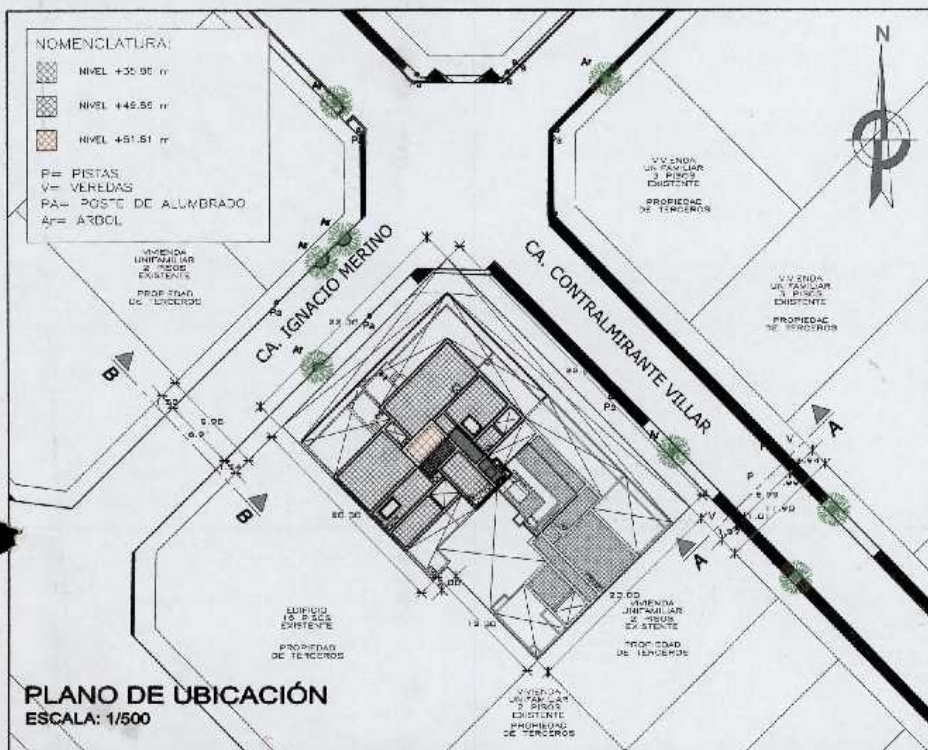


CUADRO COMPARATIVO			CUADRO DE ÁREAS (m2)						
PARÁMETROS	C.P.U.E. N° 59-2024-SGLEP-GAC/MM	PROYECTO	PISOS / NIVELES	ÁREAS TECHADAS					
				Existente	Demolición	Nueva	Techo sol y sombra	Remodelación	Parcial
USOS	Viv. Multifamiliar	Viv. Multifamiliar	Cisternas			63.95	-		63.95
DENSIDAD NETA	No aplica	No aplica	Sótano 06			675.75	-		675.75
COEF. DE EDIFICACIÓN	No aplica	No aplica	Sótano 05			675.75	-		675.75
% ÁREA LIBRE	28.00 %	28.47%*	Sótano 04			675.75	-		675.75
ALTURA MÁXIMA	Ca. Contralmirante Villar 7 pisos	12 pisos+Azotea**	Sótano 03			675.75	-		675.75
RETIRO MÍNIMO	Ca. Ignacio Merino 7 pisos	17 pisos+Azotea**	Sótano 02			675.75	-		675.75
	Ca. Contralmirante Villar 3.00 ml	3.00 ml (Volado 0.80ml)	Sótano 01			670.08	-		670.08
FRONTE MÍNIMO NORMATIVO	Ca. Ignacio Merino 3.00ml	3.50 ml (Volado 1.30ml)	1° Piso			486.42	-		486.42
			2° Piso			405.14	-		405.14
ÁREA DE LOTE NORMATIVO	300.00 m2	680.00 m2	3° Piso			479.14	-		479.14
FRONTE MÍNIMO NORMATIVO	10.00 ml	22.00 ml	4° Piso			479.14	-		479.14
N° EST. VIVIENDA	1 Est. x Viv. de 1 Dorm. = 9 est.	21 Viv. de 01 Dormitorio	5° Piso			479.27	-		479.27
	1.5 Est. x Viv. de 2 Dorm. = 49 est.	25 Viv. de 02 Dormitorios	6° Piso			477.86	-		477.86
	1.5 Est. x Viv. de 3 Dorm. = 21 est.	10 Viv. de 03 Dormitorios	7° Piso			477.68	-		477.68
	1.5 Est. x Viv. de 4 Dorm. = 5 est.	3 Viv. de 04 Dormitorios	8° Piso			477.62	-		477.62
	34 Est. Viv. (88 simples y 3 dobles) = 8 Est. Vicia ***	~ 8 Est. Vicia ***	9° Piso			477.86	-		477.86
			10° Piso			477.86	-		477.86
			11° Piso			476.75	-		476.75
			12° Piso			475.89	-		475.89
			13° Piso			380.53	-		380.53
			14° Piso			273.74	-		273.74
N° EST. BICICLETAS	20 Est. Bic. ****	20 Est. Bic. ****	15° Piso			273.74	-		273.74
EL PROYECTO APLICA A LAS SIGUIENTES ORDENANZAS:			16° Piso			273.74	-		273.74
ORDENANZA N° 520-MM, ORDENANZA N° 543-MM			17° Piso			260.31	-		260.31
(*) VER ÍTEM 2.5 DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA			Azotea			152.38	-		152.38
(**) VER ÍTEM 2.4 DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA			ÁREA TECHADA TOTAL						11 397.85
(***) VER ÍTEM 3.0 DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA			ÁREA DEL TERRENO						680.00
(****) VER ÍTEM 4.0 DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA			ÁREA LIBRE (1ER PISO)					(28.47) %	193.58
			OTRAS INSTALACIONES:						
			Cisternas						100.47
			ÁREA TECHADA TOTAL + Otras Instalaciones						11 498.32

ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN

ÁREA DE ESTRUCTURA URBANA:
ZONIFICACIÓN:
ESCALA:

DEPARTAMENTO: LIMA
PROVINCIA: LIMA
DISTRITO: MIRAFLORES

NOMBRE DE LA VÍA: CA. IGNACIO MERINO / CA. CONTRALMIRANTE VILLAR

URBANIZACIÓN: SANTA CRUZ
Nº DEL INMUEBLE: 190 / 669 - 671

PROMOTOR: INVERSIONES INMOBILIARIAS MALECÓN VILLAR 3 S.A.C.

PROFESIONALES:
ARQ. CHRISTIAN MICHAEL REUSCHE REUSENS
CAP 18388
ARQ. AUGUSTO JOSÉ REYNA SERKOVIC
CAP 9914
ARQ. MARIA DEL PILAR GÁRATE S.
CAP 22066

23 FNE 2026

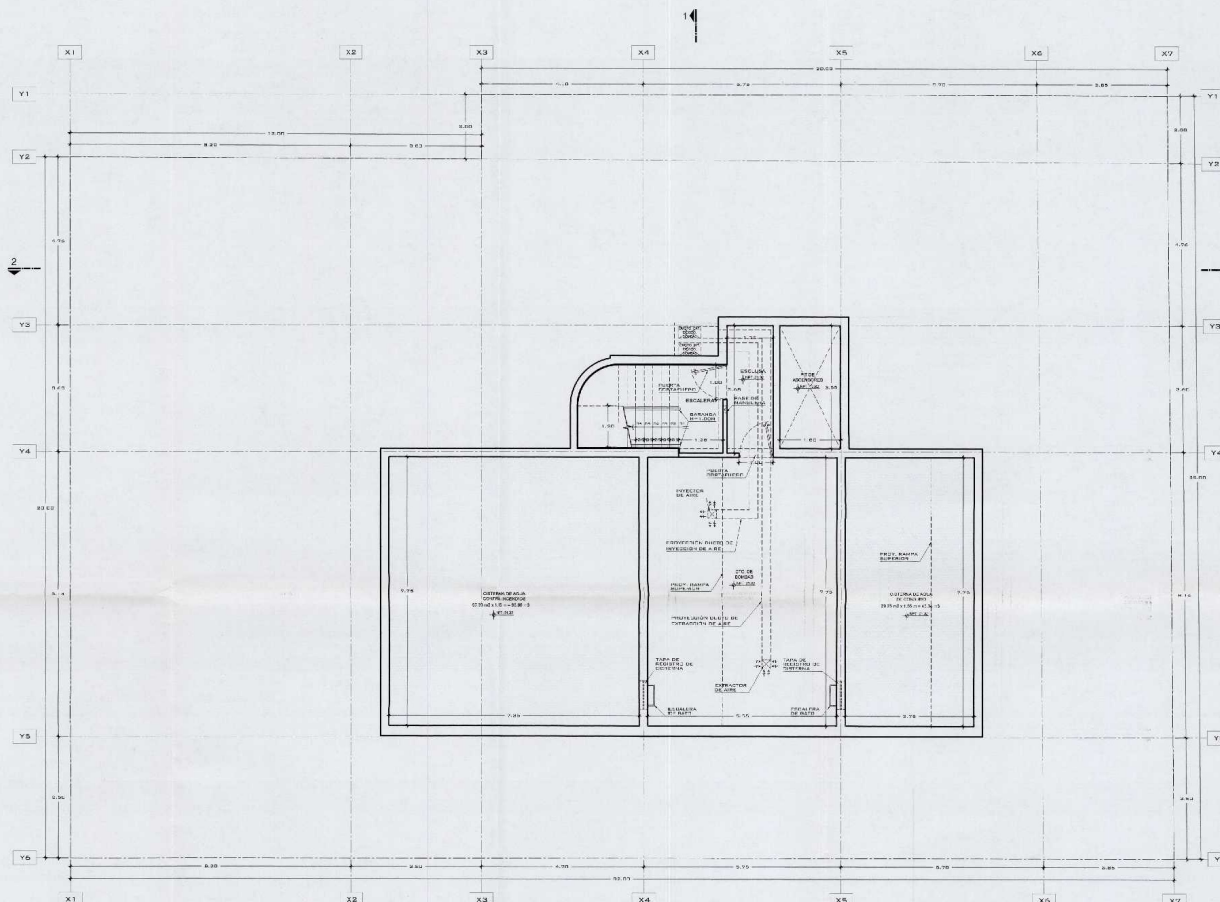
ANTEPROYECTO EN CONSULTA:
VIVIENDA MULTIFAMILIAR "IGNACIO MERINO 190"

PLANO DE: LOCALIZACIÓN Y UBICACIÓN

ESCALA: 1/500, 1/5000

FECHA: ENERO 2026

LÁMINA: U-01



PLANTA SÓTANO 07 CISTERNAS
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BORDES DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN RESCANDO A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADOSADO AL TAPAJE DEL EXTRACTOR (VER DETALLE 'X').
2. UBICACIÓN DE SUMIDORES EN LAVANDERÍAS, DENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TEGHAS COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE ALREDEDOR DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LÍNEAS.
4. SE CONSIDERA COCINAS Y TERRAZAS A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS. EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

PROTECCIÓN DE PALIS DELO BASO
SUMIDERO PERMANENTE DE 0.041



23 ENE. 2025

Andres Luque Bustamante
Jeniffer Saavedra M.
Jose Luis Bravo



ANTEPROYECTO EN CONSULTA

EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

IGNACIO MERINO
190

PROPIETARIO

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECÓN VILLAR 3
S.A.C.

DIRECCIÓN

CALLE IGNACIO MERINO
N°190, ESQUINA CON
CONTRALMIANTE VILLAR
999 - 671
MIRAFLORES
LIMA

NOTAS

EDIFICACIÓN
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM.
ORD 520/MM

ARCHIVO

ENVIO_LAMP_21 01 26 06g

PLANTA

PLANTA
SOTANO
CISTERNAS

ESCALA

1/75

FECHA

ENERO 2026

ASISTENTE TECNICO, REGISTRO

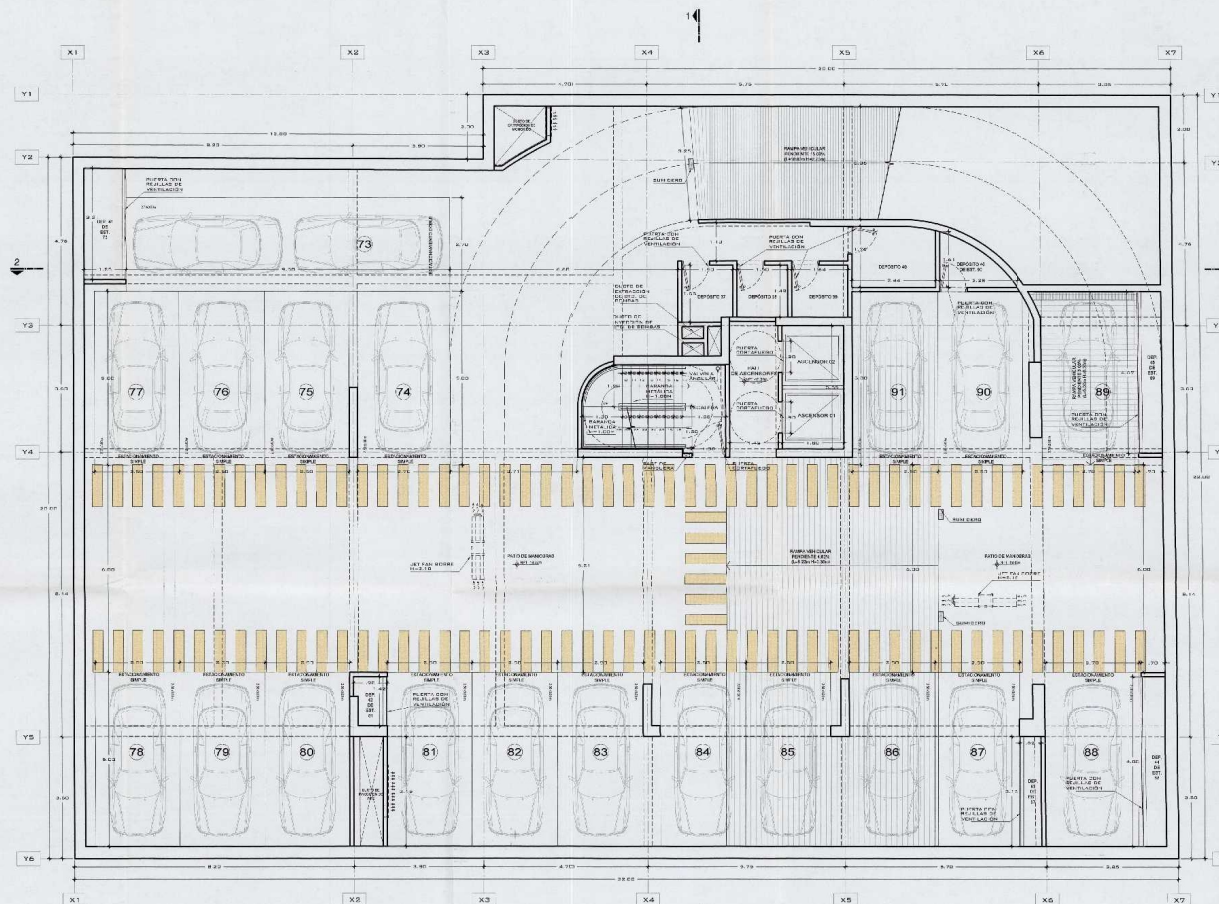
Arq. Christian Reusche R.
CAP 18388

Arq. Augusto Reyna S.
CAP 9914

Arq. Maria del Pilar Gárate S.
CAP 22066

Arq. Luque Bustamante
Jeniffer Saavedra M.
Jose Luis Bravo

A-01



PLANTA SÓTANO 06
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES:

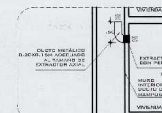
1. EN LOS BANCOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADICIONAL AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "X").
2. UBICACIÓN DE SUMIDORES EN LAVANDERÍAS, DENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TEGHAR COMO TEGHAR, TATOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE ALERO DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
4. SE CONSIDERA COTIZACIÓN Y TEGHAR A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS. EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

- PROTECCIÓN DE FALSO CIELO RASO
- SUMIDOR (PENDIENTE DE 0.5%)

SÓTANO 06: TABLA DE ESTACIONAMIENTOS

INDICANDO TIPO DE PLANTAS, LINEAS DE ESTACIONAMIENTO Y ESPACIOS DE MANIOBRA.

TIPOLÓGIA DE PLANTAS	UNIDADES	TOTAL
VIVIENDA		
DOBLES	01	20 VEHÍCULOS
SIMPLES	16	



DETALLE "X" - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)
ESC. 1/75

TABLA DE CUANTÍAS:

SEGUN LA FORMA Y CANTIDAD DE MATERIALES AL PIRAL CUBIENDO EL TEGHAR Y A LOS BANCOS DE MANIOBRA.

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD
D-01	PIRAL CUBIENDO EL TEGHAR Y A LOS BANCOS DE MANIOBRA	0.29
D-02	PIRAL CUBIENDO EL TEGHAR Y A LOS BANCOS DE MANIOBRA	0.48
D-03	PIRAL CUBIENDO EL TEGHAR Y A LOS BANCOS DE MANIOBRA	0.29
D-04	PIRAL CUBIENDO EL TEGHAR Y A LOS BANCOS DE MANIOBRA	0.33
D-05	PIRAL CUBIENDO EL TEGHAR Y A LOS BANCOS DE MANIOBRA	0.27
D-06	PIRAL CUBIENDO EL TEGHAR Y A LOS BANCOS DE MANIOBRA	0.28
D-07	PIRAL CUBIENDO EL TEGHAR Y A LOS BANCOS DE MANIOBRA	0.25
D-08	PIRAL CUBIENDO EL TEGHAR Y A LOS BANCOS DE MANIOBRA	0.30
D-09	PIRAL CUBIENDO EL TEGHAR Y A LOS BANCOS DE MANIOBRA	0.41
D-10	PIRAL CUBIENDO EL TEGHAR Y A LOS BANCOS DE MANIOBRA	0.30

- 1. QUEL PROYECTO SE CONSIDERA EN SU ETAPA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADICIONAL AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "X").
- 2. QUEL PROYECTO SE CONSIDERA EN SU ETAPA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADICIONAL AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "X").

23 ENE. 2026

Edgardo Barron de Ojeda
Apoderado Legal



ANTEPROYECTO EN CONSULTA

EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

IGNACIO MERINO
190

PROPIETARIO

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECON VILLAR 3
S.A.C.

UBICACION

CALLE IGNACIO MERINO
N°190, ESQUINA CON
CONTRALMIERANTE VILLAR
888 - 871
MIRAFLORES
LIMA

NOTAS

EDIFICACION
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM.
ORD 520/MM

ARCHIVO: CAD

EMV2/AMPL_21.01.26.dwg

P. 06

PLANTA
SOTANO
06

ESCALA

1/75

ENERO 2026

OPC. 1/2/25: INDEPENDIABLE

Arg. Christian Reusche R-
CAP 15388

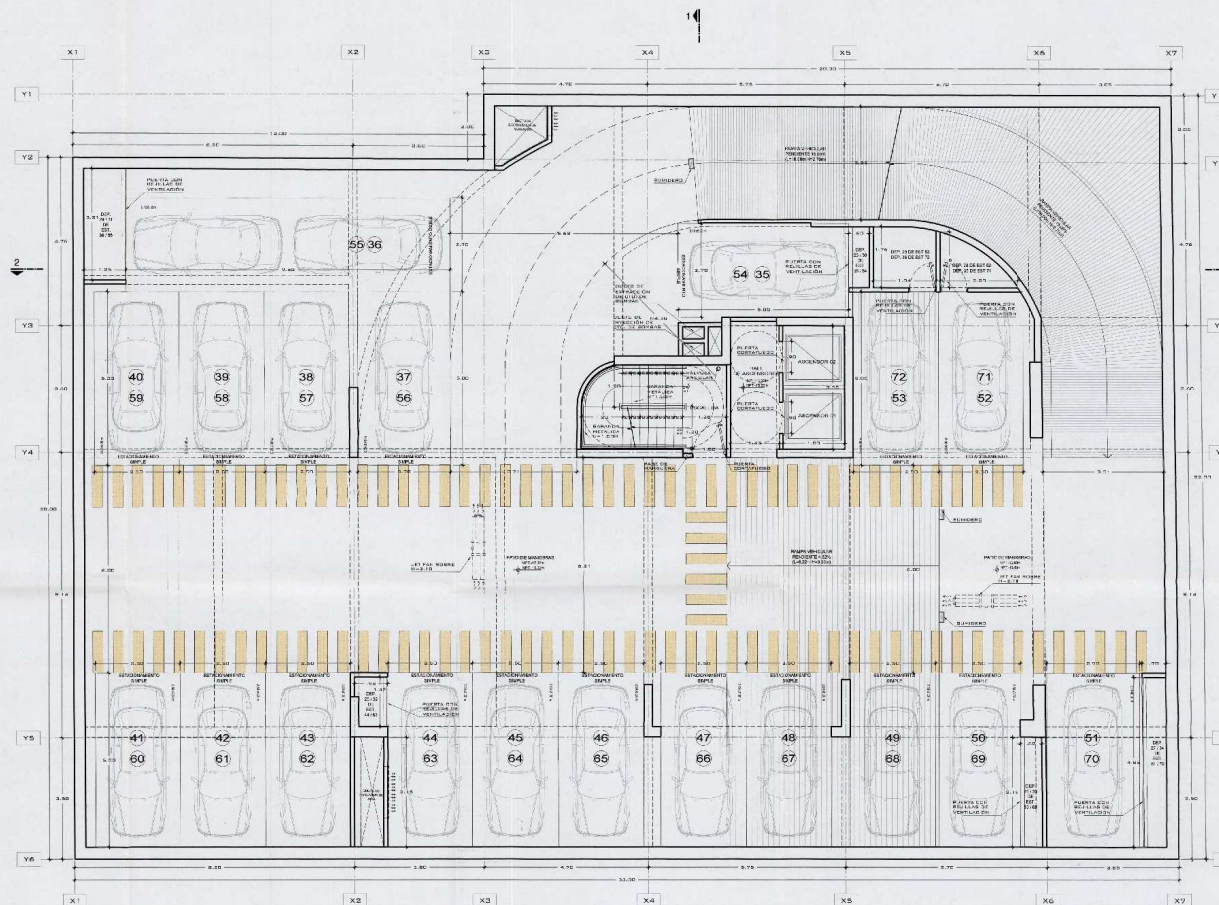
Arg. Augusto Reyna S.
CAP 9914

Arg. Maria del Pilar Gárate S.
CAP 20088

Arg. Luque Bustamante
Jennifer Saavedra M.
Jose Luis Bravo

ARG. 01/01/25

A-02



PLANTA SÓTANO 04 Y 05
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES:

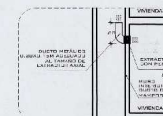
1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y CÁMERA SIN TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS, UBICADOS AL TAMBOR DE LOS BAÑOS Y VER DETALLES EN PLANO.
2. UBICACIÓN DE SUMIDORES EN LAVANDERÍAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TEJER COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE, ALERO DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
4. SE CONSIDERA CÉENAS Y TERMAS A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS, EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PODRÁ IDENTIFICAR LA FACILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRECITADOS Y EL CANTIDAD DE BOLSILLO DE CUBIERTA DE INSTALACIÓN.

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO
SUMIDERO (PENDIENTE DE 0.5%)

SÓTANO 04 Y 05: TABLA DE ESTACIONAMIENTOS

SPECIFICATION OF PARAMETER LIMITS AND SELF-CHECKS

TIPO DE ESTACIONAMIENTO		UNIDADES	TOTAL
VIVIENDA	DOBLES	01	20 VEHICULOS
	SIMPLES	18	



DETALLE "X" - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUNOS)

E3C: 1/75

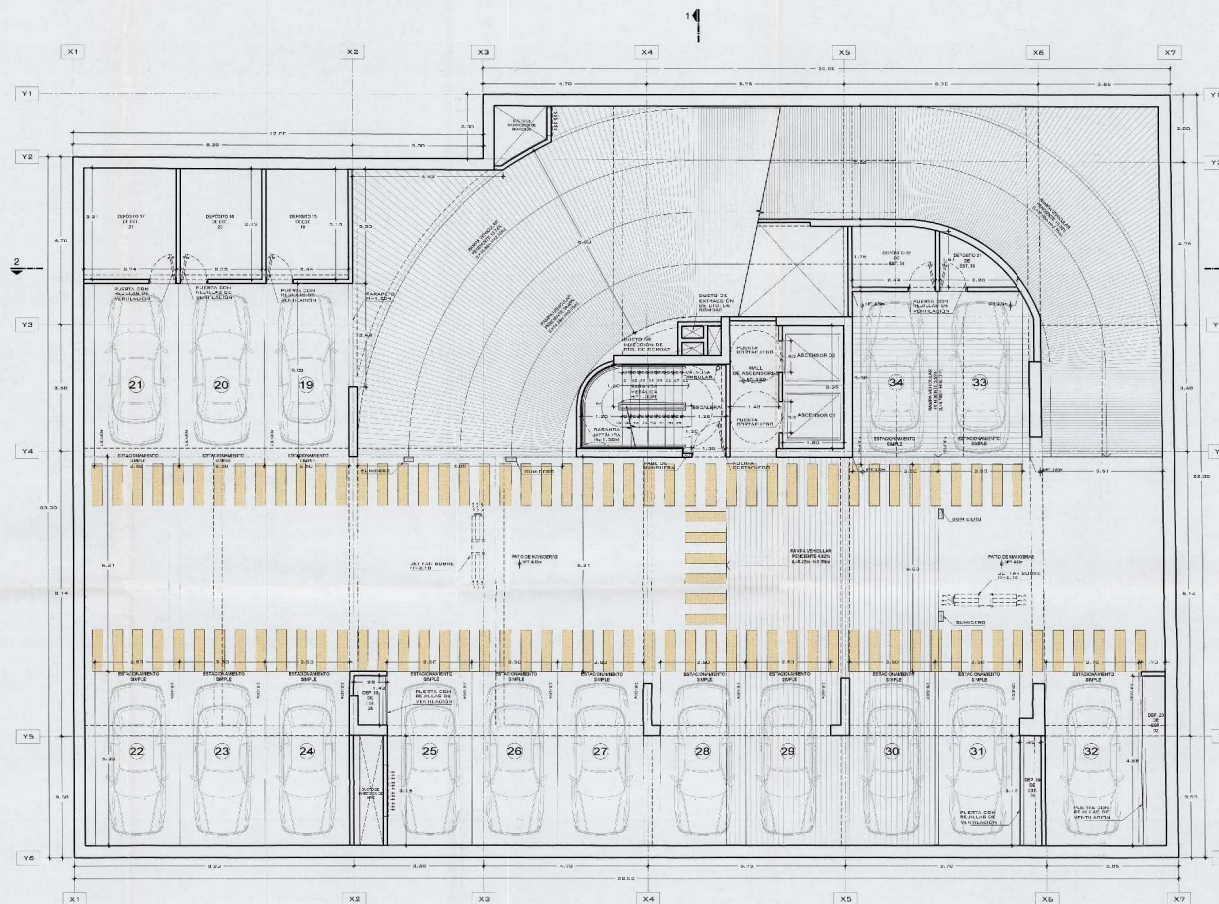
TABLA DE DUCTOS
 SEGUN LA NORMA DIN EN ISO 14521 PARA DUCTOS DESTINADOS A SERVICIOS SANITARIOS

CODIGO	DESCRICAO	AREA
D-01	TRABALHO DE REPARAÇÃO DE CILINDROS	0,25
D-02	TRABALHO DE REPARAÇÃO DE CILINDROS	0,40
D-03	TRABALHO DE REPARAÇÃO DE CILINDROS	0,25
D-04	TRABALHO DE REPARAÇÃO DE CILINDROS	0,35
D-05	TRABALHO DE REPARAÇÃO DE CILINDROS	0,21
D-06	TRABALHO DE REPARAÇÃO DE CILINDROS	0,28
D-07	TRABALHO DE REPARAÇÃO DE CILINDROS	0,26
D-08	TRABALHO DE REPARAÇÃO DE CILINDROS	0,32
D-09	TRABALHO DE REPARAÇÃO DE CILINDROS	0,41
D-10	TRABALHO DE REPARAÇÃO DE CILINDROS	0,38

23 ENE. 2026

- EN EL PROYECTO SE REITA COMANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES EDUCOS QUE ASISIRÁN LA REMOCIÓN DE CONTAMINANTES.
- EN LA PRESENTE TABLA SE DETALLAN LOS DUCTOS QUE FORMAN PARTE DEL PROYECTO, LOS CUALES NO SIRVEN PARA LA VENTILACIÓN DE NINGUN AMBIENTE DEL SERVICIO SANITARIO.

Rodrigo Barrón de Olarte
Apoderado Legal



PLANTA SÓTANO 03
ESC. 1/75

NOTAR GENERAL:

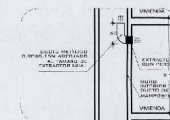
1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y VAPORISADA A TRAVÉS DE TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHA GALVANIZADA EQUIVADO AL TANQUE DE EXTRACTION V/S UN DUCTO Y.
2. UBICACIÓN DE SUMIDORES EN LAVANDERÍAS, DENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE, ALERO DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLOVIAS.
4. SE CONSIDERA COCINAS Y TERMAS A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS. EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DISEÑO DE LA LÍNEA DE DISTRIBUCIÓN.

PROYECCIÓN DE FALDO CIELO RARO
SUMIDERO (PENDIENTE DE 0.5%)

SÓTANO 03: TABLA DE ESTACIONAMIENTOS

DESIGN CERTIFICADO DE PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIO

TIPO DE ESTACIONAMIENTOS		UNIDADES	TOTAL
VIVIENDA	DOBLES	—	16 VEHÍCULOS
	GRADUADOS	16	



DETALLE "X" - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)

TABLA DE DUCTOS

DE SILVA, A. NOTAS A 330, ART. 33, Q. 43, PARA EXORTAR OS SENHAZOS A DIFERENCIAR DADOS.

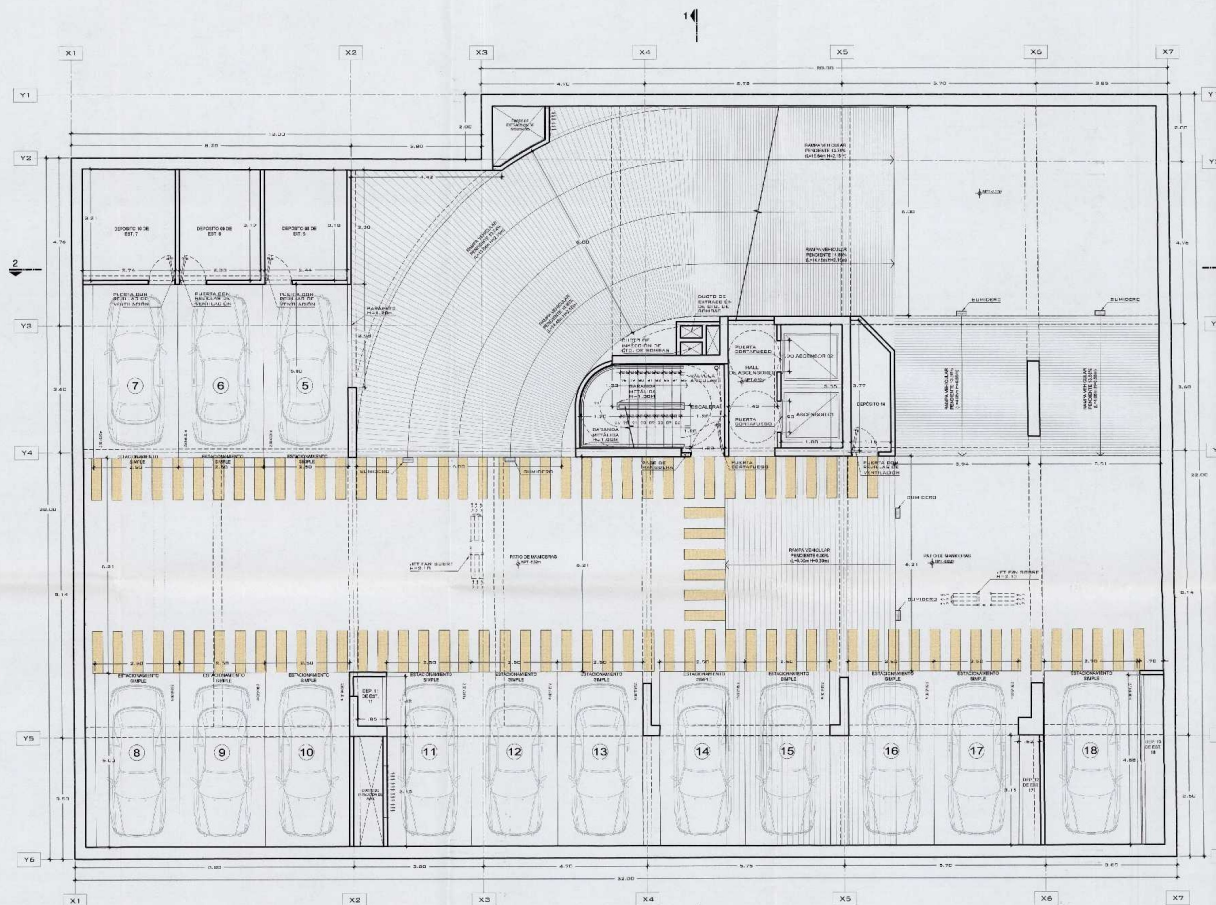
DODACI	DEKUPACIJA	PROJEKCIJA
D-01	POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI	0.28
D-02	POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE	0.48
D-03	POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE	0.25
D-04	POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE	0.33
D-05	POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE	0.27
D-06	POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE	0.26
D-07	POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE	0.25
D-08	POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE	0.32
D-09	POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE	0.41
D-10	POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE	0.30

- EN EL PROYECTO SE PUEDE CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES RÓTICOS QUE AGREGAR LA REMEDIACIÓN PERMANENTE DEL AIRE.
- EN LA PRÓXIMA TABLA NO SE PUEDE CONSIDERAR LOS DATOS QUE FORMAN PARTE DEL DISEÑO DEL PROYECTO, LOS CUALES NO SIRVEN PARA LA VENTILACIÓN DE NINGÚN AMBIENTE DE TRABAJO SANO.

23 ENE. 202

Rodrigo Barron de Olaya
Apoderado Legal

A-04



PLANTA SÓTANO 02
ESC. 1/75

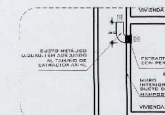
NOTAS GENERALES:

- EN LOS BARRIOS DEL PROYECTO SE REFINA CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y BARRERAS CONTRA VAPORES DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ARTICULADAS AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE V).
- UBICACIÓN DE SUMIDORES EN LAVANDERÍAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHOS COMO TERRAZAS, PASEOS Y LAVANDERÍAS.
- ÁREA NO UTILIZABLE AL FIN DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
- SE CONSIDERA OTORGAR Y TENER A MAR NATURAL Y ELÉCTRICOS EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL, DE PRESENTAR LA PARTICIPACIÓN CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

PROTECCIÓN DE FALSO CIELO RASO
S/INDICAR PENDIENTE DE D.S.N

SÓTANO 02: TABLA DE ESTACIONAMIENTOS

RESUMEN DE ESTACIONAMIENTOS DE PARQUEOS URBANOS Y EDIFICACIONES			
TIPO DE ESTACIONAMIENTO		INDICADOR	TOTAL
VIVIENDA	DOBLES	14	14 VEHICULOS
	SIMPLES		



DETALLE "X" - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)

ESC. 1/75

TABLA DE DUCTOS:

RESUMEN DE DUCTOS DE PARQUEOS URBANOS Y EDIFICACIONES DESTINADOS A SERVICIOS SANITARIOS.

CODIGO	DESCRIPCION	AREA (m²)
D-01	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.20
D-02	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.48
D-03	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.29
D-04	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.33
D-05	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.27
D-06	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.28
D-07	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.25
D-08	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.32
D-09	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.41
D-10	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.30

- SE LE ENTREGA EL DISEÑO DE DUCTOS DE VENTILACION MECANICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y BARRERAS CONTRA VAPORES DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ARTICULADAS AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE V).
- SE LE ENTREGA EL DISEÑO DE DUCTOS DE VENTILACION MECANICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y BARRERAS CONTRA VAPORES DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ARTICULADAS AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE V).

reusche
reyna

EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

IGNACIO MERINO
190

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECON VILLAR 3
S.A.C.

CALLE IGNACIO MERINO
N°190, ESQUINA CON
CONTRALIRANTE VILLAR
669 - 671
MIRAFLORES
LIMA

EDIFICACIÓN
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM.
ORD 520/MM

PLANTA
SÓTANO
02

1/75

ENERO 2026

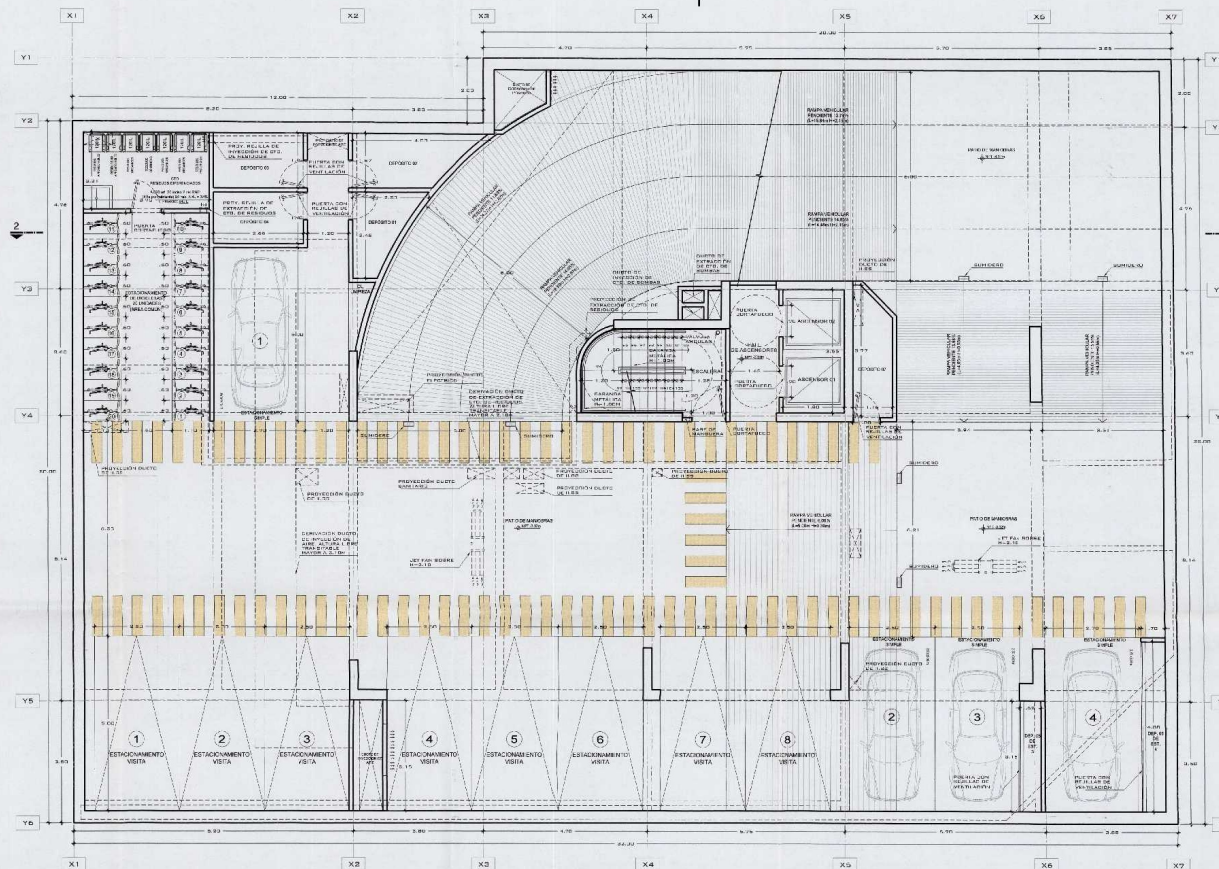
Arq. Christian Reusche
CAP 18388

Arq. Augusto Reyna S.
CAP 9914

Arq. Maria del Pilar Gárate S.
CAP 22069

Andres Luque Bustamante
Jennifer Saavedra M.
Jose Luis Bravo

A-05



PLANTA SÓTANO 01
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPA DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADOSADO AL TRAMPA DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "X").
2. UBICACIÓN DE CUNILLEROS EN LAVANDERÍAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE, ALEROS DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
4. SE CONSIDERAN CUNILLEROS Y TERRAZAS A LAS NATURALES NO ELECTRICAS. EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

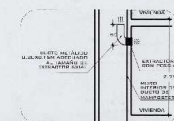
PROYECCIÓN DE FALSO DE BLO RARO
SUMIDERO (PENDIENTE DE 0.5%)

SÓTANO 01: TABLA DE ESTACIONAMIENTOS

ESQUEMA DE DISTRIBUCIÓN DE PLANTAS Y ESPACIOS

TIPO DE ESTACIONAMIENTO	UBICACIÓN	TOTAL
VIVIENDA	DOBLES	4
VIVIENDA	SIMPLES	4
VISTA	DOBLES	8
VISTA	SIMPLES	8

Nº DE ESTANCIA	UBICACIÓN	TOTAL
SÓTANO 01	12	
SÓTANO 02	14	
SÓTANO 03	16	
SÓTANO 04	20	
SÓTANO 05	20	
SÓTANO 06	20	



DETALLE "X" - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)

ESC. 1/75

TABLA DE DUCTOS:

ESQUEMA DE DISTRIBUCIÓN DE PLANTAS Y ESPACIOS

SECCION	DESCRIPCION	AREA
D-01	TRAMPA DE HUMOS	0.29
D-02	TRAMPA DE HUMOS	0.48
D-03	TRAMPA DE HUMOS	0.29
D-04	TRAMPA DE HUMOS	0.33
D-05	TRAMPA DE HUMOS	0.27
D-06	TRAMPA DE HUMOS	0.26
D-07	TRAMPA DE HUMOS	0.25
D-08	TRAMPA DE HUMOS	0.32
D-09	TRAMPA DE HUMOS	0.41
D-10	TRAMPA DE HUMOS	0.30

- 1. EVALUACIÓN DEL PROYECTO EN LA CONSTRUCCIÓN DE UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPA DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADOSADO AL TRAMPA DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "X").
- 2. UBICACIÓN DE CUNILLEROS EN LAVANDERÍAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
- 3. ÁREA NO UTILIZABLE, ALEROS DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
- 4. SE CONSIDERAN CUNILLEROS Y TERRAZAS A LAS NATURALES NO ELECTRICAS. EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

ateller
reusche
reyna

PROYECTO EN COMBATE

EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

IGNACIO MERINO
190

PROYECTADO

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECON VILLAR 3
S.A.C.

UBICACION

CALLE IGNACIO MERINO
N°190, ESQUINA CON
CONTRALMIANTE VILLAR
969 - 671
MIRAFLORES
LIMA

NOTAS

EDIFICACIÓN
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM,
ORD 520/MM

ARCHIVO: CAD

ENVIO: JMLP_21.01.25.dwg

P. 001

PLANTA
SÓTANO
01

1/75

ENERO 2026

ARCHIVO: JMLP_21.01.25.dwg

Arq. Christian Reyna R.
CAP 18386
REUSCHE REUSCHE
ARQUITECTO CAP 18386

Arq. Augusto Reyna S.

CAP 9914

Arq. María del Pilar Gárate S.
CAP 22066

Arq. María del Pilar Gárate S.
CAP 22066

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

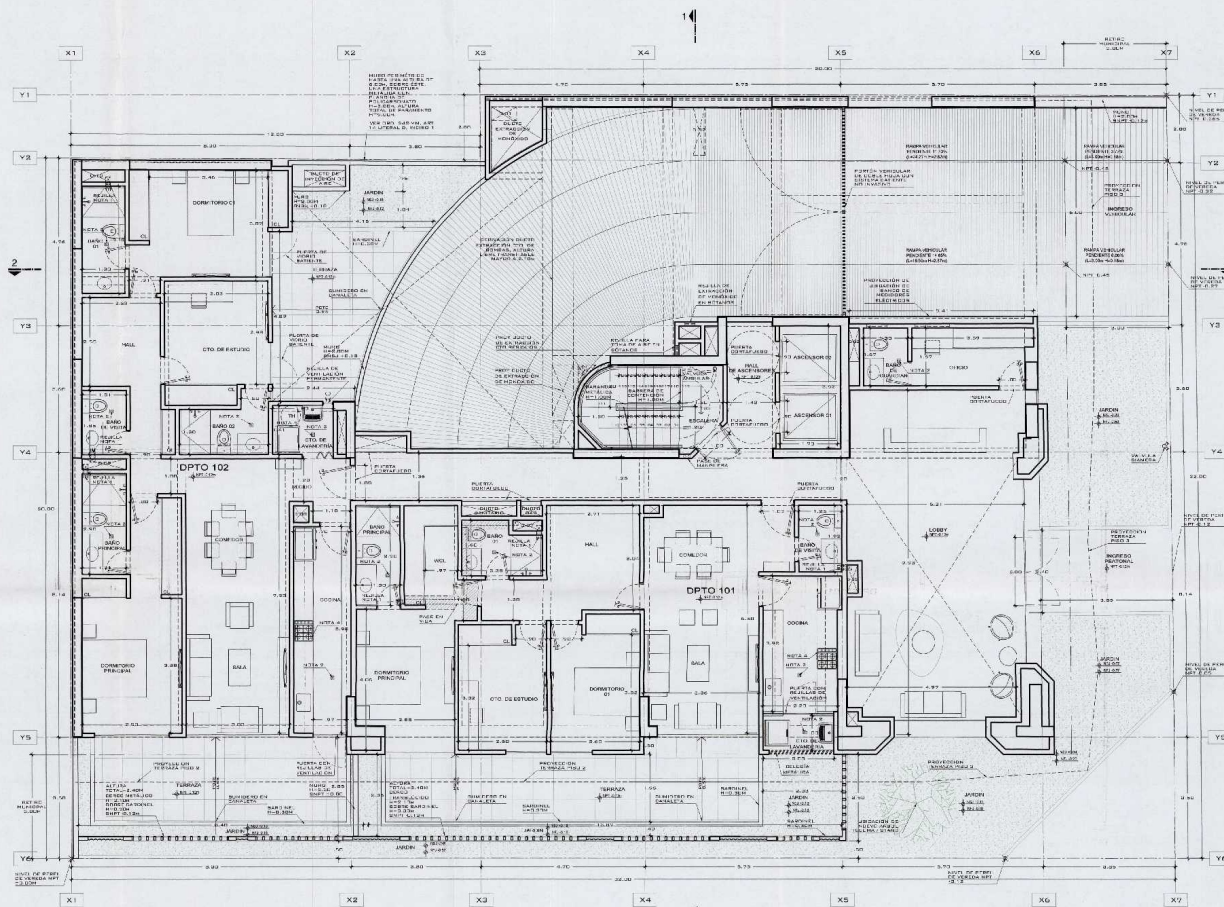
Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.

Arq. María del Pilar Gárate S.



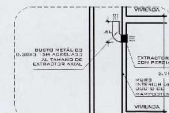
PLANTA 1° PISO
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAJOS DEL PROYECTO SE ESTÁ DISEÑANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y CAMPESAS CON TRAPPAS DE HUNO DE PLANCHA GALVANIZADA ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "X").
2. UBICACIÓN DE SUMIDORES EN LAVANDERÍAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TEGHAR COMO TUMBADERAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE, ALERIO DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
4. SE CONSIDERA CORRIENTES Y TUBERÍAS A SAN NATURAL Y/O SUCOIRIAS. EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

PROTECCIÓN DE FALSO CIELO RASO
SUMIDOR (PENDIENTE DE 0.5%)

CA. CONTRALMIRANTE VILLAR



DETALLE "X" - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUNDO)
ESC. 1/75

TABLA DE DUCTOS:
SEAL LA INFORMACIÓN AL PISO DUCTOS DESTINADOS A SERVICIOS SANITARIOS

DESCR.	DESCRIPCIÓN	ÁREA (m²)
D-01	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.29
D-02	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.48
D-03	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.21
D-04	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.33
D-05	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.27
D-06	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.26
D-07	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.25
D-08	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.32
D-09	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.41
D-10	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.30

EN EL PROYECTO DE ESTA OBRA SE HA DISEÑADO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y CAMPESAS CON TRAPPAS DE HUNO DE PLANCHA GALVANIZADA ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "X").

23 ENE. 2026

Rodriguez Barron de Olaya
Aprobado

EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

IGNACIO MERINO
190

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECÓN VILLAR 3
S.A.C.

CALLE IGNACIO MERINO
N°190, ESQUINA CON
CONTRALMIRANTE VILLAR
669 - 671
MIRAFLORES
LIMA

EDIFICACIÓN
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM,
ORD 520/MM

APC-IND CAG

**PLANTA
2º PISO**

175

ENERO 2026

ARQ, FLOJOS RESPONSABLES

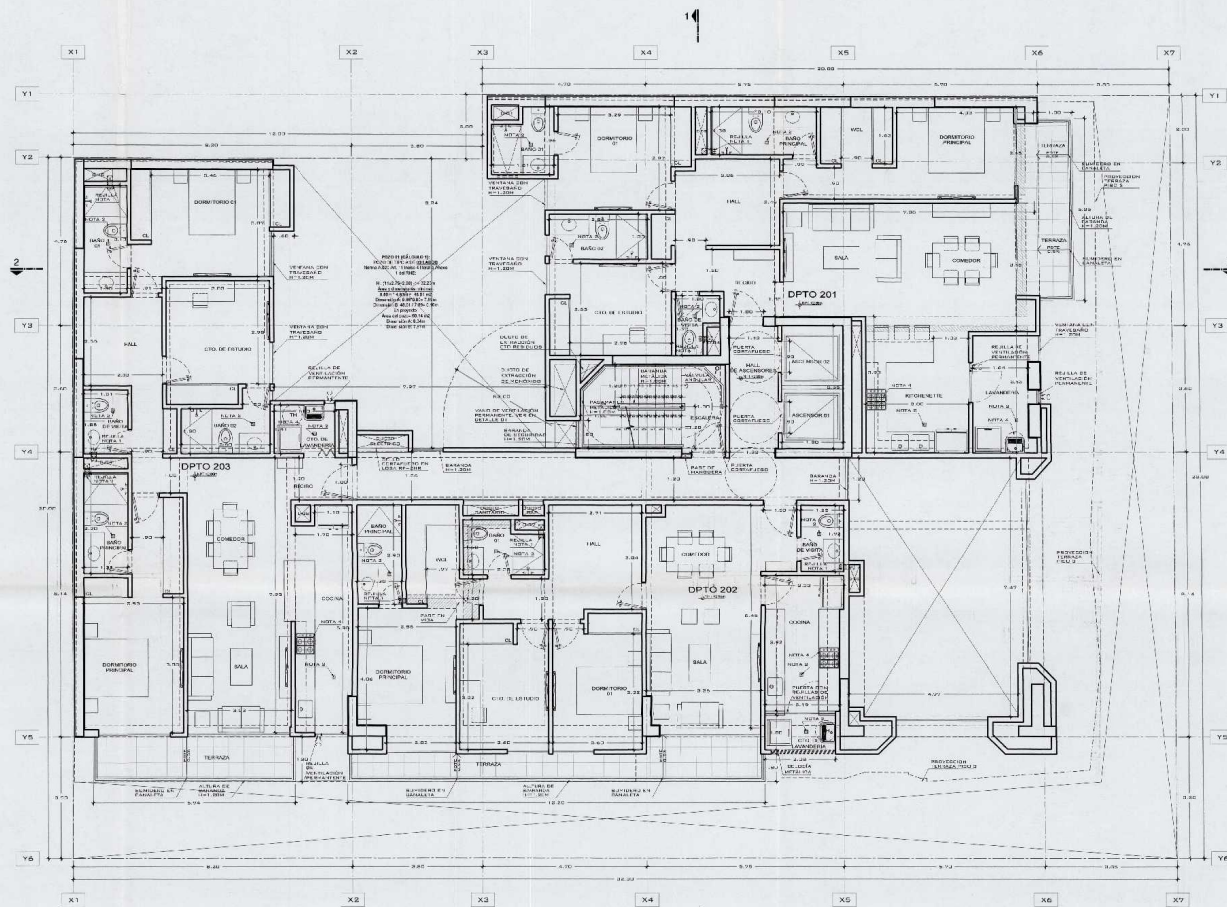
Arq. Christian Reusche R.
CAP 18388

Arq. Augusto Reyna S.
CAP 9914 AUGUSTO J.

Arq. Maria del Pilar Gárate S
CAP 22086

Andres Luque Bustamante
Jeniffer Saavedra M.
Jose Luis Bravo

A-08

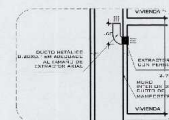


PLANTA 2° PISO
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES

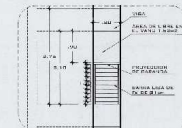
1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON RAMPA DE HUMO DE PLANCHER GALVANIZADO EQUIVADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR Y DEL DETALLE Y
2. UBICACIÓN DE SUMIDOROS EN LAVANDERÍAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE, ALEJO DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
4. SE CONSIDERA COQUINAS Y TERMAS A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS, EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA VIABILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO



DETALLE "X" - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)

ESC 1/75



DETALLE 01 - ELEVACIÓN D
01 DESDE POZO INTERIOR

ESC. 1/25

TABLE DE DUCTIO

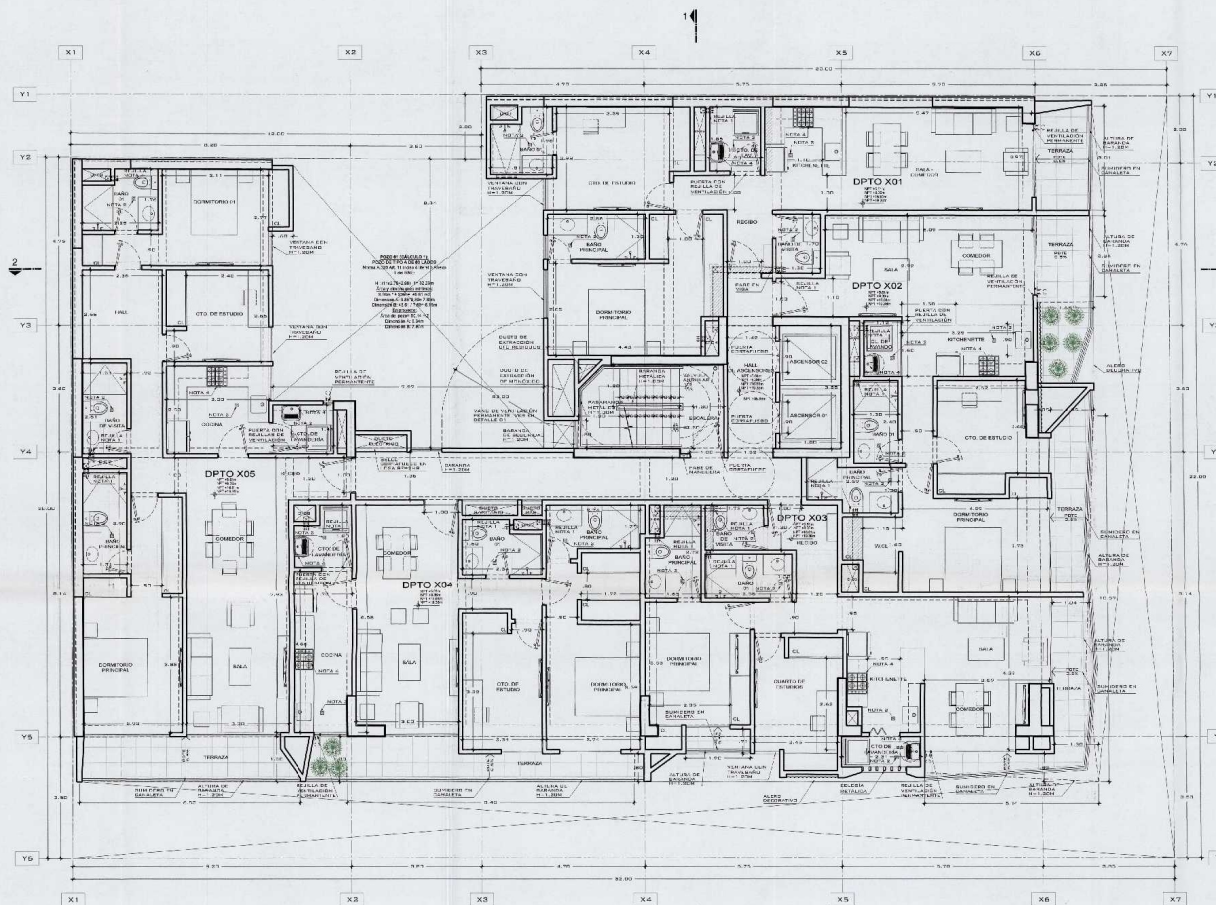
DESENVOLVIMENTO DE APTIDÃO EM PAQUÊS DE CIGARETAS ATRAVÉS DE UM JOGO

	CODIGO	DESCRIPCION	VALOR
CATEGORIA	D-01	ACCIDENTES DE TRAFICO EN VEHICULOS AUTOMOVILES	0.25
	D-02	ACCIDENTES DE TRAFICO EN VEHICULOS AUTOMOVILES	0.45
	D-03	ACCIDENTES DE TRAFICO EN VEHICULOS AUTOMOVILES	0.25
	D-04	ACCIDENTES DE TRAFICO EN VEHICULOS AUTOMOVILES	0.35
	D-05	ACCIDENTES DE TRAFICO EN VEHICULOS AUTOMOVILES	0.20
	D-06	ACCIDENTES DE TRAFICO EN VEHICULOS AUTOMOVILES	0.25
	D-07	ACCIDENTES DE TRAFICO EN VEHICULOS AUTOMOVILES	0.25
	D-08	ACCIDENTES DE TRAFICO EN VEHICULOS AUTOMOVILES	0.35
	D-09	ACCIDENTES DE TRAFICO EN VEHICULOS AUTOMOVILES	0.45
	D-10	ACCIDENTES DE TRAFICO EN VEHICULOS AUTOMOVILES	0.35

23 ENE. 2026

- EN EL PROYECTO DE ESTA CONCORDIA UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACCIÓN ESTÁTICA QUE ASSEGURA LA RECUPERACIÓN PERMANENTE DE AIRE.
- EN LA PRISIONE, TAL Y COMO ESTÁN CONECTADOS LOS CUATRO QUE FORMAN PARTE DEL DUEÑO DEL PROYECTO, LOS CUATRO, NO DEBEN PASAR LA SENSACIÓN DE SER UNO. ANTES DE SER UNO, DEBEN SER UNO.

Rodrigo Barron de Olarte
Apoderado Legal

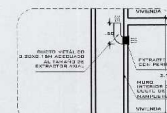


PLANTA 3° - 4° - 7° - 8° PISO
ESC. 1/75

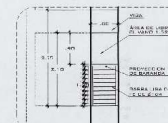
NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BARRIOS DEL PROYECTO SE ESTÁ DESARROLLANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y CAMPEROS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS SALVANIZADAS ADICIONALES AL TALLADO DEL EXTRACTOR // VER DETAL. 1° V.
2. UBICACIÓN DE HUMEDERES EN LAVANDERÍAS, DENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE AL SER DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
4. SE CONSIDERA DICHAS Y TENDAS A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS. EN LA CARTA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

PROTECCIÓN DE FALSO CIELO RASO
HUMEDERES (PREVENCIONES DE FUMOS)



DETALLE 10° - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)
ESC. 1/75



DETALLE 01 - ELEVACIÓN DE ESCALERA DE DENTRO PISO INTERIOR
ESC. 1/25

TABLA DE EXEJOS
DETALLE 10° - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR
D-01	TRAMPA DE HUMOS	0.23
D-02	TRAMPA DE HUMOS	0.48
D-03	TRAMPA DE HUMOS	0.23
D-04	TRAMPA DE HUMOS	0.33
D-05	TRAMPA DE HUMOS	0.27
D-06	TRAMPA DE HUMOS	0.28
D-07	TRAMPA DE HUMOS	0.25
D-08	TRAMPA DE HUMOS	0.32
D-09	TRAMPA DE HUMOS	0.41
D-10	TRAMPA DE HUMOS	0.30

- EN EL PROYECTO SE PRESENTA UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y CAMPEROS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS SALVANIZADAS ADICIONALES AL TALLADO DEL EXTRACTOR // VER DETAL. 1° V.
- EN LA PRESENTE TABLA SE DETALLAN LOS DUCTOS QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA, LOS DUCTOS QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA, LOS DUCTOS QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA, LOS DUCTOS QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA.

Rodrigo Barrón de Olaya
Aprobado Legal

reusche reyna

ANTEPROYECTO EN CONSULTA

EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

IGNACIO MERINO
190

PROPIETARIO

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECON VILLAR 3
S.A.C.

UBICACIÓN

CALLE IGNACIO MERINO
N°190, ESQUINA CON
CONTRALMIENTE VILLAR
666 - 671
MIRAFLORES
LIMA

NOTAS

EDIFICACIÓN
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM,
ORD 520/MM

ANTEPROYECTO

ENVIO_LAMP_21 21 26.dwg

ESCALA

PLANTA
TÍPICA
(3° - 4° -
7° - 8°
PISO)

ESCALA

1/75

FECHA

ENERO 2026

PROYECTOS RESPONSABLES

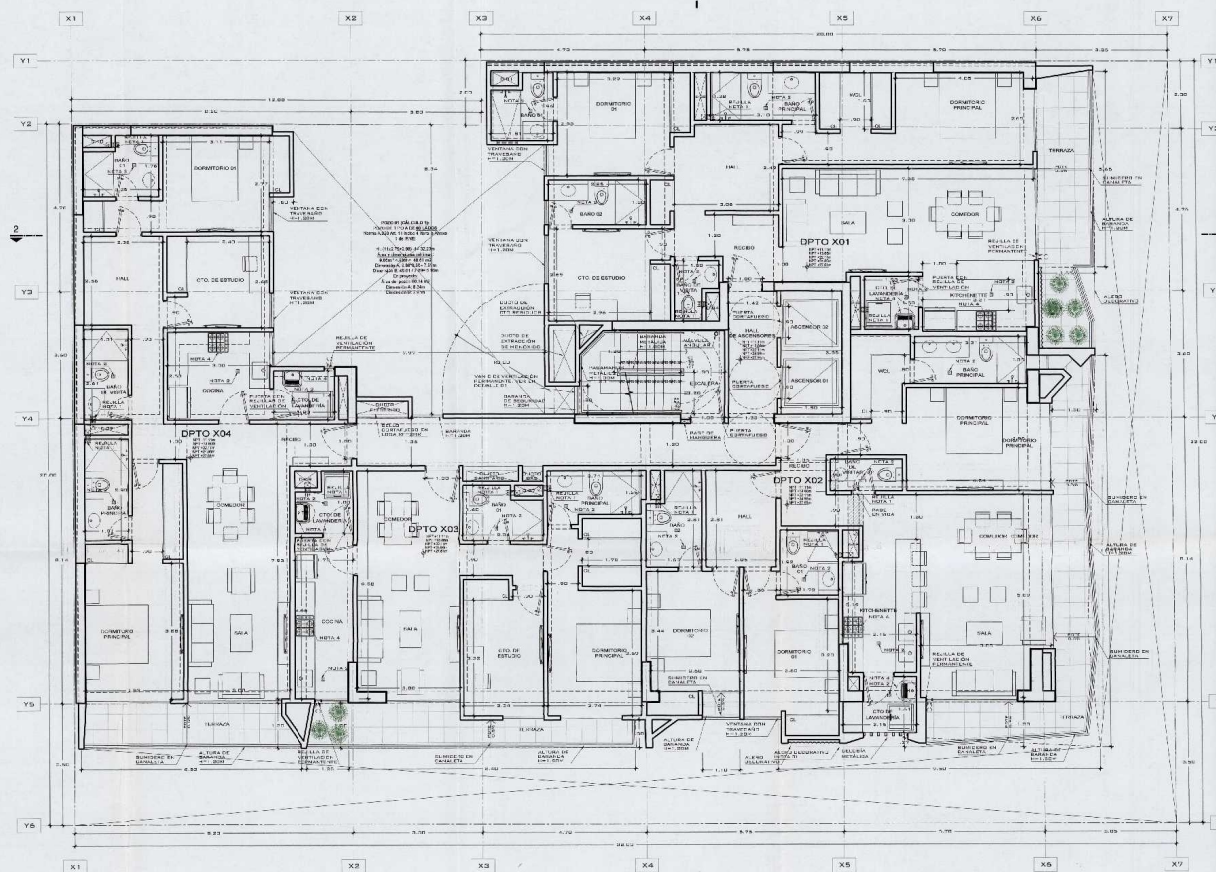
Arq. Christian Rausche R.
CAP 18388
REUSCHE REUSENS
ARQUITECTO CAP 18388

Arq. Augusto Reyna S.
CAP 9914
AUGUSTO J. REYNA BERNARDI
ARQUITECTO CAP 9914

Arq. María del Pilar Gárate S.
CAP 22066
MARÍA DEL PILAR GÁRATE S.
ARQUITECTA CAP 22066

Andrés Luque Bustamante
Jennifer Saavedra M.
Jose Luis Bravo

A-09

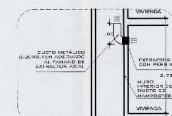


PLANTA 5° - 6° - 9° - 10° - 11° PISO
ESC. 1/75

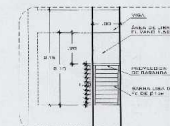
NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS SALVANTAZA ADECUADO AL BAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE).
2. UBICACIÓN DE BOMBAS EN LAVANDERÍAS, DENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE, ALEROS DEL GUNCHO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIA.
4. SE CONSIDERA COCINAS Y TERRAZAS SIN NATURAL Y ELÉCTRICAS, EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL, SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

PROTECCIÓN DE FALSO DITO RAS
BOMBAS (PENDIENTE DE 0.5%)



DETALLE 00 - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)
ESC. 1/75



DETALLE 01 - ELEVACIÓN DE ESCALERA OI DEBIDO PISO INTERIOR
ESC. 1/25

TABLA DE DUCTOS:
SEGUN LA FORMA A LOS ARTICULOS 45 PARA DUCTOS DESTINADOS A DIFUSIÓN SANGUÍNEA.

DUCTOS	DESCRIPCIÓN	ÁREA (M ²)
D-01	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.28
D-02	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.48
D-03	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.28
D-04	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.33
D-05	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.27
D-06	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.26
D-07	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.25
D-08	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.32
D-09	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.41
D-10	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.30

- EN EL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO AL SERVICIO DE LA CALIDAD DEL AGUA, EN LOS DUCTOS DE EXTRACCIÓN MECÁNICA, SE ESTÁ CONSIDERANDO LA RENOVACIÓN PERMANENTE EN EL SERVICIO DE LA CALIDAD DEL AGUA.
- EN LA PRESENTE TABLA SE DETALLAN LOS DUCTOS QUE SE VAN A INSTALAR EN EL PROYECTO, EN LA TABLA DE DUCTOS SE DETALLAN LOS DUCTOS QUE SE VAN A INSTALAR EN EL PROYECTO, EN LA TABLA DE DUCTOS SE DETALLAN LOS DUCTOS QUE SE VAN A INSTALAR EN EL PROYECTO.

23 ENE. 2026

Andres Luque Bustamante
Jennifer Saavedra M.
Jose Luis Bravo

reusche
reyna

ANTEPROYECTO DE CONSULTA

EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

IGNACIO MERINO
190

PROYECTADO

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECON VILLAR 3
S.A.C.

UBICACIÓN

CALLE IGNACIO MERINO
N°190, ESQUINA CON
CONTRALMIENTE VILLAR
666 - 671
MIRAFLORES
LIMA

NOTAS

EDIFICACIÓN
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM,
ORD 520/MM

ARCHIVO CAD

ENV3_APL_21_01_26.dwg

FILE NO

PLANTA
TÍPICA
(5° - 6° - 9° -
10° - 11°
PISO)

ESCALA

1/75

TECNO

ENERO 2026

PROYECTADO POR

Arq. Christian Reuscher R.

CAP 18388

Arq. Augusto Reyna S.

CAP 9514

Arq. Maria del Pilar Gárate S.

CAP 22096

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

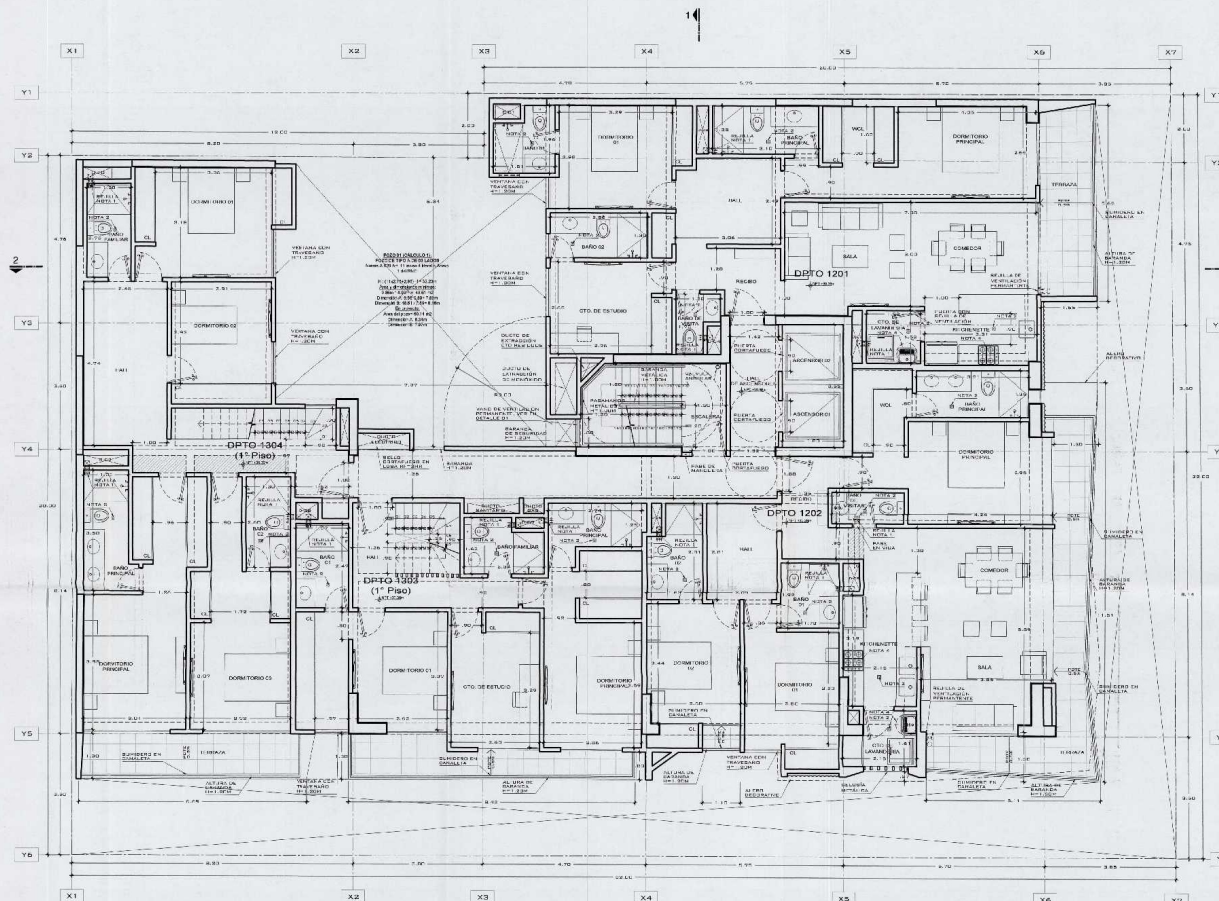
Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

Arq. Luis Bravo

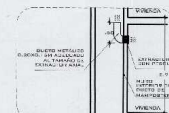


PLANTA 12° PISO ESC. 1/75

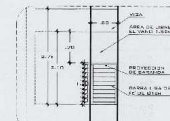
NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DEL EXTRACTOR AXIAL Y DÁMPERE CON TRAMPA DE HUNO DE PLANCHILLA GALVANIZADA ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE 'X').
2. UBICACIÓN DE BOMBILLAS EN LAVADERÍAS, DENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TEGMAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVADERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE, ALARME DE INCENDIO PARA LA PROTECCIÓN DE LUGAR.
4. SE DIVIDEN LAS CUCINAS Y TERRAZAS A GAS NATURAL Y ELÉCTRICAS. EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA VIABILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESELECCIONADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

PROTECCIÓN DE FALSO DIELLO BAÑO
NÚMERO (PENDIENTE DE 0.2%)



DETALLE 'X' - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUNCOS)
ESC. 1/75



DETALLE 'Y' - ELEVACIÓN DE ESCALERA
DENTRO DE POZO INTERIOR
ESC. 1/25

TABLA DE DUCTOS

SEÑALA NORMA APLICABLE AL PASO DE LOS DUCTOS A SERVIDORES SANEADOS.

CODIGO	DESCRIPCIÓN	AREA (M²)
D-01	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.28
D-02	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.48
D-03	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.29
D-04	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.33
D-05	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.27
D-06	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.26
D-07	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.28
D-08	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.32
D-09	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.41
D-10	DUCTO DE EXTRACCIÓN MECÁNICA	0.30

- EN EL PROYECTO DE PISO SE CONSIDERARÁ LA INSTALACIÓN DE UN EXTRACTOR MECÁNICO A TRAVÉS DE UN EXTRACTOR MECÁNICO Y DÁMPERE CON TRAMPA DE HUNO DE PLANCHILLA GALVANIZADA ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE 'X').
- EN LA PRESENTACIÓN DE LOS DATOS CORRESPONDIENTES A LOS DUCTOS DEL COMEDOR, EN EL DISEÑO DEL PROYECTO SE DEBE CONSIDERAR LA VIABILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESELECCIONADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

UNIVERSIDAD DE MIRAFLORES
FACULTAD DE INGENIERÍA
N° 8582-25 214



23 ENE. 2020

Rodrigo Barrón de Oyarce
Apoderado Legal

reusche
reyna

ANTEPROYECTO EN CONSULTA

EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

IGNACIO MERINO
190

PROPIETARIO

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECON VILLAR 3
S.A.C.

UBICACIÓN

CALLE IGNACIO MERINO
N° 190, ESQUINA CON
CONTRALMIENTE VILLAR
668 671
MIRAFLORES
LIMA

NOTAS

EDIFICACIÓN
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM.
ORD 520/MM

ARCHIVO

EMV_AMP_21.01.26.dwg

PLANTA

PLANTA
12° PISO

ESCALA

1/75

ENERO 2026

PROYECTO

Arq. Christian Reusche-R.

CAP 18388

Arq. Augustina Reyna S.

CAP 6914

Arq. María del Pilar Garate S.

CAP 22066

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

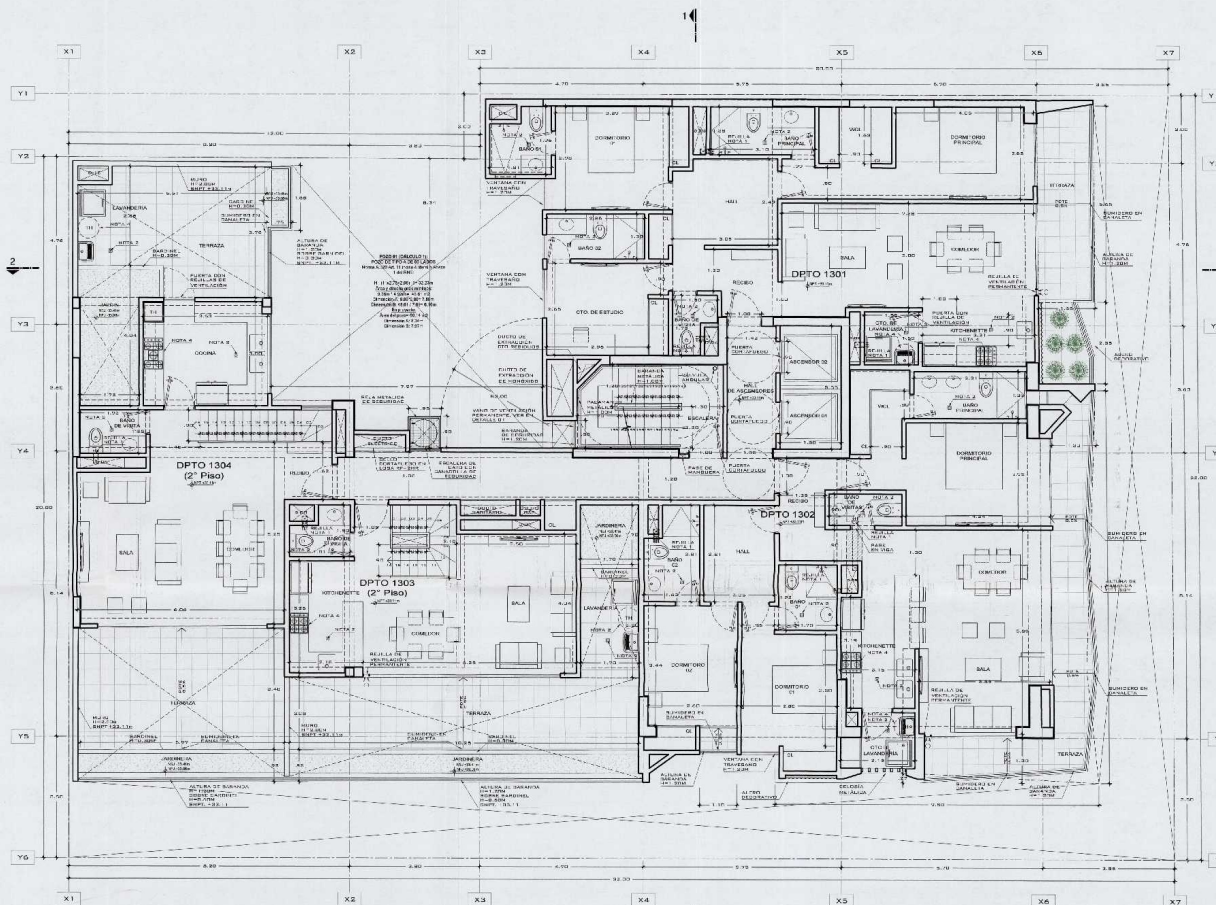
Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

Arq. Augustina Reyna S.

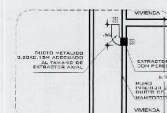


PLANTA 13° PISO ESC. 1/75

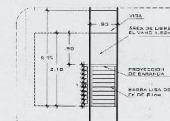
NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "X").
2. UBICACIÓN DE SUMIDORES EN LAVANDERÍAS, DENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TEGHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE AL FIN DE PROTEGER PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
4. SE CONSIDERA COCINA Y TEGHAR A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS. EN LA CARTA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

PROTECCIÓN DE FLEJO DELA RABO
SUMIDOR (PENDIENTE DE 0.5%)



DETALLE 'X' - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)
ESC. 1/75



DETALLE 01 - ELEVACIÓN DE ESCALERA 01 DESDE POZO INTERIOR
ESC. 1/25

TABLA DE DUCTOS

DETALLE A: MUESTRA DE DETALLE AL PARA DUCTOS DESTINADOS A SERVICIOS SANITARIOS

CODIGO	DESCRIPCION	AREA (M ²)
D-01	BAÑO	0.29
D-02	BAÑO	0.43
D-03	BAÑO	0.29
D-04	BAÑO	0.33
D-05	BAÑO	0.27
D-06	BAÑO	0.26
D-07	BAÑO	0.25
D-08	BAÑO	0.32
D-09	BAÑO	0.41
D-10	BAÑO	0.36

- EN EL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "X").
- EN LA PRESENTE TABLA SE ESTÁ CONSIDERANDO LOS DUCTOS DE LA FORMA PRESENTADA EN LA CARTA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

reusche
reyna

EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

IGNACIO MERINO
190

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECON VILLAR 3
S.A.C.

CALLE IGNACIO MERINO
N°190, ESQUINA CON
CONTRALIRANTE VILLAR
859 - 871
MIRAFLORES
LIMA

EDIFICACIÓN
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM,
ORD 520/MM

PLANTA
13° PISO

1/75
ENERO 2026

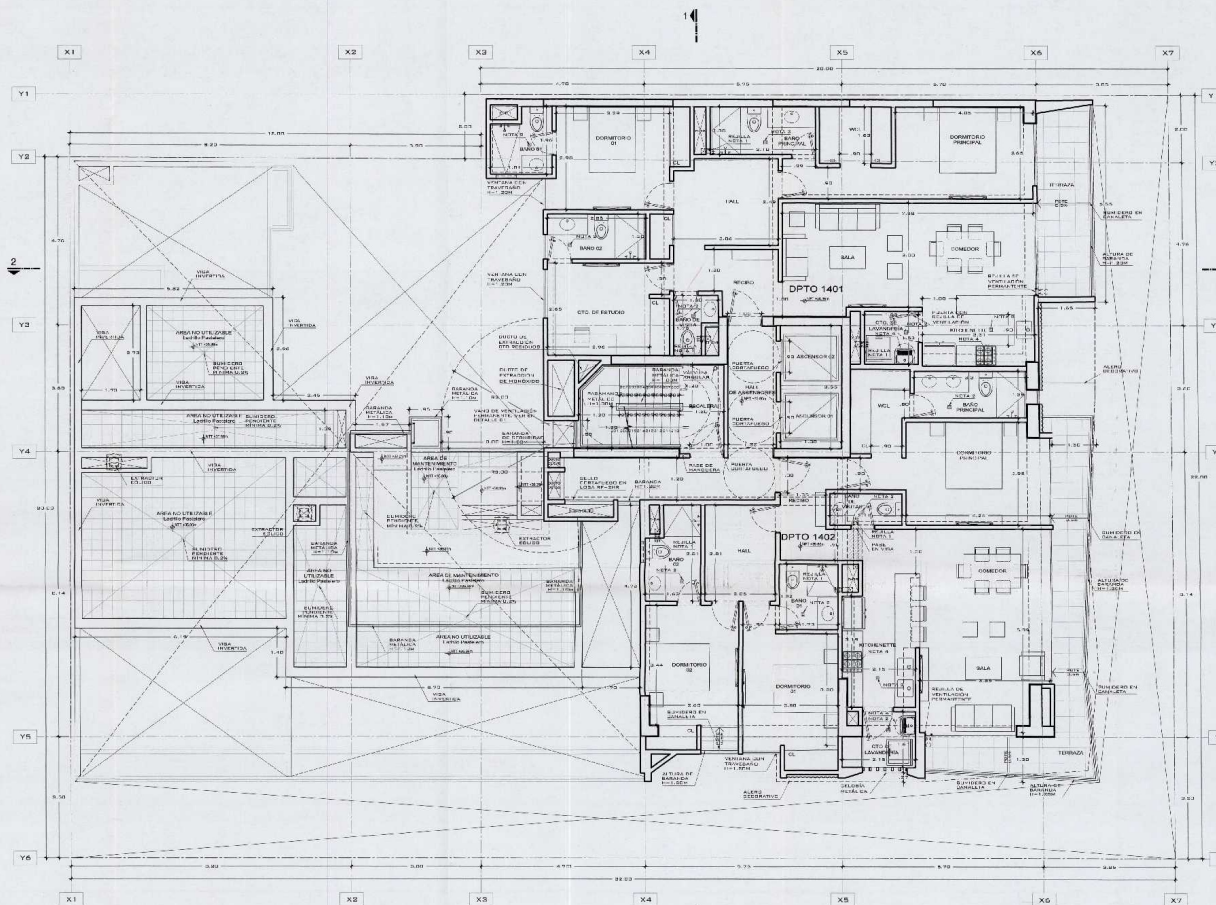
Arq. Christian Reusche R.
CAP 18368

Arq. Augusto Reyna S.
CAP 9914

Arq. Maria del Pilar Corzo S.
CAP 22066

Andres Luque Bustamante
Jennifer Saavedra M.
Jose Luis Bravo

A-12

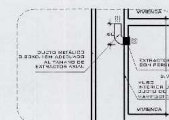


PLANTA 14° PISO
ESC. 1/75

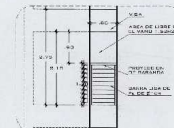
NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TAMPAR DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS AJUSTADAS AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "C").
2. UBICACIÓN DE BUNDEOS EN LAVANDERÍAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE, ALERO DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIA.
4. SE CONSIDERA COCINAS Y TERRAZAS A GAS NATURAL O ELÉCTRICAS. EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DISEÑO DE LAS INSTALACIONES.

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO
SUPLENIDOR (PENDIENTE DE D.S.N.)



DETALLE "C" - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)
ESC. 1/75



DETALLE "D" - ELEVACIÓN DE ESCALERA
DENTRO DE POZO INTERIOR
ESC. 1/25

TABLA DE DUCTOS:

LEGENDA: A: BOMBAS DE AGUA; B: PUERTOS DE ACCESO AL PASADIZO; C: DUCTOS DE AGUA; D: DUCTOS DE VENTILACIÓN.

CODIGO	DESCRIPCION	AREA (M2)
D-01	DUCTO DE VENTILACIÓN	0.29
D-02	DUCTO DE VENTILACIÓN	0.48
D-03	DUCTO DE VENTILACIÓN	0.28
D-04	DUCTO DE VENTILACIÓN	0.33
D-05	DUCTO DE VENTILACIÓN	0.27
D-06	DUCTO DE VENTILACIÓN	0.26
D-07	DUCTO DE VENTILACIÓN	0.25
D-08	DUCTO DE VENTILACIÓN	0.32
D-09	DUCTO DE VENTILACIÓN	0.41
D-10	DUCTO DE VENTILACIÓN	0.30

EN EL PROYECTO SE HA CONSIDERADO UN SISTEMA DE LAVANDERÍA VEDADA A TRAVÉS DE LA CANTIDAD DE AGUA QUE SE DESAGUA EN LA LAVANDERÍA. EN LA PLANTA SE HA INDICADO LA UBICACIÓN DE LOS DUCTOS DE AGUA Y EL DISEÑO DE LAS INSTALACIONES. EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DISEÑO DE LAS INSTALACIONES.

ander reusche reyna

ANTEPROYECTO EN CONSULTA

EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

IGNACIO MERINO
190

PROYETADO

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECON VILLAR 3
S.A.C.

UBICACION

CALLE IGNACIO MERINO
N°190, ESQUINA CON
CENTRALINERAN VILLAR
669 - 671
MIRAFLORES
LIMA

NOTAS

EDIFICACION
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM,
ORD 520/MM

ENC. REV. CAD.

ENC. REV. CAD.

ENC. REV. CAD.

PLANTA
14° PISO

ESCALA

1/75

FECHA

ENERO 2026

APRO. TECN. RESPONSABLE

Arg. Christian Reusche R.
CAP 15388

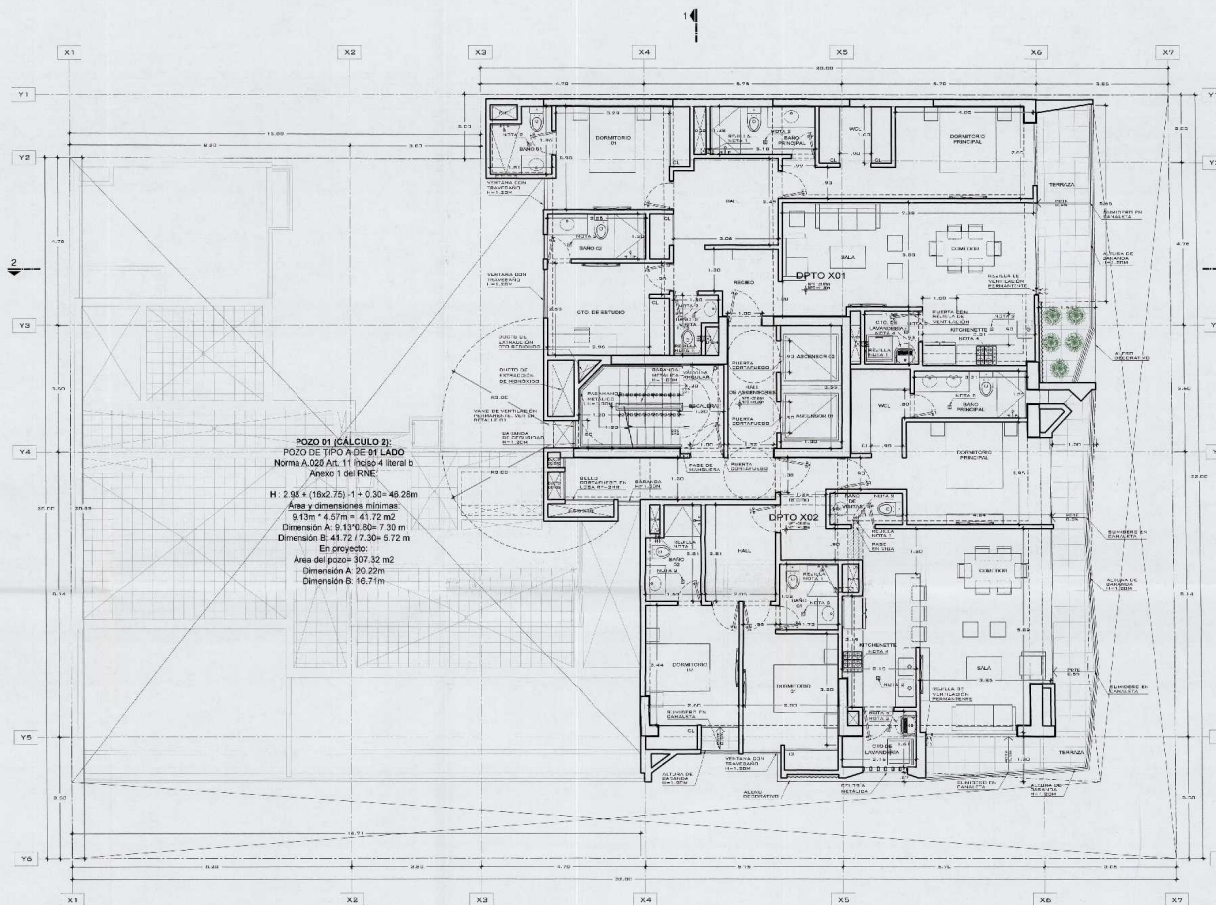
Arg. Augusto Reyna S.
CAP 9914

Arg. Maria del Pilar Garate S.
CAP 22006

Andres Luque Bustamante
Jennifer Saavedra M.
Jose Luis Bravo

LEYES

A-13



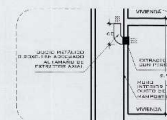
POZO D1 (CÁLCULO B):
POZO DE TIPO A DE 01 LADO
Norma A.026 Art. 11 inciso 4 literal b
Anexo 1 del RNE
H: 2.95 x (18x2.75) - 1 + 0.30 = 46.25m
Área y dimensiones mínimas
9.13m x 4.07m = 41.72 m²
Dimensión A: 9.13x0.80 = 7.30 m
Dimensión B: 41.72 / 7.30 = 5.72 m
En proyecto
Área del pozo = 307.32 m²
Dimensión A: 20.22m
Dimensión B: 16.71m

PLANTA 15° AL 16° PISO
ESC. 1/75

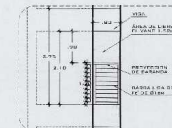
NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "X").
2. UBICACIÓN DE SUMIDORES EN LAVANDERÍAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE, ALERO DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
4. SE CONSIDERA CORDONES Y TERNAS A GAS NATURAL NO ELÉCTRICAS. EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO
SUMIDOR (PENDIENTE DE 0.5%)



DETALLE "X" - EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO
DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)
ESC. 1/75



DETALLE D1 - ELEVACIÓN DE ESCALERA
INT. DESDE POZO INTERIOR
ESC. 1/25

TABLA DE DUCTOS:
CULMINA NORMA A.026, ARTICULO 16 PARA DUCTOS DESTINADOS A SERVICIO DE VENTILACIÓN

CODIGO	DESCRIPCION	AREA M ²
D-01	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.26
D-02	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.44
D-03	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.26
D-04	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.33
D-05	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.27
D-06	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.26
D-07	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.25
D-08	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.32
D-09	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.41
D-10	DUCTO DE VENTILACION MECANICA	0.30

EN EL PROYECTO DE ESTE CONDOMINIO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "X").

EN LA PRESENTE ETAPA SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

EN LA PRESENTE ETAPA SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

EN LA PRESENTE ETAPA SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

EN LA PRESENTE ETAPA SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

EN LA PRESENTE ETAPA SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

EN LA PRESENTE ETAPA SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

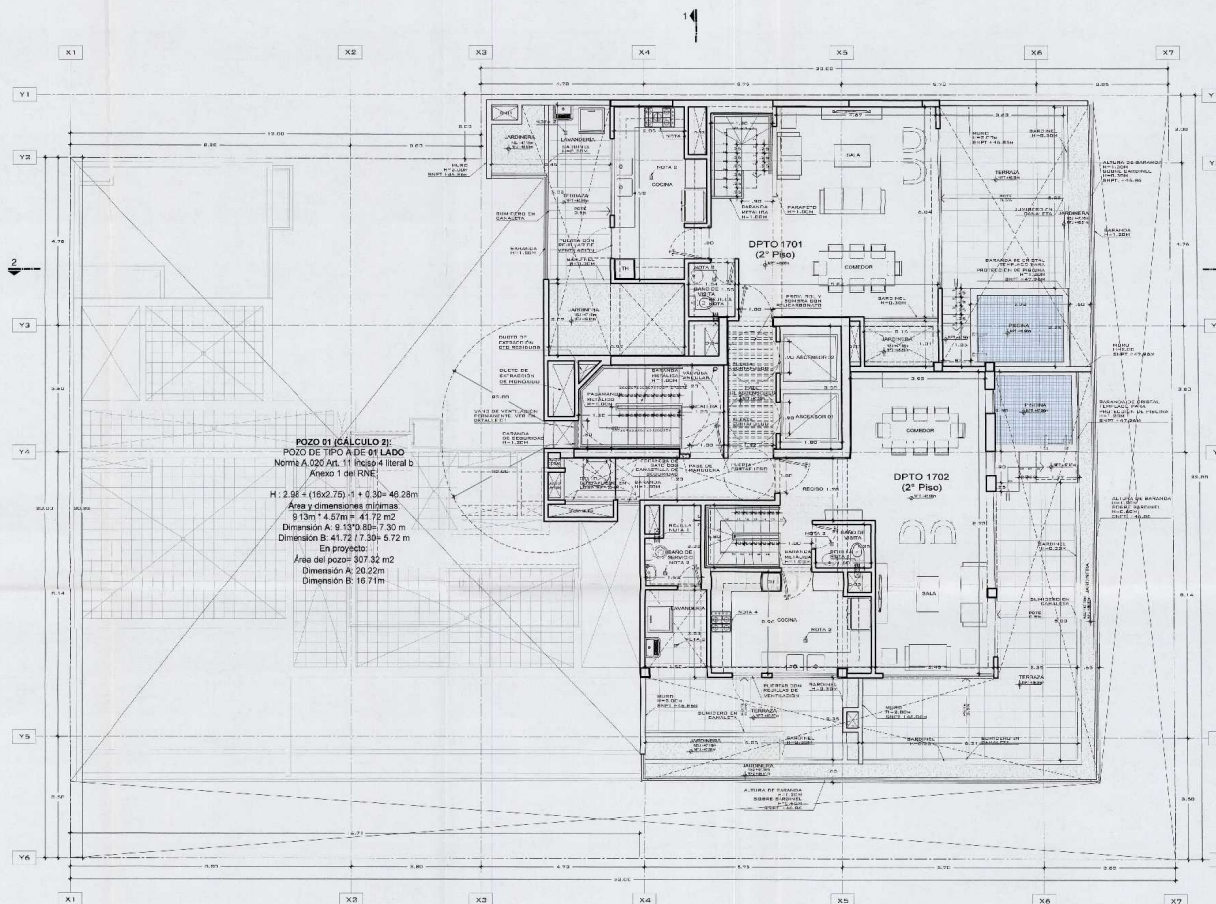
EN LA PRESENTE ETAPA SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

EN LA PRESENTE ETAPA SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

EN LA PRESENTE ETAPA SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

EN LA PRESENTE ETAPA SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

Rodrigo Bustamante Olarte
Apodado Legal

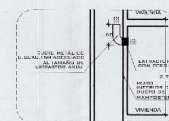


PLANTA DE AZOTEA ESC. 1/75

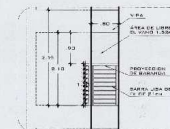
NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BANCOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPER CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADJUNTO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE).
2. UBICACIÓN DE HUMEDEROS EN LAVANDERÍAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TEGAS COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE, ALERO DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
4. SE CONSIDERA COCINAS Y TERRAZAS A GAS NATURAL Y ELÉCTRICAS, EN LA PLANTA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

PROYECCIÓN DE PAISAJE DEL BADO
 SUMINISTRO PENDIENTE DE 0.5%



DETALLE 1: EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)
 ESC. 1/75



DETALLE 01: ELEVACIÓN DE ESCALERA O DESDE POZO INTERIOR
 ESC. 1/25



23 ENE. 2026

Rodrigo Barrocas
 Apoderado Legal



ANTIPROYECTO EN CONSULTA

EDIFICIO
 MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

IGNACIO MERINO
 190

PROPIETARIO

INVERSIONES
 INMOBILIARIAS
 MALECON VILLAR 3
 S.A.C.

UBICACIÓN

CALLE IGNACIO MERINO
 N°190, ESQUINA CON
 CONTRALMIANTE VILLAR
 6871 MIRAFLORES
 LIMA

NOTAS

EDIFICACIÓN
 SE ACOGE A LAS
 ORD 342/MM,
 ORD 520/MM

ARCHIVO CAD

EMV5_APL_21.01.26.dwg

8-A13

PLANTA
 AZOTEA

1/75

FECHA

ENERO 2026

PROYECTOS DE PROYECTO

Arq. Christian Reusche R.
 CAP 18388

Arq. Augusto Reyna S.
 CAP 9914

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

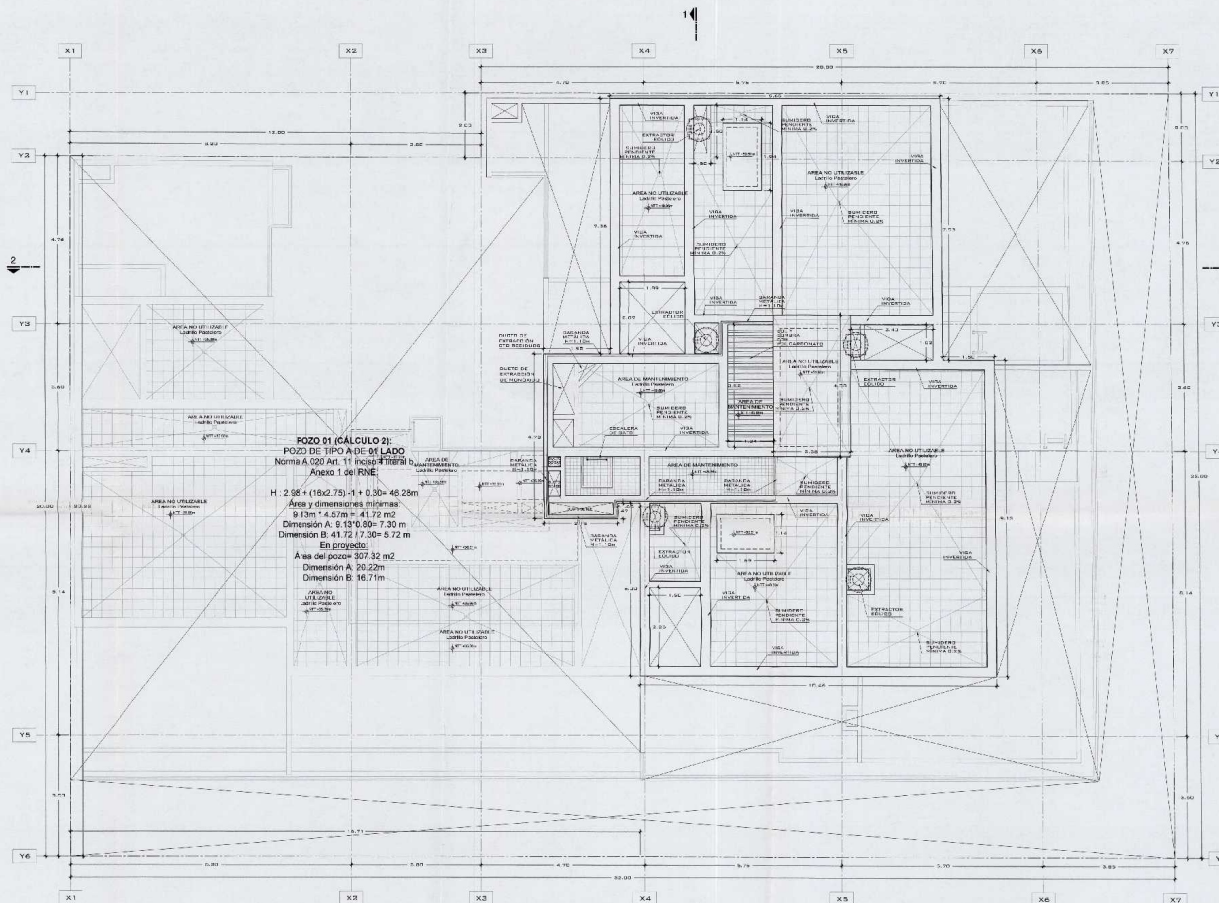
Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066

Arq. María del Pilar Carate S.
 CAP 22066



PLANTA DE TECHOS
 ESC. 1/75

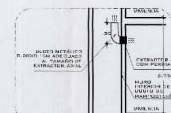
NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DUCTOS CON TRAMPA DE HUMO DE PLANCHAS GALVANIZADAS ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR (VER DETALLE "V").
2. UBICACIÓN DE BUNDEOS EN LAVANDERÍAS, DENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHOS COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
3. ÁREA NO UTILIZABLE ALEROS DE CONCRETO PARA LA PROTECCIÓN DE LLUVIAS.
4. SE CONSIDERA CORDÓN Y TUBO A BAR NATURAL, VIO ELÉCTRICAS, EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL, SE PRESENTA LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y AL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES.

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO HAZO

2

2



DETALLE "V": EXTRACTOR MECÁNICO Y DUCTO DE DESCARGA (TRAMPA DE HUMOS)

ESC. 1/75



23 ENE. 2026

Rodrigo Barrón de Oyarce
 Apoderado Legal



ANTERPROYECTO EN CONSULTA

EDIFICIO
 MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

IGNACIO MERINO
 190

PROPIETARIO

INVERSIONES
 INMOBILIARIAS
 MALECON VILLAR 3
 S.A.C.

UBICACIÓN

CALLE IGNACIO MERINO
 N°190, ESQUINA CON
 CONTRAMIRANTE VILLAR
 688 - 671
 MIRAFLORES
 LIMA

NOTAS

EDIFICACIÓN
 SE ACOGE A LAS
 ORD 342/MM,
 ORD 520/MM

ARCHIVO CAD

EMV3_AMPL_21.01.26.dwg

ESCALA

PLANTA
 TECHOS

ESCALA

1/75

ENERO 2026

PROYECTO PRESENTADO

Arq. Christian Reusche-R.
 CAP 18388

Arq. Augusto Reyna S.
 CAP 9914

Arq. María del Pilar Garate S.
 CAP 22066

Arq. Luque Bustamante
 Jennifer Saavedra M.
 Jose Luis Bravo

Arq. Luque Bustamante
 Jennifer Saavedra M.
 Jose Luis Bravo

Arq. Luque Bustamante
 Jennifer Saavedra M.
 Jose Luis Bravo

Arq. Luque Bustamante
 Jennifer Saavedra M.
 Jose Luis Bravo

Arq. Luque Bustamante
 Jennifer Saavedra M.
 Jose Luis Bravo

Arq. Luque Bustamante
 Jennifer Saavedra M.
 Jose Luis Bravo

Arq. Luque Bustamante
 Jennifer Saavedra M.
 Jose Luis Bravo



PROYECTO

EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

NOMBRE DEL PROYECTO

IGNACIO MERINO
190

PROPIETARIO

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECON VILLAR 3
S.A.C.

UBICACION

CALLE IGNACIO MERINO
N°190, ESQUINA CON
CONTRALMIENTE VILLAR
959-571
MIRAFLORES
LIMA

NOTAS

EDIFICACION
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM,
ORD 520/MM,

ARCHIVO CAD

EMV_1AMCO_21.01.26.dwg

8562-25 229

ELEVACION
01

ENERO 2026

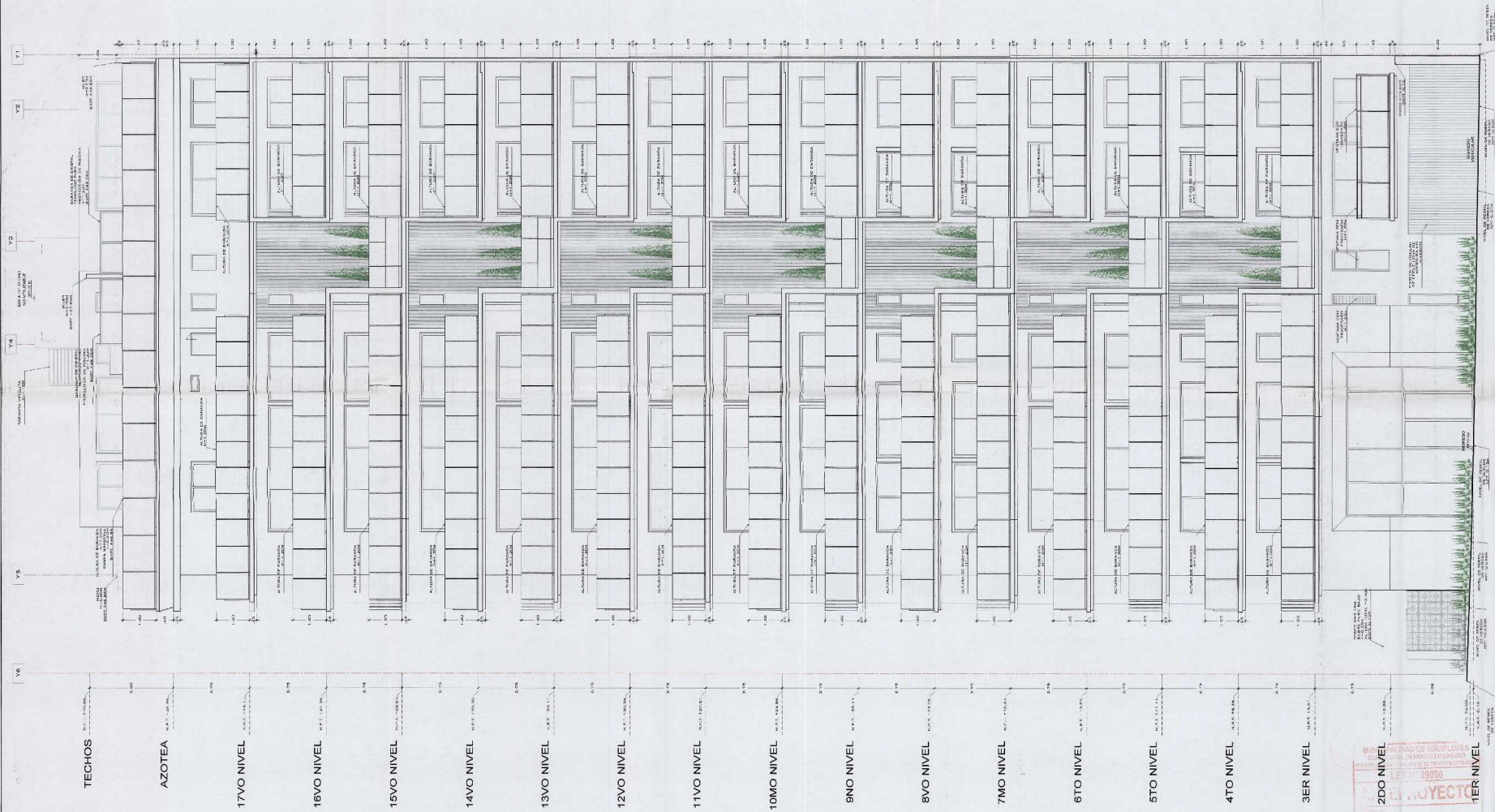
Arq. Christian Reusche R
CAP 18388
RESOLUCION REUSCHE
UNIVERSIDAD PNP 19185

Arq. Augusto Reyna S.
CAP 9914
RESOLUCION REUSCHE
UNIVERSIDAD PNP 19185

Arq. Maria del Pilar Gárate S.
CAP 22096
RESOLUCION REUSCHE
UNIVERSIDAD PNP 19185

Andres Luque Bustamante
Jennifer Saavedra M.
Jose Luis Bravo

A-26



EDIFICIO
MULTIFAMILIAR

IGNACIO MERINO
190

INVERSIONES
INMOBILIARIAS
MALECON VILLAR 3
S.A.C.

CALLE IGNACIO MERINO
N°190, ESQUINA CON
CONTRALMIANTE VILLAR
669-671
MIRAFLORES
LIMA

EDIFICACIÓN
SE ACOGE A LAS
ORD 342/MM,
ORD 520/MM,

ELEVACIÓN
02

ENERO 2026

Arq. Christian Reusche-Reyna
CAP 16388

Arq. Augusto Reyna S.
CAP 9914

Arq. Maria del Pilar Gárate S.
CAP 22065

Andres Luque Bustamante
Jennifer Saavedra M.
Jose Luis Bravo

A-27

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
CALLE DE LA VILLA, INTERSECCION VILLAR
MIRAFLORES, LIMA
LEY N° 29800
PROYECTO
X COORDINAR
Y NO CONFORME
FIRMAR
F8 190-25 04 FEB 2026

ELEVACIÓN 02
ESC. 175