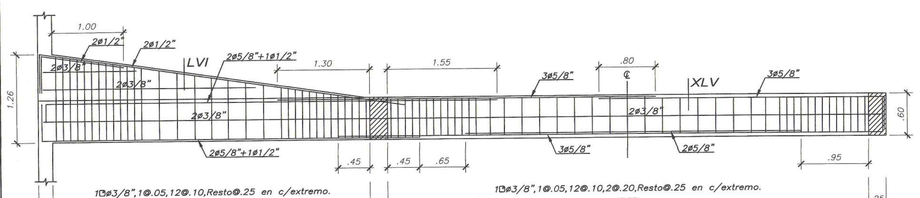
ESC. 1/40



VIGA S-412 AL S-212 (0.25 x 0.60)

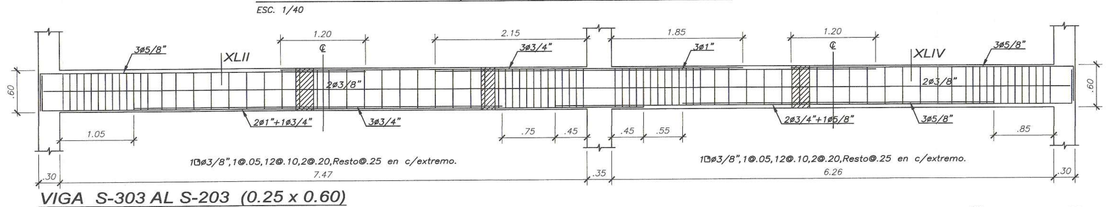
ESC. 1/40





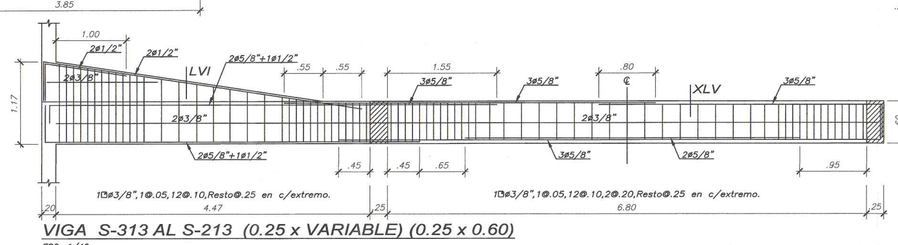
VIGA S-413 (0.25 x VARIABLE) (0.25 x 0.60)

ESC. 1/40



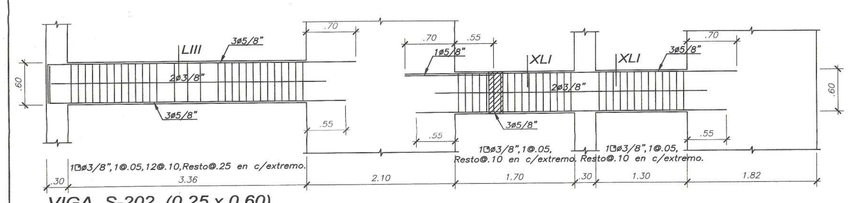
VIGA S-303 AL S-203 (0.25 x 0.60)

ESC. 1/40



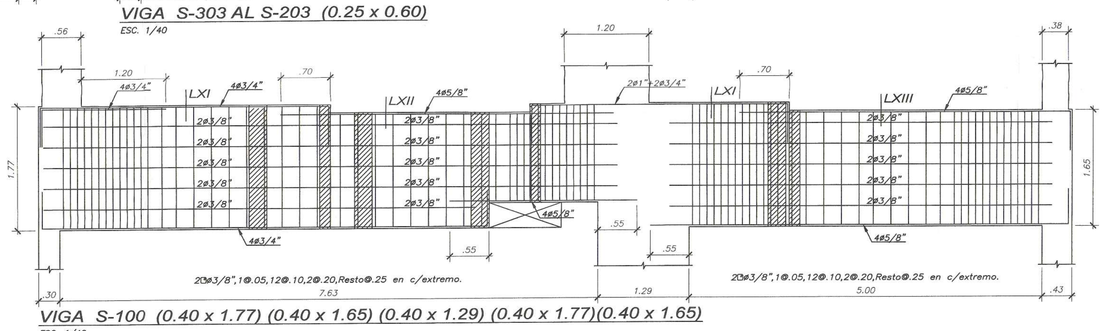
VIGA S-313 AL S-213 (0.25 x VARIABLE) (0.25 x 0.60)

ESC. 1/40



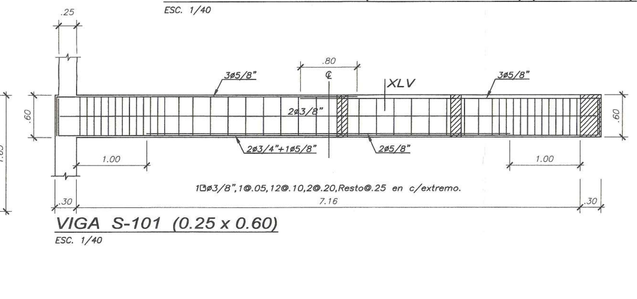
VIGA S-202 (0.25 x 0.60)

ESC. 1/40



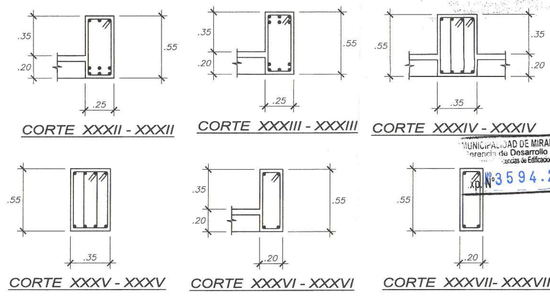
VIGA S-100 (0.40 x 1.77) (0.40 x 1.65) (0.40 x 1.29) (0.40 x 1.77)(0.40 x 1.65)

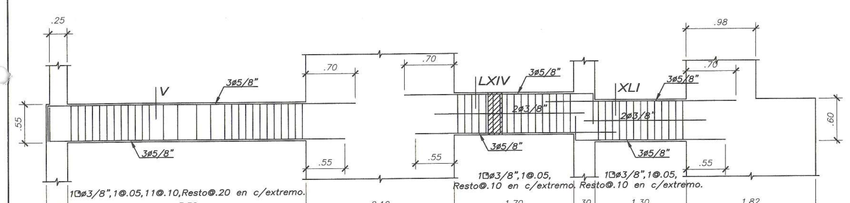
ESC. 1/40



VIGA S-101 (0.25 x 0.60)

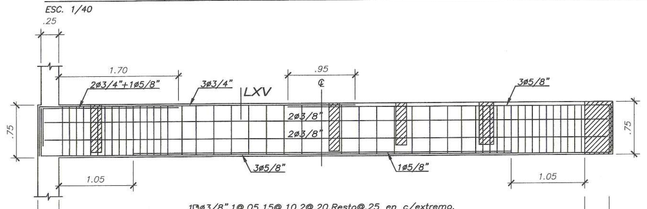
ESC. 1/40





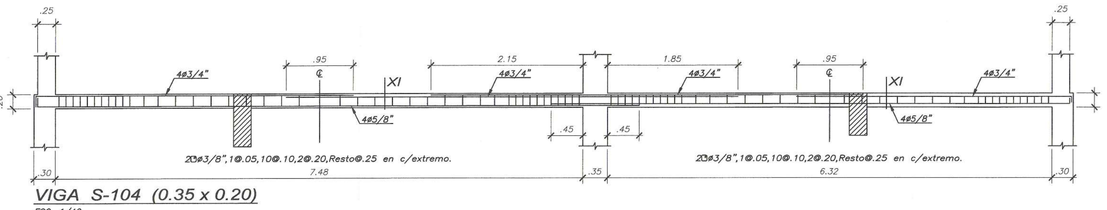
VIGA S-102 (0.25 x 0.55) (0.25 x 0.60)

ESC. 1/40



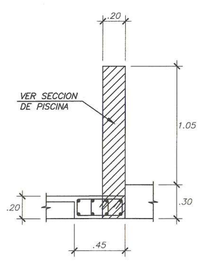
VIGA S-103 (0.25 x 0.75)

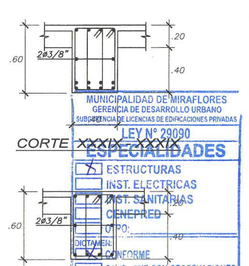
ESC. 1/40

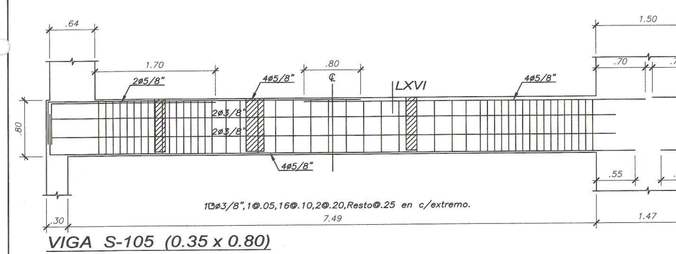


VIGA S-104 (0.35 x 0.20)

ESC. 1/40

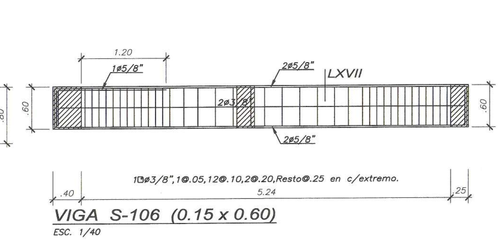






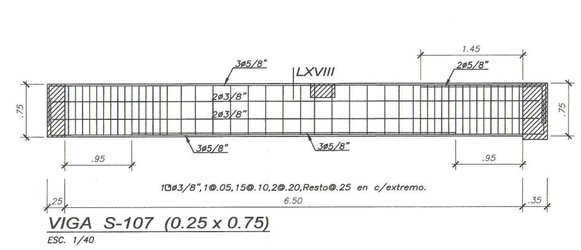
VIGA S-105 (0.35 x 0.80)

ESC. 1/40



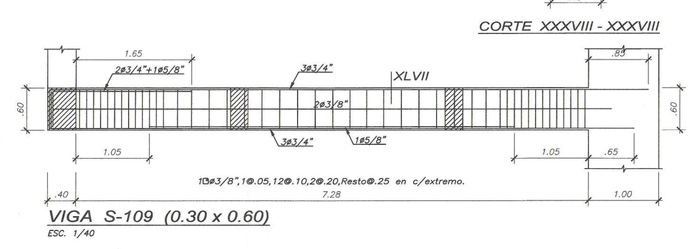
VIGA S-106 (0.15 x 0.60)

ESC. 1/40



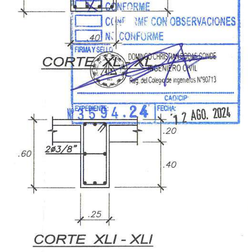
VIGA S-107 (0.25 x 0.75)

ESC. 1/40



VIGA S-109 (0.30 x 0.60)

ESC. 1/40



MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY Nº 29090
ESPECIALIDADES
ESTRUCTURAS
INST. ELECTRICAS
INST. SANITARIAS
CENEPRED
OTROS
CONFORME
CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA SELLO
CAMARA PERUANA DE LA CONSTRUCCION
CAPECO
VISTO
13 AGO. 2024
MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
SUBGERENCIA DE Desarrollo Urbano
Licencias de Edificaciones Privadas
FOLIO Nº 03594.24

MRZ INGENIEROS

PROYECTO

EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO

INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN

AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS

EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD

ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO

DESARROLLO DE VIGAS 01 Y DETALLES

ESCALA

1/40, 1/25

FECHA

ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO

RESPONSABLES

Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108

MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

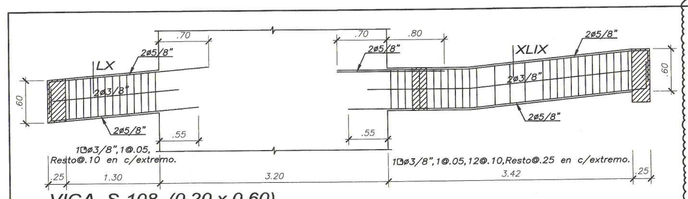
ASISTENTES

Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

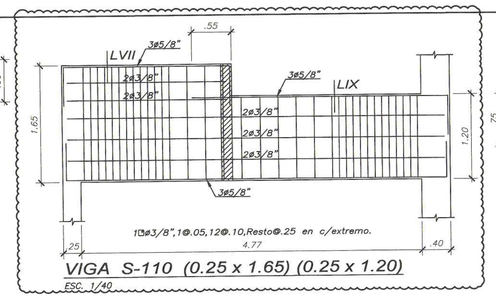
LÁMINA

E-14

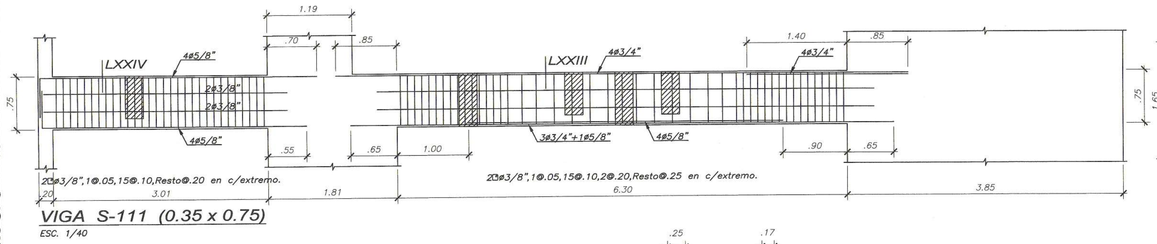
ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR



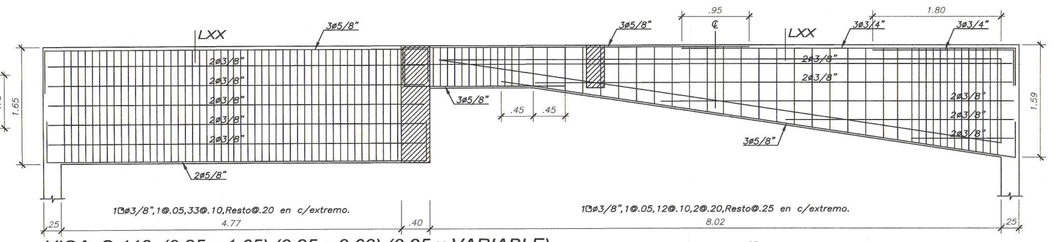
VIGA S-108 (0.20 x 0.60)
ESC. 1/40



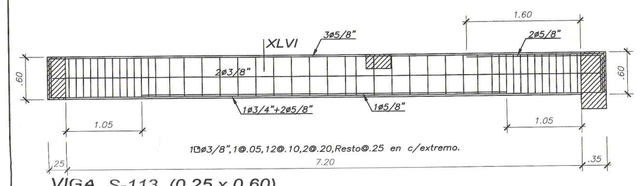
VIGA S-110 (0.25 x 1.65) (0.25 x 1.20)
ESC. 1/40



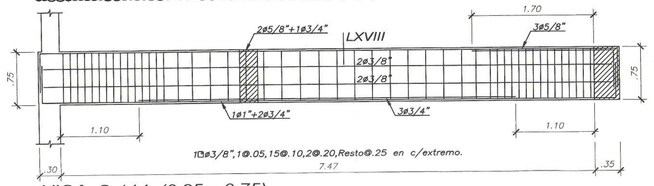
VIGA S-111 (0.35 x 0.75)
ESC. 1/40



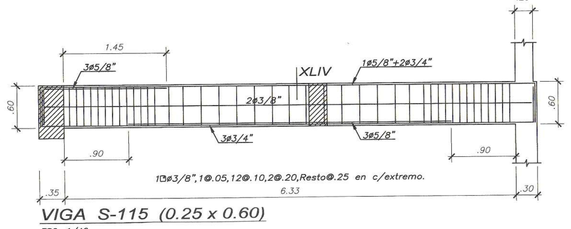
VIGA S-112 (0.25 x 1.65) (0.25 x 0.60) (0.25 x VARIABLE)
ESC. 1/40



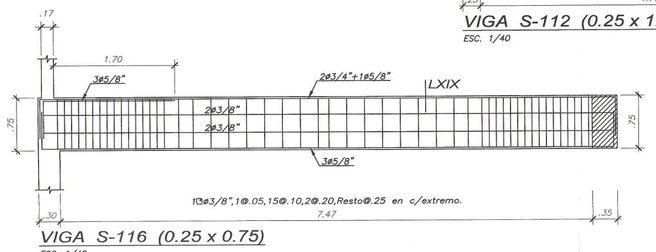
VIGA S-113 (0.25 x 0.60)
ESC. 1/40



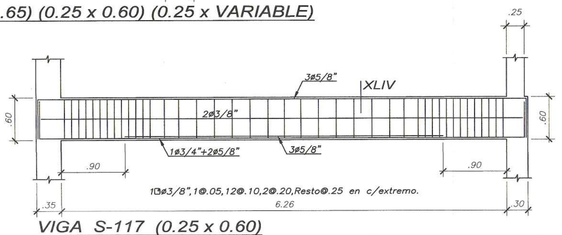
VIGA S-114 (0.25 x 0.75)
ESC. 1/40



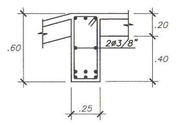
VIGA S-115 (0.25 x 0.60)
ESC. 1/40

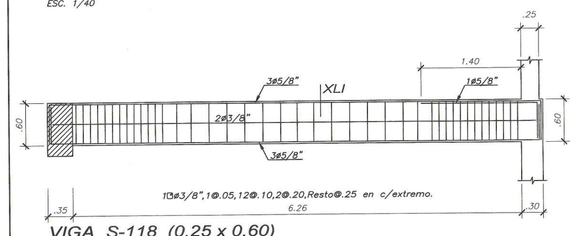


VIGA S-116 (0.25 x 0.75)
ESC. 1/40

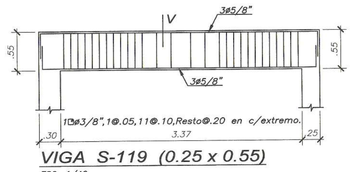


VIGA S-117 (0.25 x 0.60)
ESC. 1/40

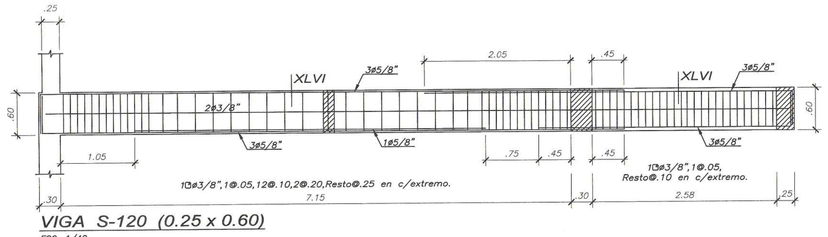




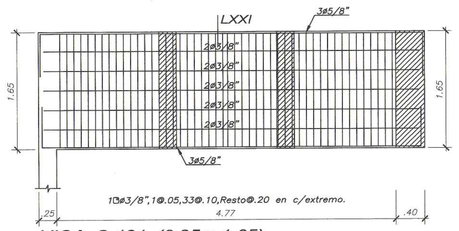
VIGA S-118 (0.25 x 0.60)
ESC. 1/40



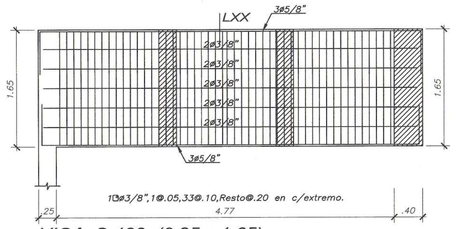
VIGA S-119 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40



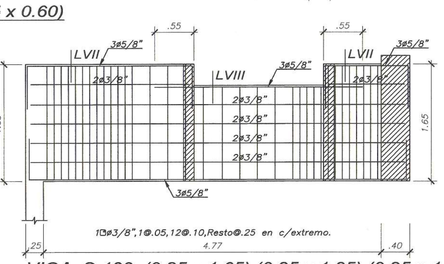
VIGA S-120 (0.25 x 0.60)
ESC. 1/40



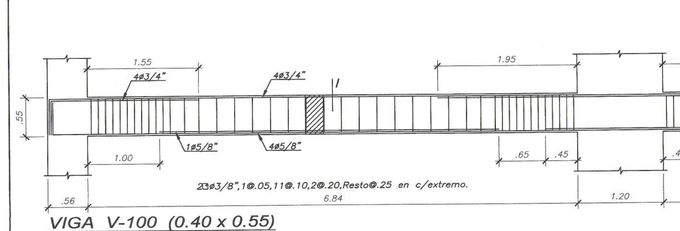
VIGA S-121 (0.25 x 1.65)
ESC. 1/40



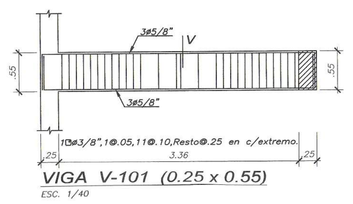
VIGA S-122 (0.25 x 1.65)
ESC. 1/40



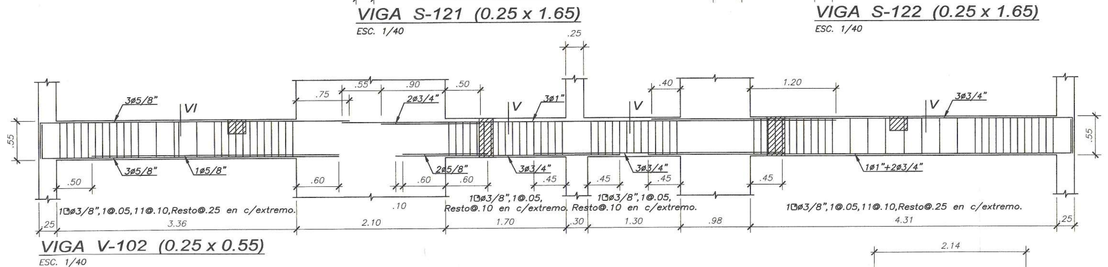
VIGA S-123 (0.25 x 1.65) (0.25 x 1.35) (0.25 x 1.65)
ESC. 1/40



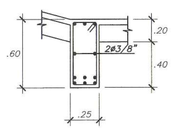
VIGA V-100 (0.40 x 0.55)
ESC. 1/40

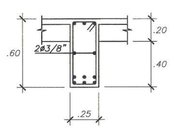


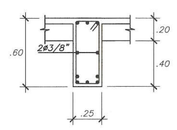
VIGA V-101 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

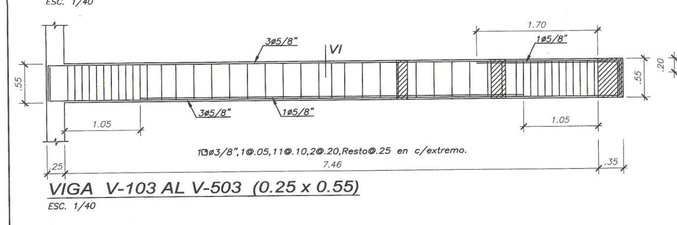


VIGA V-102 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

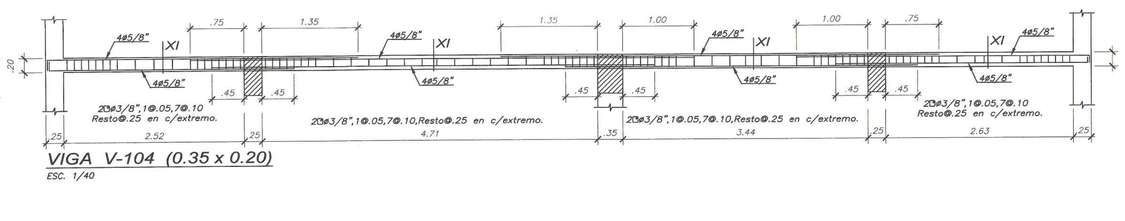




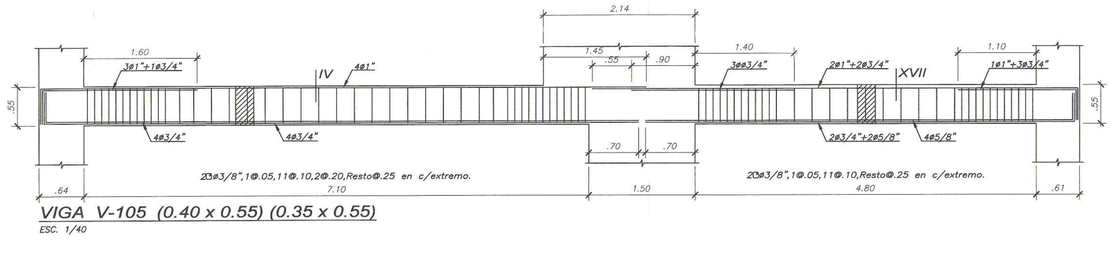




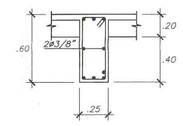
VIGA V-103 AL V-503 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

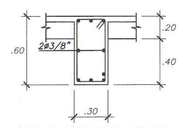


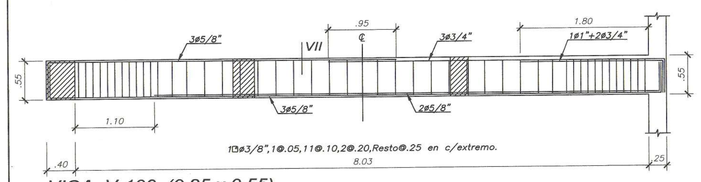
VIGA V-104 (0.35 x 0.20)
ESC. 1/40



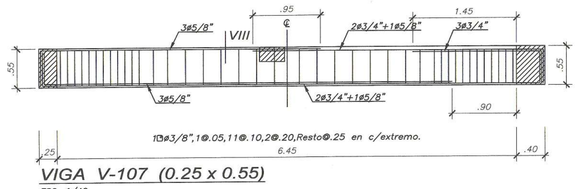
VIGA V-105 (0.40 x 0.55) (0.35 x 0.55)
ESC. 1/40



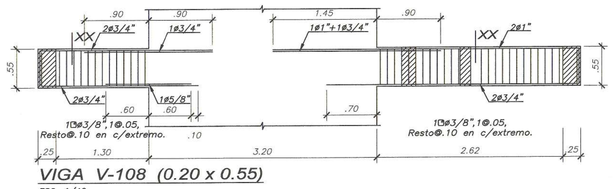




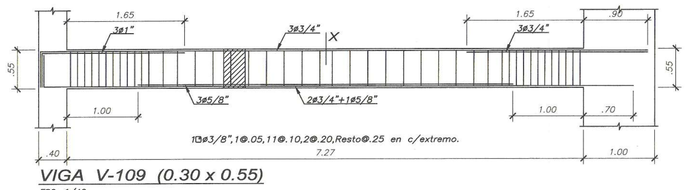
VIGA V-106 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40



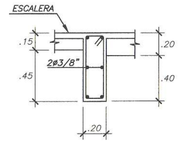
VIGA V-107 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

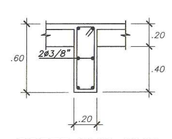


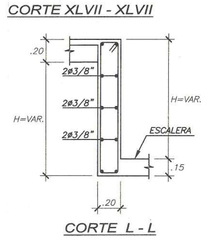
VIGA V-108 (0.20 x 0.55)
ESC. 1/40

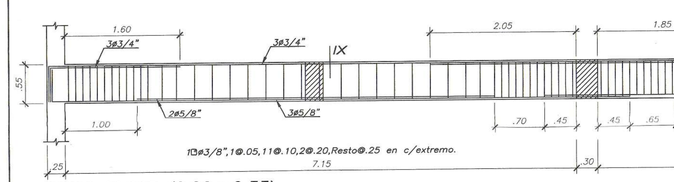


VIGA V-109 (0.30 x 0.55)
ESC. 1/40

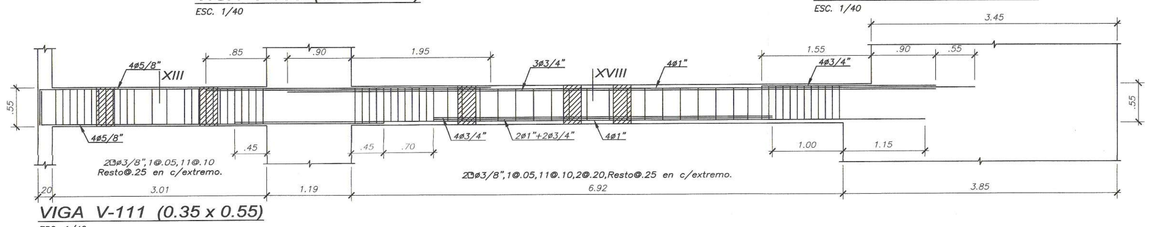




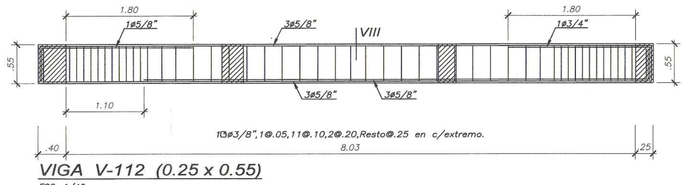




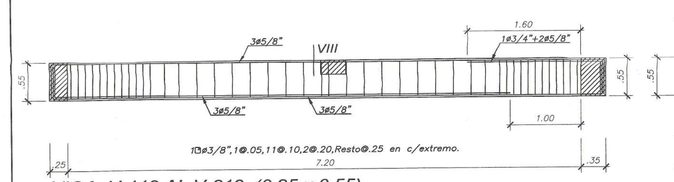
VIGA V-110 (0.30 x 0.55)
ESC. 1/40



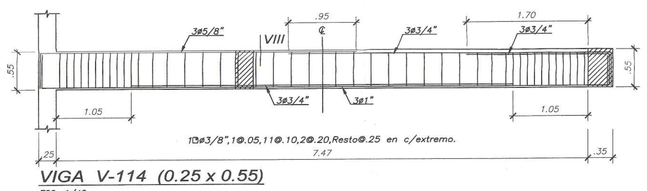
VIGA V-111 (0.35 x 0.55)
ESC. 1/40



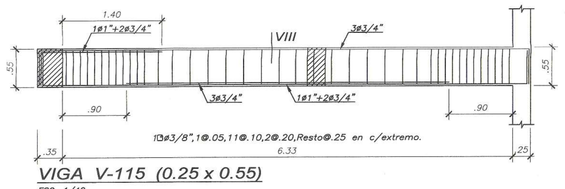
VIGA V-112 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40



VIGA V-113 AL V-813 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40



VIGA V-114 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40



VIGA V-115 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-116 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-117 AL V-517 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-118 AL V-218 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-119 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-200 AL V-500 (0.40 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-201 AL V-501 (0.30 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-202 AL V-502 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-204 AL V-504 (0.35 x 0.20)
ESC. 1/40

VIGA V-209 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-205 AL V-505 (0.35 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-206 AL V-706 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-207 AL V-807 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

VIGA V-208 AL V-308 (0.20 x 0.55)
ESC. 1/40

"ALIDAD DE MIRAFLORES
...ca de Ocupación Urbano
...de Licencias de Edificaciones Privadas"
FOLIO Nº
EXP. Nº 3594-24

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES
ESPECIALIDADES
ESTRUCTURAS
INST. ELECTRICAS
VIST. SANITARIOS
CERCADO
INCUMPLE
CONFORME
NO CONFORME
OBSERVACIONES
CORTE LI - LI
FIRMA
SELLO
CIP
FECHA
12 AGO. 2024
EXP. Nº 3594-24

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
DESARROLLO DE VIGAS 02 Y DETALLES

ESCALA
1/40, 1/25

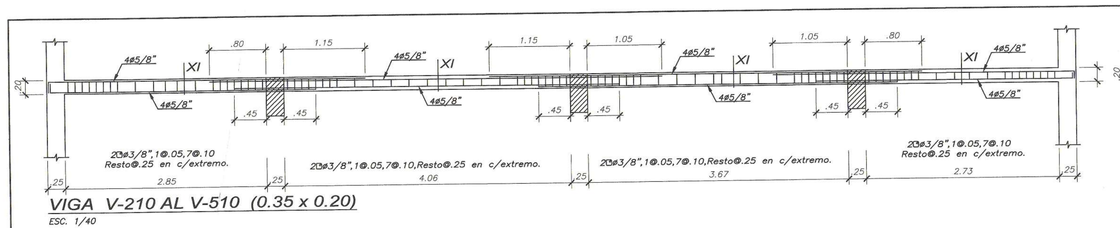
FECHA
ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO

Rodrigo Barron de ...
Apoderado Representante
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
CIP N° 63108

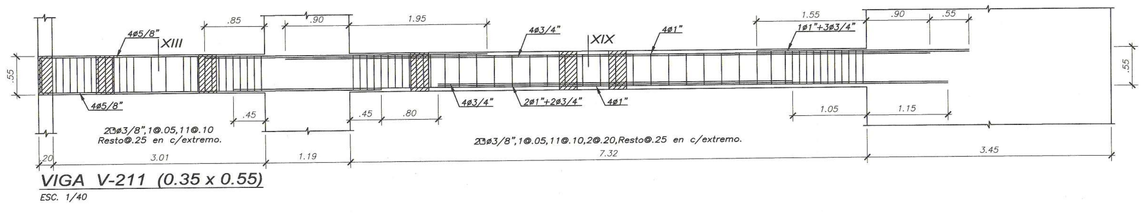
ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-15



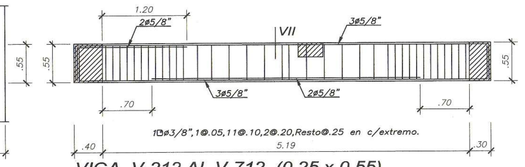
VIGA V-210 AL V-510 (0.35 x 0.20)

ESC. 1/40



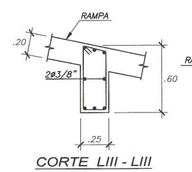
VIGA V-211 (0.35 x 0.55)

ESC. 1/40

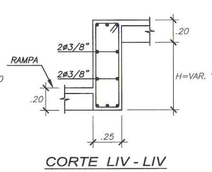


VIGA V-212 AL V-712 (0.25 x 0.55)

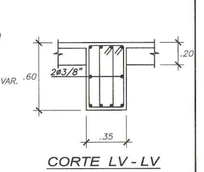
ESC. 1/40



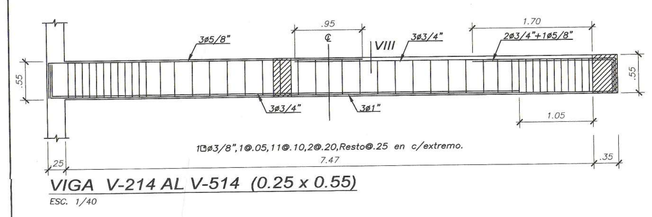
CORTE LIII - LIII



CORTE LIV - LIV

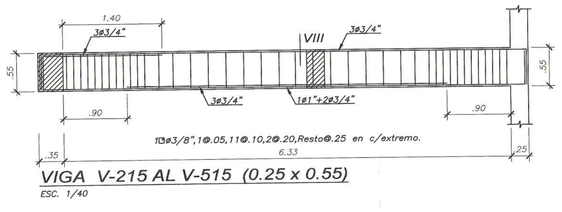


CORTE LV - LV



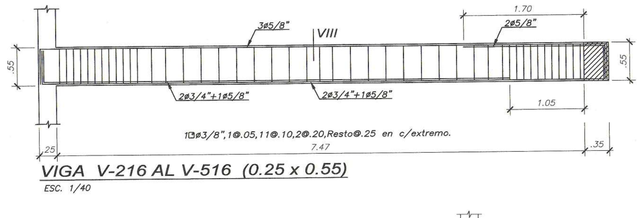
VIGA V-214 AL V-514 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40



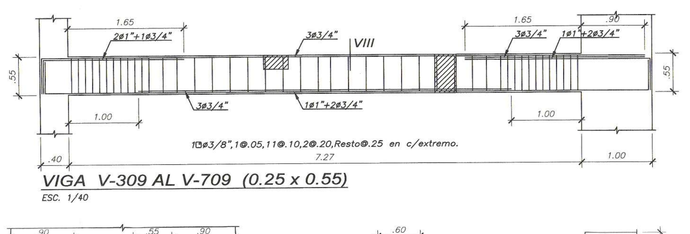
VIGA V-215 AL V-515 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40



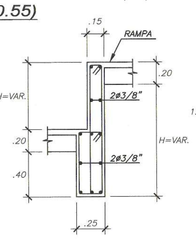
VIGA V-216 AL V-516 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40

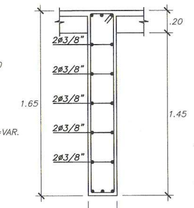


VIGA V-309 AL V-709 (0.25 x 0.55)

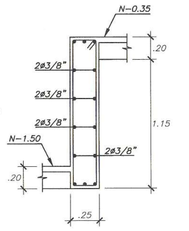
ESC. 1/40



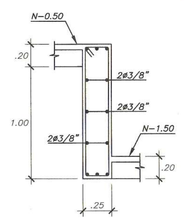
CORTE LVI - LVI



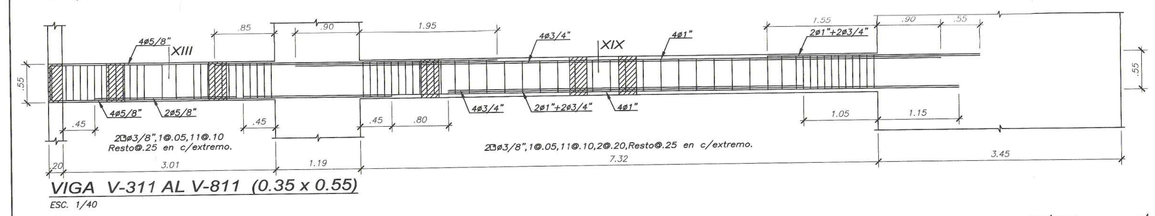
CORTE LVII - LVII



CORTE LVIII - LVIII

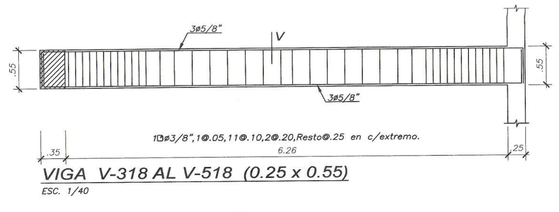


CORTE LIX - LIX



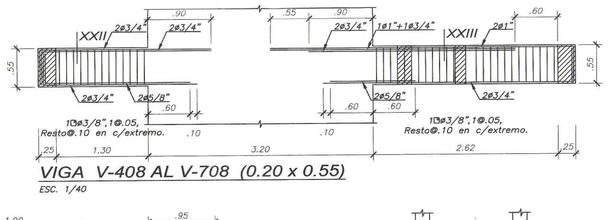
VIGA V-311 AL V-811 (0.35 x 0.55)

ESC. 1/40



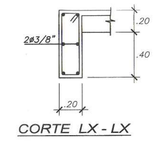
VIGA V-318 AL V-518 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40

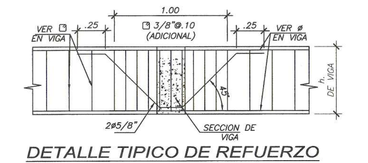


VIGA V-408 AL V-708 (0.20 x 0.55)

ESC. 1/40



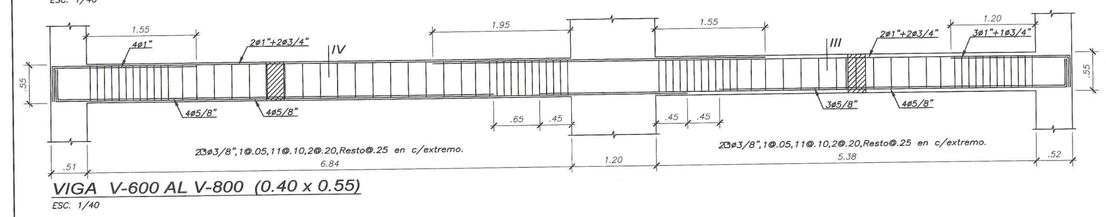
CORTE LX - LX



DETALLE TIPICO DE REFUERZO ADICIONAL EN CRUCE DE VIGAS

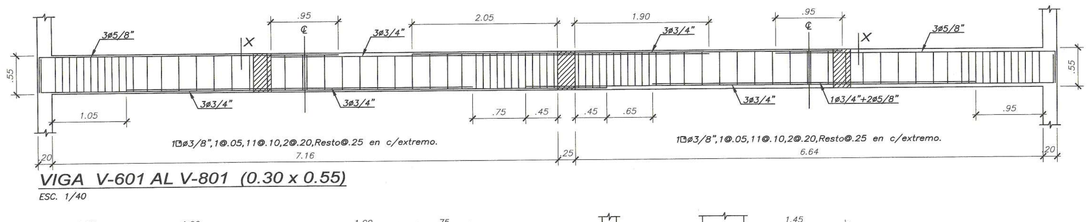
(ELEVACION)

ESC. 1/25



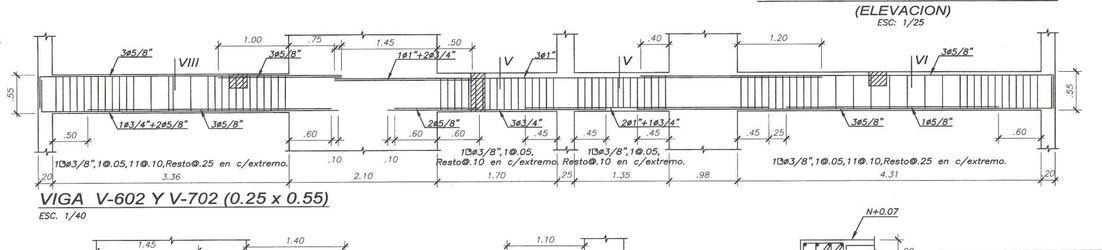
VIGA V-600 AL V-800 (0.40 x 0.55)

ESC. 1/40



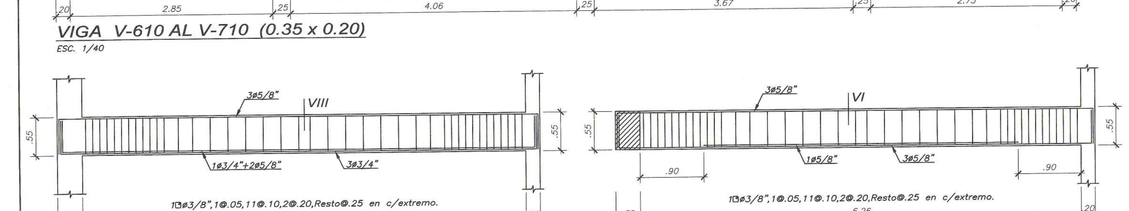
VIGA V-601 AL V-801 (0.30 x 0.55)

ESC. 1/40



VIGA V-602 Y V-702 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40



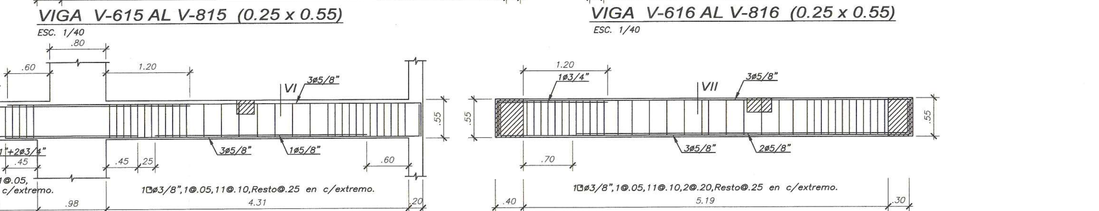
VIGA V-603 AL V-803 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40



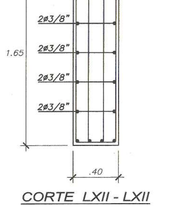
VIGA V-604 AL V-804 (0.35 x 0.20)

ESC. 1/40

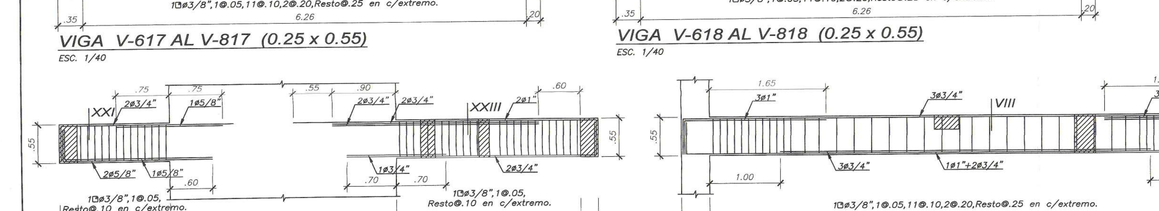


VIGA V-605 AL V-805 (0.35 x 0.55)

ESC. 1/40



CORTE LXI - LXI



VIGA V-617 AL V-817 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40

VIGA V-618 AL V-818 (0.25 x 0.55)

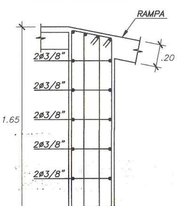
ESC. 1/40

VIGA V-802 (0.25 x 0.55)

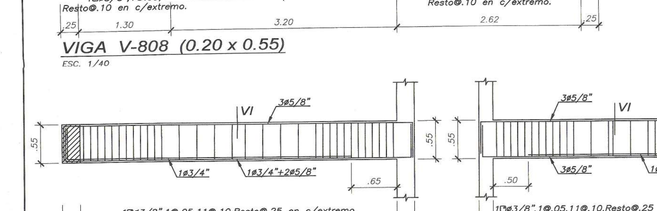
ESC. 1/40

VIGA V-806 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40

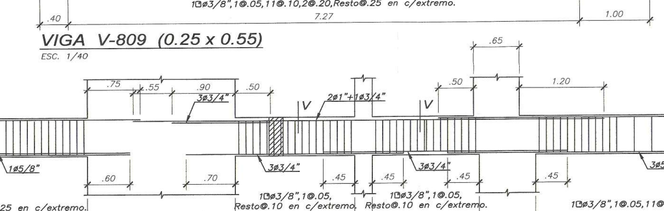


CORTE LXII - LXII



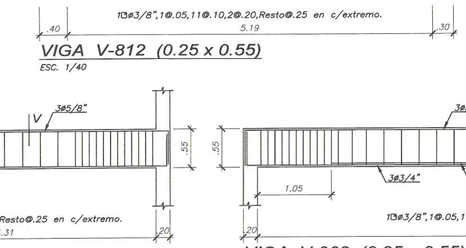
VIGA V-808 (0.20 x 0.55)

ESC. 1/40



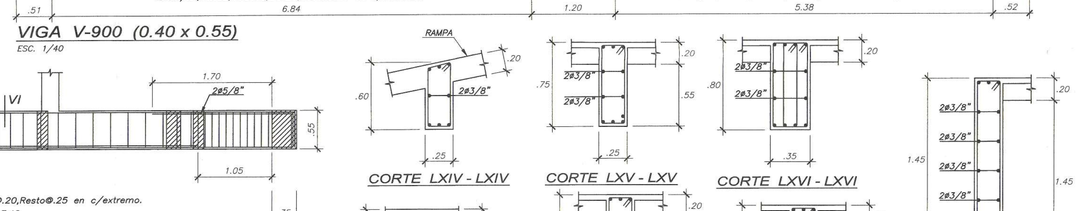
VIGA V-809 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40



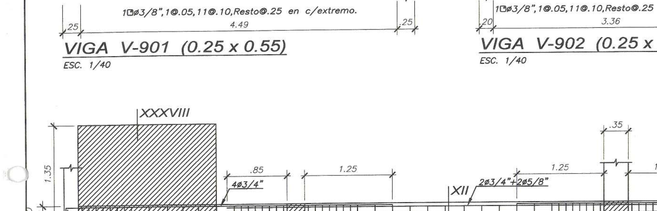
VIGA V-812 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40



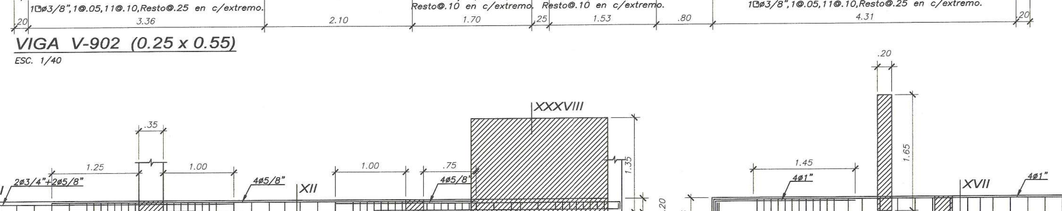
VIGA V-900 (0.40 x 0.55)

ESC. 1/40



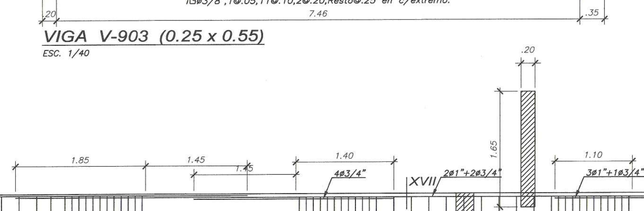
VIGA V-901 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40



VIGA V-902 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40



VIGA V-903 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40

CORTE LXIV - LXIV

CORTE LXV - LXV

CORTE LXVI - LXVI

CORTE LXVII - LXVII

CORTE LXVIII - LXVIII

CORTE LXIX - LXIX

CORTE LXX - LXX

CORTE LXXI - LXXI

VIGA V-904 (0.45 x 0.20)

ESC. 1/40

VIGA V-905 (0.35 x 0.55)

ESC. 1/40

VIGA V-906 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40

VIGA V-907 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40

VIGA V-908 (0.20 x 0.55)

ESC. 1/40

VIGA V-909 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40

VIGA V-910 (0.25 x 0.55)

ESC. 1/40

CORTE LXXII - LXXII

CORTE LXXIII - LXXIII

CORTE LXXIV - LXXIV

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
ESPECIALISTA EN LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
ESPECIALIDADES
X ESTRUCTURAS
ARQUITECTURA
INSTI. SANITARIAS
CENSIP/CIP?
OTRO:
DICTAMEN
X CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
FIRMA Y SELLO
CONSTANCIA DE VISACION N°0073
Arq. Carlos Herrera N°0073
EXPEDIENTE
P3594-24-1 12 AGO. 2024

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES EXP. N°
Gerencia de Desarrollo Urbano
Expediente de Licencias de Edificaciones Privadas
LEXP. N° 3594 24

MRZ INGENIERIA

PROYECTO

EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO

INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACION

AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS

EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD

ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO

DESARROLLO DE VIGAS 03 Y DETALLES

ESCALA

1/40, 1/25

FECHA

ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO

Rodrigo Barron de Olarte
Apoderado Legal

INGENIERO RESPONSABLES

Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108

MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

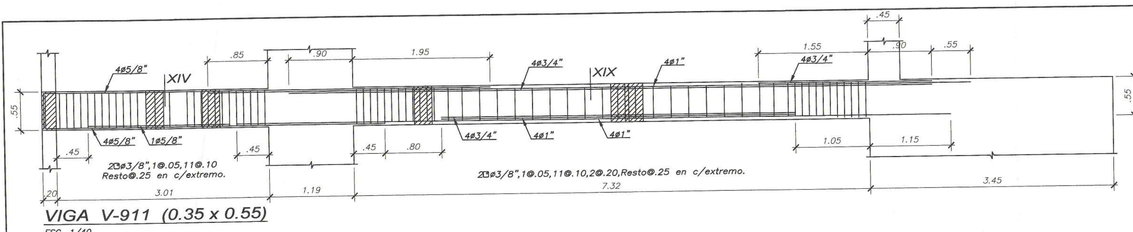
ASISTENTES

Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

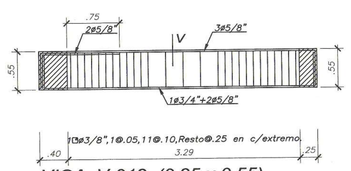
LÁMINA

E-16

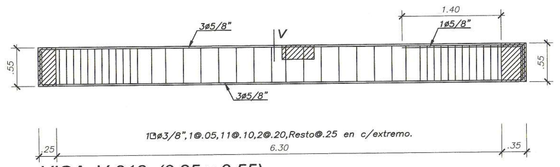
ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR



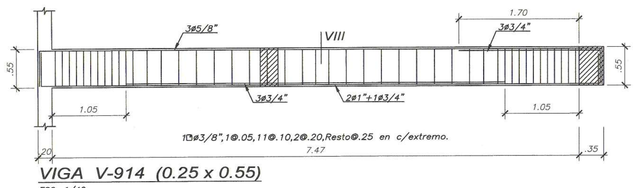
VIGA V-911 (0.35 x 0.55)
ESC. 1/40



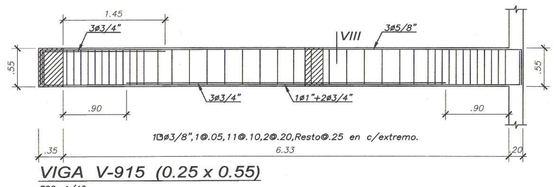
VIGA V-912 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40



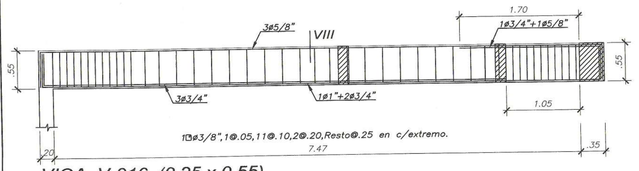
VIGA V-913 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40



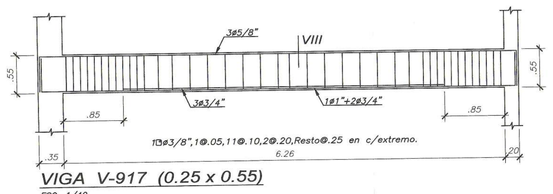
VIGA V-914 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40



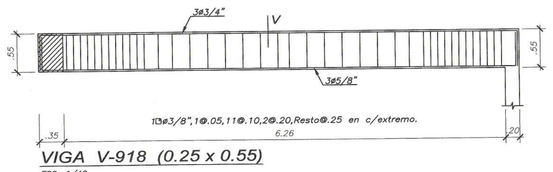
VIGA V-915 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40



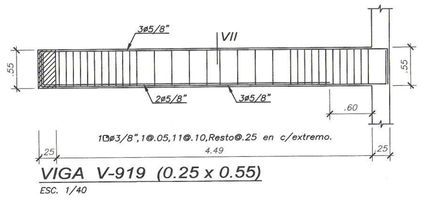
VIGA V-916 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40



VIGA V-917 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

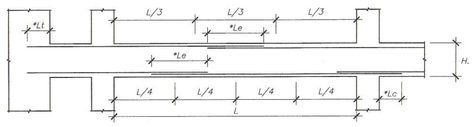


VIGA V-918 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40



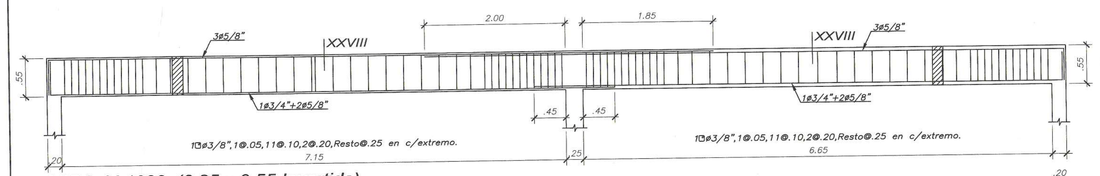
VIGA V-919 (0.25 x 0.55)
ESC. 1/40

LONGITUD Le(m.) EN FUNCION DE f'c (kg/cm2)		
ø	f'c = 210.0 kg/cm2	
BARRAS	REFUERZO INFERIOR	REFUERZO SUPERIOR
# 3/8"	40cm.	55cm.
# 1/2"	45cm.	60cm.
# 5/8"	60cm.	80cm.
# 3/4"	70cm.	95cm.
# 1"	115cm.	150cm.
# 1 3/8"	160cm.	210cm.

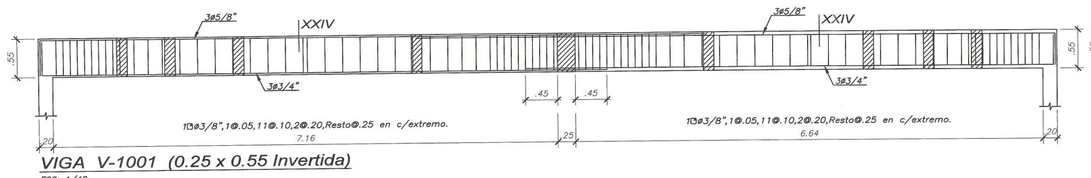


EPALMES TRASLAPADOS PARA VIGAS Y LOSAS

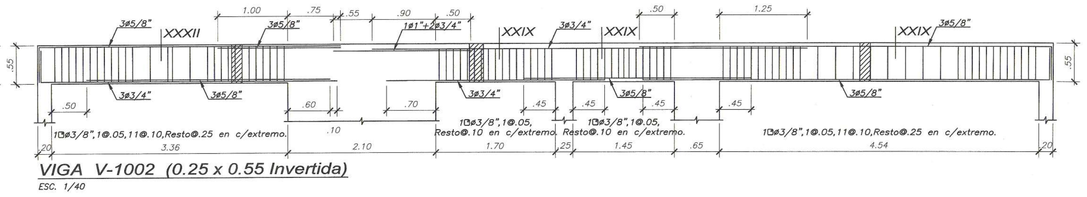
- VER EN ESPECIFICACIONES TECNICAS
- NO EMPALMAR MAS DEL 50% DEL AREA TOTAL DE UNA MISMA SECCION.
- EN CASO DE NO EMPALMARSE EN LAS ZONAS INDICADAS O CON LOS PORCENTAJES INDICADOS AUMENTAR LA LONGITUD EN UN 30% O CONSULTAR AL PROYECTISTA.
- PARA VIGAS CHATAS EL ACERO INFERIOR SE EMPALMARA SOBRE LOS APOYOS.



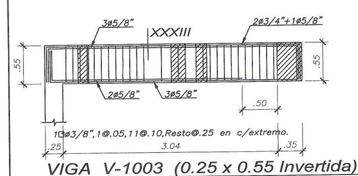
VIGA V-1000 (0.25 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



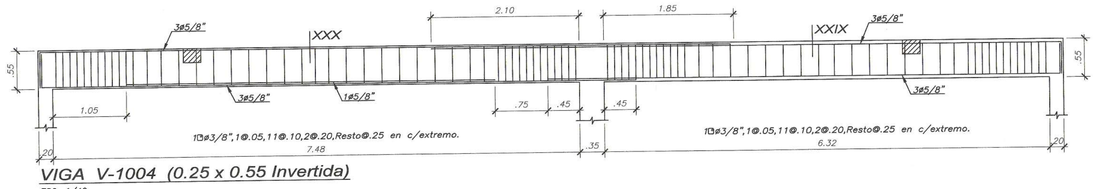
VIGA V-1001 (0.25 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



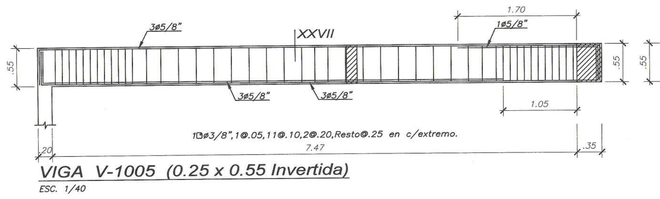
VIGA V-1002 (0.25 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



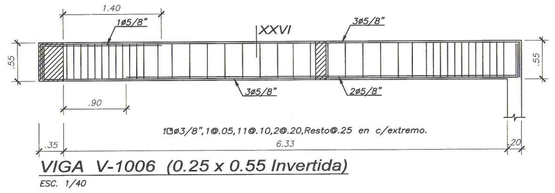
VIGA V-1003 (0.25 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



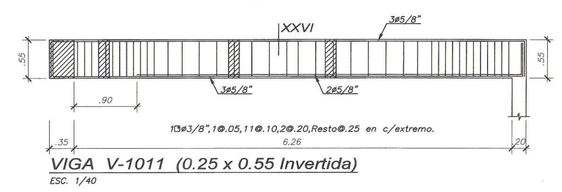
VIGA V-1004 (0.25 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



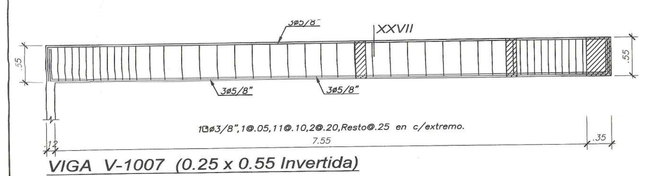
VIGA V-1005 (0.25 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



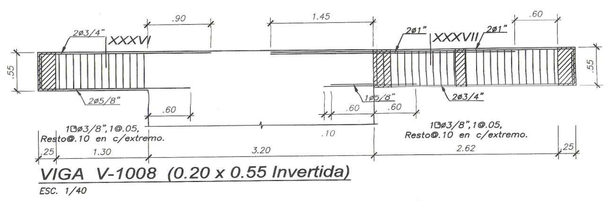
VIGA V-1006 (0.25 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



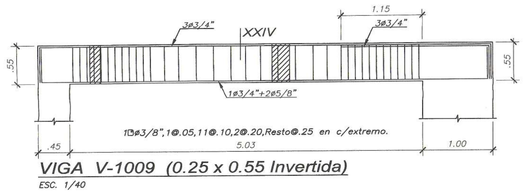
VIGA V-1011 (0.25 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



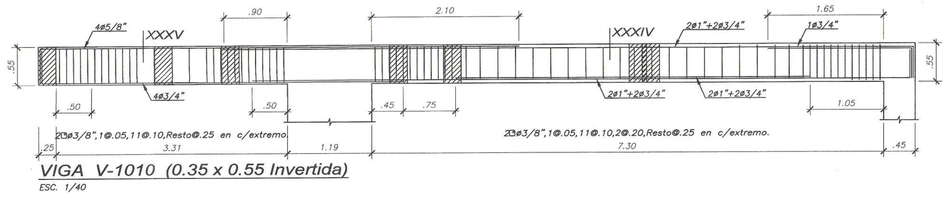
VIGA V-1007 (0.25 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



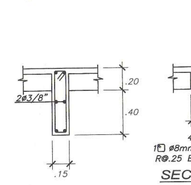
VIGA V-1008 (0.20 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



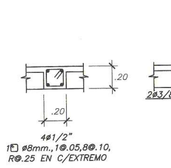
VIGA V-1009 (0.25 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



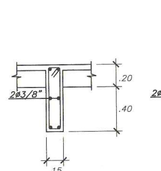
VIGA V-1010 (0.35 x 0.55 Invertida)
ESC. 1/40



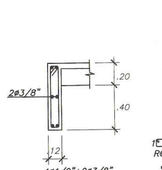
SECC. 1 - 1



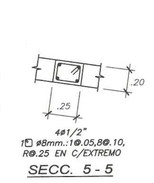
SECC. 2 - 2



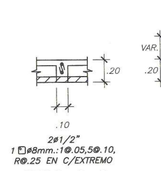
SECC. 3 - 3



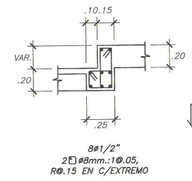
SECC. 4 - 4



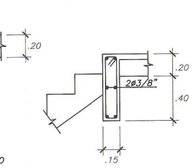
SECC. 5 - 5



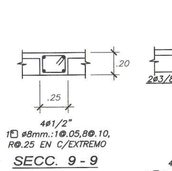
SECC. 6 - 6



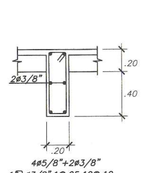
SECC. 7 - 7



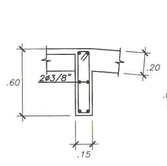
SECC. 8 - 8



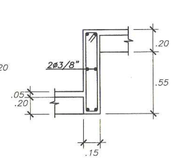
SECC. 9 - 9



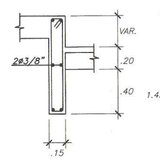
SECC. 10 - 10



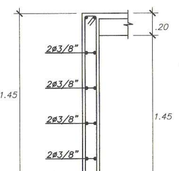
SECC. 11 - 11



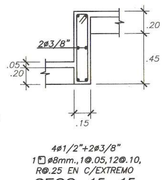
SECC. 12 - 12



SECC. 13 - 13



SECC. 14 - 14

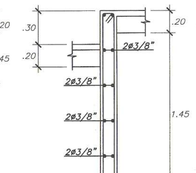


SECC. 30 - 30



SECC. 31 - 31

SECC. 15 - 15



SECC. 16 - 16

SECC. 17 - 17

SECC. 18 - 18

UNION LONGITUDINAL DE VIGAS INDICADAS EN SECCIONES
(ELEVACION)
(ESC:1/25)

DETALLE DE ANCLAJE DE Ø EN APOYO DE VIGA SOBRE VIGA
(ESC:1/25)

SECC. 33 - 33

SECC. 34 - 34

SECC. 35 - 35

SECC. 36 - 36

SECC. 37 - 37

SECC. 38 - 38

SECC. 39 - 39

SECC. 40 - 40

SECC. 41 - 41

SECC. 42 - 42

SECC. 43 - 43

SECC. 44 - 44

SECC. 45 - 45

SECC. 46 - 46

SECCIONES DE VIGAS
(ELEVACION)
(ESC : 1/25)

UNIDAD DE REVISIÓN PROFESIONAL
MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY N° 29090
ESPECIALIDADES
[X] ESTRUCTURAS
[ ] INST. ELECTRICAS
[ ] INST. SANITARIAS
[ ] CENEPRED
[ ] OTRO:
UNIDAD DE REVISIÓN PROFESIONAL
[X] CONFORME
[ ] CONFORME CON OBSERVACIONES
[ ] NO CONFORME
FIRMA Y SELLO
INGENIERO CIVIL
Reg. N° CIP 63108
CAD/CIP
FOLIO: 594-24
17 AGO. 2024

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
FOLIO N°
Exp. N° 3594.24

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA N° 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS N° 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
DESARROLLO DE VIGAS 04 Y DETALLES

ESCALA
1/40, 1/25

FECHA
ABRIL 2024

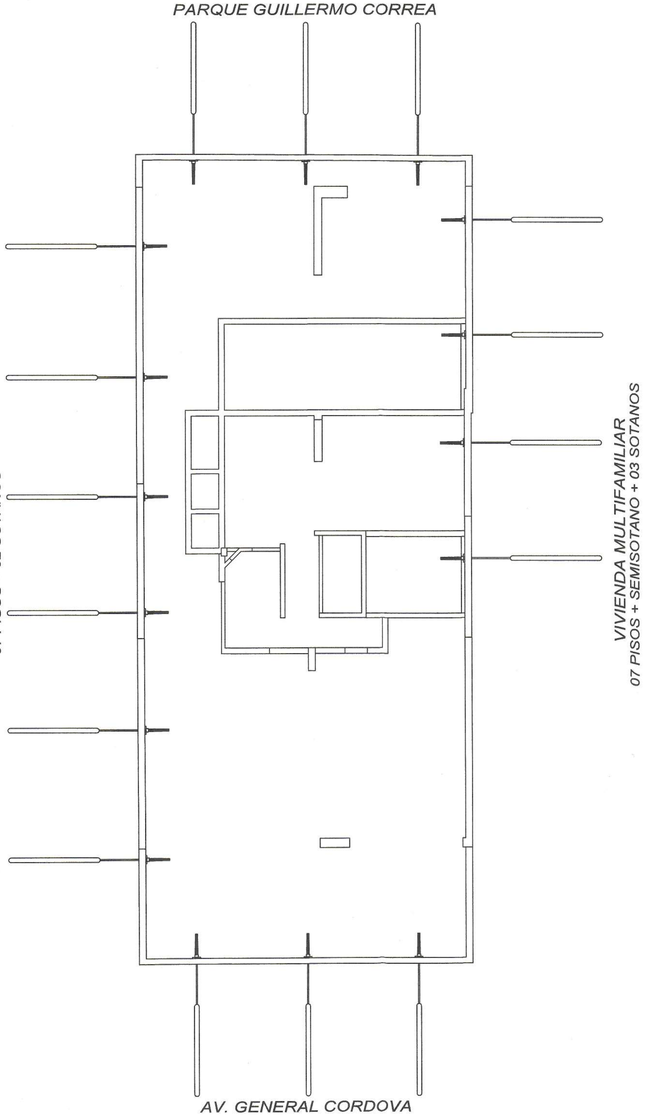
FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barcn de Olarte
Apoderado

PROFESIONALES RESPONSABLES
Ing. Marco Risco Zavallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
CIVIL
Reg. CIP N° 63108

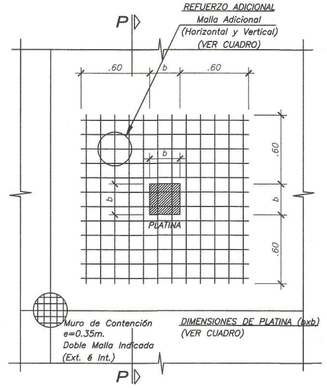
ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-17

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

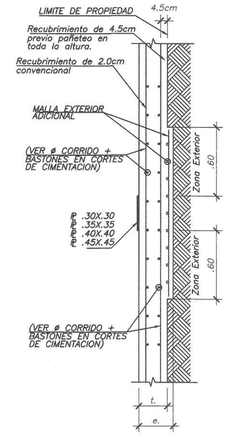


PLANTA DE CIMENTACION
(ESCALA : 1/125)



DETALLE DE REFUERZO ADICIONAL DEL ANCLAJE DEL MURO PANTALLA
(ELEVACION)
ESC:1/25

NOTAS:
1.— SOLO SE MUESTRAN LOS BASTONES HORIZONTALES Y VERTICALES ADICIONALES A LAS MALLAS CORRIDAS COLOCADAS EN LOS MUROS.
2.— LOS REFUERZOS INDICADOS EN LOS CUADROS DEBEN COLOCARSE FORMANDO PAQUETES DE 02 VARILLAS.
3.— EL DISEÑO DE LOS ANCLAJES PODRIA VARIAR EN FUNCIÓN DE LAS REALES CONDICIONES DEL SUBSUELO; ESTA MODIFICACIÓN DEBERÁ SER REALIZADA POR EL ING. ESPECIALISTA.
4.— LA UBICACIÓN DE LOS ANCLAJES PODRÁ VARIAR CON LA DEFINICIÓN DE LOS NIVELES TOPOGRÁFICOS DEL TERRENO.



CORTE P - P
(ELEVACION)
ESC:1/25

NOTAS PARA MUROS PERIMETRICOS

1. LOS MUROS PERIMETRICOS LLEVARAN ANCLAJES TEMPORALES PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD DE LOS TALUDES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA.

2. UNA VEZ OBTENIDAS LAS FUERZAS DE ANCLAJE Y LA UBICACIÓN DE LOS ANCLAJES, A SER PROPORCIONADOS POR EL SUBCONTRATISTA, SE DEBERÁ INFORMAR AL PROYECTISTA PARA VERIFICAR SI ES NECESARIA ALGUNA VARIACIÓN EN EL REFUERZO DE ESTOS MUROS.

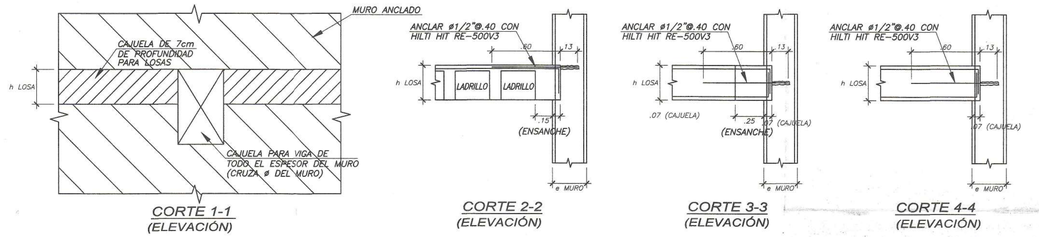
3. PARA APLICAR LAS FUERZAS EN LOS ANCLAJES, EL CONCRETO DE LOS MUROS DEBERA TENER AL MENOS f'c = 210 Kg/cm2.

4. EL VACIADO DE LOS MUROS ANCLADOS DEBERA DE SEGUIR LA SECUENCIA DE CONSTRUCCION ESPECIFICADA EN EL ESTUDIO DE ESTABILIDAD DE TALUDES. PARA LA PRIMERA FILA DE ANCLAJES SE DEBERÁN CONSIDERAR EXCAVACIONES CON UN ANCHO MÁXIMO DE .3m. PARA LAS FILAS INFERIORES PODRÁ CONSIDERARSE UN ANCHO DE EXCAVACIÓN DE 5m COMO MÁXIMO.

5. LOS EMPALMES DE FIERRO SE HARAN EN LOS LADOS DE LOS COSTADOS Y EL LADO INFERIOR DEL PAÑO DE MURO:
   - PARA 5/8" Le=80cm
   - PARA 1/2" Le=60cm

TABLA DE REFUERZO ADICIONAL EN ZONAS DEL ANCLAJES DEL MUROS

CARGAS	f'c.	e.	DIMENSIONES DE PLATINA	REFUERZO ADICIONAL
P=50ton	280	0.35	30cm x 30cm	MALLA DE 1#5/8"@0.300
P=60ton	280	0.35	30cm x 30cm	MALLA DE 1#5/8"@0.275
P=70ton	280	0.35	35cm x 35cm	MALLA DE 1#5/8"@0.250
P=80ton	280	0.35	35cm x 35cm	MALLA DE 1#5/8"@0.225
P=90ton	280	0.40	35cm x 35cm	MALLA DE 1#5/8"@0.200



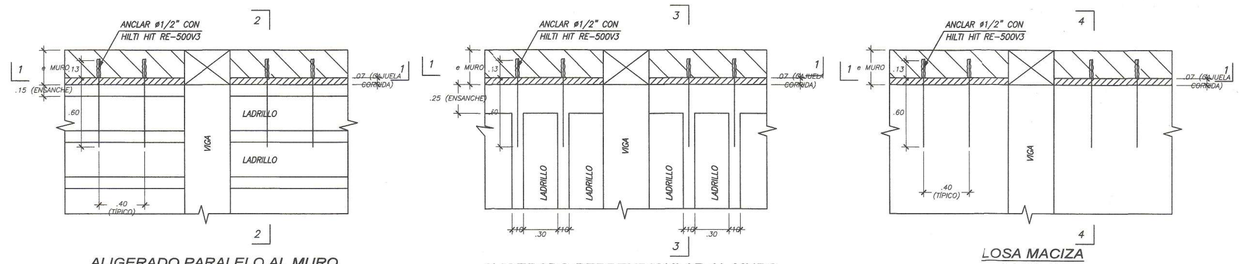
CORTE 1-1
(ELEVACIÓN)

CORTE 2-2
(ELEVACIÓN)

CORTE 3-3
(ELEVACIÓN)

CORTE 4-4
(ELEVACIÓN)

DETALLES DE ANCLAJE DE LOSAS Y VIGAS A MUROS ANCLADOS DE SOTANO
ESC:1/25



ALIGERADO PARALELO AL MURO
(PLANTA)

ALIGERADO PERPENDICULAR AL MURO
(PLANTA)

LOSA MACIZA
(PLANTA)

PLANTAS MOSTRANDO LOS DISTINTOS CASOS DE LOSAS QUE SE APOYAN SOBRE LOS MUROS ANCLADOS
ESC:1/25

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
FOLIO Nº
Exp. Nº 3594.24

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY Nº 29090
ESPECIALIDADES
[X] ESTRUCTURAS
[ ] INST. ELECTRICAS
[ ] INST. SANITARIAS
[ ] CENEPRED
[ ] OTRO:
DICTAMEN:
[X] CONFORME
[ ] CONFORME CON OBSERVACIONES
[ ] NO CONFORME
FIRMA Y SELLO
Subgerencia de Licencias de Edificaciones
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N°56013
CAO/CIP
EXPEDIENTE Nº 3594.24
FECHA 12 AGO. 2024

ESTE DISEÑO SE ENCUENTRA PROTEGIDO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR D.L. 822. PROHIBIDA SU REPRODUCCION SIN AUTORIZACION DEL AUTOR

MRZ INGENIEROS

PROYECTO
EDIFICIO MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO
GENERAL CORDOVA 2

PROPIETARIO
INVERSIONES INMOBILIARIAS PARQUE CORDOVA 2 SAC

UBICACIÓN
AV. GENERAL CORDOVA Nº 234 - 238 / PARQUE GUILLERMO CORREA ELIAS Nº 180, AV. CHACARILLA SANTA CRUZ, DISTRITO DE MIRAFLORES - LIMA

NOTAS
EDIFICACIÓN SOSTENIBLE CEPRES TIPO B SE ACOGE A LA ORD-599/MM, ORD 520/MM Y ORD 543/MM

ARCHIVO CAD
ESTRUCTURAS CORDOVA 2

PLANO
OBRAS DE SOSTENIMIENTO Y DETALLES

ESCALA
1/125, 1/25

FECHA
ABRIL 2024

FIRMA PROPIETARIO
Rodrigo Barron de Olarte

INGENIERO RESPONSABLE
Ing. Marco Risco Zevallos
CIP 63108
MARCO ANTONIO RISCO ZEVALLOS
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 63108

ASISTENTES
Noel Villanueva Santamaría
Reynaldo Mantilla Lavado
Sergio Ambrosio Camayo
Diego Flores de la Cruz
Erick Ambrosio Camayo

LÁMINA
E-18