

FORMULARIO ÚNICO DE EDIFICACIÓN - FUE Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación

ANEXO IV MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES Secretaria General SUBGERENCIA DE GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVO (Sello y Firma)

2 0 MAR. 2024

RECIBID (Sin Verificar Contenido)

Municipalidad de lora:

Firma:

Nº de Expediente:

039 - 24

Llenar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda

1. SOLICITUD DE CONFORMIDAD DE OBRA	DECLAR	ATORIA DE	EDIFICACIÓN:	
1.1 LICENCIA DE EDIFICACIÓN:			MODALIDAD DE	E APROBACIÓN C
RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN Nº	98-22-SGI 403-23-SG	EP-GAC/MM LEP-GAC/MN	/ 214-22-SGLEP-GA0 1	C/MM / 39-23-SGLEP-GAC/MM
TIPO DE LICENCIA: EDIFICACIÓN NUEVA			ZONIFICACI	IÓN: RDM
USO APROBADO: <u>VIVIENDA MULTIFAN</u>	IILIAR		ALTURA:	8 PISOS + AZOTEA
1.2 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN		(Marcar o	on X en el casillero que d	corresponda)
Documento que acredite el derecho a edificar () Copia de los planos de ubicación y localizacion, y de Arquitectura, de la Lice X () Planos de replanteo de ubicación y localiz () Planos de replanteo de seguridad, Modal X Copias de los comprobantes por pago de revisiones.	zación, y de dad C y D.	X Co		e la fecha de ejecucion de la obra. Cuaderno de obra en la que se nes efectuadas.
Numero de recibo de pago de la tasa municipal corr	espondiente	(01-00113411	
Fecha de pago de tasa municipal correspondiente	07 / 02	2 / 2024	Monto pagac	do S/. 1,041.20
1.3 OBRA	SIN V	ARIACIONES	cc	DN VARIACIONES X
Solicita conformidad de obra a nivel de casco habita (*) Sólo en edificaciones de vivienda multifamiliar	ble (*)		s SI	NO X
1.4 INMUEBLE:				
LIMA	LIMA		T	MIRAFLORES
Departamento	Provinc	ia	•	Distrito
ARMENDARIZ POTRERO LAS ANIMAS K	10		LA PAZ	1435-1439
Urbanización / A.H. / Otro Mz.	Lote Sub L	.ote Av	. / Jr. / Calle / Pasaje	N° Int.
525.00 15.00	35.0		35.00	15.00
Area Total (m²) Por el frente (m)	Por la dere	echa (m)	Por la izquierda (m)	Por el fondo (m)
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA Inscrito en el Registro de Predios de			N° Código de	e Predio
	1	-	T. Coulgo de	
Asiento Fojas Tomo	J	Fic	:ha	46652967 Partida Electrónica



4



2.1 PERSONA NATURAL: (Dato:	s de condóminos deben consignarse en el Ar	nexo A).
	<u> </u>	
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre(s)
N° DNI / CE	Teléfono	Correc Electrónico
Domicilio		The state of the s
		MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Departamento	Provincia	Gerencia d Distritorrollo Urbano
		A DO MAN TO THE HOLD OF Edificaciones Privada
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lete Av. /	Jr. / Calle / Pasaig
Estado Civil		
Soltero(a)	Cacado(a) Viudo(a)	
Cónyuge		DECLARATION
		I DECLARATORIA DE
Apellido Paterno	Apellido Materno	EDNembre(s) CIONES
N° DNI / CE	Talétana	Exp Not Decironed = 2
N° BNI7 CE	Teléfono	Correo Electronico
2.2 PERSONA JURÍDICA:	(Datos de condóminos deben consignarse e	en el Anexo B).
INVERSIONES INM	OBULARIAS MALESONII A DA	Z SAC 20607000248
	OBILIARIAS MALECON LA PA	N° RUC
Domicilio	on oodar o benominación	N KOC
LIMA	LIMA	MIRAFLORES
Departamento	Provincia	Distrito
		AS AGUIRRE 781
Urbanización /A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lı Av	/. / Jr. / <u>Calle</u> / Pasaje N⁰ Int.
2.3 APODERADO O REPRESENTA	ANTE LEGAL: PERSONA N	IATURAL X PERSONA JURÍDIO
DADDON		
BARRON Apellido Paterno	DE OLARTE	RODRIGO XAVIER
Apellido l'aterrio		Nambro(a)
	Apellido Materno	Nombre(s)
43515135	255-9481	
43515135 № DNI / CE		Nombre(s) Corr
43515135 N° DNI / CE Domicilio	255-9481 Teléfono	Corr
43515135 № DNI / CE	255-9481	
43515135 N° DNI / CE Domicilio	255-9481 Teléfono LIMA Provincia	Corr MIRAFLORES Distrito
43515135 N° DNI / CE Domicilio	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS	Corr
43515135 Nº DNI / CE Domicilio LIMA Departamento Urbanización /A.H. / Otro	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Q	Corr MIRAFLORES Distrito AGUIRRE 781 alle / Pasaje Nº Int.
43515135 N° DNI / CE Domicilio LIMA Departamento Urbanización /A.H. / Otro 3. PROFESIONAL RESPONSABLE:	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / C	Corr MIRAFLORES Distrito AGUIRRE 781 Calle / Pasaje N° Int. RA X CONSTATADOR
43515135 N° DNI / CE Domicilio LIMA Departamento Urbanización /A.H. / Otro 3. PROFESIONAL RESPONSABLE: ORTIZ	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / C	Corr MIRAFLORES Distrito AGUIRRE 781 Calle / Pasaje Nº Int. RA X CONSTATADOR CARLOS MANUEL
43515135 N° DNI / CE Domicilio LIMA Departamento Urbanización /A.H. / Otro 3. PROFESIONAL RESPONSABLE: ORTIZ Apellido Paterno	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / CO RESPONSABLE DE OB QUISPE Apellido Materno	Corr MIRAFLORES Distrito AGUIRRE Calle / Pasaje CARLOS MANUEL Nombre(s)
43515135 N° DNI / CE Domicilio LIMA Departamento Urbanización /A.H. / Otro 3. PROFESIONAL RESPONSABLE: ORTIZ Apellido Paterno 40295051	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / C	Corr MIRAFLORES Distrito AGUIRRE T81 Calle / Pasaje CONSTATADOR CARLOS MANUEL Nombre(s) Civil X 92184
43515135 N° DNI / CE Domicilio LIMA Departamento Urbanización /A.H. / Otro 3. PROFESIONAL RESPONSABLE: ORTIZ Apellido Paterno	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / COMBANDE DE OB QUISPE Apellido Materno	Corr MIRAFLORES Distrito AGUIRRE Calle / Pasaje CARLOS MANUEL Nombre(s)
43515135 N° DNI / CE Domicilio LIMA Departamento Urbanización /A.H. / Otro 3. PROFESIONAL RESPONSABLE: ORTIZ Apellido Paterno 40295051 N° DNI / CE	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / C RESPONSABLE DE OB QUISPE Apellido Materno Arquitecto Ingeniero	Corr MIRAFLORES Distrito AGUIRRE 781 Calle / Pasaje N° Int. CARLOS MANUEL Nombre(s) Civil X 92184 N° Registro CAP/CIP
43515135 N° DNI / CE Domicilio LIMA Departamento Urbanización /A.H. / Otro 3. PROFESIONAL RESPONSABLE: ORTIZ Apellido Paterno 40295051 N° DNI / CE	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / COMBANDE DE OB QUISPE Apellido Materno	Corr MIRAFLORES Distrito AGUIRRE T81 Calle / Pasaje CONSTATADOR CARLOS MANUEL Nombre(s) Civil X 92184
43515135 N° DNI / CE Domicilio LIMA Departamento Urbanización /A.H. / Otro 3. PROFESIONAL RESPONSABLE: ORTIZ Apellido Paterno 40295051 N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfono Fij	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Q RESPONSABLE DE OB QUISPE Apellido Materno Arquitecto Ingeniero	Corr MIRAFLORES Distrito AGUIRRE T81 Calle / Pasaje CONSTATADOR CARLOS MANUEL Nombre(s) Civil X 92184 N° Registro CAP/CIP Correo Electrónico
43515135 N° DNI / CE Domicilio LIMA Departamento Urbanización /A.H. / Otro 3. PROFESIONAL RESPONSABLE: ORTIZ Apellido Paterno 40295051 N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléf	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / C RESPONSABLE DE OB QUISPE Apellido Materno Arquitecto Ingeniero	Corr MIRAFLORES Distrito AGUIRRE 781 Calle / Pasaje N° Int. CARLOS MANUEL Nombre(s) Civil X 92184 N° Registro CAP/CIP
43515135 N° DNI / CE Domicilio LIMA Departamento Urbanización /A.H. / Otro 3. PROFESIONAL RESPONSABLE: ORTIZ Apellido Paterno 40295051 N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfono Fijo Teléfono Fijo LIMA	255-9481 Teléfono LIMA Provincia ELIAS Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / G RESPONSABLE DE OB QUISPE Apellido Materno Arquitecto Ingeniero fono Celular LIMA Provincia	Corr MIRAFLORES Distrito AGUIRRE AGUIRRE T81 Calle / Pasaje CONSTATADOR CARLOS MANUEL Nombre(s) Civil X 92184 N° Registro CAP/CIP Correo Electrónico MIRAFLORES

of

P

4. CONFORMIDAD DE OBRA:	
RESOLUCIÓN DE CONFORMIDAD DE OBRA Nº:	039-2024-SGLEP-6DU/MM
OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS PLANOS APROBADOS DE LA LIC	ENCIA DE EDIFICACIÓN O DE REPLANTEO PRESENTADOS
26 ABR. 2024 Fecha Sello y Fin	ARQ. MARTIN DUEVEDO CARBAJAL Subgerente de Licencias de Edificaciones Privada CAP. 5963 ma del Funcionario Municipal que emite la Conformidad
5. DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:	
5.1 MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA EDIFICACIÓN:	
RELACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE AMBIENTES POR PISOS O NIVELES Y PESCALERAS, CLOSETS, DEPÓSITOS, JARDINES, PATIOS, TERRAZAS, EDESCRIBIR LA EDIFICACIÓN REMANENTE. ADJUNTO ANEXO 1	OR SECCIONES, DE SER EL CASO, INCLUYENDO PASADIZOS, EQUIPAMIENTOS Y OTROS. EN EL CASO DE DEMOLICIÓN PARCIAL,





	/
·	
	A sense contraction of the sense of the sens
	MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES Gerencia de Desarrollo Urbano Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
	Gerencia de Desarrollo Urbano
	Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
	ARQ. MARTIN QUEVZDO CARBAJAL
	11/ 26 ABR 2024
	VDFOLADATION DATE
	A DECLARATORIA DE
	EDIFICACIONES
	Exp. N°1 0 3 0 - 2 /
	The second secon
	_

EN SEÑAL DE CONFORMIDAD, PARA SU INSCRIPCIÓN REGISTRAL.





^{1.-} DE REQUERIR MAYOR ESPACIO SE DEBE ANEXAR HOJAS ADICIONALES FIRMADAS Y SELLADAS POR EL RESPONSABLE DE OBRA O CONSTATADOR Y FIRMADAS POR EL ADMINISTRADO.
2.- EL FUNCIONARIO MUNICIPAL DEBE VISAR CADA HOJA ADICIONAL, ASÍ COMO FIRMAR Y SELLAR AL FINAL DE LA MEMORIA DESCRIP

5.2 CUADRO DE ÁREAS: (m²)

PISOS	Nueva (*)	Existente	Demolición (**)	Ampliación	Remodelación (***	SUB-TOTAL
	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)
ADJUNTO	ANEXO 2					
				- Programme	THE STATE OF THE S	CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF
				· VIO	NICIPALIDAD D	E MIRAFLORE
				Subo	erencia de Licencias d	DITIONIO OTDUTTO
Superiores (****)					Q. MARTÍN QUEV	
A. TECH. PARCIAL				9		

ÁREA TECHADA TOTAL

ÁREA LIBRE

(*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.

(**) Para el cálculo del área subtotal se resta el área demolida.

(***) Para remodelación no se suma al área subtotal.

(****) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 6. Anotaciones Adicionales Para Uso Múltiple:

5.3 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARTIDAS		ESPECIFICACIONES	(*)	VALOR POR m
ESTRUCTURAS	MUROS Y COLUMNAS	Columnas, vigas y/o placas de concreto armado y/o metálicas.		405.84
	TECHOS	Aligerado o losas de concreto armado horizontales.	С	206.08
	PISOS	Parquet de 1ra., lajas, cerámica nacional, loseta veneciana 40x40 cm, piso laminado.		117.49
ACABADOS	PUERTAS Y VENTANAS	Ventanas de aluminio, puertas de madera selecta, vidrio tratado transparente.	D	101.95
	REVESTIMIENTOS	Tarrajeo frotachado y/o yeso moldurado, pintura lavable.	F	77.01
	BAÑOS	Baños completos nacionales con mayólica o cerámico nacional de color.	С	65.54
INSTALACIONES	ELÉCTRICAS Y SANITARIAS	Sistemas de bombeo de agua potable, ascensor, teléfono, agua callente y fría, gas natural.	В	266.63
Valor por m² (S/.)				1,240.54

(*) Consignar la letra de la categoría correspondiente según el Cuadro de Valores Unitarios Oficiales de Edificación vigente.

5.4 VALOR DE OBRA:

TIPO DE OBRA I EDIFICACIÓN NUEVA		ÁREA TECHADA	VALOR UNITARIO (S/.)	PRESUPUESTO ESTIMADO (S/.)
		5,247.12	1,258.49	6,603,458.31
AMPLIACIÓN	m²			
REMODELACIÓN	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
REFACCIÓN (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
ACONDICIONAMIENTO (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
PUESTA EN VALOR (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
CERCADO	ml	(No corresponde)	(No corresponde)	
DEMOLICIÓN (**)	m²			
VALOR DE OBRA TOTAL	(*)			s/. 6,603,458.31

(*) No aplicable para calcular tasas y derechos.

(**) De tratarse de demolición parcial: consignar los valores de la edificación remanente.

(***) Aplica sólo para obras que se ejecuten en bienes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación.

H

4

5.5 RÉGIMEN INTERNO: (LLENAR SÓLO PARA UNIDADE	ES INMOBILIARIAS DE PROPIEDAD EXCLUSIVA Y PROPIEDAD COMÚN)
5.5.1 RÉGIMEN ELEGIDO:	
a) PROPIEDAD EXCLUSIVA Y PROPIEDAD COMÚN c) COEXISTENCIA DE REGÍMENES DISTINTOS	b) INDEPENDIZACIÓN Y COPROPIEDAD
5.5.2 REGLAMENTO INTERNO:	
a. Reglamento Interno Modelo aprobado por Resolución Viceminis	sterial N° 004-2000-MTC-15.04.
b. Reglamento Interno propio.	
6. ANOTACIONES ADICIONALES PARA USO MÚLTIPLE:	
FECHA DE CULMINACIÓN DE OBRA: 06/02/2024	
FECHA DE CULIMINACION DE OBRA: 06/02/2024	
DE REQUERIR MAYOR ESPACIO SE DERE ANEXAR HO IAS ADICIONALES FIRMADAS.	Y SELLADAS POR EL RESPONSARI E DE ORRA O CONSTATADOR Y
FIRMADAS POR EL ADMINISTRADO.	
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS:	DÍA 19 MES 03 AÑO
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: Los suscritos declaramos que la información y documentación presen	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente.
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: Los suscritos declaramos que la información y documentación presen (Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman est Declaro que la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Ite formulario). Ite de la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de la
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: Los suscritos declaramos que la información y documentación presen Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman est Declaro que la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Ite formulario). Ite de la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de la
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: Los suscritos declaramos que la información y documentación present (Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman est Declaro que la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados observaciones que pudiera contener el último informe de visita de insp	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Ite formulario). Ide la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de la pección correspondiente a la verificación técnica.
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: Los suscritos declaramos que la información y documentación presen (Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman est Declaro que la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados observaciones que pudiera contener el último informe de visita de insp	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Ite formulario). Ide la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de la pección correspondiente a la verificación técnica.
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: Los suscritos declaramos que la información y documentación presen (Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman est Declaro que la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados observaciones que pudiera contener el último informe de visita de insp Fecha de ejecución: 04 DE JULIO DE 2022 AL 06 DE EBRERO DE CARLOS MANUEL ORTIZ QUISPE NGENIERO CML	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Ite formulario). Ide la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de la pección correspondiente a la verificación técnica.
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: Los suscritos declaramos que la información y documentación presentacion suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman estructor de la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados observaciones que pudiera contener el último informe de visita de insperior de ejecución: 04 DE JULIO DE 2022 AL 06 DE EBRERO DE CARLOS MANUEL ORTIZ QUISPE INCENIERO CIVIL Reg. del Quego de Inguissos IN 92184	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Ite formulario). Ide la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de la dección correspondiente a la verificación técnica.
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: Los suscritos declaramos que la información y documentación presenta los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman esta escular que la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados observaciones que pudiera contener el último informe de visita de insperenta de ejecución: 04 DE JULIO DE 2022 AL 06 DE EBRERO DE CARLOS NANUEL ORTIZ QUISPE NGENIERO CML	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Ite formulario). Ide la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de la pección correspondiente a la verificación técnica.
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: Los suscritos declaramos que la información y documentación presentacion suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman estructor de la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados observaciones que pudiera contener el último informe de visita de insperior de ejecución: 04 DE JULIO DE 2022 AL 06 DE EBRERO DE CARLOS MANUEL ORTIZ QUISPE INCENIERO CIVIL Reg. del Quego de Inguissos IN 92184	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Ite formulario). Ide la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de la dección correspondiente a la verificación técnica.
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: Los suscritos declaramos que la información y documentación presenta de las páginas que conforman esta declaro que la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados observaciones que pudiera contener el último informe de visita de insperenta de ejecución: 04 DE JULIO DE 2022 AL 06 DE EEBRERO DE OCARLOS MANUEL ORTIZ QUISPENGENIERO CIVIL Reg. del Quego de Inguistros N° 92184 Firma y sello del Profesional Responsable	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Ite formulario). Ide la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de la pección correspondiente a la verificación técnica. E 2024 Rodrigo Barron de Olarte Firma del Administrado Legal
Los suscritos declaramos que la información y documentación presentacion suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman esta Declaro que la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados observaciones que pudiera contener el último informe de visita de insporte de ejecución: 04 DE JULIO DE 2022 AL 06 DE EEBRERO DE CARLOS NANUEL ORTIZ QUISPE NGENIERO CIVIL Reg. del Colego de Ingeneros N° 92184	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Ite formulario). Ide la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de la dección correspondiente a la verificación técnica.
7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: Los suscritos declaramos que la información y documentación presen (Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman est Declaro que la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados observaciones que pudiera contener el último informe de visita de insp Fecha de ejecución: 04 DE JULIO DE 2022 AL 06 DE EEBRERO DE CARLOS MANUEL ORTIZ QUISPE NGENIERO CML Reg. del Quego de Inguieros N° 92184 Firma y sello del Profesional Responsable	DÍA 19 MES 03 AÑO ntadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. Ite formulario). Ide la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de la pección correspondiente a la verificación técnica. E 2024 Rodrigo Barron de Olarte Firma del Administrado Legal

DECLARACION JURADA DE VIGENCIA DE PODER									
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO:		X PERSONA JURÍDICA							
BARRON DE	OLARTE, RODRIGO XAVIER Apellidos y Nombre(s)								
43515135 N° DNI / CE	255-9481 Teléfono	Correo Electrónico							
Domicilio		1							
LIMA	LIMA	MIRAFLORES							
Departamento	Provincia	Distrito							
	ELIAS AGU	IRRE 781							
Urbanización /A.H. / Otro Mz.	Lote Sub Lote Av. / Jr. / Ca	<u>ılle</u> / Pasaje № Int.							
Poder inscrito en: Asiento Fojas	o en: Tomo	14575534 Ficha Partida Electrónica							
Registro de Mandatos Regis	stro Mercantil Oficina I	Registral de:							
administrativas correspondientes, si	e fraude o falsedad en ellas se me	aplicaran las sanciones e la autorización sustentada							
Fecha: 19/03/2024	Rodrigo Barron de Olari FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL O APOD								



7



DECLARACION JURADA HABILITACION PROFESIONAL

Declaro estar habilitado en el ejercicio profesional como proyectista para el diseño del proyecto y elaboracion de planos correspondientes a mi especilaidad, del inmueble ubicado en:

LIMA	l	IMA	MIRAFLORES					
Departamento	Pr	ovincia	Distrito					
LAS ANIMAS	K 10	Т	AV.	LA PAZ 1435-1439				
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lote	Sub Lote	Av.	/ Jr. / Calle / Pasaje	N° Int.			
Sometiendome a las sa	anciones de ley v para lo cual sello	-		in the second se	sente declaracion,			
RQUITECTO	INGENIE	RO X		CARLOS	MANUEL ORTIZ QUISPE			
					NGENIERO CIVIL Cologio de Ingenieros Nº 92184			
CARLOS MANUEL ORTI	ZQUISPE	92184						
ombre(s) y Apellidos		N° CAP / CIF	-		Sello y Firma			
LIAS AGUIRRE N° 781				MIRAFLO	ORES			
rireccion (Av./ <u>Calle</u> /Jr.)				Distrito)			
44-1749								
44-1749								





ANEXO 1

MULTIFAMILIAR "MALECÓN LA PAZ" DECLARATORIA DE FÁBRICA

<u>Generalidades.</u> La presente declaración de fábrica se refiere a un edificio multifamiliar denominado "MALECÓN LA PAZ" compuesto por 26 departamentos, 40 estacionamientos simples, 34 estacionamientos de bicicletas y 12 depósitos.

<u>Del Terreno.</u> - El lote se ubica frente Av. La Paz N° 1435-1439 en el distrito de Miraflores, Provincia de Lima. Tiene una extensión de 525.00 m2, de frente una línea recta de 15.00 m.; por la derecha una línea recta de 35.00 m, por la izquierda una línea recta de 35.00 m y por el fondo una línea recta de 15.00 m.

Descripción. - Consiste en 02 bloques de departamentos unidos mediante un puente, dispuestos perpendicularmente con la Av. La Paz. El ingreso al edificio es por la Av. La Paz y está retirado de la vía a manera de proveer una zona de ingreso peatonal y vehicular. El edificio consta de un cuarto de bombas, una cisterna de agua contra incenció y lina de osterna liraflueres de agua consumo doméstico, un cuarto de equipos del sistema de tratamiento de agua consumo of separador de sólidos y natas, 01 tanque de alimentación y 01 cisterna de agua consumo de agua en la consumo de solidos y natas, 01 tanque de alimentación y 01 cisterna de agua en la consumenta de agua en la consumenta de agua en la consumenta de agua contra incenció y viña de osterna librativa de agua consumenta de agua contra incenció y viña de osterna librativa de agua contra incenció y viña de osterna librativa de agua contra incenció y viña de osterna librativa de osterna librativa de agua contra incenció y viña de osterna librativa de osterna librativa de agua contra incenció y viña de osterna librativa de osterna librativa de agua contra incenció y viña de osterna librativa de osterna librativa de osterna de agua contra incenció y viña de osterna librativa de osterna librat

Accesos. - El inmueble consta de dos ingresos los cuales tienen la siguiente denominación.

Ingreso peatonal e ingreso vehicular, ambos por la Av. La Paz en el Área destinada a uso público.

El ingreso peatonal da acceso a una escalera que conducen al ingreso que está a -1.25 m. por debajo de la vereda, seguido del lobby con counter de recepción y 02 hall de ascensor (área común) desde donde se tiene acceso al departamento SS01 y SS02, 02 ascensores, a la escalera de emergencia 01 que comunica a los sótanos 1, 2, 3 y 4 y a los departamentos hasta el 8° piso desde la cual podemos tener acceso por medio de una escalera de gato al área común de mantenimiento en el nivel de azotea y techo. El ingreso vehicular permite acceder a la zona de estacionamientos en los niveles del sótano 1, 2, 3 y 4.

<u>Descripción particular de cada unidad de propiedad exclusiva y de las áreas comunes es la siguiente:</u>

SÓTANO 04

Estacionamiento N° 36: Da frente al área común Nº 1

Estacionamiento Nº 37: Da frente al área común Nº 1

Estacionamiento Nº 38: Da frente al área común Nº 1

Estacionamiento Nº 39: Da frente al área común Nº 1

Estacionamiento Nº 40: Da frente al área común Nº 1

Depósito 10: Da frente al área común N° 1

Depósito 11: Da frente al área común N° 1

Depósito 12: Da frente al área común Nº 1

Rodrigo Barron de Olarte Apoderado Legal

CARLOS MANUEL ORTIZ OD MIGENIERO CIVIL

Área Común Nº 1: Da frente al Estacionamiento N° 36, Estacionamiento N° 37, Estacionamiento N° 38, Estacionamiento N° 39, Estacionamiento N° 40, Depósito 10, Depósito 11, Depósito 12. Tiene la siguiente distribución: Escalera 01, Patio de maniobras, Hall de ascensores (Área común), Ascensor 02 y Pit, Rampa Vehicular, Esclusa, Cuarto de grupo electrógeno, Cuarto de Bombas, Cisterna de Agua Potable, Cisterna de Agua Contra Incendio, Cuarto de equipos del sistema tratamiento de aguas grises, Separador de sólidos y natas, Tanque de alimentación, Cisterna de Agua tratada, Pit de Ascensor 01

SÓTANO 03

Estacionamiento N° 23: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento N° 24: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento N° 25: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento N° 26: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento N° 27: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento N° 28: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento N° 29 - Depósito 05: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento N° 30: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento N° 31: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento N° 32 - Depósito 07: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento N° 33: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento Nº 34: Da frente al área común Nº 2

Estacionamiento N° 35: Da frente al área común N° 2

Depósito N° 06: Da frente al área común Nº 2

Depósito N° 08: Da frente al área común Nº 2

Depósito N° 09: Da frente al área común N° 2

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
ARO. MARTIN QUEVZGO CARBAJAL

26 ABR. 2024

DECLARATORIA DE
EDIFICACIONES
Exp. Nº:1 0 3 9 - 2 4

Área Común Nº 2: Da frente al Estacionamiento N° 23, Estacionamiento N° 24, Estacionamiento N° 25, Estacionamiento N° 26, Estacionamiento N° 27, Estacionamiento N° 28, Estacionamiento N° 29 – Depósito 05, Estacionamiento N° 30, Estacionamiento N° 31, Estacionamiento N° 32 – Depósito 07, Estacionamiento N° 33, Estacionamiento N° 34, Estacionamiento N° 35, Depósito N° 06, Depósito N° 08, Depósito N° 09. Tiene la siguiente distribución: Escalera 01, Hall de Ascensor (Área común), Ascensor 01, Patio de Maniobras, Hall de Ascensor (Área común), Ascensor 02 y Rampa Vehicular.

SÓTANO 02

Estacionamiento Nº 10: Da frente al área común Nº 3

Estacionamiento Nº 11: Da frente al área común Nº 3

Estacionamiento Nº 12: Da frente al área común Nº 3

Estacionamiento N° 13: Da frente al área común Nº 3

Estacionamiento N° 14: Da frente al área común N° 3 Estacionamiento N° 15: Da frente al área común N° 3

Estacionamiento Nº 16 - Depósito 03: Da frente al área común Nº 3

Estacionamiento Nº 17: Da frente al área común Nº 3

Estacionamiento Nº 18: Da frente al área común Nº 3

Estacionamiento Nº 19 - Depósito 04: Da frente al área común Nº 3

Estacionamiento N° 20: Da frente al área común Nº 3

Estacionamiento N° 21: Da frente al área común Nº 3

Estacionamiento N° 22: Da frente al área común Nº 3

Rodrigo Barron de Olarte

Apoderado Legal

CARLOS MANUEL ORTIZ QUISPE INGENIERO CIVIL Reg. del Colegio de Ingenieros Nº 92184 Área Común № 3: Da frente al Estacionamiento № 10, Estacionamiento № 11, Estacionamiento № 12, Estacionamiento № 13, Estacionamiento № 14, Estacionamiento № 15, Estacionamiento № 16 — Depósito 03, Estacionamiento № 17, Estacionamiento № 18, Estacionamiento № 19 — Depósito 04, Estacionamiento № 20, Estacionamiento № 21, Estacionamiento № 22. Tiene la siguiente distribución: Escalera 01, Hall de Ascensor (Área común), Ascensor 01, Patio de Maniobras, Hall de Ascensor (Área común), Ascensor 02 y Rampa Vehicular.

SÓTANO 01

Estacionamiento N° 01: Da frente al área común N° 4
Estacionamiento N° 02: Da frente al área común N° 4
Estacionamiento N° 03: Da frente al área común N° 4
Estacionamiento N° 04: Da frente al área común N° 4
Estacionamiento N° 05: Da frente al área común N° 4
Estacionamiento N° 06 – Depósito 02: Da frente al área común N° 4
Estacionamiento N° 07: Da frente al área común N° 4
Estacionamiento N° 08: Da frente al área común N° 4
Estacionamiento N° 09: Da frente al área común N° 4
Depósito 01: Da frente al área común N° 4

Área Común Nº 4: Da frente al Estacionamiento N° 07 Estacionamiento N° 02, Estacionamiento N° 03, Estacionamiento N° 04, Estacionamiento N° 05, Estacionamiento N° 06 – Depósito 02, Estacionamiento N° 07, Estacionamiento N° 08, Estacionamiento N° 09, Depósito 01. Tiene la siguiente distribución: Escalera 01, Hall de Ascensor (Área común), Ascensor 01, Patio de Maniobras, Estacionamiento de Bicicletas, Cuarto de limpieza, Ascensor 02, Estacionamiento de bicicletas, Cuarto de Residuos y Rampa Vehicular.

SEMISÓTANO

Departamento N° SS01: Da frente al área común № 5. Tiene la siguiente distribución: Recibo, Sala, Comedor, Terraza con Jardinera, Kitchenette, Baño de Visita, Closet de lavado, Dormitorio 01 con CL. y Baño 01, Dormitorio Principal con WCL y Baño principal, Terraza.

Departamento N° SS02 (primer nivel): Da frente al área común N° 5. Tiene la siguiente distribución: Sala, Comedor, Kitchenette, Baño de Visita, Terraza, Escalera al 2do nivel.

Departamento N° 103 (primer nivel): Da frente al área común Nº 5. Tiene la siguiente distribución: Dormitorio Principal con CL, Baño Principal y Terraza, Escalera que viene del 2do nivel.

Area Común Nº 5: Da frente a los Departamentos SS01, SS02 (primer nivel), 103 (primer nivel). Tiene la siguiente distribución: Ingreso, Plataforma Discapacitados, Lobby con counter de recepción, Hall de Ascensores, Ascensor 01, Escalera 01, Oficio, Baño de guardianía, Jardineras, Hall Común, Ascensor 02, Rampa Vehicular.

PRIMER PISO

Departamento N° 101: Da frente al área común Nº 6. Tiene la siguiente distribución: Recibo, Baño de Visita, Closet de Lavado, Sala, Comedor, Kitchenette, Jardinera, Dormitorio 01 con CL y Baño 01, Dormitorio Principal con WCL y Baño principal.

Rodrigo Barron de Olarte

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES Gerencia de Desarrollo Urbano

Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas

ARM. MARTIN QUEVEDO CARBAJAL

ARATORIA DE

Departamento Nº 102: Da frente al área común Nº 6. Tiene la siguiente distribución: Sala, Comedor, Jardinera, Kitchenette, Centro de lavado, Jardinera, Baño Familiar, Cuarto de Estudios con Librero, Dormitorio Principal con CL. y Baño Principal.

Departamento N° 103 (2do nivel): Da frente al área común Nº 6. Tiene la siguiente distribución: Kitchenette, Centro de Lavado, Recibo, Baño de Visita, Sala-Comedor, Escalera.

Departamento N° SS02 (2do nivel): Da frente al área común N° 6. Tiene la siguiente distribución: Dormitorio Principal con CL. y Baño Familiar, Centro de Lavado, Escalera.

Área Común Nº 6: Da frente a los Departamentos 101, 102, 103 (2do nivel), SS02 (2do nivel). Tiene la siguiente distribución: Hall de Ingreso, Ascensor 01, Vestíbulo Previo Ventilado, Escalera 01, Puente, Ascensor 02, Rampa Vehicular, Ingreso Vehicular, Ingreso Peatonal, Plataforma de Discapacitados, Área destinada a Uso Público.

SEGUNDO PISO

Departamento N° 201: Da frente al área común Nº 7. Tiene la siguiente distribución: Recibo, Baño de Visita, Closet de Lavado, Sala, Comedor, Balcón, Kitchenette, Dormitorio 01 con CL. y Baño 01, Dormitorio Principal con WCL y Baño principal.

Departamento N° 202: Da frente al área común Nº 7. Tiene la siguiente distribución: Sala, Comedor, Cocina, Lavandería, Balcón, Baño de Visita, Hall, Baño Familiar, Dormitorio 01 con CL., Dormitorio 02 con CL., Dormitorio Principal con CL. y Baño Principal.

Departamento N° 203: Da frente al área común № 7. Tiene la siguiente de Sala, Comedor, Kitchenette, Centro de Lavado, Baño de Visita, Dormitorio P Baño Principal.

Área Común Nº 7: Da frente a los Departamentos 201, 202, 203. Tiene la distribución: Hall de Ingreso, Ascensor 01, Vestíbulo Previo Ventilado, Escalera 01 Ascensor 02.

Principal de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
ARQ. MARTÍN QUEY EDO CARBAJAL
Tieno, la siguiente
coalera 01 Ruente, 2024

DECLARATORIA DE EDIFICACIONES

TERCER PISO

Departamento N° 301: Da frente al área común N° 8. Tiene la siguiente distribucion: Recibo, Baño de Visita, Closet de Lavado, Sala, Comedor, Balcón, Kitchenette, Dormitorio 01 con CL. y Baño 01, Dormitorio Principal con WCL y Baño principal.

Departamento N° 302: Da frente al área común N° 8. Tiene la siguiente distribución: Sala, Comedor, Cocina/Lavandería, Balcón, Baño de Visita, Hall, Baño Familiar, Dormitorio 01 con CL., Dormitorio 02 con CL., Dormitorio Principal con CL. y Baño Principal.

Departamento N° 303: Da frente al área común Nº 8. Tiene la siguiente distribución: Recibo, Sala, Comedor, Kitchenette, Centro de Lavado, Baño de Visita, Dormitorio Principal con CL. y Baño Principal.

Área Común Nº 8: Da frente a los Departamentos 301, 302, 303. Tiene la siguiente distribución: Hall de Ingreso, Ascensor 01, Vestíbulo Previo Ventilado, Escalera 01, Puente, Ascensor 02.

Rodrigo Barron de Olarte

CUARTO PISO

Departamento Nº 401: Da frente al área común Nº 9. Tiene la siguiente distribución: Recibo, Baño de Visita, Closet de Lavado, Sala, Comedor, Balcón, Kitchenette, Dormitorio 01 con CL. y Baño 01, Dormitorio Principal con WCL y Baño principal.

Departamento Nº 402: Da frente al área común Nº 9. Tiene la siguiente distribución: Sala, Comedor, Cocina, Lavandería, Balcón, Baño de Visita, Hall, Baño Familiar, Dormitorio 01 con CL., Dormitorio 02 con CL., Dormitorio Principal con CL. y Baño Principal.

Departamento Nº 403: Da frente al área común Nº 9. Tiene la siguiente distribución: Recibo, Sala, Comedor, Kitchenette, Centro de Lavado, Baño de Visita, Dormitorio Principal con CL Baño Principal. MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

Área Común Nº 9: Da frente a los Departamentos 401, 402, 403 gerel de neicela las siguifentes Privadas distribución: Hall de Ingreso, Ascensor 01, Vestíbulo Previo Ventila DATES CALETA OFFICIAL SALAL Ascensor 02.

Gerencia de Desarrollo Urbano

QUINTO PISO

Departamento Nº 501: Da frente al área común Nº 10. Tiene la siguiente distribu Baño de Visita, Closet de Lavado, Sala, Comedor, Balcón, Kitchenette, Dan Milono 🕅 🔊 Don Ct. 🖊 Baño 01, Dormitorio Principal con WCL y Baño principal.

Departamento N° 502: Da frente al área común Nº 10. Tiene la siguiente distribución: Sala, Comedor, Cocina/Lavandería, Balcón, Baño de Visita, Hall, Baño Familiar, Dormitorio 01 con CL., Dormitorio 02 con CL., Dormitorio Principal con CL. y Baño Principal.

Departamento N° 503: Da frente al área común Nº 10. Tiene la siguiente distribución: Recibo. Sala, Comedor, Kitchenette, Centro de Lavado, Baño de Visita, Dormitorio Principal con CL. y Baño Principal.

Área Común Nº 10: Da frente a los Departamentos 501, 502, 503. Tiene la siguiente distribución: Hall de Ingreso, Ascensor 01, Vestíbulo Previo Ventilado, Escalera 01, Puente, Ascensor 02.

SEXTO PISO

Departamento Nº 601: Da frente al área común Nº 11. Tiene la siguiente distribución: Recibo, Baño de Visita, Closet de Lavado, Sala, Comedor, Balcón, Kitchenette, Dormitorio 01 con CL. y Baño 01, Dormitorio Principal con WCL y Baño principal.

Departamento Nº 602: Da frente al área común Nº 11. Tiene la siguiente distribución: Sala, Comedor, Cocina, Lavandería, Balcón, Baño de Visita, Hall, Baño Familiar, Dormitorio 01 con CL., Dormitorio 02 con CL., Dormitorio Principal con CL. y Baño Principal.

Departamento Nº 603: Da frente al área común Nº 11. Tiene la siguiente distribución: Recibo, Sala, Comedor, Kitchenette, Centro de Lavado, Baño de Visita, Dormitorio Principal con CL. y Baño Principal.

Área Común Nº 11: Da frente a los Departamentos 601, 602, 603. Tiene la siguiente distribución: Hall de Ingreso, Ascensor 01, Vestíbulo Previo Ventilado, Escalera 01, Puente, Ascensor 02.

Rodrigo Barron de Olarte

SEPTIMO PISO

Departamento N° 701: Da frente al área común Nº 12. Tiene la siguiente distribución: Recibo, Baño de Visita, Closet de Lavado, Sala, Comedor, Balcón, Kitchenette, Dormitorio 01 con CL. y Baño 01, Dormitorio Principal con WCL y Baño principal.

Departamento N° 702: Da frente al área común № 12. Tiene la siguiente distribución: Sala, Comedor, Cocina, Lavandería, Balcón, Baño de Visita, Hall, Baño Familiar, Dormitorio 01 con CL., Dormitorio 02 con CL., Dormitorio Principal con CL. y Baño Principal.

Departamento N° 703: Da frente al área común N° 12. Tiene la siguiente distribución: Recibe.

Sala, Comedor, Kitchenette, Centro de Lavado, Baño de Visita, Dormito de Desarrollo Urbano Gerencia de Desarrollo Urbano Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas ARQ. MARTÍN QUEVEDO CARBAJAL

Área Común Nº 12: Da frente a los Departamentos 701, 702 y 703. Tiene la siguiente distribución: Hall de Ingreso, Ascensor 01, Vestíbulo Previo Ventilado Escalera 91, Puente, Ascensor 02.

OCTAVO PISO

Departamento N° 901 (1er Nivel): Da frente al área común N° 13 Fyrjene la siguente – 2 4 distribución: Baño de Visita, Hall, Escalera al 2do nivel, Dormitorio Principal con WCL, Baño principal y Balcón, Dormitorio 01 con CL. y Baño 01, Dormitorio 02 con CL. y Baño 02.

Departamento N° 902 (1er Nivel): Da frente al área común Nº 13. Tiene la siguiente distribución: Recibo, Hall, Dormitorio Principal con WCL y Baño Principal, Dormitorio 01 con WCL y Baño 01, Baño Familiar, Dormitorio 02 con CL., Cuarto de Estudio con Librero, Escalera al 2do nivel.

Departamento N° **801 (1er Nivel):** Da frente al área común Nº 13. Tiene la siguiente distribución: Recibo, Sala, Kitchenette, Baño de Visita, Dormitorio Principal con CL. y Baño Principal, Escalera al 2do Nivel

Área Común Nº 13: Da frente a los Departamentos 901 (1er Nivel), 902 (1er Nivel) y 801 (1er Nivel). Tiene la siguiente distribución: Hall de Ingreso, Ascensor 01, Vestíbulo Previo Ventilado, Escalera 01, Puente, Ascensor 02, Escalera de gato a azotea.

AZOTEA

Departamento N° 901 (2do Nivel): Da frente al área común Nº 14. Tiene la siguiente distribución: Escalera, Sala-Comedor, Jardineras, Baño de Visita, Jardineras, Cocina, Lavandería, Jardineras.

Departamento N° 902 (2do Nivel): Da frente al área común N° 14. Tiene la siguiente distribución: Escalera, Recibo, Sala-Comedor, Jardineras, Cocina, Alacena, Lavandería, Dormitorio de Servicio con Baño de Servicio.

Departamento N° 801 (2do Nivel): Da frente al área común Nº 14. Tiene la siguiente distribución: Escalera, Recibo, Sala de Recreación, Jardinera, Patio-Lavandería, Baño de Servicio, Jardinera.

Área Común Nº 14: Da frente a los Departamentos 901 (2do Nivel), 902 (2do Nivel) y 801 (2do Nivel). Tiene la siguiente distribución: Ascensor 01, Ascensor 02, Área de Mantenimiento.

S MANUEL ORTIZ QUISPE INGENIERO CIVIL Colegno de Ingenieros Nº 92184

Rodrigo Barron de Olarte

TECHO

Área Común Nº 15: Se accede desde una escalera de gato desde el área de mantenimiento de la azotea. Tiene la siguiente distribución: Área No Utilizable, Área de Mantenimiento, Ascensor 02, Sobre recorrido de Ascensor 01.

CARLOS MANUEL ORTIX QUISPE INCENIERO CIVIL Reg. del Cologo de Ingeneras Nº 92184

Rodrigo Barron de Diarte Apoderado Legal

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Licencias de Edificaciones Privadas
ARQ. MARTÍN QUEVEDO CARBAJAL

26 AIR. 2024

DECLARATORIA DE
EDIFICACIONES
EXD. Nº:1 0 3 9 - 2 4

ANEXO 2

	**************************************		CU	ADI	30	DE /	ÁRE	AS	(m2	2)		
PISOS /	ÁREAS TECHADAS											
NIVELES	ÁREA CON LIC. 98-2022	REA CON LIC. MODIF, DE LICENCIA MODIF, DE LICENCIA MODIF, DE LICENCIA CONFORMIDAD 214-2022 39-2023 403-2023 DE OBRA									TOTAL	
	(EXP.2378-2022)	AMPLIAC.	REPLANT.	NO EJECUT.	AMPLIAC.	REPLANT.	NO EJECUT.	AMPLIAC.	REPLANT.	NO EJECUT.	REPLANTEO	TOTAL
Sótano 04	351.55		SOS								0.09	351.55
Sótano 03	516.39		P			130			1.07		0.77	516.39
Sótano 02	515.24		NC			OSA			1.08		0.27	515.24
Sótano 01	509.64		S A			LIDAD DE PRELOSAS			31.02		0.77	509.64
Semisótano	346.22		DAC			SPECIALIDAD			5.74		0.45	346.22
Primer Piso	340.36		AM			의 프			0.36		0.53	340.36
Segundo Piso	343.88		TE TE			ESI		-	12.07		7.60	343.88
Tercer Piso	343.88		DE LA ESPECIALIDAD DE REFERENTE A MUROS ANCLADOS			DE LA ESPEC REFERENTE					7.60	343.88
Cuarto Piso	343.88		Z E						12.07		7.60	343.88
Quinto Piso	343.88		N DE			MODIFICACIÓN ESTRUCTURAS					7.60	343.88
Sexto Piso	343.88		MODIFICACIÓN ESTRUCTURAS			CAC			12.07		7.60	343.88
Sétimo Piso	343.88		CAC			RUC					7.60	343.88
Octavo Piso	342.57	_	N. N.			MOI			40.32		0.12	342.57
Azotea	144.42		MOI						3.78			144.42
ÁREA TECHADA	TOTAL										48.59	5,129.67
ÁREA DEL TERF	RENO											525.00
ÁREA LIBRE										(3	4.05) %	178.78
OTRAS INSTA	ALACIONE	S:										
Cisternas	AND DESCRIPTION OF STREET, STR											117.45
ÁREA TECHA	DA TOTAL	+ Otra	s Instal	aciones	;							5,247.12

CARLOS MANUEL ORTIZ ON SPE INGENIERO CIVIL Reg. del Colegio de Ingenieros Nº 92184

Rodrigo Barron de Olarte Apoderado Legal

